

LISTRANDA FAMILIECAMPING – ALLMANNAMØTE

REFERAT FRA ALLMANNAMØTE 08.07.2023

Agenda:	
1. Åpning.	Åpning av plass sjef Ronny Helstad, som ønsket beboere velkommen. Takket for tilliten, og vi har en fyldig agenda.
2. Valg av ordstyrer og referent.	<p>Ordstyrer: Ellen Trondsen Referent: Wenche E. Knaldstad</p> <p>Ordstyrer Ellen Trondsen tar ordet, og takker for tilliten, ønsker alle nye og gamle beboere velkommen. Hva er et Allmannamøte? På Allmannamøte, her blir alle beboere på Listranda familiecamping informert om det siste året. Beretning fra plasskomiteen, hva de har jobbet med året som har gått siden siste allmannamøte. NBCC avd. Østfold's årsmøtet i Råde som var i februar mnd. er det formelle.</p> <p>Vi følger videre sakslisten.</p>
3. Beretning:	<p>Årsberetning fra plasskomiteen for 2022/2023 ble lest av: Wenche E. Knaldstad.</p> <p><u>Kommentarer:</u> <i>Hvem har kompetanse til å bruke hjertestarter? Alle i plasskomiteen har gått førstehjelpskurs. Hjertestarter står på kjøkkenet i Servicebygg i Syd og Nord, det er montert boks m/glass på yttersiden med nøkkelbrikke i.</i></p> <p><i>Røde Kors holder kurs om førstehjelp. Plasskomiteen har diskutert dette med førstehjelp og brannvern på plasskomitemøte.</i></p> <p>Se vedlegg.</p> <p>Årsberetning fra Barne og ungdomskomiteen ble lest av: Mona Steinli. De hadde forskjellige arrangement i fjor sommer og nå på vår sesongen. Det vil bli arrangert krabbefiske, dato er ikke endelig satt. Kiosken for barn/Ungdom vil bli holdt åpen 2 dager i uken i hele juli, onsdag og fredag. Se info på facebook.</p> <p><u>Barne og Ungdomskomiteen har utlån av:</u> -Volleyballnett -Badminton -Boccia kuler</p>

	<i>Store og små skal trives på Listranda familiecamping.</i>
4. Økonomi:	<p>Kasserer Anne-Mari Nøkleby (NBCC avd. Østfold) informerte vedrørende årsregnskapet, som ble godkjent av NBCC avd. Østfold februar 2023. Informerte videre om fordelingen av økonomien mellom NBCC Avd. Østfold og Listranda familiecamping.</p> <p>Felleskostnadene dekkes av alle, overskudd på kr. 180.000,- hvorav kr. 124.000,- kommer fra Listranda og kr. 54.000,- fra administrasjonen. Egenkapitalen er pr. i dag på kr. 2.7 mill. 2.4 mill. kommer ifra Listranda familiecamping.</p> <p>Renovasjon/nybygg av Servicebyggene krever stor kostnader.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Regnskap – utgifter OK • Vi hadde et restlån på kr. 500.000,- med en rente på 7,45%, og det er forventet mer renteøkning. Styret i NBCC avd. Østfold og plasskomiteen var enige om å innfri lån. Dette blir utgiftsført i år. • Leien på Listranda familiecamping var på kr. 14500,- og den har vi økt til kr. 15700,- • Strømgiften har økt • Kommunale avgifter har økt, før var renovasjon pr. vogn på kr. 1600,- den er nå i dag på kr. 3070,- er en økning på vann og kloakk på 65 %. Forbruk av vann utgjør like mye i forbruk av kloakk. • Hver vogn har strøm måler, vi har felleskostnader på bygg/hytta etc. Vi søkte om strømstøtte og fikk innvilget kr. 55.000,- <p><i>Alle viktige beslutninger blir fattet i NBCC avd. Østfold sitt årsmøte i februar 2024.</i></p> <p><i>ORDstyrer: God orientering – Godt å få innsikt i samarbeidet mellom NBCC avd. Østfold og Plasskomiteen og i regnskapet.</i></p>
5. Innkomne forslag:	<p>Ingen innkomne forslag</p> <p><i>Innkomne forslag med styrets forslag skulle bli kjent og valgkomiteens innstilling.</i></p>
6. Eventuelt:	<p>Plass sjef Ronny Helstad:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valgkomiteen har ikke fått noen til å ta vervet som områdesjef på E-F- feltet. Vi er avhengige av å få frivillige til å overta det vervet. Det skal ikke være slik at de som er områdesjef på sitt felt også må overta feltet. • Kommentar: <i>hva innebærer det å være områdesjef?</i> Som områdesjef forvalter du ditt «område», teams møter i plasskomiteen ca. 1 gang i mnd, leser av strøm, behandle søknader, Kontakt person for beboere på ditt felt. • Viktig å få inn en leder i Barne/ungdomskomiteen.

	<p>ORDSTYRER: <i>det er viktig å få en fullverdig plasskomite, helhet å forvalte et sted som Listranda.</i></p> <p>VI SKAL HA LISTRANDA /BEHOLDE LISTRANDA</p>
7. Valg:	<p>Valgkomiteens innstilling 08.07.2023 v/leder Tove Amundsen</p> <p>Plass sjef: Ronny Helstad C15, valgt for 2 år Sekretær: Venja Haugestrand F13 , valgt for 2 år</p> <p>Områdesjef A feltet: Ann Charlott Nilsen A26 valg 2024 Områdesjef B/C felt: Erik Østby C4 valg 2025 Områdesjef D feltet: Stig Erik Nordby D21 valg 2024 Områdesjef E/F felt: Områdesjef G feltet: Bjørge Strålsund G33 valg 2025 Se egen liste.</p> <p><u>Festkomiteen består av:</u> Torill Lindahl, Tone Bergum, Bitten Bergum, Wenche Rendalsvik og Solbjørg Johansen. Festkomiteen gjør en god jobb.</p> <p>Ordstyrer avslutter og takker for deltagelsen.</p>
8. Avslutning:	<p>Plass sjef Ronny Helstad, takker for tillitten for 2 nye år. Overrakte blomster til: ordstyrer Ellen Trondsen. Takk til festkomiteen.</p>

Wenche E. Knaldstad
referent

ÅRSBERETNING

FRA PLASSKOMITEEN 2022/2023

PLASSKOMITEEN HAR BESTÅTT AV:

<i>Ronny Helstad</i>	<i>plass sjef</i>
<i>Wenche E. Knaldstad</i>	<i>sekretær</i>
<i>Ann Charlott Nilsen</i>	<i>områdesjef A- feltet</i>
<i>Erik Østby</i>	<i>områdesjef B-C feltet</i>
<i>Ellen Trondsen</i>	<i>områdesjef D- feltet</i>
<i>Stig Erik Nordby</i>	<i>områdesjef E-F- feltet</i>
<i>Bjørge Strålsund</i>	<i>områdesjef G- feltet</i>
<i>Nina Jensen</i>	<i>leder Barne/ungdomskomiteen</i>
<i>Arve Klingen</i>	<i>Representant for NBCC avd. Østfold (siden 01.05.)</i>

Siden allmannamøte i fjor, har plasskomiteen avholdt 10 møter, de fleste på «teams». Vi har jobbet videre med fremdrift av Servicebyggene i Syd og Nord.

Ny Festeavtale i 2025.

Eier av Listranda familiecamping NBCC avd. Østfold må komme inn i bildet, dette er et kostnadsspørsmål.

Sette ned en byggekomite, som er uavhengig av plasskomiteen.

Dette vil vi starte opp igjen til høsten.

Vi har også jobbet med gjennomgang av «Reglementer for Listranda familiecamping» nytt utkast av reglementet er sendt til Norsk Bobil og Caravan Club avd. Østfold for behandling.

I høstes fikk vi en utfordring, vi fikk en enorm høy strømregning, plasskomiteen bestemte å stenge servicehusene i perioden 01.09 t.o.m 01.04. Det var kun handicaptaolettet, kjøkkenet og tømmestasjon for toalett som var åpne for beboere. Fra høsten av vil «Vaskerommet» holdes stengt i perioden 01.09 t.o.m 01.06.

Vi har også jobbet med å få ferdig nye «Informasjons tavler» ved innkjøring i Syd og Nord, gamle skilt ble fjernet og vi fikk på plass ny informasjonstavle på dugnaden.

Renhold av servicebyggene denne sesongen, har Borg Renhold ansvar for.

Trekningsmøtet ble avholdt den 11. mars, med godt oppmøte, været var surt og kaldt. Flere faste beboere hadde møtt opp, noen ville bytte plass og var med på intern trekning.

Det var 3 ledige plasser, som ble tildelt nye beboere.

Vi ønsker alle nye beboere velkommen.

Det er fullt belegg på plassen og vi har 33 stk. som står på venteliste.

EGENERKLÆRINGSSKJEMA:

Egenerklæringsskjema er det skjema som plasskomiteen har å forholde seg til i henhold til HMS – Helse, miljø og sikkerhet som vi er underlagt.

Egenerklæringsskjema skal leveres til plasskomiteen før sesongstart i henhold til Reglement for Listranda familiecamping § 11, punkt 5. Vi har viktige punkter som skal følges opp på dette skjemaet og plasskomiteen håper at disse blir fulgt.

Egenerklæringsskjema er elektronisk, skjemaene ligger på vår nettside og i Østcar.

Vi minner også om at viktig informasjon blir lagt ut på vår nettside, Østcar og «facebook».

Søknader:

Når det gjelder forandringer eller bytting av vogn/telt på plassen, må beboere sende inn søknad med målsettingsskjema og målebrev over plassen til plasskomiteen.

Målsettingsskjema ligger på vår nettside.

Plasskomiteen får stadig inn søknader vedrørende «kapping/felling» av trær. Det er grunneier av plassen som avgjør om trær kan felles, og det er snakk om kostnad, som igjen går på budsjettet.

Vaktmester:

Kjetil Eriksen fortsetter som vaktmester denne sesongen, noe vi setter stor pris på.

Til info: det er hjertestarter i Servicebygg i Syd og Nord.

Skulle det inntreffe hendelser på Listranda er møte/opsamlingsplass her ved kiosken.

Dugnader:

Høstdugnaden lørdag 03.09 var 53 vogner representert, været var ikke med oss, det var grått og trist, men dugnaden ble gjennomført.

Vårdugnaden lørdag 06.05, var det en strålende dag med godt oppmøte av 120 vogner som var representert, arbeidsoppgavene som var satt opp for dagen, ble utført.

Dugnaden ble avsluttet med grilling på ettermiddagen.

Arrangementer:

16. juli hadde vi besøk av Hagbart og Kokos.

21. juli var det arrangert Karaoke kveld for store og små

22. juli var det Pirat show

17. juli var det «Grillfest på grensen» her hadde vi besøk av Maxi Mat som serverte grillpølser.

19. juli arrangerte Arvid Klingen fotballkamper på gressbanen i Nord, for store og små.

Festkomiteen bestående av: Tone Bergum, Torill Lindahl, Solbjørg Johansen, Wenche Rendalsvik og Bitten Bergum, de har hver lørdag på forsommeren hatt loddsgalg.

De arrangerte «Bazar» i pinsen, med salg av kaffe, kaker og vaffel.
Det var loddsalg med mange flotte premier.

Ønsker festkomiteen lykke til med sommerfesten i kveld.

Dette var årets beretning.

Wenche E. Knaldstad
sekretær

Listranda Familecamping

Valgkomiteens innstilling til årsmøte 2023

Styret	Navn	Frekvens	Plass	
Plassjef	Ronny Helstad	2 år	C15	På valg i 2025
Sekretær	Venja Haugestrand	2 år	F13	På valg i 2025
Områdesjef - Felt	Navn	Frekvens	Plass	
A	Ann Charlott Nilsen	1 år igjen	A26	På valg i 2024
B og C	Erik Østby	2 år	C4	På valg i 2025
D	Stig Nordby	1 år	D21	På valg i 2024
E og F		2 år		
G	Bjørge Strålsund	2 år	G33	På valg i 2025
Ungdomskomiteen	Navn	Frekvens	Plass	
Leder		2 år		
Medlem		2 år		
Medlem	Arve Klingen	2 år	A12	På valg i 2025
Medlem	Lars Bergerud	2 år	D36	På valg i 2025
Medlem	Bitten Bergum	2 år	D18	På valg i 2025
Medlem	Carina Waage Helstad	2 år	C15	På valg i 2025
Valgkomiteen	Navn	Frekvens	Plass	
Leder	Tove Amundsen	1 år igjen	A38	På valg i 2024
Medlem	Tommy Bråthe	1 år igjen	D26	På valg i 2024
Medlem	Stig E. Nordby	2 år	D21	På valg i 2025
Medlem	Terje Johansen	2 år	A30	På valg i 2025
Medlem	Rolf Carsten Hagstrøm	2 år	F5	På valg i 2025
Medlem	Vidar Strøm	2 år	A23	På valg i 2025

Sarpsborg 01.07.2023

Tove Amundsen

Leder Valgkomiteen

Stig E Nordby

Medlem Valgkomiteen

Rolf Carsten Hagstrøm

Medlem Valgkomiteen

Tommy Bråthe

Medlem Valgkomiteen

Terje Johansen

Medlem Valgkomiteen

Vidar Strøm

Medlem Valgkomiteen