

Ditt Vel

Informasjonsavis for beboere og næringsdrivende i Sandvika Nr. 1
2009



Sandvika Vel innkaller til Årsmøte torsdag 26. februar 2009, kl. 18.30 Sted: Sandvika Videregående Skole, rom 13-05/06

(Det refereres til annonse i Bæringen datert 6. februar 2009)

Årsmøtet finner sted i Sandvika Videregående Skole kl. 18.30 med følgende agenda:

- Godkjenning av innkallingen
- Valg av møteleder, referent og to medlemmer som underskriver protokollen
- Styrets beretning for året 2008
- Regnskap for 2008, og Revisors beretning
- Forslag til budsjett for 2009 (presenteres i møtet)
- Innkomne forslag
 - Forandring av vellets grenser¹
- Valg av styre
- Valg av valgkomité
- Valg av revisor

Åpent møte

NB! Etter årsmøtet inviterer styret alle interesserte til et åpent møte hvor kommunen vil presentere arbeidet med Kommunedelplanen for Sandvika så langt. Spesiell fokus vil bli på de sentrale områdene i Sandvika, som for eksempel Sandvika sentrum hvor det foreligger to "konkurrerende" forslag, og Kadettangen. Det åpne møtet vil starte så snart årsmøtet er avsluttet, d.v.s. kl. 19.30 – 21.30. NB!

Styrets Årsberetning for 2008

1. Kommuneplaner, Reguleringsplaner og lignende.

Vellet har i 2008 deltatt i møter, seminarer og diskusjonsgrupper og gitt formelle uttalelser ifm. relevante høringer. De viktigste enkeltsaker er presentert nedenfor. For ytterligere detaljer se vellets hjemmesider: www.sandvika-vel.no.

- 1.1 **Kommunedelplan Sandvika.** Planen har vært ute til høring med uttalelsesfrist sist november. Som et ledd i vellets forberedelser til høringsuttalelse ble det avholdt et utvidet styremøte hvor kommunens planavdeling presenterte planen til interesserte, lydhøre velmedlemmer som da fikk anledning til å kommentere planen.
- 1.2 **Kommunedelplan og Reguleringsplan for E-16 fra Kjørbo til Wøyen.** Som meddelt i årsmøtet for 2007 har vellet presentert et forslag som vil redusere støy og forurensing for beboere på Kjørbokollen og den planlagte bebyggelsen i Jongsåsveien. Vellet har også presentert et innspill til arbeidet med reguleringsplanen. Innspillet tydeliggjør kommentaren til kommunedelplanen.
- 1.3 **Kommunedelsplanens arealdel 2008-2020.** Vellet sluttet seg her til Skui Vels høringsuttalelse som i korthet gikk ut på å sørge for at næringslivet langs elven tar tilbørlig hensyn og underordner seg det aktive naturelement som elven jo er. Vi påpeker nødvendig oppmerksomhet knyttet til erosjonsproblemer forbundet med planlagte flomvoller.
- 1.4 **Evje Skole, Stanga og Evjebakken.** Vellet, i samarbeid med skolens FAU, arrangerte tidligere i år et "folkemøte" hvor trafikkproblematikken ifm. levering av barn til Bærum Sykehus barnehager innerst i Stanga ble diskutert. Til stede var representanter fra sykehuset, kommunen, Evjebeboere og Formannskapet (Levekår). I skrivende øyeblikk er saken til behandling i kommunen for å finne en løsning. Etter at saken ble diskutert i ovenstående møte, ble vi informert om at det skal utarbeides en reguleringsplan for sykehuset og vellet har i den forbindelse presentert forslag til en løsning som alle parter kan være tjent med.
- 1.5 **Boligprosjektet Kjørbo Magasinleir.** Som meddelt i siste årsmøte, er dette prosjektet presentert under navnet **Kjørbo Allé**. Som kjent har vellet protestert mot bruk av dette navnet og utlyste en navnekonkurranse til et annet, mer passende navn (Ref. Ditt Vel 3). Resultatet av konkurransen ble **Kjørbosvingen**; et navn som vellets styre fant passende og som derved ble oversendt som forslag til utbygger.
- 1.6 **Sandvika Jernbanestasjon.** Ifm. at NSB varslet full automatisering av billettsalg og avvikling av personelltjenestene på stasjonen, skrev vellet til NSB og fremhevet spesielt de reisendes behov for informasjon, trygghet og sikkerhet. Ikke minst ble handikappedes og minoritetsgruppers behov for assistanse fremhevet.

¹ Vellet har tidligere annonsert at vi har en avtale med Gjetnum Vel som sier at Sandvika Vel overfører til Gjetnum Vel et område som omfatter Bærumveien på Gjetnum, Durudveien, nedre del av Dr. Høsts vei, Emil Stangs vei, Ing. Hoels vei, Marie Michelets vei, Skriverveien, Vallertunet og Vallerveien. Gjetnum vel har vedtatt denne overføringen i et tidligere årsmøte.

- 1.7 Rivemelding - politiets velferdsbygg.** Nabovarsel om rivingen er mottatt av vellet. Hensikten med rivingen er å knytte sammen ankomst til Tinghuset og Øvre Torg med gangvei og avkjørsel. Vellet har ingen kommentarer til nabovarslet.
- 1.8 Politiet flytter til Kjørbo.** Vellet leverte en formell protest på flytting av politiets servicetjenester fra Øvre Torg til Kjørbo.
- 1.9 Ny regulering for Bærum Sykehus.** Mot slutten av 2008 ble det annonsert at det skal utarbeides en ny reguleringsplan for sykehuset. Med referanse til pkt. 1.4 ovenfor har vellet benyttet anledningen til å foreslå en løsning for sykehuset som også vil kunne løse trafikkproblemene for Evje Skole og dets nabo område.
- 1.10 Tetra Nødnettmast på Skattens Hus.** Det har vært utsendt nabovarsel til boligsameiene i Agneslund om installering av nødnettmast på Skattens Hus. Sameiet Agneslund IV, det sameiet som ligger nærmest Skattens Hus har levert en formell protest mot installeringen. Dessuten har tidligere både sameiene på Kjørbokollen og i Engervannsveien protestert mot plassering av basestasjoner for Tetranett nært til sine boligområder. Vellet har tilskrevet kommunen og bedt om at også vellet blir tilsendt nabovarsel om mastinstalleringer innen vellets område. Vellet har også bedt om å bli orientert om foreliggende planer om ytterligere installasjoner innen vellets område.
- 1.11 Hovedstadsprosessen.** Hovedstadsprosessen beskriver de planer som er fremlagt for opprettelsen av et sykehus felles for Asker og Bærum og Buskerud på Gullhaug i Lier. Sandvika Vel har sendt inn en høringsuttalelse som kort oppsummert sier at vi ikke ser fordeler av å opprette et slikt felles sykehus. Vi er opptatt av at Bærums befolkning fortsatt skal kunne nyte godt av Rikshospitalets spesialkompetanse inntil et tilsvarende, fullverdig tilbud (med nevroekspert, nevrolog og nevrokirurgi 24 timer i døgnet) er tilgjengelig på Bærum sykehus.

2. Vellets deltakelse i Sandvikaorienterte selskap og komiteer og deres arrangementer

- 2.1 Foreningen Sandvika Byfest.** Som i fjor var vellet medarrangør av Byfesten. Som et svar på mangfoldsåret 2008, arrangerte vellet ifm. Byfesten en landhockeykamp mellom landets beste landhockeyklubb, Sagene Landhockey, bestående stort sett av annen generasjon pakistanere, og Norges beste bandylag, Stabæk Bandy. Landhockeykølla er bare nesten som en bandykølle og spillereglene er bare nesten som i bandy, og når det hele foregikk uten is og skøyter på kunstgress, ble oppgaven for stor for bandygutta, som gikk på et hederlig tap 1-4. Landhockeygutta aksepterte ikke en revansjekamp på is, med skøyter og bandykølle, under Julemarkedet – forståelig nok!
- 2.2 Foreningen Julemarked i Sandvika.** For tredje år på rad deltok vellet i arrangementet av Julemarkedet i Sandvika. Vellet hadde ikke bod i år, men bisto kommunen med å arrangere og bemanne dens Fairtrade bod.
- 2.3 Fairtrade.** Vellets styreleder har deltatt i kommunens arbeid med å oppfylle de krav og forutsetninger som gjelder for å kunne registrere seg som en Fairtrade kommune. Disse krav og forutsetninger ble oppfylt i løpet av 2008.
- 2.4 17. mai arrangementet.** Som tidligere år er vellet medansvarlig for 17. mai arrangementet i Sandvika i det vi har ansvaret for flaggheising på Sandvikabroen og hornmusikk under morgenseremonien og tale for dagen under ettermiddagens kulturarrangement.
- 2.5 Ren By- Sandvika.** Vellet har i flere år vært aktivt deltakere i arbeidsgruppen som har som hovedoppgave å tilse at Sandvika presenterer seg som en ren og trivelig by gjennom hele året. I 2008 ble både Vårkosten og Høstkosten arrangert med vellet som aktiv planlegger og deltaker. Som deltakere i Ren By komiteen har Vellet deltatt i en Lyskomité som har hatt som oppgave å påpeke manglende lyssetting og behov for ytterligere lyssetting i Sandvika. Arbeidet resulterte i en rapport, som bl.a. har ført til at kommunen har ansatt en Lyseksperter som har utarbeidet en lyssettingsplan for Sandvika. Resultatet er allerede synlig ved at Hafslund har foretatt vedlikehold på eksisterende lysnett og ved den nye belysningen av Løkkehaven.
- 2.6 Sandvika 5-års jubileum.** Under selve arrangementet, etablerte vellet seg i "Gågaten" for å informere interesserte om de forslag som var presentert til kommunen når det gjelder den videre utvikling av Sandvika sentrum.
- 2.7 Bærum Natur- og Friluftsråd.** Dette ble stiftet i januar 08 med bl.a. vellet som medlem
- 2.8 Andre medlemskap.** Vellet er medlem i Bærum Velforbund, Norges Velforbund og Asker og Bærum Trafikksikkerhetsforening.
- 2.9 Samarbeid med andre.** Vellet har i sitt arbeid selv sagt vært avhengig av et godt samarbeid med andre. Ingen nevnt, ingen glemt heter det, men allikevel bør nevnes kultursjef Trine Bendixen og hennes medarbeidere Camilla Sollerud og Ina Skarpodde, plansjef Arthur Wøhni og spesialrådgiver Ellef Ruud fra planavdelingen, politiker Torill Heggen, og sist men ikke minst Bjørn Frodahl og Mette Rambøl fra Bærum Næringsråd.

3 Andre tiltak i Vellets regi

- 3.1 Velvisen Ditt Vel.** I 2008 ble det gitt ut fire utgaver, alle i et opplag på 3 500. Disse ble fordelt til alle beboere i vellets område. Vellets styremedlemmer har stått for kostnadsfri fordeling, slik at regnskapet for *Ditt Vel* har gått med et lite overskudd.
- 3.2 Hjemmesiden.** Vi har tidligere klaget på det tidskrevende og kompliserte redigeringsprogrammet som ble tilbudt kostnadsfritt av Budstikka. Dette tilbudet er ikke lenger tilgjengelig, og vellet har innledet et samarbeid med en privat leverandør av hjemmesider. Samarbeidet med dette firmaet har vist seg vanskeligere enn antatt og vi føler at vi ikke har fått den styring på vår hjemmeside som vi ønsker. Vi håper og tror at problemene har løst seg innen årsmøtet.
- 3.3 Brambani Minnesmerke.** I januar i år ble det innsendt forslag til kommunen fra vellet, Sandvika Byutvikling og familien Brambani om et minnesmerke i Sandvika over industrigründeren Gaspar Donato Brambani som hadde sitt virke i Sandvika på 1800-tallet og som bl.a. regnes som stifter av Sandvika Vel. Vi har fått muntlig informasjon om at kommunen vil sette Brambani-statuen på kartet når det gjelder den fremtidige utvikling av Sandvika by. Det dreier seg om en langsiktig helhetsvurdering, og vil neppe kunne påregnes realisert i 2009.
- 3.4 Vinmonopolet.** Som medelt i siste årsmøte var Vellet i januar i år aktivt med i arbeidet for å sikre at Vinmonopolet ikke fikk politisk støtte for å flytte fra Helgerudgården til Storsenteret.
- 3.5 Fjordtur.** Fjordtur eller ikke var heftig diskutert i vellets styre våren 2008. Vår erfaring fra tidligere var at vi hadde hatt et svert strev med å få tilstrekkelig med deltakere til turene. Vi bestemte derfor å ikke arrangere turen i 2008 for å se om vi fikk negative reaksjoner på det fra potensielle deltakere. Ingen av styremedlemmene fikk noen tilbakemeldinger, så det er ikke gitt at det vil bli båtut i 2009 heller – noe det nye styret selv sagt vil måtte ta stilling til.

- 3.6 Registrering og skilting av verneverdige bygninger.** Vellet er oppfordret av kommunen og har oppnådd bidrag av dens kulturmidler til å sette opp skilt på:
- Vestre Bærum Prestegård, Evjebakken 23 – bygget 1850 – prestegård 1858-2005
 - Monethuset – Løkketangen 1 – bygget 1884– stedet der kunstneren Claude Monet malte det kjente bildet av Løkke gård.
 - Willy Greiners vei 22 – bygget 1903 – opprinnelig mekanisk verksted. Nå fiskeforretning (Fredrik Fisk).
- 3.7 Forum 60+.** Arrangementet i Røde Kors-huset hver tirsdag i 2008 har vært en stor suksess og vi forstår på arrangement-komiteen at de vil gjøre det de kan for at suksessen skal fortsette i 2009. Imidlertid trengs noen hjelpere under arrangementene, så meld deg gjerne for litt assistanse
- 3.8 Våraksjonen uke 17.** Den tradisjonelle kvistinnsamling ble gjennomført i uke 17, tilsynelatende uten problemer. Tilsvarende innsamling er allerede bestilt for 2009 i uke 17.
- 3.9 Sandkasser.** Inspeksjon, reparasjon og påfylling har vært gjennomført etter behov.
- 3.10 Løkkehaven.** Vellet har, i samarbeid med kommunen og Huset Midt i Mellom, stått for innkjøp og installering av benker og bord i Løkkehaven. Det er notert at fundamenteringen for en av benkene ikke har vært helt vellykket og det nye styret vil måtte rette på dette når frosten har sluppet taket.
- 3.11 Furuholmen.** Som meddelt i årsmøtet 2007, har styret i løpet av 2008 gjennomført forhandlinger med kommunen om salg av Furuholmen. Oppgjør kan forventes i løpet av januar 2009.
- 3.12 Gang- og sykkelvei fra Bjørnegårdssvingen til Eyvind Lyches vei.** Vellet har vært i samtale med Eiendomsspar om oppussing av broen i Bjørnegårdssvingen. I skrivende øyeblikk har Eiendomsspar forsikret oss om at broen vil bli pusset opp ved nærmeste anledning.
- 3.13 Plakatstativet på Otto Sverdrups plass.** Dette var en gave fra vellet til kommunen ifm. vellets 100-års jubileum, og vellet har ansvaret for at det holdes ryddig og i orden. I den forbindelse har vellet bekledd for- og bakside med kork, noe som gjør det lettere å feste oppslag og ikke minst vedlikeholde det hele.
- 3.14 Frivilligbørsen.** Frivilligbørsen er et tiltak fra kommunen for å opprette kontakt og utveksling av tjenester mellom frivillige organisasjoner og næringslivet i kommunen. Den første børsen ble arrangert mars 08 og vellet deltok med håp om å få kontakt med noen som ville kunne stille med kontor- og arkiveringsplass, men uten hell.
- 3.15 Undergang ved Finstadgården.** Vellet har foreslått den stengt for ferdsel da den ikke blir vedlikeholdt, det mangler lys og den er nedtagget. Kommunens vei og trafikketat har avslått uten begrunnelse.

4 Foreningen Sandvika Vel

- 4.1 Medlemstall.** Alle som bor innenfor Sandvika Vels område er i prinsippet medlemmer. I 2008 ble det registrert 191 betalende enkelthusstander. Av disse står 34 oppført som anonyme (innbetalinger uten angivelse av avsender). Dessuten er det 8 tilsluttede boligsameier med til sammen 484 husstander. Endelig har vi 112 firmamedlemmer i vellet.
- 4.2 Styret** har bestått av Bjørn Lunøe, styreleder, Hjalmar Aass, regnskap og sekretærtjenester, Tone Steiner, Gro Wamstad og Rolf Aase, styremedlemmer, Walter Hoffmann og Thorbjørn O. Holum, varamedlemmer. Styret har således fungert uten det 6. styremedlem som vedtektene forutsetter.
- 4.3 Revisorer** har vært Else Bakke med Per Schau som reserve
- 4.4 Valgkomité.** Årets valgkomité har bestått av Sverre Reinertsen, Else Marie Bratsberg og Sigmund Gaaren.

Tregt marked?

Det er nå du trenger en erfaren megler!
Vi har kompetansen og engasjementet - du har valget!



Avd.
Sandvika

Claude Monêts Allè 21
Tlf.: 67 52 11 10
www.krogsveen.no





Ditt Vel er Sandvika Vels informasjonsavis, med Vellet som ansvarlig utgiver. Opplag 3 500 eksemplarer.

Redaktør: Bjørn Lunøe; Postadresse: Postboks 32, 1300 Sandvika;

e-postadresse: sandvika-vel@eunet.no; Hjemmeside: www.sandvika-vel.no

5 Årsregnskapet 2008

5.1 Økonomiske bidrag. Vellet har i 2008 bidratt med kr. 10 000 til drift av Miljøpatruljen i Askeladdens regi, og med kr. 15 000 til finansiering av Julemarkedets fortellertelt. Dessuten har vellet anskaffet 2 spesielle mikrofoner og 2 høyttalerstativ til bruk i Forum 60+.

5.2 Regnskapet er ført med sikte på fortsatt drift, slik regnskapsloven stiller spørsmålet. Styret er ikke kjent med kostnader eller forpliktelse som ikke kommer til uttrykk i regnskapet.

Resultatregnskapet illustrerer foreningsdriften. Med kr 131.820 i kontingentinntekter og kr 142.199 totalt viser driftsregnskapet et overskudd på kr 17.236 og kr 15.736 etter avskrivning av en fordring.

Regnskap for jubileumsboken 2006 er vist separat. Det ble solgt 7 bøker i 2008 og inntektsført kr 1.750. Restopplaget er nå på 1.378 bøker etter samlet avgang av 22 eksemplarer. Bokkonto er etter dette kr 70.122 herav beholdningens nedskrevne verdi anslått til kr 44.000. Etter planen skal bokbeholdningen nedskrives totalt i perioden 2006 – 2016. Postkortene som ble produsert i 2006, ble avskrevet fullstendig i 2007.

Arsregnskap 2008



		Regnskap 2008		Budsjett 2008		Regnskap 2007					
Inntekter											
Kontingenter	191 husstander	28 600		30 000		29 700					
	8 boligsameier	42 320		45 000		42 320					
	484 boliger										
	112 bedrifter	60 900	131 820	32 500	107 500	33 260	105 280				
Diverse			9 601		-		0				
Bankrenter			778		1 000		664				
			142 199		108 500		105 944				
Utgifter											
Renhold og sandkasser		19 654		25 000		11 531					
Vedlikehold benker, oppslagstavle mm		18 301		10 000		872					
17.mai	Musikk	4 000		4 000		4 000					
	Trykksaker og div.	4 250		5 000		4 447					
	- Inntekter	-10 912	-2 662	-6 000	3 000	-6 000	2 447				
Båttur	Utgifter	0		25 000		11 455					
	- Inntekter	0	0	-25 000	0	-11 060	395				
Byfesten	Utgifter	0		5 000		1 912					
	- Inntekter	0	0	-5 000	0	-810	1 102				
Julemarked	Utgifter	15 000		5 000		1 521					
	- Inntekter	0	15 000	0	5 000	0	1 521				
Prosjekt Sandvika by	Utgifter	17 613		0		0					
	- Inntekter	0	17 613	0	0	0	0				
Ditt Vel	Utgifter - produksjon	22 190		60 000		22 496					
	- Annonser	-22 500	-310	-60 000	0	-26 000	-3 504				
Møter	Utgifter	17 465		15 000		10 333					
	- Inntekter	0	17 465	-	15 000	0	10 333				
Informasjon / Trykksaker		2 826		10 000		0					
Regnskap	Kontingentinnkrav.	4 085		0		0					
	Giroblanketter	0	4 085	2 500	2 500	1 550	1 550				
Drift	Porto	10 354		15 000		1 988					
	Telefon	414		5 000		207					
	Rekvisita	7 785		2 500		1 961					
	Diverse	7 416	25 970	5 000	27 500	1 019	5 175				
Kontingenter			6 714		4 500		4 316				
Bankomkostninger			307		250		126				
			124 963		102 750		35 864				
	Resultat		17 236		5 750		70 080				
Sammendrag											
Foreningsdrift	Inntekter	175 611									
	Utgifter	158 375									
	Driftsresultat	17 236									
	- Avskriver en fordring	-1 500									
	Netto resultat	15 736									
Boksalg / boklager	Solgt 7 bøker	1 750									
	- Royalty 7 x 50,-	-350									
	- Nedskriver boklager	-15 200									
	Netto reduksjon	-13 800									
	Netto 2008	1 936									

Aktiva	31/12-2008	31/12-2007	31/12-2006
Bank	196 702,15	198 370,70	228 290,89
Styremedlemmer	855,00	370,00	0
Restopplag 1 400 - 22 = 1 378 bøker			
Verdi 1/1	59 933,70		
Avgang 22 bøker	-933,70		
Nedskrevet	-15 000,00	44 000,00	59 933,70
Bøker	0,00		95 228,75
Kundefordringer			
Annonser	16 500,00		
- avskrevet	-1 500,00	15 000,00	11 500,00
	256 557,15	270 174,40	394 027,89

Passiva	31/12-2007	31/12-2006	31/12-2006
Leverandører			
Royalty			
Royalty 1/1	27 050,00		
Utbetalt	-25 170,00		
Tilgang	350,00	2 230,00	27 050,00
Bokkonto			
Bokkonto 1/1	84 655,40		
Avgang 22 bøker	-933,70		
Salg 7 bøker	1 750,00		
Royalty 7 bøker	-350,00		
Nedskrivning	-15 000,00	70 121,70	84 655,40
Kapitalkonto			
Kapital 1/1	158 469,00		
Driftsresultat	17 236,45		
- avskrevet	-1 500,00	174 205,45	158 469,00
	174 205,45	158 469,00	88 387,99
	256 557,15	270 174,40	394 027,89

Sandvika, den 31. desember 2008 / 14. januar 2009

Bjørn Lunøe
styreleder

Hjalmar Aass

Tone Steiner

Gro Wamstad

Rolf Aase