

Ditt Vel

Informasjonsavis for beboere og næringsdrivende i Sandvika

Nr. 4
2010



SANDVIKA VEL

Sandvika Vel - Styre og stell

Vi nærmer oss jul og årsskiftet, og før vi vet ord av det, skal vellet arrangere sitt årsmøte (februar/mars 2011) med presentasjon av årsrapport og valg av nytt styre. Vi har gjentatte ganger i de forskjellige utgaver av *Ditt Vel* pekt på det paradoksale at et velstyre bestående av godt voksne (for å si det forsiktig) sandvikinger skal arbeide intenst for den fremtidige utvikling av Sandvika. Vi har gang på gang etterlyst representanter fra den yngre garde, men har foreløpig ikke lykkes spesielt godt med det. Men nå melder det seg en ny sjanse for de interesserte – det er bare å ta kontakt med et medlem av valgkomiteen, eventuelt et styremedlem. På vellets hjemmeside (www.sandvikavel.net) vil du finne navn, e-post- adresser og telefonnummer til valgkomiteens og styrets medlemmer, så alt ligger til rette for at en skal kunne få tilfredsstilt drømmen om å delta i den fremtidige utvikling av Sandvika! Ta kontakt og drømmen kan gå i oppfyllelse.



Styret for 2010 – Styremedlem Rolf Aase er ikke med på bildet

Årsmøte 2011

I følge vellets vedtekter skal årsmøte holdes innen utgangen av februar 2011. I den forbindelse minner vi om at vedtekter bl.a. sier følgende: ”Saker som ønskes behandlet i årsmøtet, må være styret i hende innen utløpet av desember”.

Vellets kommunikasjon med sine medlemmer.

Vellets styre er opptatt av at vår kommunikasjon med våre medlemmer er så god som mulig. Til dette har vi e-post og vår hjemmeside, og nylig har vi bestemt oss for å registrere oss på *Facebook*. Det siste er et forsøk på å komme i bedre kontakt med den yngre generasjon enn hva tilfellet muligens er i dag. Vi oppfordrer våre lesere til å besøke vår *Facebook* så får vi hjelp til å komme i gang! Det krever ekstra arbeid og ses på som et forsøksprosjekt som vi vil evaluere mot slutten av 2011. E-postkommunikasjonen forutsetter at våre medlemmer sender oss relevante e-post adresse. Da kan vi holde våre medlemmer enda bedre orientert om hva som foregår i vårt område.

Trivelige Sandvika

Tradisjonen tro har vi også denne gang med noen trivelig observasjoner fra Sandvikas gatebilde.

Monethuset- Løkketangen 1



I *Ditt Vel* 3-06 omtalte vi planene som *Reza & Soraya Moezzi*, eiere av *Silkeveien Reiser* i Løkketangen 1, den gang hadde om å starte en gourmetrestaurant på eiendommen. Etter en rekke ferdigstillingsproblemer, har vi da endelig gleden av å gratulere familien Moezzi med resultatet, og vi ønsker vertskapet lykke til med et vakkert restaurert og nyåpent selskapslokale. I følge kommunen er det offisielle, historiske navnet på huset *Garver Swanes Hus*, oppført 1894. Det er utvilsomt verdt et besøk (julebord, kanskje?!), noe som kan bekreftes ved et klikk på hjemmesiden <http://monethuset.no/>

Kulturhuset



Det var med en viss stolthet at vi leste i *Aftenposten* den 7.11 at ”Bærum Kulturhuset er kanskje blitt den ledende arenaen for stor internasjonal og moderne dans i Norge”. At Kulturhuset også har et spennende kulturprogram for øvrig, er vel de fleste klar over, noe alle kan konstatere ved å gå inn på www.baerumkulturhuset.no. Hva de fleste av *Ditt Vels* lesere muligens ikke er klar over, er at det fra søndag 6. februar 2011 er planen å arrangere kulturlunsj der den første søndag i hver måned. Bildene over viser interesserte lunsjgjester, med kultursjef Trine Bendixen i spissen, som lytter til vakker sangunderholdning under kulturlunsjen søndag 7. november

Sandvika Julemarked



Tro det eller ei, men julen står for døren, og hva er vel det første og beste bevis på det? Jo, *Sandvika Julemarked* i Sandvika sentrum. **Den offisielle åpningen er på lørdag 4. desember kl. 16.00.** Her vil du kunne besøke 40 juleboder i området rundt Rådhuset og innover i gågaten i Sandvika Sentrum i perioden 4. og 5. des. og 10., 11. og 12. desember. Bodenes åpningstider i år er: Lørdager: kl. 11.00-17.00; søndager: kl. 13.00-17.00; og fredag 11. kl. 14.00-20.00. Programmet som følger denne utgaven av *Ditt Vel* og hjemmesiden

www.sandvikajulemarked.no, gir deg ytterligere informasjon.



Løkkehaven

Det er en rekke ting som skjer i Løkkehaven for tiden. *Huset Midt i Mellom* forbereder en stor utstilling på en messe på *Soli* i Østfold, det arbeides stadig, om enn langsomt, på *Potetkjelleren* for å få ferdig den før omtalte *The og Vinstue*. Ny ferdigstillingsdato er nå 06.06.11. Vi tror det når **Sandvika Vel** får invitasjon til åpningen! Men sist, men ikke minst er det stor aktivitet i *Lykkehaven*, det av *Ditt Vel* flere ganger omtalte huset nærmest elven. Tidligere i måneden arrangerte *Lykkehaven* den nå tradisjonelle Hjerterfred med et publikum på flere tusen. *Ditt Vel* var selvsagt til stede og gjorde et forsøk på å fange opp arrangementets spesielle stemning. *Ditt Vel* er imponert over mangfoldet av aktiviteter som *Lykkehaven* tilbyr, men er av den oppfatning at navnet *Lykkehaven* i *Løkkehaven* er egnet til å forvirre. Vi mener derfor at *Lykkehuset* i *Løkkehaven* vil være enklere for alle.



Elvepromenaden - Navnekonkurransen

De fleste av oss er strålende fornøyde med elvepromenaden som er anlagt fra *Rigmorbrygga* og sydover. Sandvikafirmaet *Norconsult AS* har fått oppgaven med å utarbeide planer for den videre forlengelse fra *Rigmorbrygga*, nordover til *Løkketangen 20*, over *Rønne elv* opp til *Løkkehaven*. Et av våre medlemmer har etterlyst det offisielle navnet på brygga som den ligger i dag. Vi kontaktet kommunen om dette og *Sandvika Vel*, *Venner av Gamle Sandvika* og *Asker og Bærum Historielag* er anmodet av kommunen om å komme med forslag til navn på den nye bryggen. Kommunestyrets Sektorutvalg *Levekår* bestemmer navnet basert på innkomne forslag. *Sandvika Vel* utlover *Kunnskapsforlaget* *Asker og Bærumsleksikon* til det av våre medlemmer som eventuelt får sitt navneforslag antatt av kommunen. Loddrekning avgjør vinner dersom det kommer inn flere vinnerforslag. Send inn ditt forslag til sandvika-vel@eunet.no eller Postboks 32, 1300 Sandvika innen 20. desember.



Reguleringsaker

E-18 og E-16

For **E18** er vi informert om at Statens Veivesen arbeider med å få fram en rapport til kommunen med diverse alternativ, både med og uten tunnel forbi Sandvika, til 1. februar.

Statens Veivesen har informert oss om at de nå (nov 2010) er i ferd med å avslutte arbeidet med forslag til reguleringsplan for **E16** Sandvika - Wøyen for oversendelse til kommunen i løpet av november. Det utarbeides to alternativ i) det tidligere med tilknytting via en rundkjøring nord for *Kjørbotunnelen*; ii) et nytt alternativ direkte koblet til *Kjørbokrysset*. Statens Veivesen sier videre at de ennå ikke har bestemt seg for hvilket alternativ de vil anbefale. I all beskjedenhet tilføyer vi at alternativ ii) er den løsningen vellet har kjempet for i flere høringsrunder!

Dersom leserne er interessert i kart som viser alternative traséforslag for både E-18 og E-16, finner de interessante detaljer på vellets hjemmeside under fanen *KDP/Reguleringer*!

Sandviksveien 147

Ny reguleringsplan for denne eiendommen, som brant ned for et par år siden, var oppe til 2.gangs behandling i Plan- og miljøutvalget 17.juni. Da saken var oppe til høring i aug-sep 2009, anbefalte *Sandvika Vel* gjenoppbygging i samme omfang som før brannen. Plan- og miljøutvalget godkjente nå et 3 etasjes kontorbygg over 2 garasjekjellere – til sammen 5 etasjer og 4 000 m². Men etter et initiativ fra vellet satte formannskapet bom for et slikt prosjekt, avviste det og ba om å få saken tilbake, bedre tilpasset fredningsreguleringen i *Gamle Drammensvei* og *Sandvikas* ansikt mot sjøen. Så får vi se.

Tursti langs Engervannet

Dette tema har vært en gjenganger i de siste utgavene av *Ditt Vel*. Som kjent har *Sandvika Vel* kjempet mot stien, men alt tyder på at vi har tapt det slaget. Derimot ser vi fra *Budstikka* at kommunen har vedtatt visse tiltak etter stiens ferdigstillelse som tyder på at de har hørt på noen av våre argumenter. I korthet går dette ut på at kommunen skal:

- ta hensyn til både fugleliv og vegetasjon i området;

- godkjenne et overvåkingsprogram av fuglelivet;
- sørge for skilting som beskriver verneverdige verdier i området;
- erstatte ødelagt vegetasjon under anleggsperioden;

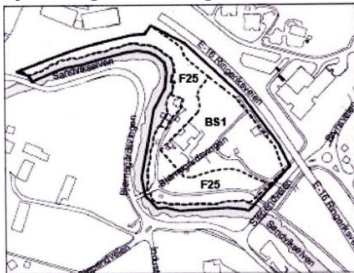
Innlegget i Budstikka finner du på vellets hjemmeside under fanen KDP/Reguleringer

Sandvika Sentrum og Parkering under Rådhusplassen



Dette tema har vært en gjenganger i *Ditt Vel*. I begynnelsen av november vedtok formannskapet at det skal inngås en intensjonsavtale med Johs. Hansen, eier av Finstadgården, om et makeskifte som skal gi kommunen adgang til å anlegge en garasje under Rådhusparken, men som også da skal inkludere arealet under den del av Finstadgården som ligger i forlengelsen av Jørgen Kanitz gate. Til gjengjeld skal Johs. Hansen få tilgang til tomten syd for Kreditkassegården (kommunens eiendom) hvor det i dag er en liten lekeplass. Vi håper at det raskt blir enighet om avtalen og at planlegging og bygging av det underjordiske parkeringshuset kan komme i gang. Informasjon om Formannskapets behandling og utkast til intensjonsavtale finner du på kommunens hjemmeside under ”politikk og demokrati”, Formannskapets møte 3.11

Bjørnegårdsvingen



Bildet til venstre viser området ved Bjørnegårdsvingen som skal reguleres til boligblokkbebyggelse. Området er begrenset av E-16 mot nord, Brynsveien mot syd-øst og Sandvikselven/Bjørnegårdsvingen mot syd og vest. Siden tidlig 2009 har vellet diskutert med *Eiendomspar* om en oppgradering av broen over Sandvikselven (bildet), men til ingen nytte. Vi forstår at eiendommen nå er overdratt *OBOS*, som således har overtatt utbyggerrollen. Vi håper også at *OBOS* føler ansvar for å oppgradere den antagelig verneverdige steinmuren



langs gang- og sykkelveien fra broen mot Sandvika. Veiforbindelsen til eiendommen er avhengig av reguleringen av E-16, så det endelige utkast til reguleringsplan vil ikke foreligge før reguleringsplanen for E-16 er vedtatt, d.v.s. antagelig en gang i 1. kvartal 2011.

”Hovedstadsprosessen”



Sandvika Vel sendte inn for en tid tilbake en høringsuttalelse til de planer og målsettinger som ble presentert for situasjonen i Asker og Bærum i den såkalte ”Hovedstadsprosessen”. Ytterligere informasjon finnes på vellets hjemmeside, men kort oppsummert er uttalelsens budskap at vi

ikke ser fordeler ved å opprette et sykehus felles for Asker og Bærum og Buskerud på Gullhaug i Lier, ei heller i Drammen. Vi har gitt uttrykk for at vi er opptatt av at Bærum befolkning fortsatt skal kunne nyte godt av den spesialkompetanse som Rikshospitalet i dag besitter, inntil et tilsvarende, fullverdig tilbud (med nevroeksperter, nevrerøntgen og nevrokirurgi 24 timer i døgnet) er tilgjengelig også på Bærum sykehus. Denne saken har i det siste vært høyaktuell og våre politikere har oppfordret alle Bæringer til å protestere mot planer som vil svekke Bærum Sykehus fremtidige kompetanse og kvalitet. Bærum Sykehus Venner, som fronter denne protesten bør støttes i dette arbeidet. Dette er en oppfordring som *Ditt Vel* støtter fullt og helt!

Politihuset som var



Slik er det i dag

Vi har fått vite fra eieren, Entra Eiendom AS at rehabiliteringsarbeidet, som har pågått en tid, er for å gjøre kontorlokaler tilgjengelig. Én etasje er bortleid til Scandpower, et internasjonalt konsulentfirma, mens Entra, i skrivende øyeblikk, er i forhandlinger med flere interessenter.

1. etasje skal gi plass til rettssaler for Asker og Bærum Tingrett. (bilde til høyre er fra Finn.no)



Slik vil det muligens bli.

Det grønne Stasjonsbygget



Vi er informert av Entra at det er inngått en leieavtale med Sparebanken Øst som har tatt over lokalene, men at det er uvisst når de vil flytte inn.

Bildet til venstre er kanskje det beste argumentet for at rullestolheisen bør flyttes inn som en integrert del av Skattens Hus!



Ditt Vel er Sandvika Vels informasjonsavis, med vellet som ansvarlig utgiver. Opplag 4000 eksemplarer.

Redaktør: Bjørn Lunøe. Hvor ikke annet er nevnt, er bildene tatt av redaktøren
Adresser: Postboks 32, 1300 Sandvika; e-postadresse: Sandvika-vel@eunet.no;
Hjemmeside: www.sandvikavel.net

Kadettangen



Kadettangen, en sandbanke ved Sandvikselvas utløp, *Kadda* blant gamle sandvikinger. Praktfull badeplass, stadionområde og nå også promenadekai og gjestebrygge med en spennende historie. Først en del av *Sandvigsgrundene* som det het her før strandstedet fikk navn og begynte å spille en rolle med veikryssfunksjonen som den viktigste. Her ble det fisket og det ble bygget båter. Så kom havnen - import- og eksporthavn for Bærums Verk. Malmskrivergården minner oss om det. Kjørbo gård hadde innmark på *Sandvikstangen* som teigen het. Høy kanskje - eller poteter?

Kadettangen var alltid utsatt for oversvømmelser ved springflo. Den ble derfor tilført masser og hevet en del gjennom årene, men flomfaren består fremdeles. Dagens badestrand skriver seg fra 1930-årene. Nå planlegger kommunen å ta imot sprengningsmasser fra veitunnelprosjektet for E16 som trolig kommer i gang i 2012 og å utvide badestranden med ca 15 mål.

Krigsskolen holdt sommerøvelser her for kadettene fra 1820-25 en gang. Derav navnet. Tangen ble kjøpt i 1869 (fra Kjørbo?). Men en gang i 1890-årene ble den for liten og i 1896 var det slutt. H.M.Kongens garde overtok i noen år. Men i 1902 var Bærum kommune rette myndighet med leiekontrakt, og kjøp i 1916.

I en kort periode, 1940-45 var det igjen militær aktivitet her. I 1963 ble det etablert broforbindelse til Kalvøya som kommunen hadde kjøpt fra Kjørbo gård i 1939. *Bærum Sportsklubb*, Sandvikas egen idrettslag holdt alltid til her. Den het opprinnelig *Grane*, stiftet i 1910, senere *Mode*. Klubben driver *Sandvika Stadion* (nytt navn 2010) som ble oppgradert med kunstgress for helårs drift i 2003. Under vinterlekene i 1952 var Kadettangen olympisk skøytearena (3 ishockeykamper). *Bærum Roklubb* hadde klubbhus på Kadettangen fra 1925 til 1936 da den flyttet til Danmark (og til Kalvøya i 1972). Hj.A

Skrotinnsamling



Som i fjor, vil Renova – Gjenvinning, Anlegg og Transport foreta en skrotinnsamling innen Sandvika Vels område i perioden 7.-9. desember. En informasjonsside er vedlagt dette *Ditt Vel*. Dersom det er spørsmål vedr. dette, er det best å kontakte Renova direkte, da vellet ikke har noe med selve innsamlingen å gjøre. www.Renova.no, tlf. 67 58 28 87

Bli medlem i Vellet!

Boligselskaper i vellets område kan tegne kollektivmedlemskap. Boligselskaper har anledning til å utnevne en observatør til å delta i styremøtene. Ditt medlemskap er verdifullt. Det betyr støtte til vellets arbeid. For mange betyr det dessuten deltagelse i vellets mangeartede aktiviteter. Og vil du være med i styrets arbeid, er det fint.

Vi både ønsker deg og trenger deg som medlem i Vellet, ikke bare fordi du kan bidra økonomisk med den beskjedne kontingenten, men også fordi dine meninger og oppfatninger vil være verdifullt innspill til Vellets arbeid. Du kan melde din interesse ved å sende en e-post til sandvika-vel@eunet.no eller ved å henvende deg til Sandvika Vel, Postboks 32, 1300 Sandvika. Du kan også ta kontakt via vellets hjemmeside. Giro vil bli tilsendt.

Individuelt medlemskap (husstander):	kr. 150 per husstand
Kollektivt medlemskap:	kr. 85 per husstand
Bedriftsmedlem:	kr. 250 per bedrift



*Sandvika Vel ønsker alle våre lesere
en riktig God Jul og et velsignet, fredfylt Nytt år*

