

HOVDELI HYTTEFORENING

Org.nr. 920 707 149

REFERAT FRA STYREMØTE	NR 08/2023	
Tid og sted: Møtet ble avholdt på Teams 28-11-2023 Kl. 18:00	Til stede: Tom Knudsen [TK] Dag Roger Sundmyhr (DRS) Ingeborg Næs (IN) Nils Helge Sørgård (NHS)	

REFERAT

Nr. 2023	Sak/ referat	Merknad/ ansvarlig
	Godkjenning av referat nr. 7/2023 Referat fra forrige møte ble gjennomgått og godkjent	TK, DRS
	Bom - NHS sjekker om det finnes nøkkelboks til bom med bedre kvalitet og enklere i bruk enn den vi har i dag. - Tider hvor bom står åpen reduseres til romjul, nyttårsaften, vinterferie og påskeferie på dagtid.	
	Salgskontrakt felt 4 - Salgskontrakt ble gjennomgått etter at tilbakemeldinger fra styret er mottatt og hensyntatt. Kontrakten er mellom entreprenør og hyttekjøper. - TK sender Arne Magnussen og IN oppdatert oversikt over hvilke tomter han skal betale tilknytningsavgift til bommen for. - Det er lite aktivitet i felt 4 pr. i dag på grunn av situasjonen med lav etterspørsel i hyttemarkedet.	TK
	Regnskap pr. 31.10.23 - Pr. 31.10.23 hadde vi 431.591,- på konto. - Diverse fakturaer er også betalt i november. - Det settes av 200.000,- på konto med høyere rente. IN oppretter slik konto i banken vår.	
	Skiløyper - Det bør kjøpes inn bark eller flis for å benyttes til å fylle i løypa over myra. TK kontakter Rauland Maskin for å høre hva de pleier å bruke, og kontakter Eivind for å høre om det er mulig å få kjørt på noe der det er behov. - Det sjekkes om trase kan legges om noe i bunn av feltet slik at løyp ikke går så nære Elveveien og at vi ikke får så mye stein i løypene fra snøfresing. - Vi bør sende oppfordring til medlemmene om at alle betaler «Gje Låm» selv om man ikke skulle ha mottatt faktura for det.	TK, NHS
	Annet	

	• Ved problemer med vann og avløp som meldes av hytteeiere til styret skal et spesifikt firma kontaktes av styret. TK finner navnet på dette firmaet. • Vi har fått en lekkasje i et pumpehus. Det er sannsynligvis drikkevann som lekker, da vannet er klart. Utbedring er noe vi som hytteforening må ta ansvaret for. Foreløpig er det plassert en manuell pumpe der. TK jobber med rørlegger for å se hva som kan gjøres, og tar også befarings med Eivind. • Styret kan med fordel bruke Facebook mer til informasjon til medlemmene, gjerne også med henvisning til vår egen hjemmeside. • NHS kontakter Eivind om status for strøsand i kassene. • TK legger ut oppdaterte vedtekter på vår hjemmeside. • Styremøte 1/2024 planlegges avholdt i siste del av januar. På dette møtet bør vi starte forberedelsene til årsmøtet.	
--	--	--

Sandefjord, 28-11-2023