

Vedlegg til sak 2: Innkomne tekstforslag fra beboere

Berit Sæbø

Forslag til endringer i punkt 4.4.1

Friområdene er felles for beboerne. All skjøtsel av trær/busker trenger tillatelse av velforeningen og skal foregå i samsvar med gjeldende reguleringsbestemmelser og utarbeidet skjøtelsesplan.

All felling av eik, av store trær og av større områder skal behandles av styret. Dette skal offentliggjøres på forhånd slik at berørte beboere får anledning til å uttale seg.

Mindre saker kan avgjøres av feltleder, men ikke uten at berørte naboer høres.

Begrunnelse for forslaget:

- 1) bevare restene av områdets opprinnelige vegetasjon, jf. reguleringsbestemmelsene for Store Brevik.
- 2) sikre at alle beboere som ønsker det får anledning til å uttale seg

Styrets vurdering:

Styret vurderer at styrets forslag til nye vedtekter sammen med oppdaterte retningslinjer fra 2017 løser håndteringen på en god måte, som legger vekt på lokal inkludering og medbestemmelse i tillegg til å være praktiserbare. Styret har derfor valgt ikke å medta forslaget i styrets forslag.

Anette Olafsen

Friområder der det hugges trær må settes på «klippekartet» slik at vegetasjonen/kratt holdes nede. Ev må den som har fått godkjent å felle trær, holde området ved like.

Kratt hindrer at folk kan benytte friområdene slik som før. Sikt reduseres også betraktelig. Bildet er fra Svaneveien/Måkeveien, som benyttes som skolevei av mange av feltets barn.

Styrets vurdering:

Styret vurderer ikke at dette er en sak egnet til å bli inkludert i vedtektene. Styret har derfor valgt ikke å medta forslaget i styrets forslag.

Tone De Kinder

Gjelder orden.

Ønsker at det lages bestemmelser for høy musikk og fest. At det sendes ut nabovarsel m.m. Er problem spesielt om sommeren.

Føler stadig det er fest på feltet der jeg bor, og at det er støy etter kl 02-03 på natten. Går ofte utover nattesøvnen.

Gjelder også generelle bestemmelser for husfred på helligdager, og kveldstid. Mange er i gang med hekksaks, gressklipper m.m søndag morgen F.eks.

Mulig dette finnes allerede i vedtektene, men allikevel om dette kan løftes videre og påminnes til alle beboere.

Styrets vurdering:

Styret har ikke hatt anledning til å drøfte forslaget.