

DES klubben-Lillestrøm
Husebylia Borettslag
Husebyveien 16, 2020 Skedsmokorset



Ledig leilighet i Husebylia Borettslag

<u>Leiligheten</u>			<u>Fasiliteter</u>		<u>Husleie pr. mnd</u>	
Byggeår		1987	Balkong/Terrasse	14 m ²	Felleskost.	3 722
Salgspris	kr	1 700 000	Boder	2 stk	Herav renter	119
Fellesgjeld	kr	25 800	Kabel-TV		Sum Husleie	3 722
Totalpris	kr	1 725 800	Heis			
Felleskost mnd.	kr	3 722	P-plass		Evt. Garasje	350
Primærrrom		71 m ²	Tilpasset rullestol			
Bruksareal		73 m ²	Fellesrom med kjøkken i brl.		<u>Omkostninger ved kjøpet</u>	
Antall rom + kjøkken		3	Kommunenr:	0231	Tingl.gebyr Kartverket	480
Etasje		2.etg.	Gårdsnr:	37	Tingl.gebyr pr.obligasjon	480
Boligtype		Leilighet	Bruksnr:	635	Benyttelse av forkjøpsrett	7 769
Andelsnr.		35	Borettsl. Org.nr. 947 619 764		Omkostninger totalt	8 729

Leiligheten selges for kr 1.700.000,-, med tillegg av andel fellesgjeld kr 25 800,- pr. 01.10.2023, samlet kr 1.725.800,-. Andelen overdras iht. DES klubbens og borettslagets vedtekter, herunder bestemmelse om prisregulering.

Andelseierne i borettslaget kan benytte sin forkjøpsrett til andelen, og vil ha fortrinnsrett framfor øvrige medlemmer i DES-klubben uavhengig av ansiennitet. Se våre hjemmesider for mer informasjon.

Kontaktpersoner: Des-klubben: Henning Bjercke deslillestrom@gmail.com / 977 31981

VISNING: Mandag 18. September 2023 kl 18.00 – 18.30

Endring i tid kan forekomme. Blir evt. kunngjort pr e-post og på www.deslillestrom.no

Påmelding til visning: forkjop@desklubben-skedsmo.no

Dersom du er interessert i å kjøpe leiligheten, ber vi deg bekrefte dette pr e-post til: forkjop@desklubben-skedsmo.no

**Frist: Interesse for leiligheten må meldes innen
25.09.2023 kl 12.00**

Hjemmeside:

deslillestrom.no

E-post:

Deslillestrom@gmail.com

E-post Forkjøpsrett:

forkjop@desklubben-skedsmo.no