

Referat fra Styremøte 30.04.2024

Møtedetaljer

Tidspunkt	30.04.2024 Kl. 19:00 - 21:00
Møteleder	Bård Øyvind Opland
Referent	Per Amundsen
Sted	Flerbrukshallen
Tilstede	Caroline Strand, Yngve Hasselberg, Bård Øyvind Opland, Frode Ander, Stian Mundal Grøndahl, Per Amundsen
Ikke tilstede	Hege Lundring

Agenda

1	Godkjenning av referat styremøte 3. april 2024.
2	Økonomi, status
3	Makeskifte-forespørsel fra Skogmosletta.
4	Endring av trefellingsregler i Skogmo Velforening?
5	Trefellingsforespørsler fra 2 beboere.
6	Velkommen-skiltet er kastet, hva gjør vi med det?
7	Status gartner, klipper, bod
8	Lekeplasser.
9	Eventuelt.
10	Møteplan.

Referat

1. Godkjenning av referat styremøte 3. april 2024.

Møtepunktnummer: 30.04.2024/1

Godkjent. Skal publiseres på skogmovel.no.

2. Økonomi, status

Møtepunktnummer: 30.04.2024/2

Kasserer Ander rapporterer at alt er vel med økonomien. Etter innføringen av e-faktura har kontigentene kommet raskt inn. Det er 24 utestående per 30. april.

3. Makeskifte-forespørsel fra Skogmosletta.

Møtepunktnummer: 30.04.2024/3

Referanse diverse e-poster til styret.

Drøfte for / mot skifte, de planlegger nedgravd søppelanlegg med 6 bokser på evt. byttet tomt. Bygger ca 1 meter over bakken, resten under jorden. Tømmes hver 14. dag isåfall.

Vedtak: ja eller nei til denne forespørselen.

Styret diskuterte saken og ser verdien av å ha et godt forhold til sine naboer. Styret er usikre på om de har mandat til å gjennomføre dette uten vedtak i en generalforsamling. Styret kom frem til at de skal utarbeide en sak og deretter innkalle til en ekstraordinær generalforsamling. Styret skal sørge for at et eventuelt makeskifte er kostnadsfritt for Skogmo Velforening. Skogmosletta fremmer tilsvarende sak på sin generalforsamling 7. mai.

Vedtak: Styret kaller inn til ekstraordinær generalforsamling hvor det fremmes sak om makeskifte såfremt generalforsamlingen i Skogmosletta sameie vedtar at de ønsker makeskiftet.

4. Endring av trefellingsregler i Skogmo Velforening?

Møtepunktnummer: 30.04.2024/4

Drøfte om hensiktsmessig å endre trefellingsregler - beboere kan selv ta ned kratt, forutsatt at de rydder opp, tegne en kontrakt med vellet før kutting, dette sparer oss for endel jobb og utgifter.

Vedtak: ja eller nei til endring av trefellingsregler slik at beboere kan selv rydde mindre busker, med krav om opprydding.

Etter diskusjon kom styret frem til at dagens regler er gode nok.

5. Trefellingsforespørsler fra 2 beboere.

Møtepunktnummer: 30.04.2024/5

Vurdere opp mot budsjett.

Drøfte om å tillate mindre kratt/trær mot kontrakt på fellingsomfang og opprydding

Vedtak: bruke mere penger i 2024 på trefelling, vente til 2025 eller vedta å la beboer felle tre.

Trefellingskomiteen har gått befarig med trefelleren og det er allerede besluttet at skogholtet mot Blåbærtråkket fra kunstgressbanen skal tas i år. Dette vil ta hele budsjettet for trefelling i 2024. De to forespørslene det er snakk om kommer fra naboer langs akebakken. Styret ser ingen sikkerhetsrisiko per nå for å utsette disse to forespørslene. Styret tar med forespørslene videre inn til neste år. Når det gjelder kratt, busker og småtterier vil beboerne kunne gis anledning til å kunne gjennomføre dette selv etter avtale med styret.

6. Velkommen-skiltet er kastet, hva gjør vi med det?

Møtepunktnummer: 30.04.2024/6

Drøfte om vi skal ha et velkommen-skilt eller ikke.

Vedtak: kreve erstatning eller ikke.

"Velkommen til Skogmo" skiltet vårt er bekreftet kastet av entreprenør. Entreprenør og grunneier skylder på hverandre angående ansvaret. Styret kommer frem til at vi skal søke å få dekket bygging og montering av nytt skilt på ny plassering på friareal nord for Kongletoppen 1 fra byggherren.

Caroline kontakter prosjektleder Maria Suhr.

7. Status gartner, klipper, bod

Møtepunktnummer: 30.04.2024/7

Informasjon om bod.

Klipper er takstert og funnet i orden, takst ca. 25.000,-

Vedtak: kjøpe denne eller si nei til de som skal selge den.

Styreleder Opland informerte om status:

Gartnertjenester: annonsen om gartnertjenester er ferdig skrevet, publiseres i kanaler som: diverse FB-grupper, egen nettside samt e-post til egne medlemmer. Caroline legger ut på nettsider. Per sender ut på e-post. Frode legger ut på vår egen nettside.

Gressklipper: ferdig taksert til ca 25 000 kr. Styret vedtar at klipperen kjøpes.

Bod ved barnehagen: Etter forespørsel har kommunen kommet med informasjon hvorvidt det er lov å bygge bod der eller ikke. Informasjonen er noe uklar, den må leses nøye. Det er plassproblemer ved barnehageparkeringen blant annet pga av snøbrøyting. Å ta i bruk en liten del av asfaltert område kan være et alternativ. Et annet alternativ kan være å plassere en litt større bod nede i akebakkområdet. Da vil det på sikt kunne være aktuelt med tilgang på strøm i boden. Styret setter ned en komite bestående av Yngve og Stian som skal komme frem til en plan som legges frem for styrebehandling. Styret gjennomfører befaring i akebakken onsdag 1. mai kl 16.00.

8. Lekeplasser.

Møtepunktnummer: 30.04.2024/8

Huske ved Kongletoppen 34/36: Må monteres ferdig. Trenger å avklare med nabolaget om midlertidig plassering av sand.

Benker ved gapahuken: Må monteres ferdig. Markering ved ferdigstilling? Sluttrapport må lages innen 1. juni.

Sandvolleyballbanen: Stenger og nett må settes ut. Gjøres under vårdugnad?

Huske ved Kongletoppen: Yngve bestiller sand som legges på gresset ved siden av huska for senere frakting til lekearealet. Per måler opp og beregner mengden som skal bestilles.

Benker ved gapahuken: Stian og Per monterer benken sammen før de skal plasseres ut i akebakken i løpet av mai. Styret planlegger å invitere barn på feltet til markering av anlegget. Satser på lignende opplegg som i fjor med pølser, saft og is.

Sandvolleyballbane: stolper og nett settes ut under vårdugnaden.

9. Eventuelt.

Møtepunktnummer: 30.04.2024/9

- Avtale om veirett/bygging av bod. E-post fra Ullensaker kommune, se vedlegg.
- Det ønskes et agendapunkt på neste styremøte om standard på egne gangveier og veier.

Styret vedtar at avtalen skal signeres.

10. Møteplan.

Møtepunktnummer: 30.04.2024/10

07.05.2024: Vårdugnad, 18-20

28.05.2024: Styremøte, 19-21

12.06.2024: Sommeravslutning