Ditt Vel

Sandvika Vel

Nr. 3-2017 **Informasjonsavis for beboere og næringsdrivende i Sandvika** **Opplag 4000 eks.**

Hjemmeside: http://sandvika-vel.no E-post: post@sandvika-vel.no Bankkonto: 1627.18.08988
Leder: Torill Tysnes, totysnes@gmail.com Redaktør for denne utgaven: Per Lund-Mathiesen, plm@sandvika-vel.no

Sandvika-reguleringen i havn den 31.mai.

Kanskje kan vi si at gamle Sandvika løfter blikket mot fremtiden, nå når områdereguleringsplanen er blitt vedtatt i kommunestyret.

Lenge før Sandvika Storsenter fikk rollen som årsaken til stagnasjonen, høsten 1993, var byen vår syk, kan man si – eller var den lat? Med Storsenteret ble det ikke bedre.

Ofte ble kommunen bebreidet for manglende fornyelse. Spesielt var det mangel på parkeringsplasser der vår elskede gågate måtte påta seg skylden. Men handelsfagfolk måtte jo innse at Sandvika ikke var spennende nok. Alt som ble sagt om Sandvika, pekte nedover. Rene advarsler var det ofte, det de sa, forståsegpåerne og de som holdt det gående: Forsiktig med å satse på Sandvika!

Vi i Sandvika Vel har lenge hatt et håp om et nytt initiativ. Byens 3 store grunneiere har omsider sagt sitt. Andenæs Eiendom, Entra Eiendom og Johs Hansens Rederi har funnet en løsning som kommunen kan anbefale, og nå er startskuddet gått til en omfattende byfornyelse.

Kommunen er reguleringsmyndighet og gir sin velsignelse i form av en reguleringsplan med vilkår om kvalitet og med ønsket om at noe skjer. Sandvika Vel støtter det ønsket.

Sandvika Byfest.

Sammen med denne utgaven følger det komplette programmet for byfesten som ser ut til å sette ny rekord i år. Vellet er med på arrangementet og bidrar med gratis minitog som så mange har glede av. Besøk oss gjerne på standen vår foran Nille / Baker Hansen. Der kan du kjøpe Sandvika-boken til kr. 100,- eller kun kr. 50 for medlemmer.

Styringskomiteen for byfesten. Fra venstre: Ingebjørg Synnøve Thoresen, Bærum Kulturråd; Frode Valland, leder, daglig leder av Vårt Sandvika AS; Cecilie Due, prosjektleder for byfesten; Ellef Ruud, Avdeling for plan og miljø, Bærum Kommune; Per Lund-Mathiesen, Sandvika Vel og Berit Inger Øen, kultursjef, Bærum Kommune.

Minitoget kjører gjennom hele byen fra Rigmorbryggen til Kjørbotangen og langs ruten finnes mange av de gode, gamle aktivitetene som for eks olabilløp, nysirkus, tivoli, marked av mange slag, konserter, forestillinger og parade. I år har Sandvika Byfest fokus på at det er FN's år for bærekraftig turisme og nytt av året er både søppelplukking i elva, vikingmarked på Kjørbotangen, plasttroll og søppelkasser malt i friske farger av elever fra Jar skole. Det blir også Dragebåter, Rock fest og kafèsjakk og har du lyst på en herlig, saftig, gammeldags kake så finner du det i Mormors kafé i Løkkehaven.

Oppdater deg om nye Sandvika!

Vellet betaler for minitoget som kjører gratis rundturer i Sandvika under byfesten. Derfor kan vi invitere noen medlemmer med på en sightseeingtur med orientering om de nye planene for byen. Det blir kun en enkelt tur og det blir kun de først påmeldte som får bli med. Avgang fra elvepromenaden under Rådhusbroen fredag 25.8. kl. 17.00. Ellef Ruud fra avd. Plan og Miljø vil guide og informere om planene. Påmelding med E-post til plm@sandvika-vel.no eller sms til 900 50 480. Plass blir i tilfelle bekreftet. Kun 2 plasser pr medlem!

Bli medlem i vellet!

Vi er på vei til å bli 1500 medlemmer. Alle beboere og bedrifter er egentlig moralsk forpliktet til til å være med og bidra til fellesskapet. Kontingenten som har vært uendret i mange år er kr. 175 for husstander, kr. 300 for nærings-

drivende og bedrifter og kr. 100 pr. husstand for sameier med samlet betaling.
Nå tilbyr vi medlemskap for resten av året for henholdsvis kr. 100 og 200. Det er bare å betale direkte til **1627.18.08988** for å komme med i det gode selskap. Ønsker du giro eller å betale kontant så kan du besøke oss på standen foran Nille under byfesten.

Solbergbekken gjenåpnet.

Blant de mange bekkene som gjennom årene ble lagt i rør **og** tilført befolkningens avløpsvann, og som nå står for tur til å bli gjenåpnet, ligger Solbergbekken vårt hjerte nærmest der den flyter i nesten hele sin lengde gjennom Sandvika Vel's område.Tirsdag 13. juni ble bekken høytidelig innviet med stort program som begynte med en redegjørelse for prosjektet kl 1800. Så gikk det slag i slag med vandring i den vakre dalen fra Skytterdalen til Solbergveien. Kl 1900 foretok ordføreren den høytidelige innvielsen med noen velvalgte ord, supplert av representanter for Bærum Elveforum, Naturvernforbundet i Bærum og Bærum Turlag. Kl 2000 var det møte på Løkeberg skole med foredrag om Hovedplan for vannforsyning, avløp og vannmiljø 2017-2020. Sandvika Vel var ikke invitert..

Kommunen imponerer stort med sin blomsterprakt i byen

Barkode i Sandvika.

Det høyeste huset i Sandvika blir på 16 etasjer. Det blir i Andenæs-kvartalet nærmest jernbanen. Men først blir trolig Helgerud-Kreditkasse-kvartalet fornyet, sammen med nybygg i Jørgen Kanitz gt som Entra Eiendom planlegger. Her kan vi vente at både Helgerudgården og Kreditkassegården (og det gamle parkeringshuset) blir revet og erstattet av en rekke nye, høye bygninger mot Rådmann Halmrasts vei og mot Jørgen Kanitz´ gt, tydelig delt med en ny gate som skal føre på tvers opp mot den store trappen som Entra Eiendom lanserer opp mot Tinghuset.Vi i Sandvika Vel er glad det ble et vedtak den 31. mai. Vi har ønsket disse prosjektene velkommen, nær sagt uansett etasjetall. Vi var mer opptatt av initiativ og kvalitet. Etter mange år med negativt mas som bare har hatt én effekt, nemlig at ingen torde satse sparepengene sine i Sandvika, er grunnen nå lagt for at noen gjør nettopp det - satser. De som satser så mye som disse planene tilsier, må følge opp med innsats og kvalitet, skal det svare seg. Det gir grunnlag for tillit. Sandvika Vel tror på dette prosjektet. I den sammenhengen blir spørsmålet om 7 eller 17 etasjer underordnet. Det er derimot overordnet at byen kan bli ny og fin og full av pågangsmot.

Finstadkvartalet ligger på vent. Først må E18 bli en realitet, for slik det er i dag med den saken, kan det ikke bygges boliger der. Når den er ordnet, må vi diskutere reguleringsplan der, en gang til. Da må vi diskutere høyder og utsikt.

Det skal ikke glemmes at Bærum kommune yter sitt i disse prosjektene. I første runde skal gatene mot elven, Brambanis vei og Løkketangen oppgraderes til en promenade som matcher den vi allerede har utover mot Kalvøya. Infrastrukturen blir slik kommunen setter som vilkår. Det er innbakt i reguleringsbestemmelsene som partene forhandlet seg frem til og som nå er vedtatt. I sin ferdige form skal byen få kjøreadkomst, trafikk og parkering under bakken - god adkomst både fra syd og nord, og med oppgang i handlegatene. Det skal bli praktisk talt bilfritt på gatenivå. Nå i første omgang er vi spent på hvor fort ting vil skje. Kan vi gjette på at Andenæsgruppen vil planlegge (tenke seg godt om) i 2017-2018, rive i tidligst i 2019 og begynne å bygge straks etter det?

Elvepromenaden er så godt som vedtatt.

Rådmannen har fått MIKK-utvalgets godkjennelse, og planlegger nå oppgradering av promenaden fra Rigmorkaia

helt opp til Løkketangen. Rådmannen sier at elvepromenaden vil bli inndelt i tre soner langs Sandvikselva:

1) Sambruksgate Løkketangen/Brambanis vei (*betyr trolig blandet trafikk – biler og gående*)
2) Møbleringssone med beplantning og oppholds-plasser (*område med bord, stoler, benker*)
3) Trebrygge på inntil tre nivåer - god tilgjengelighet til elva.

Elvepromenaden skal være et trygt og hyggelig rekreasjonsområde for alle brukergrupper både på dagtid og kveldstid til alle årstider, sier Rådmannen.
Da får vi håpe på mindre biltrafikk enn hittil.

Den nye jernbanestasjonen er åpnet.

Mange tilhørere kom til Otto Sverdrups plass torsdag 1.juni for å være med på åpningen av vår nye stasjon. Arbeidene med ombyggingen har vart i over 2 år. Sandvika Mannskor åpnet arrangementet med fedrelandssangen.
Frode Valland fra Vårt Sandvika ledet arrangementet videre. Første taler var varaordfører Ole Kristian Udnæs. Han understreket at 31. mai med utbyggingsvedtaket for Sandvika øst i kommunestyret og 1. juni med åpning av ny jernbanestasjon er merkedager for Sandvika. Han sendte takk til flere for å ha stått på for rehabiliteringen av stasjonen, deriblant Sandvika Vel ved Bjørn Lunøe. Neste taler var Petter Eiken fra Bane Nor, som sa seg svært godt fornøyd med resultatet, og understreket betydningen av Sandvika som et viktig knutepunkt. Deretter snakket Vidar Knutsen fra entrepenøren Element AS. Han snakket om bygget og dets fordeler. Til sist kom dagens hovedgjest, samferdselsminister Ketil Solvik Olsen. Han holdt en gratulasjonstale før han klippet snoren, og erklærte den nye stasjonen for offisielt åpnet. Sandvika Mannskor avsluttet seremonien og til slutt kunne alle forsyne seg av en flott kake fra Baker Hansen, kaffe fra Espresso House og limonade fra Nille mens en DJ spilte musikk.

Samferdselsminister Ketil Solvik Olsen åpnet stasjonen. Varaordfører Ole Kristian Udnæs står til høyre.

Legg merke til den gamle bilen til Baker Hansen og med den store marsipankaken foran

Sandvika museum LofThe: «Arven etter Brambani» - en utstilling om industri i Sandvika

Utstillingen åpnet 6. juni og skal vare i et år. Det er spennende tider i Sandvika i dag, sa museets Anne Lise S. Torgersen i sin velkomsttale. Men jamen har Sandvika gjennomlevd spennende tider før også. For å ta de riktige valgene i dag, må vi ha kunnskap om hvordan det var før. Så nå håper vi at mange vil benytte seg av anledningen og komme, sa Torgersen.
Det vesle museet i Elias Smiths vei 5, 2. etasje er nå fyllt av minner fra 100 års bedrifts- og industriliv i Sandvika, fra ca 1870 til ca 1970.
Forvandlingen av Sandvika fra et søvnig, lite strandsted til et tettsted med industri og arbeidsplasser og videre til en by startet med at norsk-italieneren Caspar Donato Brambani grunnla Sandvikens Kalkfabrikk i 1871, og at toget kom i 1872. Da fikk også Sandvika jernbanestasjon. Siden startet Brambani en rekke andre bedrifter, samtidig som han var en aktiv samfunnsbygger, blant annet som medstifter av Selskabet til Sandvikens Vel.
Det var Hjalmar Aass som sto for denne omtalen, og det var også han som klippet snoren og erklærte utstillingen for offisielt åpnet.
Hele 22 bedrifter vises i utstillingen, blant dem Brødrene Berntsen AS, Victoria Linoleumsfabrikk A/S og «Sykkelsmia» oppe ved Bjørnegård. Disse bedriftene og disse arbeidsplassene er selve «Arven etter Brambani».

Hjalmar Aass talte om Brambani med Anne Lise Torgersen til venstre

Vil du se ekte, gammel linoleum fra Victoria Linoleumsfabrikk, møte en av «gutta på gølvet» fra Brødrene Berntsen i full arbeidshabitt eller kanskje nikke gjenkjennende til fine stoffmønstre fra Sandvika Veveri? Vil du høre på reklamesnutten «Tomteskurvalsen» i en fersk innspilling, gjort for museet? Eller kanskje du kan tipse oss om bedrifter som vi ikke har fått med i utstillingen? Stikk innom utstillingen!

Vellet bidrar med kr. 25 000 i året til "Jobben" for rydding i byen vår.

VBS Venner av Bærum Sykehus

Vi gjentar at vellet støtter Venner av Bærum Sykehus og vi er imponert over alt det arbeidet som nedlegges der til vårt felles beste. Alle vellets beboere bør nesten føle en forpliktelse til å støtte opp om foreningen og derved også det sykehuset som vi er så heldige å ha i vår nærhet. Se hjemmesiden http://vabs.no ! Derfra kan du også melde deg inn direkte. For enkeltmedlem er det kun kr. 200,- pr. år og tilsvarende kr.300 for familier og kr. 1 000 for bedrifter.

Våre kunder har det litt enklere:

Du glemmer etter hvert hvilken pris du ga, men ikke hvilken hjelp og service du får. Hos oss får du merverdi, god opplæring, et grunnkurs som en del av prisen og våre kunder får free support etter grunnkurset og tilbud om spåbyggingskurs.

Vi har maskiner fra **Janome, Bernina, Husqvarna, Pfaff, BabyLock,** og **Singer**.
Vi har eget verksted og vi arrangerer CatWalk og SySelv Oslo Syfestival.

Noen av våre kurs:
- Inspirasjonskurs
- Ungdomskurs
- Sømkurs – Sy Din Kjole
- Broderkurs
- Software Workshops

Følg oss på facebook og
symaskinsenter.no eller syselv.no

Asker&Bærum Symaskin senter

Sandvika Fjordpark tar form i tråd med en regulering som ble vedtatt allerede i 1986. **Kadettangen** er blitt 36 mål større ved tilførsel av steinmasser fra tunnel-prosjektet ny E16. Området opparbeides nå til topp standard badestrand med stupetårn, parkanlegg, festplass og parkering. Badestranden ble delvis åpnet allerede nå midt i sommerferien. Debatten om terrengutforming ble avsluttet i kommunen med at landskapet blir slik vi ser det nå, men 1m lavere enn planlagt nærmest Lakseberget. Men det er jo ikke synlig ennå.

Vi har sett noen tall i avisen, men tør ikke gjengi dem, for dette blir sikkert ikke billig. Men med høy resultatverdi kan det nok forsvares som ledd i Sandvikas utvikling.

Sandvika Stadion berøres ikke av prosjektet. Den er oppgradert allerede. *Bærum Sportsklubb* er Sandvikas egen klubb, stiftet i 1910 som *Grane Fotballklubb*. Fra 1946 var navnet *Mode*, og i 1969 ble nåværende navn fastsatt.

Lastekaia vil trolig bli reparert.

Kadettangen het opprinnelig Sandvikstangen. Men siden Krigsskolen preget stedet i perioder fra 1820 til 1896, ga det nåværende navnet seg selv.

Bærum Kommune kjøpte Kadettangen i 1916, og i 1962 ble broen over til Kalvøya tatt i bruk. Under de olympiske vinterlekene i 1952 ble Kadettangen brukt til ishockey. Før krigen var det også bilrace der.

Byråkrati på sitt verste i Brynsveien

Til venste ses det originale uthuset og erstatningen til høyre

Bildet til venstre viser et gammelt uthus i Brynsveien 34. Det var i dårlig stand med en grunnmur som måtte byttes ut. Eierne valgte derfor like godt å bygge nytt, men å gjenskape huset med moderne materialer som vist på bildet til høyre. Konsekvensen ble imidlertid at de ble pålagt å bygge en støyskjerm (til rundt kr. 500 000) mot veien. Slike skjermer bygges normalt for å verne beboere mot støy, og da er det eieren av støykilden som er ansvarlig. Her var det imidlertid omvendt. Eierne hadde en flott tujahekk og ønsket ikke noen ytterligere skjerm, men det fikk de ikke lov til å bestemme selv. Paragrafene er tilsynelatende viktigere enn sunn fornuft! Saken blir slått stort opp i neste utgave av bladet Hus & Bolig som er bladet til Huseiernes Landsforbund.

Vellet trenger en ny redaktør til Ditt Vel og søker derfor kontakt med en kreative person som kan tenke seg en slik jobb. Likeledes søker vi en person til å ta ansvaret for hjemmesiden vår. Vi er innstilt på å måtte betale litt for tjenestene. Ta kontakt med lederen vår, Torill Tysnes, på totysnes@gmail.com eller 932 21 109 !

Vellets logo ”på ordentlig”.

- Ikke dårlig, sa gubben og strøk seg over sin blanke skalle.
- Åtti år - og ikke ett grått hår.