

**Vel møtt til
årsmøte i
Bekkestua
Vel:
Man. 15. april
kl. 1800
Bekkestua
Bibliotek**



Kom på årsmøtet i velforeningen!

Mandag 15. april 2024

Kl. 18:00

Bekkestua Bibliotek

Vel møtt til vårt årsmøte! Kom til Bekkestua Bibliotek og hør planutvalgets leder Elisabeth Gjølme fortelle om hvordan våre politikere tenker seg utviklingen i vårt nærområde. Særlig aktuelt nå er hva som skal skje på Bekkestuajordet, også kalt Bekkestuamyra eller «den siste grønne flekken». En annen avgjørelse av stor viktighet for vårt nærområde er hvor store blokker som blir tillatt bygd øverst i Kleivveien – altså tomte til den gule dyrebutikken (Gamle Ringeriksvei 30).

Årsmøtet starter kl. 18:00 og det blir enkel servering med kaffe og te. Først gjør vi raskt unna de ordinære årsmøtesakene, som årsmelding, regnskap, valg og innmeldte saker. Sakspapirer blir lagt på bekkestuavel.no i forkant av møtet. Denne delen av møtet pleier å gå radig unna. Hoveddelen av møtet er innlegget til planutvalgslederen og tilhørende diskusjon. Kanskje blir det et lite underholdningsinnslag også.



Årsmøtet får besøk av Planutvalgsleder Elisabeth Gjølme som vil fortelle om kommunens og politikernes planer for vårt nærområde. Elisabeth representerer Høyre, som er klart største parti i Bærum.

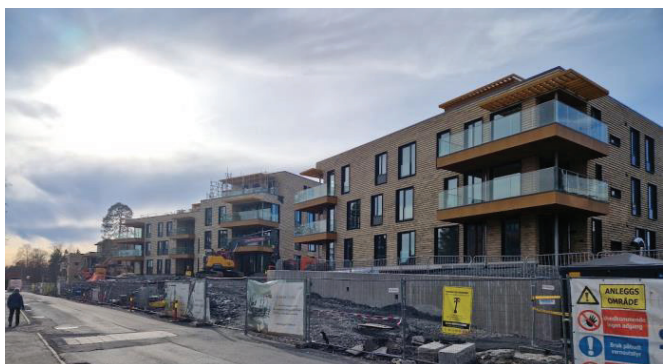
Denne avisen utgis av styret i Bekkestua Vel. Den inneholder informasjon om vårt årsmøte samt litt om hvordan vi arbeider og litt om hva som skjer i vårt nærmiljø.

Hva arbeider velstyret med?

Og hvor mye arbeid er det å sitte i styret? Styret møtes ca. 5 ganger i året – til møter på ca 1-1,5 time. Ut over styremøtene er arbeidsmengden mye opp til den enkelte. Noen av styremedlemmene har faste oppgaver som økonomi eller informasjon. Andre kan følge opp enkeltsaker, litt etter hva man har anledning til og interesse for. Når vi prøver rekruttere styremedlemmer, og sier at det ikke trenger være så mye arbeid, så er det faktisk sant!

Styret arbeider for interessene til innbyggerne innenfor våre velgrenser. Vi har begrenset kapasitet og må prioritere. De siste årene har vi prioritert å **kjempe mot nedbygging av åpne grøntområder**. Vi mener utviklingen er sterkt ødeleggende for nærmiljøet – og enda mer når vi tar hensyn til hvor mange nye brukere av nærmiljøet vi har fått når så mange skal bo på Bekkestua. Dette er gigantiske irreversible inngrep som vi må leve med i all framtid. Derfor blir det mindre tid til andre viktige saker som for eksempel skolevei og lekeplasser. Og blåtrikken for den saks skyld – der nøyer vi oss med å støtte aksjonsgruppen som arbeider veldig bra.

Velforeningen har erkjent at Bekkestua sentrum skal fortettes i tråd med kommunens knutepunktstrategi – og vi protesterer ikke mot all utbygging. Store blokker rundt Bekkestua-kryssene var det vi forventet med knutepunktstrategien, og om ikke alt er like pent, det har vi ikke klaget på. Heller ikke riving av småhusområder og oppføring av blokker. Dette har fått et mye større omfang enn forventet, men heller ikke her har vi kommet med store innvendinger. Vi kan ikke klage på alt.

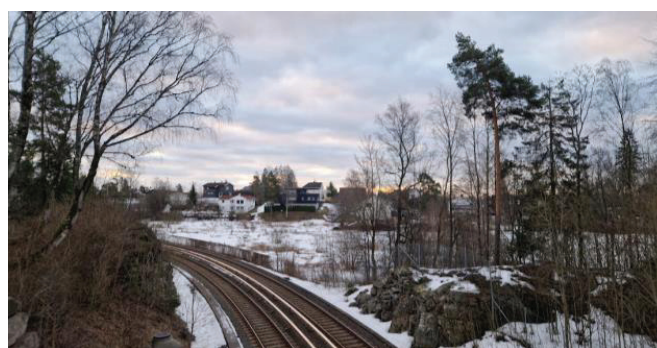


Langs Bærumsveien fra Anton Sport og ned til Gjønnens T-bane skal alle småhus rives og erstattes av blokker. Her er prosjektet «Fagerlund» - riktignok en lund med bare ett tre. Uansett - til alle som kjøper her: Velkommen til Bekkestua Vel!

Styret i Bekkestua Vel har de siste årene arbeidet for å **verne våre få gjenværende nærgrøntområder**. Så er det opp til de som velges inn i styret å bestemme hvordan velforeningen skal arbeide i tiden framover.

Bekkestuamyra – den siste grønne flekken

Midt i vårt velområde ligger en smal stripe som tidligere har vært jordbruksland, men som nå ikke dyrkes. Området har hatt navnet *Bekkestuajordet*, og også betegnelsen *Bekkestua Sør*. På grunn av sin beliggenhet har jorden tatt unna mye flomvann, og derav også navnet *Bekkestuamyra*. Budstikka omtalte det som «den siste grønne flekken». Velstyrets Gry Thune Young og Anne Beth Moslet presenterte Bekkestua Vel sitt syn i en større artikkel i Budstikka: Utbyggingen bør skrinlegges, dette siste nærgrøntområdet bør bevares og man bør forsøke å få fram bekken – eller et vannspeil – opp i dagen.



Bekkestuamyra, eller Bekkestuajordet, sett fra broen ved Gjønnens T-bane, husene bak i bildet ligger i Kleiveveien.

Kommunen har vedtatt en plan om rekkehus, og ikke blokker, på dette området. Ved enden av jordet som grenser mot Bekkestua Senter er det allerede besluttet 30 leiligheter i rekkehus, ute for salg, i prosjektet «Frøy».

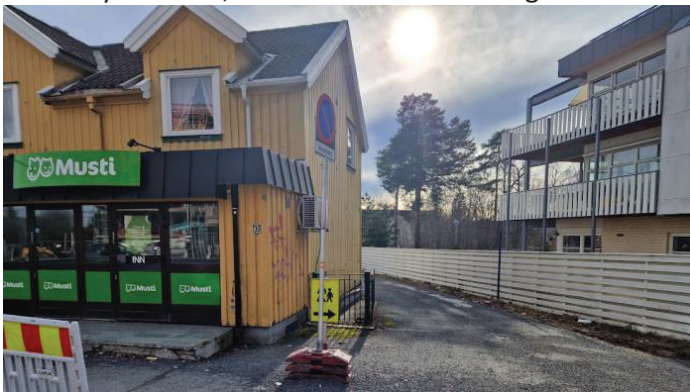
For delen av jordet nærmest T-banen, som framkommer på bildet, arbeider nå utbyggeren Gjelsten Bolig (tidligere Profier) med planer om ca 70 boliger, svært tettbygde. Det er holdt et informasjonsmøte om prosjektet og det framkom at det var en del usikkerheter knyttet til overvannshåndtering. Blant dokumentene til saken finner vi også innspill fra Bærum Kommunes egen naturforvalter som ber om at utbyggingen bør reduseres vesentlig av hensyn til naturtype og flomproblematikk. Man kan også spørre seg om vi får se en effekt av signalet fra Statens miljødirektorat, som rett før jul foreslo forbud mot nedbygging av all myr. Er vern av myrområder et tema for Bærum Kommune?

Reguleringsplanen for Bekkestua Sør sier at det skal legges fram et alternativ hvor bekken åpnes i hele eller deler av planområdet. Ifølge reguleringsjef Kjell Seberg er det imidlertid stor usikkerhet knyttet til om det er mulig å etablere en bekk med såkalt årssikker vannføring. Kommunens planutvalg har enda ikke fått noe planforslag fra utbygger. Gjelsten Bolig (tidligere Profier) har stått bak flere andre utbygginger på Bekkestua og ser da ut til å ha fått veldig godt gjennomslag for sine planer.

Det som er igjen av Bekkestuas sjel - Grovgården

Bekkestua Vel har gitt politikere og kommuneadministrasjon flere innspill om prosjektet Gamle Ringeriksvei 30.

Utbyggeren planla opprinnelig tre blokker her – en mot Kleivveien, en mot Gamle Ringeriksvei, og en mot Frøytunveien. Høyre og Ap var i Planutvalget for nedhugging av skogen, til tross for at en naturkartlegging påviste rødlistede arter. Bekkestua Vel var pådriver for å få gjennomført kartleggingen – som først hadde vært unnlatt. Etter innspill fra Bekkestua Vel snudde Høyres politikere til slutt, tok vekk blokken mot Frøytunveien, for å redde den lille skoglund.



Den planlagte blokken omtrent ved furua bak til høyre ble tatt ut av prosjektet. Utbygger arbeider nå videre med planer om bare to blokker, men prøver da å gjøre de større enn opprinnelig plan. Et viktig innspill fra velforeningen har også vært verdien av kulturminnet og sjelen som den gamle handelsbygningen representerer. Det gule bygget i Gamle Ringeriksvei 30 het opprinnelig Grov-gården, og er Bekkestuas eldste handelshus, bygget rundt 1890. Da de første utbyggingsplanene kom rundt 2015 responderte fylkeskommunen at et slikt kulturminne skulle vurderes bevart. Kommunens egen fagavdeling for kulturminner har anbefalt vern. Vi er ikke kjent med at det foreligger en rivingstillatelse. Riving kan være i strid med kulturminneloven.

Høyre, som sitter med makten i Bærum, skrev i sitt valgkampprogram for 2015-2019: «Bærum Høyre går inn for et sterkt og synlig kulturminnevern. Kunnskap om vår historiske kulturarv etablerer grunnlag for vår identitet, den sosiale stabiliteten og tryggheten... skaper toleranse og forståelse for andres kulturarv og fører tradisjoner videre til våre etterkommere.»

Bekkestua Vel tror Høyre ville tjent på å stoppe hele utbyggingen. Vi får da bevart et viktig kulturminne i Grovgården, og vi kan få en lite lokalt grøntområde nær der folk bor – en såkalt «pocket park» - et konsept som også Bærum Høyre selv har talt varmt for, blant annet i «spørretimen» da Bekkestua Vel fikk stille spørsmål om dette til formannskapet.

Trafikken på Bekkestua

Flere velforeninger har grense inn mot Bekkestua sentrum (Se velgrensekartet på neste side). For å samordne innspill om sentrumsutviklingen er det etablert et samarbeidsorgan – Bekkestua Forum, bestående av velstyrenes ledere. Dessuten sitter vårt styremedlem Pål Sunde i Bekkestua Forums arbeidsgruppe for trafikkaker. Fra nylig møte med kommunens trafikkavdeling rapporterer Pål:

Musikantbroen blir åpnet for trafikk i begynnelsen av mai, og det vil bli tilrettelagt for 17.mai toget. Etter 17. mai åpnes det for toveistrafikk fra Bærumsveien til Frøytunveien. Videre østover blir det stengt. Åpning for mulig gjennomkjøring hele veien vil først skje våren 2025. Innen den tid vil det bli fortatt en vurdering om permanent stenging over broen og eventuelt stenging av Bærumsveien vestover over Samson torget. Dette er noe som politikerne vil måtte ta stilling til. De fleste politiske partiene har programfestet at de på sikt vil arbeide for et bilfritt sentrum.

Bekkestua Vel skal arbeide for innbyggerne i vårt velområde, og vårt inntrykk er at det er delte meninger om hva som skal være tillatt av bilkjøring gjennom Bekkestua. Vel-styret ønsker å avvente evalueringer og fakta om mulige trafikkreduserende tiltak før vi tar stilling til saken.



Ønsker vi igjen å kjøre bil her – Gamle Ringeriksvei gjennom Bekkestua sentrum? Meningene er delte og velstyret ønsker ikke å ta noe standpunkt før vi får et bedre faktagrunnlag.

Gjønnes tunnelen – oppstart i år

Fra samarbeidsmøtet med trafikkavdelingen i Bærum Kommune rapporteres det at Gjønnesdiagonalen påbegynnes i løpet av året. Det skal på Gjønnes-siden bli tatt ut 350.000 m³, tilsvarende 17.500 billass. All transport skal ledes ut Bærumsveien frem til E134.



Styrets økonomiansvarlige, Siri Sollid Robstad

Er du medlem av Bekkestua Vel?

Hver vår sender vi ut faktura for medlemskap i Bekkestua Vel – til de som står på vår liste.

Årskontingenten er på kr 220 for huseiere, og kr 110 for de som bor i leilighet. De som bor i leilighet får ikke fakturaen personlig, men den sendes til sameiet.

Har du aldri mottatt noe kontingentkrav, ta kontakt med med økonomiansvarlig Siri Robstad eller på mail: bekkestuavelforening@gmail.com

Eventuelt betal inn til konto nr: 0531.13.13543

Husk å merke med navn, adresse, e-post og telefonnummer. Vi har 370 medlemmer gjennom boligsameier og 73 eneboligmedlemmer.

Styret i Bekkestua Vel

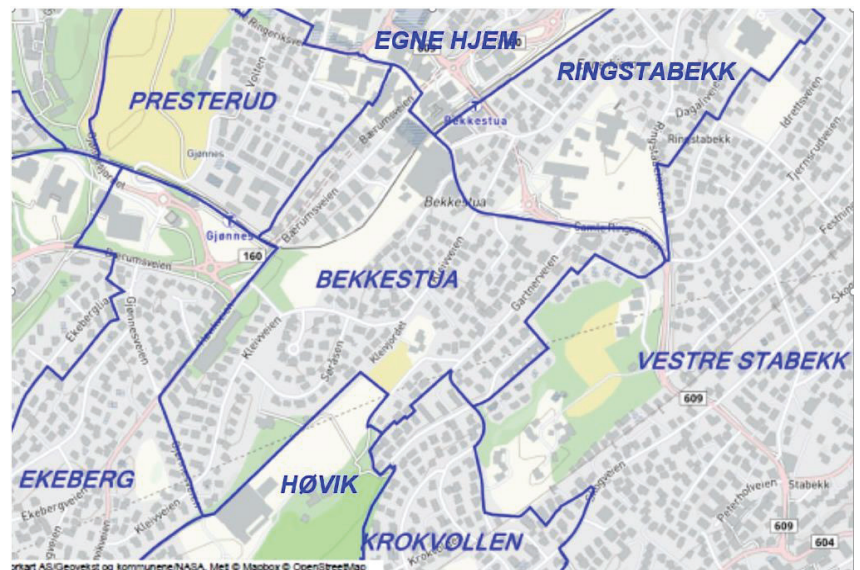
Gry Thune Young	Leder	Frøytunveien 9	920 44 307	gthune@online.no
Trond Brevik	Info	Søråsen 12	975 43 057	trbr66@gmail.com
Knut Nes		Frøytunveien 1A	905 08 350	knut@fotoveggen.no
Pål Sunde		Frøytunveien 3	977 94 940	pasu@online.no
Anne Beth Moslet		Bærumsveien 236	416 17 809	abmoslet@gmail.com
Siri Sollid Robstad	Økonomi	Frøytunveien 22	938 27 019	siri.sollid.robstad@gmail.com

På vår hjemmeside www.bekkestuavel.no vil vi forsøke å skrive jevnlig om saker som er viktige for vårt område. Vi prøver også å informere via facebook (Bekkestua Vel).



Denne velavisen utgis av styret i Bekkestua Vel, en partipolitisk nøytral organisasjon, hvis formål er å ivareta medlemmenes og velområdets fellesinteresser i den utstrekning vellets vedtekter, styret og årsmøtet bestemmer. Vellet tar opp, samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboerne og for velområdet, eventuelt i samarbeid med andre foreninger og organisasjoner i området. Det representerer befolkningen overfor kommunen og er dens talerør utad i alle saker som vedrører områdets og befolkningens interesser.

Redaktør: Trond Brevik,
informasjonsansvarlig i vellets styre.



Velgrensene rundt Bekkestua

**Har du lyst til å gjøre noe for ditt nærområde?
Vi vil gjerne ha inn nye styremedlemmer!
Ta kontakt med en av oss i styret!**

**Til alle: Vi ses på årsmøtet –
Mandag 15. april kl. 18:00 på Bekkestua Bibliotek**