

Informasjon fra hytteforeningen

Regnskap og fakturering i 2024

Til alle medlemmer i Mykinghøgde hytteforening

I februar 2024 ble det sendt ut en faktura til alle medlemmer. Denne inkluderte:

- Kontingent medlemmer siste kalenderår 2023
- A-konto brøyting fellesveier sesong 2023/2024
- Brøyting egen tomt sesong 2023/2024

For å få en enklere oversikt over fakturaene framover har styret besluttet følgende:

Det sendes ut to samlefakturaer gjennom hvert kalenderår, en i juni og en i november. Fakturaene vil inneholde følgende:

Faktura i juni:

- Restfakturering brøyting fellesveier. Dette ifølge kontrakt og avregning fra Brødrene Rodegård basert på antall oppmøter siste vintersesong (fra første brøyting vinter 2023 til og med siste brøyting våren 2024)
- Fellesutgifter. Vil være et a-kontobeløp. Etter at hytteforeningen har overtatt løpende vedlikehold av veier, sauegjerd og pumpehus har vi fått nye kostnader, ref budsjett 2024. Faktura i juni inneholder følgende fellesutgifter:
 - A-konto veivedlikehold basert på 50% av budsjett. Budsjett 2024: 50.000,-. Med 50 medlemmer betyr dette kr 1000,- pr medlem. Kr 500,- faktureres i juni.
 - Strøm pumpehus
Her mangler vi historikk, men budsjett 2024 er kr 5000,-. Med 50 medlemmer betyr dette kr 100,- pr medlem pr år.
 - IT-kostnader (Styreweb) 2024. Budsjett kr 4000,- pr. Med 50 medlemmer betyr dette kr 80,- pr medlem år år.

Til sammen utgjør dette kr 680,- i fellesutgifter pr medlem i juni.

- Medlemskontingent 2024 kr 300,-, ref vedtak på årsmøtet

Faktura i november:

- Brøyting egen tomt sesong 2024/2025. Fast pris, indeksregulert.
- A-konto brøyting fellesveier sesong 2024/2025 basert på kontrakt.
- Fellesutgifter. Vi vil da kjenne kostnadene til veivedlikehold som er den klart største utgiftsposten. Avvik i de andre fellesutgiftene vil framgå i årsregnskapet for 2024.

Dugnad og overtagelse av fellesanlegg

På årsmøtet ble det foreslått å gjennomføre en dugnad på feltet vårt.

Siden vi var usikre på hvor mye arbeid det ville innebære så tok kun styremedlemmene dugnaden denne gang uten hjelp fra øvrige medlemmer. Den ble gjennomført den 25. mai og det vil bli lagt ut en oppsummering fra dugnaden på vår hjemmeside. (<https://mykinghogdehytte.forening247.no>)

Vi planlegger en dugnad til høsten blant annet for å sette ut brøytestikker.

Styret har også hatt en befaring på feltet med grunneiere og Rodegård i forbindelse med overtagelse av drift og vedlikehold av veier og pumpestasjon. Sauægjerdet er overtatt tidligere.

Planen er at entreprenørene skal ferdigstille pumpestasjonen og veiene i løpet av juni måned og at hytteforeningen overtar etter dette.

Hilsen styret