

VEDTEKTER FOR MARIKOVA VELS BÅTFORENING

Sist endret på årsmøtet 6. mars 2024.

§1

Marikova vels båtforening (båtforeningen) er en forening for parselleiere på Marikova-feltet som har til formål å forestå vellets utbygging, tilrettelegging og drift av båtplasser og motorhus samt nødvendig adkomstvei til strandområdene overensstemmende med reguleringsplaner og vellets vedtekter. Båtforeningen har også ansvar for vellets brygger og badeplasser.

§2

Den daglige drift ledes av båtforeningsutvalget som består av 4 medlemmer –1 medlem fra hvert båtplassfelt og vellets styremedlem for båtforeningen. Sistnevnte fungerer som båtforeningsutvalget leder og har dobbeltstemme i båtforeningsutvalget. Utvalgsmedlemmene velges på vellets årsmøte og er fritatt fra årlig avgift til Båtforeningen. Utvalget kan oppnevne et arbeidsutvalg for hvert båtplassfelt.

§3

Vellets styremedlem for båtforeningen er det nødvendige kontaktledd mellom båtforeningens medlemmer og Marikova vel og fremmer forslag til nødvendig utbygging og vedlikehold av båtplasser, brygger og motorhus. Utvalget registrerer alle båt- og motorhusplasser med fortløpende nummer for hvert båtplassfelt og fordeler båtplasser og motorhusplasser til medlemmene i overensstemmelse med de til enhver tid gjeldende bruksregler.

§4

For medlemmer som ikke tidligere har hatt båtplass og/eller motorhusplass, må det betales anleggsavgift før tildeling av slik plass. Det må også betales årlig avgift for båtplass og plass i foreningens motorhus. Avgiftssatsene fastsettes av Vellets årsmøte etter innstilling fra båtforeningsutvalget. Anleggsavgift registreres med navn, medlemsnummer og parsellnummer.

§5

Båtforeningsutvalget tildeler plasser, og kan ved behov omdisponere disse. Båt- og motorhusplasser som ikke benyttes av den som har fått tildelt plassen, disponeres av båtforeningsutvalget til andre medlemmer. Dersom medlemmer innen 1. mai varsler båtforeningen om at båtplassen ikke vil bli benyttet, kan båtforeningen fremleie plassen til andre medlemmer av Marikova vel. Ved slik fremleie vil båtplassavgift faktureres aktuell leietaker. Det er ikke anledning for medlemmer selv å fremleie sine båtplasser. Ved salg av parsell eller permanent oppsigelse av båtplass og/eller motorhusplass går plassen tilbake til båtforeningen. Det er ikke adgang til å overdra tilvist båtplass og/eller motorhusplasser til andre uten båtforeningens samtykke. Tilleggsbåtplass til familiemedlemmer kan innvilges av båtforeningsutvalget mot betaling av den vedtatte årsavgiften i den utstrekning båtplasskapasiteten tillater.

§6

Båtplass og/eller motorhusplass kan overdras vederlagsfritt til arvinger ihht. lov. Ved salg av parsell eller permanent oppsigelse av båt- og/eller motorhusplasser refunderes ikke innbetalt anleggsavgift.

§7

Båtforeningens årsmøte holdes samtidig med og i samsvar med vellets årsmøte. Årsavgiftene betales sammen med den årlige medlemsavgiften i Marikova vel. Stemmerett på årsmøtet i spørsmål vedrørende båtforeningen har medlemmer av båtforeningen som har betalt medlemskontingent. Marikova vels styre kan fastsette instruks for driften av Marikova vels BÅTFORENING samt tildelingsregler for båt-, motorhus- og bryggeplasser etter innstilling fra båtforeningsutvalget. For båter eller annen innretning som ligger på land mesteparten av sommeren mer enn to uker mellom St. Hans og 20. august betales samme årsavgift som for båtplass ved brygge. I tillegg må eieren være medlem av båtforeningen. Kajakk, kanoer og båter som brukes til og fra bøyer og som synes å være i bruk er unntatt, men eieren må være medlem av båtforeningen. Båtene skal være forsvarlig fortøyd. Det skal benyttes strekkavlastere mot bryggene. Båteierne er ansvarlige for skader som båten, gjester eller mannskap volder på andre båter eller brygger. Båteier plikter å betale de omkostninger båtforeningen måtte få ved utbedring av brukers fortøyning eller når dette viser seg nødvendig for å hindre skader på andre båter eller bryggeanlegg. Båtforeningen ligger i et uskjermet område, og båteier plikter å holde forsvarlig oppsyn med båt og fortøyning.

§8

Anleggsavgift og årsavgifter disponeres til utbygging og vedlikehold av båtplasser, brygger og motorhus etter vedtak fastsatt på årsmøtet. Vedlikehold av båtplasser gjelder kun anlegg og utstyr som er satt ut av båtforeningen.

§9

Disse reglene er lik for alle medlemmer uansett fortøyningsmetode eller opplag av båt i strandområdene.

§10

Eventuell tvist om forståelsen av disse regler søkes avgjort ved megling med Vellets styre. Dersom dette ikke fører fram behandles tvisten i overensstemmelse med parselleierens skjøte (pgf. 9 - voldgift).