

Forskudd på arv

Advokatens hjørne er en fast spalte i medlemsmagasinet, der Skaun Advokatfirma svarer på spørsmål sendt inn av medlemmene. Det kan være praktiske spørsmål i anledning salg, kjøp og leie av bil, eller spørsmål innenfor andre juridiske fagområder, f.eks. arv, eiendom, mv. Ikke nøl med å sende oss ditt spørsmål. Spørsmål sendes til Norsk Bobilforening per e-post: post@bobilforeningen.no.

Forskudd på arv må skilles fra rene gaver. Utgangspunktet er at så lenge man er i live, så kan man gi fra seg det man ønsker til hvem man vil, uten at dette vil påvirke arveoppgjøret.

Forskudd på arv er derimot en gitt ytelse av økonomisk verdi, som skal kompenseres i et senere arveoppgjør.

Ytelsen kan være alt fra mindre eller store pengebeløp, til en overføring av familiehytta. Dette innebærer at du kan hjelpe det ene barnet inn på boligmarkedet mens du er i live ved å gi et pengebeløp som forskudd på arv, uten at det medfører at de andre barna får mindre i arveoppgjøret, fordi det gjøres en avkortning i arven til mottaker av forskuddet.

Den som mottar forskuddet, må gjøres kjent med at ytelsen vil avkortes i et senere arveoppgjør, slik at vedkommende står fritt til å eventuelt takke nei til forskuddet.

Betingelsen må være gitt før ytelsen blir gitt. Med andre ord må avkortningen ha vært en betingelse allerede på det tidspunktet forskuddet gis.

Hvis barnet ikke visste at ytelsen var et forskudd på arv, kan det ikke kreves avkortning i arven.

Regelen skal sikre at barnet er klar over at ytelsen senere skal avkortes, og at det ikke skal komme som en overraskelse etter at ytelsen er gitt.

Det er ingen formkrav for betingelsen om avkortning. Det vil si at betingelsen kan stilles muntlig, skriftlig, eller den kan fremgå av situasjonen for øvrig.

Vår klare anbefaling er likevel at betingelsen for forskudd på arv skrives ned i en avtaletekst eller i et gavebrev, som både giver og mottaker signerer.

Hvis betingelsen er nedtegnet skriftlig er det lettere å avklare hva som faktisk var avtalt, og man unngår misforståelser og senere uenigheter.

Det er viktig å være klar over at problemstillingen om forskudd eller gave som oftest dukker opp etter at arvelateren er

død, og på det tidspunktet kan ikke arvelateren forklare seg om situasjonen.

Kan jeg gi forskudd på arv mens jeg sitter i uskiftet bo?

Hvis man sitter i uskiftet bo, er ikke arven til din avdøde ektefelle fordelt. Man står derfor ikke fritt til å gi forskudd på arv hvis man sitter i uskiftet bo.

For at ektefellen som sitter i uskiftet bo skal kunne gi forskudd på arv, må det innhentes samtykke fra avdødes arvinger.

Får man ikke samtykke kan man ikke gi forskudd på arv, med mindre man også gir arv av lik størrelse til de øvrige arvingene.

Fremtidsfullmakt

En fremtidsfullmakt er en fullmakt som man gir til en eller flere personer, for at vedkommende skal kunne representere deg hvis du blir alvorlig syk. For eksempel hvis du får Alzheimers.

Har du ikke en fremtidsfullmakt, og du ikke er i stand til å ta hånd om interessene dine på grunn av alvorlig sykdom, vil du i stedet kunne få oppnevnt en verge av Statsforvalteren. Da er det denne vergen som får ansvaret for å ivareta interessene dine.

Formålet med en verge er å hjelpe deg å fungere i samfunnet, i en situasjon hvor du altså selv ikke makter dette på egenhånd.

Vi anbefaler ikke å skrive en fremtidsfullmakt hvis du ikke har en person som du stoler på at vil ivareta dine interesser. Da vil du i utgangspunktet kunne være bedre tjent med å få en verge oppnevnt av Statsforvalteren. Har du derimot noen du stoler på, kan fremtidsfullmakten gi deg trygghet og være

en god måte for deg å påvirke hva som skal skje i fremtiden.

Det er du som bestemmer hva fullmakten skal omfatte og hvem som skal være din fullmektig.

Det finnes en rekke maler på nettet som kan være et utgangspunkt når man skal skrive en fremtidsfullmakt. Husk at disse malene kun må brukes som et utgangspunkt, og at malen må tilpasses dine behov.

Mange som kontakter oss er for øvrig usikre på nettopp dette; hva som vil være deres behov hvis de skulle komme i en situasjon hvor det blir behov for fremtidsfullmakten. Vi bistår da med råd og veiledning i forhold til hva fremtidsfullmakten konkret bør inneholde.

Formkravene til en fremtidsfullmakt

- Den som ønsker å opprette en fremtidsfullmakt må være fylt 18 år.
- Fullmaktsgiver må ha evne til å vurdere og forstå disposisjonen.
- Fremtidsfullmakten må være nedtegnet skriftlig.
- Fullmakten må være underskrevet og godkjent av fullmaktsgiver.
- To vitner må skrive under på fremtidsfullmakten. Det stilles ikke krav til at vitnene er kjent med innholdet i fremtidsfullmakten, men vitnene må vite at det de skriver under på er en fremtidsfullmakt.
- Vitnene kan skrive under på fremtidsfullmakten mens fullmaktsgiver er til stede, eller ved at fullmaktsgiver overfor vitnene erkjenner å ha skrevet under og godtatt fremtidsfullmakten.
- Fullmektigen eller en person i nær familie med fullmaktsgiver kan ikke være vitne.
- Vitnene må være fylt 18 år, og ha evne til å vurdere eller forstå disposisjonen.



Advokatfullmektig
Camilla Barth



Advokat/ partner
Anders Stub Sørør

Skaun
ADVOKATFIRMA

Spørsmål sendes til Norsk Bobilforening på mail til: post@bobilforeningen.no
Har du spørsmål som trenger rask avklaring eller du er i en rettslig tvist kan du ta kontakt direkte med Skaun Advokatfirma til tlf.: 920 32 414 eller mail: post@skaunadvokat.no