

Arne Rød & Co As
Postboks 1513
3206 Sandefjord

Gbnr 213/18 - Flekkenveien 90 - Tilsynsrapport

Det ble gjennomført tilsyn i forbindelse med pågående mudringsarbeider i sjøen utenfor ovennevnte eiendom 23. mars 2023.

Faktiske opplysninger

Adresse:	Flekkenveien 90
Gbnr:	213/18
Hjemmelshaver:	Færder kommune
Leietaker:	Holtane vel- og båtforening
Forhold:	Mudring
Deltakere fra kommunen:	Thomas Ross Raftemo Maren Løvold

Bakgrunn

Færder kommune mottok den 10. februar 2022 søknad om vedlikeholdsmudring rundt to brygger i båthavna øst for gbnr. 213/18 – Flekkenveien 90. Kommunen ga tillatelse til tiltaket 31. mars 2022 i sak 261/22.

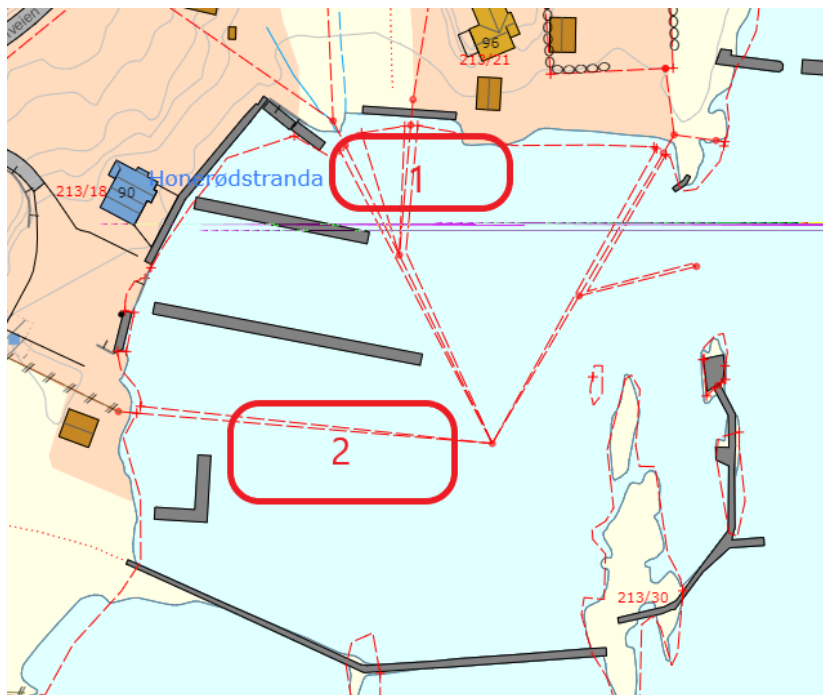
Tiltaket skulle etter søknaden omfattet mudring rundt to brygger. Rundt brygge 1 skulle det mudres i et område på 15 x 50 meter, og i en dybde ned til 1 meter. Rundt brygge 2 skulle det mudres i et område på 10 x 30 meter, også her i en dybde ned til 1 meter. De aktuelle mudringsområdene er vist som skravert felt på utsnittet under. Utsnittet er hentet fra søknaden.



Utsnitt fra situasjonsplan sendt inn ved søknaden 10. februar 2022

Tilsynet

Det ble gjennom tilsynet konstatert at det foregikk mudringsarbeider utenfor de områdene som var vist i søknaden. Kommunen har også mottatt dokumentasjon som viser at det også pågikk mudringsarbeider utenfor de tillatte områdene 21. mars 2023. De to områdene er vist på kartutsnittet under, som henholdsvis område 1 og 2.



Utsnitt som viser områder der det har pågått mudringsarbeider som ikke omfattes av tillatelsen

De som utførte jobben på vegne av foretaket ble av kommunen spurt om arbeidsgrunnlaget for mudringen. De opplyste at de hadde tillatelsen om bord, men at de ikke hadde kart som viste hvilke områder de skulle mudre innenfor.



Bilde tatt av kommunen under tilsynet som viser pågående mudring sør for gbnr. 213/21

Kommunens vurdering under tilsynet var at arbeidene ikke samsvarte med den gitte tillatelsen. Det ble derfor besluttet å pålegge stans i arbeidene med øyeblikkelig virkning. Dette ble forkynt på stedet under

tilsynet, per telefon til daglig leder i Arne Rød & Co AS like etter tilsynet og i skriftlig vedtak senere på dagen.

I telefonsamtale mellom daglig leder i Arne Rød & Co AS og kommunen 24. mars 2023 har foretaket forklart at det ikke skulle mudres innenfor de skraverte områdene, men utenfor. På spørsmål om på hvilket grunnlag arbeidene ble utført, svarte foretaket at de ble gjort på bakgrunn av en befaring på eiendommen 20. mars 2023 der foretaket og en representant fra båtforeningen deltok.

Vurderinger

Mudring i sjø anses som et tiltak etter pbl. § 20-1 første ledd bokstav k. Tiltaket er av den grunn søknadspliktig etter pbl. § 20-2, og kan ikke igangsettes før det foreligger tillatelse etter pbl. § 21-4. Tiltaket er også avhengig av tillatelse etter forurensningsloven og havne- og farvannsloven.

Kommunen har vurdert søknaden med tilhørende vedlegg og kommunens tillatelse, og er av den oppfatning at tillatelsen til mudring kun gjelder innenfor de områdene som er skravert i situasjonsplanen som fulgte søknaden.

Kommunen har også forespurt Statsforvalteren i Vestfold og Telemark om hvilket område deres tillatelse etter forurensningsloven gjelder for. De har svart at tillatelsen etter forurensningsloven gjelder innenfor de samme skraverte områdene.

Fra Statsforvalteren vedtak vises det til avsnittet der tiltaket er beskrevet, der følgende fremgår; *«Tillatelsen omfatter kun mudring innenfor områdene skissert på kart i søknad om mudring overlevert av Arne Rød & Co AS den 01.07.2019»* Kartskissen det vises til er den samme som kommunen mottok ved søknaden etter plan- og bygningsloven.

I forbindelse med behandlingen etter forurensningsloven har Arne Rød & Co AS også fått analysert sjøbunnen i det aktuelle området for å avklare forurensningstilstanden. Grunnteknikk AS har på oppdrag fra Arne Rød & Co AS skrevet et notat i saken. I notatet er det inntatt et flyfotoutsnitt der prøvetakningspunktene er markert, og der også det planlagte mudringsarealet er markert.



Figur 1: Ca. plassering av planlagt mudreareal og prøve-stasjoner.

Utsnitt fra Grunnteknikk AS sitt notat

Også i dette dokumentet er arealene under de to bryggene vist som det aktuelle området som skulle mudres.

Kommunen mener derfor at det ikke er tvil om at både kommunen og Statsforvalteren har lagt til grunn at mudringen skulle skje innenfor de skraverte områdene på situasjonskartet da søknadene ble behandlet, og at tillatelsene derfor gjelder innenfor disse områdene. Følgelig har den gjennomførte mudringen blitt utført uten nødvendige tillatelser.

Konklusjon

Det er gjennom tilsynet konstatert at det er mudret utenfor de to områdene det er gitt tillatelse til å mudre i. Kommunen vil forfølge forholdet etter reglene i plan- og bygningsloven kapittel 32.

Det gis frist for å komme med eventuelle merknader og redegjørelser til rapporten innen 14. april 2023.

Rettigheter

Etter kommunens vurdering avdekket tilsynet brudd på plan- og bygningsloven. Det foreligger ulike reaksjonsmuligheter, herunder illeggelse av overtredelsesgebyr. Selvinkrimineringsvernet innebærer at man som part ikke har plikt til å gi opplysninger til kommunen som kan lede til straff eller straffelignende ansvar.

Med hilsen

Thomas Ross Raftemo
Fagkoordinator - Tilsyn og ulovlighetsoppfølging

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Kopi til:

Holtane Vel- Og Båtforening	c/o Rita Bekken	3145	Tjøme
	Flekkerveien 89		
Statsforvalteren i Vestfold og Telemark	Postboks 2076	3103	TØNSBERG