

## Sandvika Vel innkaller til Årsmøte torsdag 14. mars 2013, kl. 18.00 med påfølgende åpent medlemsmøte kl. 19.15

Sted: Kommunegårdens store hall – møterom inn til høyre

### Agenda:

- Godkjenning av innkallingen og dagsorden
- Valg av møteleder, referent og en møtedeltaker til å underskrive protokollen sammen med møteleder
- Styrets årsberetning
- Regnskap og revisors beretning
- Fastsettelse av budsjett og kontingent for kommende periode
- Innkomne forslag
- Valg av styre og styrets leder
- Valg av valgkomité
- Valg av revisor

## Hva foregår i Sandvika sentrum?

Etter årsmøtet inviteres alle interesserte til et åpent møte hvor det vil bli gitt en orientering om arbeidet som foregår i Sandvika sentrum. Entra Eiendom AS, byens største gårdeier, vil vise bilder og fortelle hvorfor Trygdegården rives, og om hva som kommer i dens sted. Representanter fra Bærum kommune vil fortelle om den nye høyskolevirksomheten og om annet nytt fra Sandvika sentrum, som biltrafikk i gågaten og annet av interesse. Har du spørsmål kan du stille dem da!

Det åpne møtet vil starte kl. 19.15 og er beregnet avsluttet kl. 21.00

## Styrets Årsberetning for 2012

### 1. Foreningen Sandvika Vel

**1.1 Medlemstall.** Alle som bor innenfor Sandvika Vels område er i prinsippet medlemmer. I 2012 ble det registrert 181 betalende enkelthusstander. I tillegg kommer 10 tilsluttede boligsameier med tilsammen 674 husstander. Endelig har vi 92 firmamedlemmer i vellet. I tillegg kommer alle næringsdrivende i Sandvika Storsenter.

Det refereres for øvrig til gjennomgang av regnskapet.

**1.2 Styret** består av Torill Tysnes, styreleder, Hjalmar Aass, regnskap og sekretærtjenester, Else Bakke, Eivind Wolff, Bjørn Lunøe og Per Øien, styremedlemmer. Marit Sigurdsen og Carl Johan Hustad er varamedlemmer. De tilsluttede boligsameiene deltar i styrets arbeid med sine utpekte representanter.

**1.3 Revisor** er Ingrid Sørum, med Leif K Lie som reserve.

**1.4 Valgkomité.** Årets valgkomité består av Thorbjørn Holum og Else Marie Bratsberg.

**1.5 Styremøter.** Styret har hatt 8 styremøter i 2012. I tillegg har det vært avholdt flere e-post-møter.

### 2. Kommuneplaner, Reguleringsplaner og lignende.

Vellet har i 2012 deltatt i møter, seminarer og diskusjonsgrupper og gitt formelle uttalelser ifm. Relevante høringer. De viktigste enkeltsaker er presentert nedenfor. For høringsuttalelser, se vellets hjemmeside: <http://sandvika-vel.no>. Det forventes at mange av de saker som er presentert nedenfor vil stå på vellets prioriterte saksliste også for 2013.

**2.1 Prøveprosjekt – Bilkjøring i Rådmann Halmrasts vei.** At det skal gjennomføres et prøveprosjekt ble prinsipielt godkjent av Kommunestyret i desember 2011. Kommunen brukte tid på å utarbeide et endelig prosjekt, bl.a. i påvente at resultatene av de utlyste parallelloppdrag for planlegging av Sandvika (se para 2.5 nedenfor) og vanskeligheter med tilpassing p.g.a. riving av trapp fra Otto Sverdrups plass til Øvre Torg. Mot slutten av 2012 vedtok Formannskapet at

prosjektet skulle gjennomføres med kjøreretning fra jernbanen mot Rådhusorget. Men den endelige beslutningen er tydeligvis enda ikke tatt. Nærmere detaljer finner du i *Ditt Vel* 4-12 og på vellets hjemmeside.

**2.2 E-18** – også i 2012 var vellet engasjert i møter med velforbundet og Statens Vegvesen om den endelige løsning på E-18 i tunnel under Sandvika. Basert på den informasjonen vi hadde ved utgangen av 2012, mener vi at vi med sikkerhet kan si at dersom prosjektet E-18 blir gjennomført i Bærum, blir veien lagt i tunnel under Sandvika! Vi antar at den eventuelle usikkerhet ligger i den politiske beslutningsprosessen knyttet til finansieringen gjennom bompengefinansiering og Oslopakke 3! Ytterligere detaljer finner du på vellets hjemmeside og i *Ditt Vel* 4-12.

**2.3 E-16.** Vi noterer at vellets forslag om å legge E-16 i tunnel fra Kjørborundkjøringen til Bærumsveien ligger til grunn for planer! E-16 i tunnel vil frigjøre store arealer i Sandvika med muligheter for framtidig byutvikling på Hamangområdet i Sandvika og langs aksene Sandvika - Vøyenenga. Vi noterer også at kommunen forhandler med Statens Vegvesen om å bruke sprengsten til den planlagte utfyllingen av stranden på Kadettangen. Se hjemmesiden og *Ditt Vel* 4-12

**2.4 Idéseminar for langsiktig utvikling av Hamangområdet.** Bærum kommune startet høsten 2012 med planlegging av Hamangområdet. I den anledning inviterte kommunen i november til et "idéseminar for langsiktig utvikling av Hamang-området". Sandvika Vel deltok med to representanter på seminaret. Hensikten med seminaret var å få innovative forslag til hvordan deltakerne ser for seg at Hamangområdet kan utvikles. På vellets hjemmeside og i *Ditt Vel* 4-12 finner du vellets og kommunens oppsummering av seminaret.

**2.5 Parallelloppdrag - planlegging av Sandvika Sentrum.** Tre arkitektgrupperinger leverte, etter en anbudsprosess, forslag til byutvikling av Sandvika øst. Skissene ble offentliggjort i Planutvalget 27. september. Ytterligere detaljer finner du på vellets hjemmeside. Vellet var deltakende i idéutviklingsmøter med alle tre grupperinger, og vellet vil følge nøye med på utviklingen av dette planleggingsarbeidet som utføres av kommunen. Dette materialet vil ventelig bli lagt til grunn, sammen med andre impulser, for det reguleringsarbeidet som pågår nå, og som vi regner vil kunne ut i et nytt reguleringsforslag i løpet av 2013.

**2.6 Kommunedelplan for Sandvikavassdraget.** Dette tema har vært gjenstand for diskusjoner over lang tid og en revidert kommunedelplan ble lagt ut til høring 2012. Det kontroversielle tema har gjennomgående vært for eller i mot flomvoller, et spørsmål som kommunens politiske organer til slutt valgte å utsette. Spesielt Skui vel var aktive i høringsprosessen og Sandvika vel har også innlevert sin høringsuttalelse. Ytterligere informasjon finner du på vellets og Skui vels hjemmesider.

**2.7 Sandvika Postkontor.** Vellet har innledet en diskusjon med Sandvika Postkontor for å få postkassen på Øvre Torg flyttet til stasjonsområdet. Etter litt frem og tilbake kan det virke som om Posten er på gli.

**2.8 Elias Smiths vei.** Ny detaljreguleringsplan er lagt ut med høringsfrist 22.februar 2013.

**2.9 Busstrafikk i Engervannsveien.** Sameiet Engervannsveien 33-37 er informert av Ruter at busstrafikken i miljøgaten (!) Engervannsveien i 2013 vil øke til 1400 passeringer i uken. Sameiet har protestert overfor Ruter og bedt vellet og kommunen om assistanse for å få antallet drastisk redusert. Kommunen har sagt tydelig fra at de støtter Ruters planer, mens sameiet med støtte fra vellet vil forfølge saken i 2013. Se vellets hjemmeside for ytterligere informasjon.

**2.10 Fotgjengerbro over Jongsåsveien.** I samarbeid med våre medlemmer i Kjørbo Vest har vi etterlyst fortgang i byggingen av den planlagte fotgjengerbroen over Jongsåsveien, som vil sikre en trafiksikker vei for beboerne over til Storsenteret og Sandvika Sentrum. Selvaag er forpliktet til å bygge broen ifm byggingen av Kjørbo Vest. Vi forstår at det har vært en rekke problemer forbundet med denne saken, men at boligsameiet Kjørbo Vest nå er i en god dialog med kommunen og Selvaag om en tilfredsstillende løsning, d.v.s. en bro skal angivelig være på plass i løpet av 2013.

I påvente av broen er fotgjengere tvunget til å krysse en tungt trafikkert Johan Grauers gate, hvilket er forbundet med stor risiko p.g.a. uoversiktlig fotgjengerovergang, som ikke alltid blir respektert av biltrafikken. Denne saken er tatt opp med kommunen som ikke synes villig til å gjøre noe for å få en bedre løsning på sistnevnte problem. Ytterligere detaljer finner du på vellets hjemmeside.

**2.11 Tursti langs Engervannet.** Tross vellets og andres protester er stien anlagt og vi har erkjent at arbeidet har tatt hensyn til fuglelivet i den grad dette har vært mulig. Vi har også observert at stien er meget populær, spesielt blant Blommenholms befolkning på veg til og fra Sandvika. Vellet har uformelt foreslått navnet Folangrstien, da Engervannet som kjent opprinnelig het Folangr. (Ref *Ditt Vel* 3-11)

### **3. Andre tiltak i vellets regi**

**3.1 Velavisen Ditt vel.** Velavisen ble i 2012 produsert i 4 utgaver, alle i underkant av 4000 eksemplarer. Disse ble rutinemessig distribuert av styrets medlemmer til alle beboere og næringsdrivende i vellets område, enten de er medlemmer eller ikke. Unntaket har vært noen boligbyggelag i Hamangområdet, hvor vi ikke har hatt den nødvendige distribusjonskapasitet. I 2013 vil vi søke å finne en løsning på dette problemet.

**3.2 Vellets Hjemmeside.** <http://sandvika-vel.no>. Høsten 2012 gikk vellet i gang med en kraftig oppjustering av hjemmesiden gjennom en avtale med Word Press og Oxygen, et privat firma. Vi har stor tro på at det nye formatet vil styrke vår kommunikasjon med alle som er interessert i Sandvika og dets utvikling, da vi har knyttet hjemmesiden opp mot Facebook, noe som umiddelbart resulterte i stor interesse blant lesere fra flere generasjoner. Styret er fremdeles av den oppfatning at vi etter hvert vil få flere medlemmer med tilgang på internett, og at vellets hjemmeside dermed vil bli en

viktigere og viktigere informasjonskilde for vellets medlemmer! Her ligger også en mulighet for leserne å kontakte hjemmesidens redaksjon med meninger, forslag og andre ting en måtte ha på hjertet.

**3.3 Aktivitets- Seniorsenter.** Det siste året har vellet deltatt i aktivt samarbeid med kommunen når det gjelder planlegging av etableringen av et aktivitetssenter i Sandvika, i første omgang primært for seniorer.

I møte hos ordføreren 30. november ble det opplyst at kommunen nå har overtatt ansvaret for omsorgsboligene i Vennersborg-bygget (Claude Monets allé 21) og at tvisten med Attendo Care ble løst på den måten. Det vurderes nå å åpne hovedetasjen til å være møteplass for pensjonister i Sandvika med dagligstuer og kantine. Det kan evt også bli snakk om å tilby lokaler til Forum 60+ som jo lenge har savnet heis til sin 2.etasje i Løkke. Vellet ønsker også å finne måter å engasjere/involvere Sandvikas ungdomsmiljø, et prosjekt som det vil bli arbeidet videre med.

**3.4 Donato Gaspare (Caspar) Brambani. (1834-1906).** Vellets 5 år gamle forslag (nov.2007) om at kommunen reiser et minnesmerke over byens store industrigründer (og Sandvika Vels stifter og første formann) ser ut til å kunne bli hørt, nå i forbindelse med at Sandvika legger opp til å feire 10 års bystatus i 2014. For det tilfelle at det kan utløse et prosjekt, har vellet avsatt midler til formålet i 3 år på rad nå. Se kap.6 Årsregnskap.

**3.5 Vårt Sandvika AS.** Som vi informerte om i *Ditt vel* 4-12 så er Vårt Sandvika AS endelig dannet og et interimstyre er opprettet. For mer informasjon refererer vi til *Ditt Vel* 4-12 og vår hjemmeside.

**3.6 Kunst i Rådhuset.** Vellet arrangerte en omvisning i Rådhuset. Det ble notert et godt fremmøte.

**3.7 Våraksjonen 2012.** Den tradisjonelle kvistinnsamlingen ble foretatt uke 18 som planlagt, tilsynelatende uten problemer. Detaljer for aksjonen 2013 vil bli gjort kjent i *Ditt Vel* 2.13.

**3.8 Sandkasser.** Inspeksjon, reparasjon og påfylling har vært gjennomført etter behov.

## 4. Vellets deltakelse i foreninger og komiteer og deres arrangementer

**4.1 22. juli minnesmerket.** Vellet var medlem av minnesmerkekomiteen som bestemte plasseringen på Kjørbo. Vi har merket oss at minnesmerket er lite tilgjengelig på vinterstid og det ikke er enkelt å finne frem til p.g.a. manglende skilting.

**4.2 Vestre Viken helseforetak og Bærum Sykehus.** Vellet er medlem av Venner av Bærum Sykehus (VBS) og følger sykehusets utvikling innen Vestre Viken nøye ved at ett av vellets styremedlemmer er styremedlem av VBS. VBS målsetting er å arbeide for at "Bærum Sykehus er et veldrevet, moderne område sykehus med akuttmottak og spesialfunksjoner"

**4.3 Forum 60+.** Suksessen fortsetter med to av vellets medlemmer i arrangementkomiteen. Et meget interessant program for første halvår 2012 foreligger. [www.forum60pluss.com](http://www.forum60pluss.com)

**4.4 Ren By – Sandvika.** Vellet har i flere år vært en aktiv deltaker i arbeidsgruppen som har som hovedoppgave å tilse at Sandvika presenterer seg som en ren og trivelig by gjennom hele året. Også i 2012 ble Vårkosten arrangert med vellet som aktiv planlegger og deltaker.

**4.5 17. mai arrangementet.** Tradisjonen tro var vellet også i år aktivt deltakende i planleggingen og gjennomføringen av byens 17. mai arrangement. Vellet hadde ansvar for flaggingen på Sandvika bro (Rådhusbroen) også i 2012 – opp kl 0800 og ned igjen kl 2100.

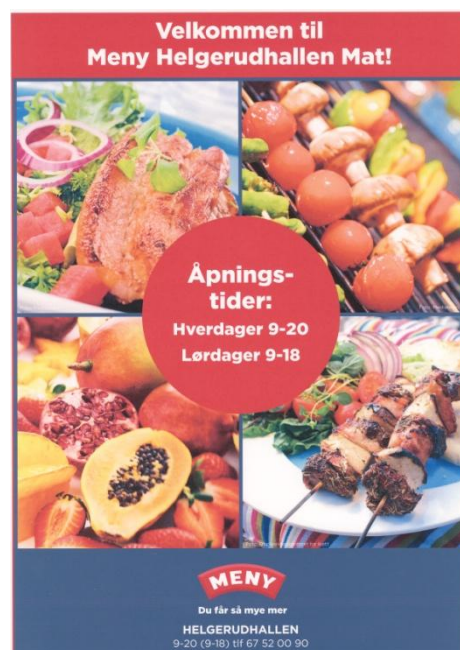
**4.6 Foreningen Sandvika Byfest.** Byfesten for 2012 ble gjennomført med stor suksess. Et av styrets medlemmer var også i år Olabilgeneral. [www.Sandvikabyfest.no](http://www.Sandvikabyfest.no).

**4.7 Foreningen Julemarked i Sandvika.** Som tidligere deltok vellet i planleggingen av årets julemarked og sponset markedets fortellertelt.

**4.8 Bylivutvalget.** Vellet har observatørstatus i kommunens Bylivutvalg, hvis mandat er å "jobbe for å få tilbake liv" i Sandvika sentrum og bidra til identitetsskapende møteplasser.

**4.9 Andre medlemskap.** Vellet er medlem i Bærum Velforbund, Vellenes Fellesorganisasjon, Asker og Bærum Trafikksikkerhetsforening og Bærum Natur- og Friluftsråd og Venner av Bærum Sykehus.

**4.10 Samarbeid med andre.** Vellet har i sitt arbeid selvsagt vært avhengig av et godt samarbeid med andre. Ingen nevnt, ingen glemt heter det, men allikevel bør nevnes vårt meget gode samarbeid med kommunens Kulturadministrasjon, Vei og Trafikk og ikke minst spesialrådgiver Ellef Ruud fra planavdelingen.



## 6. Årsregnskapet 2012

**6.1 Økonomisk bidrag.** Vellet har bidratt med kr 20.000,- til Frelsesarméens miljøpatrolje i Sandvika og med kr 20.000,- til Julemarkedet. Tradisjonelt har dette bidraget vært til fortellerteltet. Denne gangen ble beløpet innkrevet uspesifisert. Styret må ta ny stilling til om det skal videreføres.

**6.2 Regnskapet for 2012** er gjort opp med kr 164.485 i kontingentinntekter – kr 175.151 totalt og et regnskapsmessig overskudd kr 21.292 etter avskrivning av kr 5.000 idet 2 annonser i Ditt Vel ikke ble honorert (en fra 2011 og en i 2012 – samme debitor). Eneste avvik for øvrig fra budsjettet verd å nevne er at det har vært nødvendig å erstatte en utslitt sandkasse i Evje-området.

Regnskapet er avgitt med sikte på fortsatt drift, slik regnskapsloven stiller spørsmålet. Styret er ikke kjent med kostnader eller forpliktelser som ikke er kommet til uttrykk. Vellet har ingen ansatte, ingen honorar- eller lønnsutgifter og ingen aktivitet som forurenser det ytre miljø.

Av jubileumsboken som ble trykt i et opplag på 3.000 i 2006 gjenstår et restopplag på 1.173. Selv om det alltid selges en og annen bok (i 2012 ble det 4), regner styret ikke med å kunne realisere restopplaget gjennom videre salg. De resterende kr 9.372 ble derfor tilbakeført fra bokkonto til fri egenkapital og bokkonto således avsluttet.

Som i to tidligere årsregnskaper er det utgiftsført kr 25.000 til dekning av mulige kostnader til et fremtidig minnesmerke over Donato Gaspare Brambani, Sandvikas store industrigründer og vellets stifter. Samtidig har styret overført kr 25.000 fra fri egenkapital til samme Brambani-konto, slik at den nå til sammen lyder på kr 150.000 slik årsmøtet forutsatte i 2012.

Styret minner igjen om at vellets gode økonomi primært skyldes styremedlemmers frivillige innsats. Betydelige utgifter er spart på den måten. Spesielt skal fremheves kontingentinnkreving og arbeidet med velavisen Ditt Vel. Både redaksjon og distribusjon til medlemmene skjer uten lønnskostnader.

Styret vil fremlegge sitt budsjettforslag i årsmøtet, også denne gangen med samme kontingent kr 175 per enkelthusstand, kr 100 per husstand i sameier og borettslag som slutter seg kollektivt til vellet, og kr 300 for bedrifters støttemedlemskap.

Resultatregnskap 2012				Balansekonto			
Inntekter		Budsjettet		Aktiva		31.des.	1.jan.
<b>Medlemskontingent</b>				<b>Passiva</b>			
181 Husstander	31 600	200	35 500	Bank	443 314,90	386 446	
10 Boligfelleskap	67 400	12	72 500	Kundefordringer	0,00	14 300	
93 Bedrifter	65 485	164 485	100	67 500	443 314,90	400 746	
Flaggheising 17. mai	4 000	4 000					
M.v.a.-refusjon (gjelder 2011)	5 996						
Bankrenter	670						
	175 151	179 500					
<b>Utgifter</b>				<b>Kreditorer</b>			
<b>Prosjekt Sandvika</b>				<b>Styremedlemmer</b>			
Sandkasser, kvist og kvas	28 453	20 000				0,00	0
Renhold, rydding	20 000	20 000				0,00	3 113
Julemarkedet	15 000	20 000					
Brambani-monument	25 000	88 453	25 000				
<b>17.mai-kostnader</b>				<b>Antall bøker</b>			
Trykk programhefte m.m.	0	5 000		Bokkonto 1/1	1 181	8 772	
Musikk	4 000	4 000		Boksalg	-4	600	9 371,70
- refusjon fra kommunen	-2 800	1 200	-4 000	Avgang for øvrig	-4		8 772
<b>Informasjon og møter</b>				<b>Restopplag</b>			
Ditt Vel - redaksjon	0	0			1 173		
trykk	20 513	20 000		Jubileumsbok-royalty 1/1	1 210		
distribusjon - porto	5 950	10 000		Årets salg	200		
- annonseinntekter	-12 500	13 963	-20 000	Utbetalt	-1 410	0,00	1 210
Trykksaker for øvrig	0	10 000		Konto Brambani	100 000		
Nettsider, info, e-post	1 109	2 500		Årets postering	50 000	150 000,00	100 000
Møter, styret og eksternt	23 491	22 500		Kapitalkonto 1/1	287 652		
<b>Administrativt</b>				til kto Brambani			
Regnskap, kont.innkrevning	9 829	10 000		Regnskapets resultat	21 292	283 943,20	287 652
Telefon, rekvisita, diverse	2 988	3 300			443 314,90	400 747	
Postboks - porto	1 100	1 300					
Medlemskontingenter	6 728	7 300					
Bank, finans	0	20 645	100				
Sum utgifter	148 859	157 000					
Avskriver 2 fordringer	5 000						
Regnskapets resultat	21 292						
<b>Netto inntekt av boksalg</b>							
		600					

Sandvika, den 31.desember 2012 / 22. januar 2013

Torill Tysnes  
Torill Tysnes  
styreleder

Else Bakke  
Else Bakke

Bjørn Lunøe  
Bjørn Lunøe

Per Øien  
Per Øien

Eivind Wolff  
Eivind Wolff

Hjalmar Aass  
Hjalmar Aass  
kasserer/regnskapsfører