



## Plassreglement for Fuglevik camping

### 1 Tildeling av plass.

1. Man må være medlem av Oslo Caravan Club for å få plass på Fuglevik camping.
2. Tildeling av ledige plasser foregår i mars, tildelingen skjer etter ansiennitet i klubben. Ledige plasser lyses ledige i innkallingen til årsmøte.
3. Alle beboere må undertegne "Kontrakt for leie av plass på Fuglevik camping". Nye beboere må ha levert signert kontrakt før innkjøring.
4. 15. september leveres "Skjema for videre leie", her stadfester medlemmet om man ønsker å beholde plassen, bytte plass eller forlate plassen.
5. Intern fordeling av ledige plasser gjøres av komiteen innen 31. desember.
6. Salg av campingvogn på plass (på rot) gjelder følgende: ved salg av vogn som står på plassen er det en forutsetning at kjøper er medlem av Oslo Caravan Club, og overdragelse skal godkjennes av komiteen. Kjøper kan benytte plassen inneværende sesong. Plassen blir lyst ledig og vedkommende kan søke på ledige plasser på lik linje med andre medlemmer av Oscar. Et eierskiftegebyr på kr 1000,00 til Oscar Fuglevik.
7. Fremleie er ikke tillatt.
8. Hvis komiteen pålegger beboer å bytte plass, får denne prioritet foran øvrige ved neste tildeling. Denne prioriteten kan ikke spares. Hvis flere må bytte plass samtidig, gjelder ansiennitet dem i mellom.

### 2 Campingvogn/fortelt.

1. Tillatt lengde på campingvogn bestemmes av komiteen i forhold til størrelsen på tildelt plass.
2. Største tillatte vognbredde 2,55m utvendig målt.
3. Fortelt tillates etter gjeldende Plan og bygningslov (TEK17 §11-6 annet ledd). Spikertelt i treverk tillates ikke.
4. Komiteen bestemmer hvor vognen skal stå på tildelt plass. Flytting av vogn tillatts ikke uten godkjenning.
5. Maksimal bredde av campingvogn og fortelt er 6m.
6. Ved bytte av vogn må komiteen kontaktes for godkjenning, og plassering.
7. Fortelt lengre enn campingvognens lengde uten drag er ikke tillatt. Takutspring på fortelt skal ikke gå lengre ut enn 50cm ut over campingvognens karosseri uten drag. Dette gjelder alle sider av teltet.
8. Minimumavstand mellom enhetene (campingvogn/fortelt) skal være 4m.
9. Aircondition, varmepumpe o.l. tillates ikke brukt mellom kl 23.00 og 08.00. I perioden 16. sept. – 30. april kan varmepumpe brukes hele døgnet.

### 3 Platting/beplantning/etc.

1. Det er ikke tillatt med treplatting utenfor campingvogn uten drag og fortelt. Betongheller er det ingen begrensning for.
2. Beplantning av hekker og lignende er ikke tillatt uten godkjenning fra komiteen. Maksimal høyde er 100cm. Hvis ikke dette er i henhold til plassreglement vil klipping foretas. Beplantningen må ikke være til hinder eller sjenanse for naboene.
3. Utepeis, bålpanne o.l. med åpen ild er ikke tillatt.
4. Hver enkelt er ansvarlig for orden og renhold av sin plass. Gresset må klippes selv om plassen ikke er i bruk. Hvis gresset blir for høyt vil det bli klippet av komiteen mot et gebyr på kr 500,-.
5. Gressklipping i helgene (lørdag og søndag) kun tillatt mellom kl 11.00 til 16.00. Komiteen kan avvike fra disse tidene.

6. Det er ikke tillatt med noen form for gjerde.
7. Paviljong/ pergola etc kan kun settes opp etter tillatelse fra komiteen.
8. Maksimal tillatt høyde på leskydd er 140cm. Leskydd (uansett hvilken høyde) kan kun stå oppe når plassen er bebodd.
9. Trær må ikke fjernes, eller beskjæres, uten tillatelse fra komiteen.

### 4 Kjøring/parkering.

1. Kjøring inn/ut av plassen er kun tillatt mellom kl 07.00 og 23.00. Kjøring inne på plassen skal holdes til et minimum. Moped etc for å komme seg rundt på plassen er kun tillatt for personer med handicap.
2. Parkering av egen bil skal skje innenfor tildelt plass. Maksimal størrelse på bil er 5,50m lengde og 2m høyde.
3. Varehengere, båthengere etc skal ikke lagres ved tildelt plass i perioden 1. mai til 15. september.
4. Båt på henger kan lagres på tildelt plass i perioden 15. september til 30. april. Maksimal lengde på båt er 6m. Batteri må demonteres og tas ut av båten. Presenning over båt må være forsvarlig festet.
5. Besøkende kan parkere innenfor tildelt plass eller på merkede gjesteplasser.
6. Det er ikke tillatt å parkere nedenfor strandveien. Komiteen kan avvike fra dette.

### 5 Strøm/vann

1. Til hver campingvogn skal det være 13amp sikring. Det skal benyttes godkjent gummikabel NMHVR 2x2,5 + jord. Skjøter er ikke tillatt. Endringer av sikringen kan medføre utvisning fra plassen.
2. Monterte vannkraner og lignende er ikke tillatt fjernet eller flyttet. Montering av ytterligere vannposter må godkjennes av komiteen og utføres av forskriftsmessig av fagperson.
3. All vask og skylling ved vannpostene er forbudt.
4. Tømming av toalett skal kun skje på egne tømmeplasser på servicehusene.
5. Lading av ladbare kjøretøy er ikke tillatt. Dette i henhold til føringer fra DSB (direktorat for sikkerhet og beredskap) og brannvesen.

### 6 Ro og oppførsel

1. Nattero: i perioden 1. august til 30. juni, i ukedager fra kl 23.00 til 08.00, lørdager fra kl 24.00 til 08.00. I perioden 1. juli til 31. juli gjelder nattero alle dager 24.00 til 08.00. Komiteen kan dispensere fra disse tidene ved spesielle anledninger og blir kunngjort ved oppslag.
2. Det er båndtvang for alle dyr inne på plassen. Lufting av dyr skal skje på utsiden av plassen.
3. Avfall skal legges i merkede containere. Containere merkes "Husholdningsavfall", "Papp/papir", "EE-avfall". EE-avfallsgrinden er for mindre enheter, store enheter som tv og kjøleskap må kjøres bort. Alt annet avfall må beboer selv frakte til avfallsplass.
4. Røyking er ikke tillatt innenfor 2m fra naboens campingvogn.
5. Lager på andre beboere skal leveres skriftlig og undertegnet. Anonyme og muntlige klager vil ikke bli behandlet.
6. Klager på komiteens arbeid til hovedstyret må leveres skriftlig og undertegnet.
7. Er man i tvil om noe er lov, spør komiteen.

Overtredelser av dette reglementet kan medføre utkastelse fra plassen.