



Nadderud stadion skal snart bli helt ny, utbyggingen starter i 2024

*Foto fra Stabæk Fotball*

**Velkommen til års- og infomøte i Furubakken Vel**

**Tirsdag 16. april 2024**

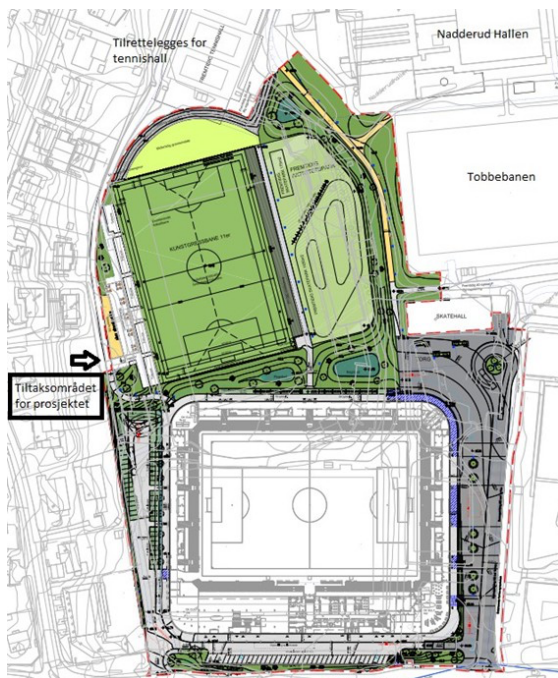
**Kl 19 – 21 på Presterud gård**

Snart skal arbeidet med nye Nadderud stadion i gang. Etter planen igangsettes prosjektet våren 2024.

I forbindelse med årsmøte i Furubakken Vel er det en glede å invitere Bærum kommunes prosjektleder, Christian Skjeldrup, til møtet. Han presenterer den siste utviklingen i byggeprosjektet og trekker linjene for hvordan arbeidet med Nadderud stadion skal gjennomføres de neste årene. Det blir anledning til å stille spørsmål.

Vellet vil også redegjøre kort om arbeidet med Gjønnediagonalen, som starter snart, samt om arbeidene på Bekkestua. Det blir kaffe og enkel bevertning på møtet.

## NYTT OM SOM NADDERUD IDRETTSPARK – SNART ER DET OPPSTART!



Bærum kommune har inngått avtale om samspill med Backe Stor-Oslo om realisering av nytt stadionanlegg mv i Nadderud Idrettspark. Endelig avtale forventes endelig vedtatt i kommunestyret 20.03.2024.

I hovedtrekk innebærer anskaffelsen av totalleveranseavtalen med Backe Stor-Oslo at de sammen med Bærum kommune skal realisere følgende punkter:

- Kunstgressbane med undervarme og tribueanlegg på ny matchbane
- Ny skatepark
- Opparbeidelse av uteområder inkl. parkeringsplasser og innkjøring for OIS med bussopstilling
- Teknisk infrastruktur
- Flomvei gjennom området
- Omlegging av eksisterende hoved-avløpsledninger (spillvann og

overvann)

- Etablering av ny kunstgressbane med undervarme på eksisterende stadion
- Riving av diverse konstruksjoner på eksisterende stadion
- Økt ramme til kunst i offentlig rom
- Innovativ banevarme

Utenfor nytt stadion etableres parkeringsplasser mot Gml. Ringeriksvei og mot Øygaardveien. Sistnevnte vil ikke kunne benyttes ved kampavvikling da dette vil være oppstillingsplass for spillerbusser.

Mellom Oslo International School (OIS) og den nye stadion etableres et torg og forplass som inngår i den sammenhengende turveien gjennom idrettsparken. Torget blir en del av løsningen for overvannshåndtering og vil utformes i henhold til dette.

To kjørefelt for biler fører til en snusirkel ved Arena Bekkestua. Nærmest OIS vil det være et oppstillingsfelt for fem store busser for av- og påstigning for skolens elever gjennom skoleåret. Ved større arrangementer vil innkjøring til OIS sambrukes som del av stadiontorget.

Parkering rundt stadion opprettholdes som i dag, og den totale kapasiteten i området sees i sammenheng med andre nærliggende fasiliteter, inkludert Bekkestuaskolene, Nadderudhallen og Nadderud Arena. Det er god parkeringsdekning på innfartsparkeringen på Gjønnnes som kan benyttes på kampdagene, slik som i dag. Prosjektet vil tilnærmet opprettholde dagens oppstillingsplasser med ca 75 bilparkeringsplasser, men vil få inntil 400 nye sykkelparkeringsplasser.

### **Det arkitektoniske uttrykket**

Stadion bygges for kapasitet til 8 000 tilskuere, der alle tilskuerplassene er planlagt under tak. Stadion planlegges med tribuner i alle hjørner.

Selve hovedtribunen vil fremstå noe høyere, men bygget er lagt lavere i terrenget ift. reguleringsplanen og vil derfor fremstå mer integrert i området. Det er stilt krav til høyt arkitektonisk uttrykk i reguleringsplanen. Arkitektens visjon er at tribuner og tribunetak skal ha en buet form i snitt. Anlegget en buet i ytterfasade i overgangene mellom langsider og kortsider, det samme gjelder taket. Dette er for å skape en god bevegelse og publikumsflyt rundt stadion. Det gir også en myk avslutning på arenaen i overgangen mot den øvrige idrettsparken og mot nabobebyggelsen.



**Flomlys:** Grenseverdien for strølys på det nye stadionet er satt til det strengeste kravet, kalt områdekategori E1 (i henhold til NS-EN 12193:2018). Dette for å sikre god løsning for naboer, samt oppfylle reguleringskrav. Normalt vurderes kun direkte lys fra armaturene, men nå inkluderes også reflekterte lysbidrag fra bygningskonstruksjoner. Løsningen overholder kravene på begge områder, og beregnet strølys er betydelig lavere enn grenseverdiene tillater.

## Fremdrift:

- Beslutning Mars 2024
- Kontraktsignering entreprenør Mars 2024
- Oppstart byggeplass April 2024
- Midlertidig brukstillatelse stadionbygg Februar 2026
- Delovertakelse stadion, med estimert oppstart kampspill April 2026
- Flytting av treningsbane (dagens kamparena) August 2026
- Etablering av skatepark og andre uteområder Oktober 2026
- Overtakelse tribune nordre langsida Mars 2027



## Tennishall

I forbindelse med regulering av Nadderud Idrettspark har det vært forutsatt at også reguleringsarbeidet skulle inneholde tennishall, med plassering ved dagens baner. Det er innregulert hall med fire baner og en utebane, samt vurdert muligheten for ytterligere en utebane. I dialog mellom tennisklubben og kommunen har det vært vurdert å senke hallen ytterligere for å kunne utnyttet taket til fire utebaner til, innenfor regulert høyde. Dette vil gi mere fritt areale på begge sider av hallen, og muliggjøre et bedre turveisystem.

Eiksmarka Tennisklubb er selv ansvarlig for det videre arbeidet med å gjennomføre prosjektet. Dette arbeidet vil sannsynligvis ikke være mulig å realisere før 2027.

## Til behandling på årsmøtet:

1. Konstituering
2. Styrets årsberetning
3. Styrets regnskap for 2023 (vedlagt)
4. Styrets forslag til arbeidsprogram
5. Innkomne saker fra medlemmene
6. Fastsetting av kontingent
7. Budsjett for 2024
8. Valg av styre (i alt 6 medlemmer og evt. 2 varamedlemmer)
9. Valg av revisor
10. Valg av valgkomité
11. Infomøte om Nadderud Idrettspark

**Forslag til vedtak på årsmøtet bes meldes til styret innen **2.april** til [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no) Meld gjerne på sms 91 77 21 45.**

## Sak 2: STYRETS ÅRSBERETNING 2023

### 2.1 Styrets sammensetning

Rigmor Arnkværn	Furulia 27	leder
Jorunn Y. Storjohann	Ørneveien 4	kasserer
Gunn Gomnæs	Øygaardveien 5a	sekretær
Anne Husbyn	Furuveien 14b	styremedlem
Knut Gulbrandsen	Øygaardveien 8	styremedlem
Johan Steffensen	Ekrekroken 137	styremedlem
Sissel Øksnes	Gml. Ringeriksvei 67	varamedlem

**Revisor:** Dagfinn Bryde, Furulia 45  
**Valgkomiteen:** Styret

## 22 Årsmøtet 2023

Årsmøtet ble avholdt 21. mars 2023 på Presterud Gård.

## 23 Styresaker

Det er avholdt fire styremøter i perioden februar – desember 2023. Vi har deltatt på medlemsmøter og årsmøter i Bærum Velforbund og Vellenes fellesorganisasjon.

### I 2023 har Furubakken Vel jobbet med disse sakene:

#### 24 Forum Bekkestua

Det er etablert et samarbeidsforum for vellene på og rundt Bekkestua; Gjøannes, Egne Hjem, Nadderud og Vestre Grav og Furubakken Vel.

Våre Vel har alle Bekkestua som sitt nærsenter. I henhold til anbefalinger fra blant annet politikere er det vesentlig mere «tyngde» i en samlet argumentasjonen fra alle berørte Vel.

Forum Bekkestua følger opp kommunens arbeider med gater og byrom i forbindelse med utbygging av Bekkestua øst/Bekkestua Have – med fokus på bedre kommunikasjon og mindre konflikter enn ved Bibliotektorget/Signaturtorget. Den midlertidige stengingen av Musikantbrua, som vil være stengt i forbindelse med arbeidene ved Bekkestua Have, er en del av dette. Vår innstilling i Forum Bekkestua, er at Bekkestua sentrum må utvikles til et tryggere og triveligere byrom, som på sikt skal være permanent bilfritt.

#### **Forum Bekkestua har derfor gitt følgende innstilling til Bærum kommune:**

- Bekkestua sentrum har i dag ikke nok gode byrom og grøntområder – sett i lys av den omfattende utbyggingen som nå foregår, med økt antall boliger og mennesker.

- Bekkestua sentrum er i dag preget av mye biltrafikk gjennom sentrum, noe som er en konflikt med målet om at syklende og gående skal prioriteres.
- Bekkestua har gode veialternativer rundt hele sentrum.
- Stenging for gjennomkjøring er ikke i konflikt med noen av innkjøringene til P-anlegg, dvs at parkeringstilbudet på Bekkestua opprettholdes.

Forum Bekkestua har også tilbudt Bærum kommune bistand i forbindelse med oppfølgingen og evalueringen av midlertidig stenging over Musikantbroen, slik at det i etterkant kan besluttes en endelig løsning som er best mulig forankret i lokalmiljøet.

Permanent stenging kan innebære noe økt trafikk i Jens Rings vei forbi bussterminalen i en periode – frem til Gjøannesdiagonalen er ferdig (2029). Dette må vurderes nærmere.

Forum Bekkestua vil også tilby bistand til Bærum kommune når det gjelder planlegging av fremtidig stengte områder, dvs hvor og hvordan forholdet til gående og syklende skal ivaretas, mere grønt med trær, busker og blomstekasser, møblering osv. Vi vil i denne sammenheng også bemerke at Forum Bekkestua er spesielt opptatt av at de historiske grep blir ivaretatt.

### **Hvordan vil store byggeprosjekter påvirke trafikken i lokalmiljøet?**

Statens vegvesen/E18 starter snart byggingen av Gjøannesdiagonalen, dvs tunnelen fra Gjøannes/Gjøannes stasjon til Strand. Den skal drives fra Gjøannes, dvs at massene skal tas ut på Gjønessiden. Dette innebærer stor ombygging av veisystemet på Gjøannes, redusert parkering ved T-banestasjonen, og store biler med steinlass som skal kjøre gjennom våre områder. Bærum kommune har ikke klart å finne lokale mottakssteder for steinmassene, slik at det er uklart hvor massene skal transporteres.



Forutsatt politisk vedtak om bygging av ny Nadderud stadion vil dette skje i samme periode. Dette innebærer mye anleggstrafikk lokalt. Her vil også store parkeringsarealer bli borte.

Hvordan blir trafikken i området vårt i de kommende fire - fem år som følge av dette? Vil trafikken og pendlerparkering blir presset over på lokalveier? For eksempel forbi Nadderudhallen/parkeringen ved hallen, som også er skolevei? Vellene har etterlyst trafikkanalyser fra Bærum kommune. Vi har ikke fått tilbakemelding på dette.

Dette er typiske oppgaver for Forum Bekkestua – vi representerer mange tusen husstander og sikkert over 10 000 mennesker.

## 2.5 Bussgarasjen

Furubakken Vel avholder kvartalsvise møter med representanter for bussgarasjen og Oslo sporveier, sammen med berørte naboer. I 2023 klaget vi igjen på vedvarende mangel på vedlikehold av beplantningen mot Furuveien. Mot slutten av sommeren 2023 tok bussgarasjen godt tak i dette, og fikk gjort et større arbeide, slik at området forhåpentligvis vil fremstå langt mer ryddig gjennom 2024.

Naboene rundt anlegget har fortsatt hatt problemer med støy fra likeretterne som brukes for å lade de elektriske bussene. Innen 1. juli 2025 skal 81 busser være elektriske på Furubakken, noe som medfører flere slike likerettere. Vellet ønsker at nytt utstyr som skaper støy plasseres så langt unna boligbebyggelsen som mulig. Vellet er glade for at Unibuss har fokus på dette problemet, og har foreslått at det bør inn krav om minst mulig skjenerende støy når nye kontrakter skal inngås.

Av andre støyproblemer fra bussgarasjen rapporteres det om mye tomgangskjøring på nattestid og en del ryggepiping. Bussgarasjen jobber med dette både når det gjelder opplæring av ansatte og i valg av nye utstyrløsninger.

## 2.6 Våraksjonen

Som beboerne nok har fått med seg, samles det ikke lengre inn juletrær i januar. Årsaken er at det både har blitt vanskelig å finne noen som vil påta seg jobben, samt at kostnaden har blitt for stor i forhold til vellets økonomi.

Våraksjonen, hvor Renova hentet hageavfall for oss, ble gjennomført i mai 2023. Det ble samlet inn hele 39 tonn, mot 28 tonn i 2022. Kostnaden til Renova for å hente hageavfall for oss dekkes av Furubakken Vel. Det er derfor viktig å huske å betale medlemskontingenten, slik at vi har midler til å finansiere dette også fremover (se også sak 6). De fire huseierforeningene har egne dugnader og innsamling av hageavfall på sine områder, og betaler derfor en lavere kontingent per husstand.

## 2.7 Nadderud idrettspark

Vellet følger kontinuerlig med på prosessen rundt fornyelse av Nadderud idrettspark i ulike fora. (Se siste nytt side 2)

## 2.8 Prosjekt Hoslebekken og turveien

2022 var frivillighetens år. I den anledning inviterte politikerne foreningene i Bærum til å søke om støtte til prosjekter de gjerne skulle ha gjennomført, men manglet penger til. Vi syntes at området omkring Hoslebekken og turveien kunne trenge en oppgradering, og til det fikk vi 9 400 kr. Siden bekken er et vernet område og turveien tilhører kommunen, må vi samarbeide med parkansvarlige om hva vi kan gjøre og hvordan.

Denne oppgaven har nå blitt overtatt av Bærum Elveforum (BE), spesielt ved Øverlandselvas venner. Furubakken Vel vil våren 2024 samarbeide med BE om prosjektet Hoslebekken. Dette er en typisk sildrebekk i et kulturlandskap, så den skal ha både skygge og buskas til dyr og fugler som bor der. Hvis noen har ideer til området – ta kontakt med oss! Og viktig: Gammelt hageavfall må fjernes – gjerne som del av våraksjonen i april-mai!

## 2.9 Parkering i Furuveien, Furulia og Ekrekroken

Problemene med parkeringer i Furuveien og i Ekrekroken er uendret. Men i Furulia har det kommet opp skilt med parkering forbudt 8-17. Så i år har mye av veien vært brøytet i full bredde! De siste 20-30 meterne ned mot krysset og skolebarnveien opp til Haslum skole er riktignok ikke blitt skiltet, men dette må vi få orden på snart det blir mindre snø langs veien og skiltet kan flyttes.

I Furuveien har ingen vært og sett på utkjøringen av bussene. Vi har bedt Unibuss ta dette opp direkte med Vei og Trafikk og vise til støtte fra vellet i denne saken.

### 2.14 Kontakten med medlemmene

Vi har en egen Facebookside: **Furubakken Vel**

Den bruker vi til å legge ut informasjon om ting som skjer i lokalområdet vårt. Lik og del gjerne siden vår, så får vi spredd det gode budskap og du får enkelt tilgang til informasjon fra oss! Skriv gjerne også til oss hvis du vil ha ut informasjon på denne siden.

#### Postkasse

Vi deler ut informasjon i postkassene to – tre ganger i året.

#### Hjemmeside

Her legger vi av og til ut lenker til saksdokumenter som har betydning for pågående saker i vårt område, samt rapporter fra årsmøter og generell informasjon som det kan være nyttig å få med seg.

**[www.furubakkenvel.no](http://www.furubakkenvel.no)**

#### E-post

**[post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no)**

Denne eposten er den greieste måten å ta kontakt med oss på hvis du har behov for det.

#### Mobil

Leder Rigmor Arnkværn kan nås på 91 77 21 45. Bruk gjerne sms!

## 2.15 Deltakelse i organisasjoner

Furubakken Vel er tilsluttet Bærum Velforbund og Vellenes Fellesorganisasjon samt Asker og Bærum trafikksikkerhetsforening.

## 2.16 Medlemsutvikling

Vellet omfatter nærmere 1.100 husstander, hvorav ca. 750 frittstående husstander. Av disse var det 297 betalende husstander og 271 kollektive medlemmer (huseierforeninger og interesselag) i 2023. Antallet er på nivå med 2022, men lavere enn tidligere år. Nedgangen er bekymringsfull, ettersom velforeningen er avhengig av kontingentinntektene for å kunne opprettholde tjenestene til våre innbyggere.

## 2.17 Økonomi

Vellet mottok kr 93.165 i kontingentinntekter i 2023. Høyere refundert merverdiavgift og økte renteinntekter løftet samlede inntekter til kr 102.260, som er 5% høyere enn i 2022.

Vellets kostnader endte på kr 98.563 i 2023. Den største kostnadsposten utgjør hageavfallsinnsamling, som utføres av Renova hvert år. Til tross for purring, kom regningen fra Renova først i mars 2024, etter at regnskapet var avsluttet. Det er derfor gjort en avsetning i regnskapet på kr 65.112, basert på nivået fra de to foregående årene. Den faktiske regningen viste seg dessverre å være langt høyere, nærmere bestemt kr 81.114, siden både kilopris og volum har økt fra tidligere.

Vellet endte med et overskudd på kr 3.697 i 2023. Disponibel kapital, etter fratrekk for avsetninger til faktura hageavfallsinnsamling 2023 og mottatt støtte til rydding av Hoslebekken i 2022, utgjorde kr 195.483 pr 31.12.2023.

Budsjettet for 2024 er basert på samme kontingentinntekter som i 2023, og med et resultat på nærmere 0. Siden vi har et negativt avvik mellom avsatt og faktisk kostnad for hageavfallsinnsamlingen i 2023, vil dette gi oss et underskudd på nærmere kr 16.000 i år. Skulle kostnaden for hageavfallsinnsamling blir tilsvarende høy i 2024, kan underskuddet bli det dobbelte. Høyere kontingentinntekter og lavere hageavfallsvolum vil dempe underskuddet. Vi oppfordrer derfor alle beboere om å betale årskontingenten og å levere normale volumer.

## Sak 3 og 7 Regnskap og budsjett

### BUDSJETT 20241 RESULTATREGNSKAP 2023

Inntekter:	Budsjett 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2023
<b>Kontingent:</b>			
Boliger	72 000,00	71 485,16	70 000,00
Huseierforeninger	21 680,00	21 680,00	21 680,00
Mva kompensasjon	3 500,00	3 598,00	2 500,00
Renter	5 000,00	5 497,10	1 500,00
<b>Sum Inntekter</b>	<b>102 180,00</b>	<b>102 260,26</b>	<b>95680,00</b>
<b>Utgifter</b>			
Medlemskontingenter	3 500,00	3 350,40	5 000,00
Støtte og bidrag	1 500,00	-	2 000,00
Ryddeaksjoner	65 000,00	65 111,55	60 000,00
Trykking og kopiering	13 000,00	12 568,75	12 000,00
Utdeling og porto		-	
Arrangement		-	
Arsmøte og andre møter	2 500,00	1 383,90	2 000,00
Styrehonorarer	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Administrasjon	6 500,00	6 148,50	4 000,00
<b>Sum utgifter</b>	<b>102 000,00</b>	<b>98563,10</b>	<b>95 000,00</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>180,00</b>	<b>3 697,16</b>	<b>680,00</b>

### BALANSE PR, 31. DESEMBER 2023

<b>Beholdning ved arets slutt</b>	<b>2023</b>
Konto 1607.50.31274	240 801,94
Konto 1627.32.51212	29 192,20
<b>Sum beholdning</b>	<b>269 994,14</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>	
Til disposisjon ved arets begynnelse	191 785,43
Driftsresultat	3697,16
<b>Egenkapital</b>	<b>195482,59</b>
Avsetninger ryddeaksjoner	74 511,55
<b>Sum egenkapital og avsetninger</b>	<b>269 994,14</b>

  
 Revisor/ Signatur

## Sak 4 Styrets forslag til arbeidsprogram 2024/25

### 4.1 Utbyggingsplaner

Vi følger opp det som skjer på Bekkestua, byggeplanene for nye Nadderud stadion, reguleringsplanen for Nadderud idrettspark, og forhold knyttet til arbeids- og massetransport knyttet til Gjønnes diagonalen – inkludert omlegging av kryss og veier.

### 4.2 Nærmiljøtiltak

#### \* Våraksjonen

Våraksjonen i Furubakken Vel blir som vanlig i overgangen april-mai. Vi vil dele ut detaljert informasjon etter påske. Informasjon kommer i postkassen og på vår Facebookside. Vi minner om at våraksjonen ikke er ment som en anledning til å kvitte seg med store mengder hageavfall. Har du ekstra mye på grunn av omfattende hagerydding, er det fint om dette borttransporteres på egen regning. De fire huseierforeningene har egne dugnader og innsamling av hageavfall på sine områder. Vi minner også om at det ikke er lov å legge hageavfall på friområder eller langs Hoslebekken!

#### \*Oppgradering av Hoslebekken og turveien – se pkt 2.8

#### \* Bussgarasjen i Furuveien

Vi følger med på støy, forurensing, trafikk og annet som berører våre medlemmer. Vi er med i et kontaktutvalg med Oslo sporveier og bussgarasjen der særlig berørte naboer også blir invitert til møter. Det er avtalt 4 faste møter i året.

#### \*Kantklipp og biologisk mangfold

Furubakken Vel engasjerer seg i kommunens politikk rundt kantklipping og skjøtsel av grønne arealer.

Kantklipping er et gjentakende tema som diskuteres heftig hver sommer. Ofte skjer kantklippingen midt i fellesferien, og også i helger og på kveldstid.

På denne årstiden er vegetasjonen på sitt frodigste, og full av liv. Maskinene som brukes til kantklipp kan klippe både horisontalt og vertikalt, og det er standard prosedyre å klippe et bredt belte på to meters bredde på hver side av veien, langs 50 mil med kommunale veier i Bærum. Det går hardt utover både insektsbestanden og artsmangfoldet i en «klimaklok kommune». Som vi vet er mange insekter i sterk tilbakegang, og det er tankevekkende at så lite hensyn blir tatt til dette natur- og miljøproblemet.

Begrunnelsen for kantklippingen er sikt og trafiksikkerhet.

Det er kommunens Avdeling for park- og veddrift som har ansvar for kantklippingen i kommunen. I fjor sommer uttalte en representant derfra, på spørsmål om hvordan kommunen forholder seg til insektsliv, at «kommunen har fagmiljøer internt som kan det med pollinering og insektsliv». Videre ble det sagt at det snakkes litt i en arbeidsgruppe om blomstring og pollinering, for å se på mulige nye løsninger. (Budstikka, 21.07.23) Furubakken Vel har vært i kontakt med avdelingsleder Henriette Seyffarth i Bærum Kommune. Hun har ansvar for park, landbruk, natur- og kulturvern i kommunen. Seyffarth er positiv til å samarbeide om bedre løsninger på feltet.



Furubakken Vel mener at ordningen med kantklipp som utføres uten å diskriminere mellom store uoversiktlige villnis, hagearealer med gress og blomster og uønskede arter, er overmoden for revisjon i en kommune som kaller seg klimaklok.

Furubakken Vel vil legge frem problematikken i innspill til kommunen via Bærum Velforbund.

Vi samarbeider gjerne med alle gode krefter som gir oss positive endringer for liv og biologisk mangfold i veikanten, samt flere insektsvennlige grøntarealer der blomster og busker ikke er til hinder for trygg trafikk eller lek.

### **\* Overvannsproblematikk i Furubakken Vel**

Mye nedbør har ført til problemer med overvann som flommer i veiene våre og finner seg «bekkeløp» inn i innkjørsler og hagene til folk. Når noen lager små flomvoller for å hindre vannet å komme inn på deres eiendom, kan det bli det desto mere vann hos naboene. Vi vil ta dette opp med kommunen for å prøve å finne løsninger.

Generelt er også håndtering av store vannmengder i forbindelse med mer styrtregn noe vi etterspør gode og bærekraftige løsninger på fra kommunen.

### **\*Støtte til lokale initiativ**

Velforeningen vil støtte lokale initiativ også i 2024. Vi oppfordrer vellets innbyggere å komme med forslag til økonomisk støtte til lokale arrangement, investeringer i lekeapparater, benker og annet som kan forbedre våre områder.

## **4.3 Turveier og grønne lunger**

Dette er svært viktig for nærmiljøet i vellet. Det er her vi går de små daglige turene våre, også med barnevogn eller rullator. Det er her vi kan ta en løpetur før middag, og det er her vi kan glede oss over *nærfriluftsliv* – det som gir mest folkehelse av alle tiltak! Derfor passer vi på at turveier og turstier er godt vedlikeholdt, at ingen legger søppel og hageavfall langs bekken og på andre fellesområder. Vi foreslår nye stier og smett der det er fint med sammenhengende turveisystem. Vi er lydhøre overfor forslag fra dere som bruker de blågrønne turveidragene og trivelige skog- og gressvokste områdene i vårt vel. Se mer for eksempel her:

[www.baerumelv.no](http://www.baerumelv.no)

Hoslegata er en del av en pilgrimsled mellom Oslo og Trondheim, et lite stykke sør for Hosle gård er fredet – der kan man se veien slik den har vært i over 1000 år!

## **5. Inkomne saker fra medlemmene**

### **6. Fastsetting av kontingent for 2024**



Styret foreslår å øke kontingentavgiften for husstandsmedlemmer med kr 50 til kr 300. Bakgrunnen er stadig høyere kostnader for våraksjonen. Mens kiloprisen for hageavfall har steget med 37,5% siste fire år, har kontingentavgiften vært uendret. Vi ser at svært mange i vårt vel benytter seg av denne tjenesten, og ønsker derfor å opprettholde våraksjonen også fremover. Det er imidlertid ingen holdbar situasjon at vellet går med underskudd. Med litt høyere kontingentavgift, og med flere husstander som blir med på spleiselaget ved å betale kontingenten, kan vi klare å forsette med innsamlingen også fremover.

Kontingenten for kollektive medlemmer (huseierforeninger og lignende) foreslås opprettholdt på kr 80 per husstandsmedlem. Årsaken til et lavere beløp, er at disse medlemmene ikke deltar i vellets våraksjon og ellers tar ansvar selv for saker der vellet bidrar overfor andre beboere.

Furubakken Vel gjør gjerne avtaler med bedrifter om annonser i trykksaker, på hjemmesiden vår og evt. annet samarbeide til felles nytte. Vi blir takknemlig for tips om aktuelle bedrifter!

## **7. Budsjett**

Se sak 3

## **8. Valg av styre**

Alle i styret tar gjenvalg, med vi mangler et nytt varamedlem for å ha et fulltallig og sterkt styre i vårt arbeid for et bedre nærmiljø. Vi oppfordrer derfor om å melde din interesse. Styrevervet gir god innsikt i alt som skjer i vellet. Arbeidet er ikke veldig krevende, så dette er et verv som passer for de fleste. Er du usikker på hva et styreverv innebærer, eller har andre spørsmål – ta kontakt med oss på epost [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no) eller send en sms til 91 77 21 45.

## **9. Valg av revisor**

Forslag til revisor: Dagfinn Bryde, Furulia 45

## **10. Valg av valgkomite**

Forslag til valgkomite: Styret



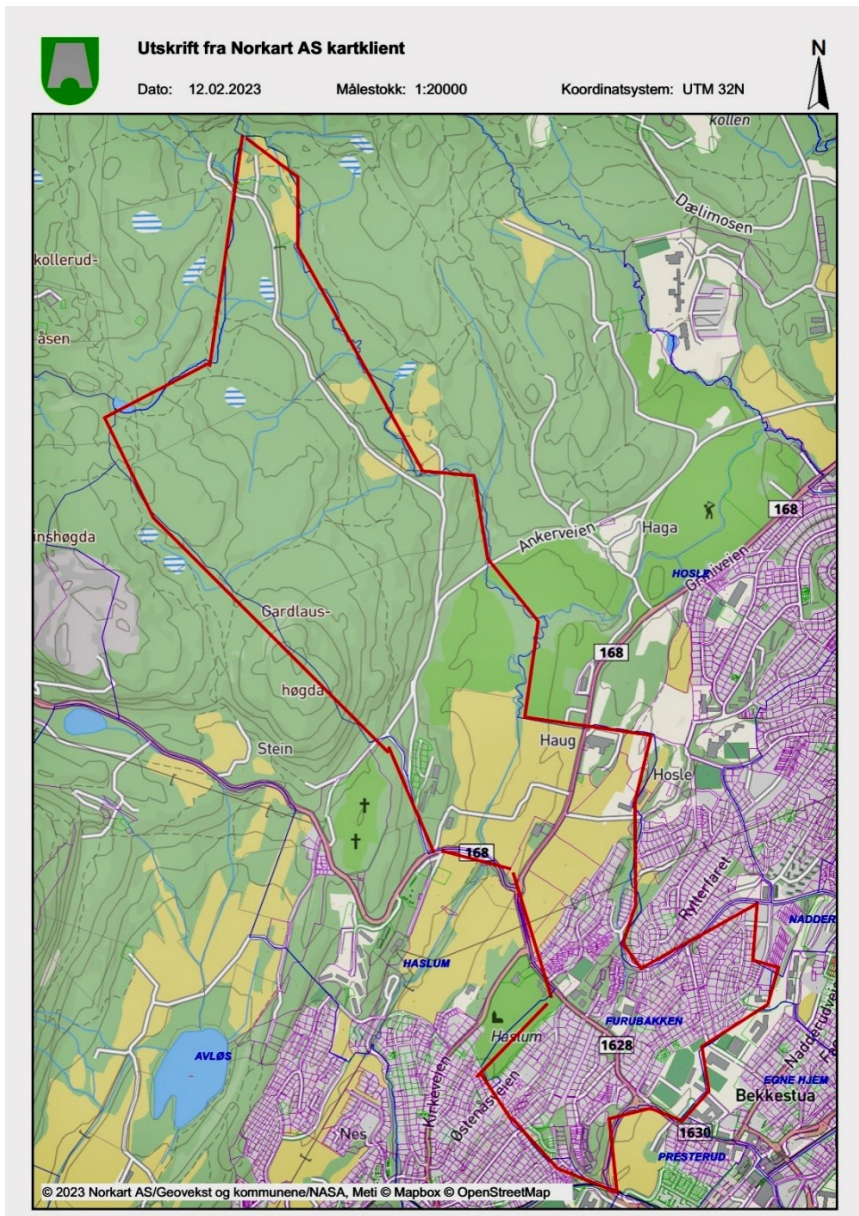
Yrende liv på Bekkestua der bilen kanskje snart kan kjøre rundt?

## VELINFORMASJON

Vellets vedtekter finner du på våre hjemmesider: [www.furubakkenvel.no](http://www.furubakkenvel.no)

Vellet omfatter følgende veier:

Briskeveien, Ekrekroken, Falkeveien, Furulia, Furuveien, Gamle Ringeriksvei fra Øygaardveien tom Øverland Gård, inkl. Muren, Gjønneskogen, Haukeveien fra Nadderudhallen, Hosleveien, sydsiden fra Øygaardveien t.o.m. nr. 174, Hoslegata, Hubroveien, Hans Haslumsvei, Trosteveien, Tvetelia, Tveterymyra (2B-E og 11,13,15,16-23), Tveterveien tom nr. 28, Ørneveien, Østenåslia, Østenåsveien tom nr. 22, Øygaardveien tom nr. 64.



Kart som viser omfanget av Furubakken Vel med Nadderud nederst, bebyggelse og vesentlige natur- og friluftsområder



**Bidra til at vi kan gjennomføre Våraksjonen med  
rydding av kvist og kvast!  
Da er det fint om du husker å betale  
medlemskontingenten for 2024:**

**Kr 250,-**

**Til konto-nr: 1627 32 51212**

**eller**

**VIPPS 584181**