

## Norsk Bobil og Caravan Club avd Telemark.

Vedtatt 2003, rev 2011, 2018, 2019 og 2023 av avdelingsstyret NBCC avd Telemark og NBCC sentralt.

I henhold til vedtekter for Norsk Bobil og Caravan Club §14,

settes følgende reglement som standard for drift av Hummerbakken Medlemscamping.

Revidert og godkjent av NBCC Sentralstyret, gjeldende fra 19.03. 2023.

### 1. Tildeling av sesongplass.

- a. Alle med gyldig medlemskap i NBCC avd Telemark har prioritert rett til å søke om plass.
- b. Søknad skal være skriftlig og må være avdelingsstyret i hende til den tid, som avdelingsstyret til enhver tid bestemmer. Søknader innkommet etter søknadsfrist settes nederst på venteliste for det året det er søkt.
- c. Tildeling av plass skjer til den tid som avdelingsstyret bestemmer.

#### d. Venteliste

Medlemmer med gyldig medlemskap i NBCC avd. Telemark kan søke på plass på campingplassen og settes på venteliste.

Før ventelisten tas i bruk skal det gjøres en høringsrunde internt om det er fastliggere som ønsker å bytte plass.

Hvis det er flere som ønsker samme plass er det ansenitet på antall år som fastliggere som avgjør hvem som får velge først.

De som står øverst på ventelisten får tildelt plass først.

Velger medlemmet å takke nei til den tildelte plassen faller medlemmet ut av ventelisten, men kan søke på nytt som ny søker.

De medlemmene som ikke får tildelt plass blir stående på ventelisten.

Om det ved sesongslutt fortsatt er en venteliste med søkende medlemmer vil ventelisten overføres til neste sesong.

Nye søkere vil fylle på ventelisten fra bunnen av listen.

Medlemmer på venteliste må betale en avgift på kr 250,- pr år i ventelisteavgift.

- e. Dersom to eller flere søkere har havnet på ventelisten på samme dato, foretas det loddtrekning med de aktuelle søkere tilstede.

f. Medlem som har tildelt fast plass, må innen 14 dager etter årsmøtet si opp sin plass hvis dette er ønsket. Etter denne dato må fastliggere betale leien for det kommende sesong.

Medlemmer med fast tildelt plass må fylle ut søknad hvert år.

g. Pris for sommersesong og vinterlagring fastsettes hvert år av avdelingsstyret.

Betalingsfrister settes til den tid avdelingsstyret bestemmer. Beløpet kan deles mot at det betales et ekstra tillegg, som avdelingsstyret fastsetter. Det er ikke tillatt å benytte campingenhet før betaling er registrert på avdelingens konto.

h. Dersom innbetaling ikke er mottatt innen fristen, skal det sendes ut purring. Ved fortsatt mislighold av betaling mister man retten til plassen.

i. Hvis det er plassert en campingenhet, utstyr eller annet på en plass, som det ikke er betalt for, blir vedkommende fakturert for samme døgnleie, som gjelder på «Jordet».

## **2. Plassering av campingenhet og tilkopling til e.l.- nettet.**

a. Det er bare de som har fast sesongplass, som kan vinterlagre vogna på tildelt plass.

Opphold i campingenhet eller innkjøring før 1. april og etter 30. september skal alltid skje i samråd med avdelingsstyret.

b. Campingenheten kan bestå av campingvogn (ikke villavogn) eller bobil (ikke ombygd buss) med tilhørende telt, og plattning utenfor teltet.

Fortelt skal kun bestå av 3 vegger. Fortelt (i plast eller seilduk) og isolerte fortelt (prefabrikerte elementer) er tillatt. Fortelt utført i trevirke (såkalte spikertelt) er ikke tillatt. Isolerte fortelt skal være laget i brannhemmende materialer. Styret vurderer oppsett på hver enkelt plass i henhold til avstander, brannforskrifter, o.l. Strømforbruk under oppsetting av isolert fortelt vil bli målt, og fakturert hver enkelt leietaker. Eksempler på isolerte fortelt du kan sette opp på Hummerbakken: Isocamp, Toppcamp, Mestercamp, Proffcamp, vestcamp.

Campingvognen skal være registrert med registreringsnummer og ikke være bredere enn 2,60 m x 9,50 meter inkl. drag. Draget kan ikke demonteres.

Bobilen skal være registrert med registreringsnummer og ha en fungerende motor.

Forteltet får ikke være lengre enn campingvognen eller bobilen, og ikke være høyere enn 30 cm. over campingvognas/bobilens tak.

Forteltet får ikke bygge ut fra campingvogn/bobil mer enn maksimalt 3,50 meter.

Campingvogn/bobil skal stå med hjulene på bakken. Klosser kan benyttes til å utjevne terrenget slik at campingvogn/bobil blir i vater. Fortelt/isolerte fortelt kan ikke overstige 22,5m<sup>2</sup>.

Pålegg fra offentlig myndighet skal etterfølges, og går foran internt reglement. Endringer som

følge av offentlige krav er utenfor avdelingens ansvar, og må dekkes av den enkelte leietager.

Arealet av fortelt og plattning kan ikke overstige 45m<sup>2</sup>, og det skal være en avstand til neste campingenheter på minimum 4 meter. Totalareal skal ikke overstige 75m<sup>2</sup>

Fastliggere kan i inntil 3 uker per sesong ta ut campingenheter og forlate plassen etter søknad til styret. Styret har da anledning til å leie ut plassen i denne perioden.

Avdelingsstyret er ansvarlig for stolper og at alle plasser har godkjent strømmåler.

Plasskomiteen skal avlese måler 1/7 og ved sesongslutt og levere avlesninger til avdelingsstyret.

Strømforbruk skal spesifiseres og føres på en liste som oppbevares av plasskomiteen.

Nevnte liste legges fram for avdelingsstyret etter måleravlesing høst.

Det tillates kun å bruke strøm når plassen er vinterstengt til musejagere o.l.

c. Strømledning skal være hel og uten skjõt mellom campingenheter/måler og tilkoblingspunkt.

Ledningen skal være godkjent gummikabel.

(Max lengde 25m uten skjõt, minimum klasse H07RN-F med minst 3x2,5mm<sup>2</sup>).

Ifølge ønske fra grunneier, skal strømkabel til faste plasser legges i rør minst 20cm under bakken.

d. Salg av campingenheter eller deler av slik enhet på rot på plassen kan skje etter søknad til avdelingsstyret. Medlemmene som står på venteliste har fortrinnsrett til plassen før salg av campingenheter på rot kan skje. Campingenheter som ikke er i henhold til plassreglement, må ved eierskifte «bygges» om slik at de tilfredsstiller dette plassreglement.

Alt som har med salget og gjøre er personlig. Det skal skrives salgskontrakt mellom begge parter og kopi av denne sendes til avdelingsstyret.

Ved dødsfall skal styret underettes og kontakt med pårørende gjøres av representant fra styret.

### **3. Benyttelse av campingenheter.**

a. Fast plassert campingenheter skal bare brukes av det medlemmet som har fått tildelt plass.

Ved fravær kan leietagers barn eller foreldre i en periode benytte fast plassert vogn eller bobil. Plasskomiteen skal på forhånd underrettes dersom andre enn leietager benytter plassen.

b. Medlem som er tildelt fast plass, og plasserer annen campingenheter på "Jordet" betaler gjeldende døgnleie for bruk av "jordet".

### **4. Dugnad.**

Alt arbeid i en lokalavdeling i NBCC er basert på frivillighet og uegennyttig dugnadsarbeidet.

- a. Betingelse for fast plass er derfor at man deltar i nødvendig dugnadsarbeidet.

Fastliggere kan ikke kjøpe seg fri fra dugnad, med mindre man gjør privat avtale med andre beboere på plassen. (f. eks. Døgncampere på "Jordet")

- b. Døgncampere på "Jordet" er ikke pålagt dugnad, men gis anledning til å delta
- c. Tid for dugnad skal bekjentgjøres god tid i forveien.

## **5. Døgncamping på "Jordet".**

- a. Døgnleie skal til enhver tid fastsettes av avdelingsstyret i NBCC avd Telemark.
- b. Liggetid på «Jordet» avtales mellom leietager og plasskomite / bookingansvarlig.

Campingplassen er i reguleringsplanen for Larvik kommune regulert som Campingplass.

## **6. Klager.**

- a. Klager skal framsettes for plasskomiteen, som gir anledning til å løse disse i minnelighet.
- b. Klager av alvorlig art, sendes skriftlig til avdelingsstyret. Vedkommende det klages på gjøres skriftlig kjent med klagen. Påklagd har rett til å fremme sitt syn på innklagd sak, skriftlig og innen den tid avdelingsstyret fastsetter.
- c. Klagen skal være personlig og underskrevet. Underskriftskampanjer eller "signerte flygeblad" godtas ikke. Akutte enkeltepisoder kan innklages muntlige til plasskomiteen for å unngå uønsket utvikling i saken. Plasskomiteen skal kontakte den påklagede for å gjøre oppmerksom på klagen.

## **7. Bortvisning.**

Det er bare et flertallsvedtak i avdelingsstyret som kan føre til bortvisning og avgjøre konsekvensene av dette.

**Følgende punkter gir grunnlag for bortvisning:**

- a. Grovt brudd på gjeldende reglement eller uakseptabel oppførsel.
- b. Stjele strøm.
- c. Underslag/tyveri/tilbakeholdent av betrodde midler.
- d. Forsøpling generelt og rundt campingenheten.
- e. Plassere vogn uten tillatelse fra avdelingsstyret eller plasskomite.
- f. Plassere vogn ubenyttet slik at man blokkerer for andre som kan bruke plassen.
- g. Ved oppsigelse av plass etter overnevnte kriterier skal plassen ryddes og tømmes etter styrets vedtak. Retter leietaker seg ikke etter dette vil leietaker bli belastet med samme pris som døgnleie frem til plassen er ryddet. Oppstår en slik hendelse underveis i sesongen vil leietaker også forplikte seg til å betale full sesongleie.

## **8. Kontakt med grunneier.**

- a. Det er bare avdelingsstyret, eller den som i flg. gyldig styremøtevedtak er gitt myndighet, som har anledning til å kontakte grunneier om forhold som omhandles i leiekontrakten.
- b. Styret i NBCC avd. Telemark oppnevner i h. Hold til NBCCs vedtekter en plasskomite som skal stå for daglig drift av campingplassen. Avdelingsstyret kan på egen hånd foreta endringer i sammensetningen av plasskomiteen.
- c. Plasskomiteen skal bestå av 3 medlemmer. De utpekes etter rekkefølge av plassnummer.
- d. Plasskomiteen velger selv sin leder og gjør avdelingsstyret umiddelbart kjent med hvem det er.
- e. Plasskomiteens leder fungerer som plassjef og er sammen med plasskomiteen ansvarlig for oppfølging av plassreglementet og oppnevnte komiteer.
- f. Plasskomiteen er underlagt avdelingsstyret og rapporterer til dette.