

Ursvikbuktens båtforening

Regnskap 1.1. -31.12.2022

Resultatregnskap

Inntekter	Note	2022	2021
Kontingenter	1	328 470	277 770
Andre inntekter	2	<u>924</u>	<u>187 229</u>
Sum inntekter		<u>329 394</u>	<u>464 999</u>
Kostnader			
Drift / vedlikehold	3	59 523	409 674
Administrasjon	4	5 639	8 689
Forsikringer	5	<u>28 552</u>	<u>27 077</u>
Sum kostnader		93 714	445 440
Netto resultat før finans		235 681	19 559
Renteinntekter		0	0
Resultat		<u>235 681</u>	<u>19 559</u>
Avskrivningsverdi		0	0
Resultat etter avskrivning		<u>235 681</u>	<u>19 559</u>

Aktiva		Balanse	
Anleggsmidler			
Båtanlegget		3 278 556	3 278 556
Levetidsregulering		<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Sum anleggsmidler	6	2 778 556	2 778 556
Utestående for større plass		665	665
Fordringer		12 360	12 150
Sum fordringer	7	13 025	12 815
Bank		232 177	68 016
Sum omløpsmidler		<u>245 202</u>	<u>80 831</u>
Sum aktiva		<u>3 023 758</u>	<u>2 859 386</u>
Passiva			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		719 668	483 987
Andelskapital (53 plasser)		<u>2 279 720</u>	<u>2 279 720</u>
Sum egenkapital	8	<u>2 999 388</u>	<u>2 763 707</u>
Gjeld			
Avsatt kostnad	9	20 870	92 179
Annen kortsiktig gjeld		3 500	3 500
Sum gjeld		<u>24 370</u>	<u>95 679</u>
Sum passiva		<u>3 023 758</u>	<u>2 859 386</u>

Nesodden, 31.12.2022 / . .2023

Ursvikbuktens Båtforening

Noter

Note 1 - kontingenter

Størrelse	Antall	Sum meter	Plassavgift	Total
2,5	11	27,5	5 075	55 825
3,0	22	66,0	5 890	129 580
3,5	11	38,5	6 705	73 755
4,0	7	28,0	7 520	52 640
4,5	<u>2</u>	<u>9,0</u>	8 335	<u>16 670</u>
SUM	53	<u>169,0</u>		<u>328 470</u>

Note 2 - Andre inntekter 2022

Saldokorrigeringer	41
Tippemidler	<u>883</u>
Totalt	<u>924</u>

Note 3 - Drift / vedlikehold

Vedlikehold - servicearbeider	66 688
Øvrige rep.kostnader/dugnad	6 606
Tilbakeført påløpte kostnader	<u>-13 771</u>
Totalt	<u>59 523</u>

Note 4 - Administrasjon

IT-kostnader	3 480
Betalingsgebyrer	59
Andre administrasjonskostn.	<u>2 100</u>
Totalt	<u>5 639</u>

Note 5 - Forsikring

Forsikring 16.6.22 – 15.6.23	32 124
Utbytte forsikring	<u>-3 572</u>
	<u>28 552</u>

Note 6 - Båtanlegget

Innkjøpspris

År og tiltak

Startverdi 01.01.1999

År og tiltak	Levetid	Nedskrevet	Investert	2022 Teoretisk restverdi
Startverdi 01.01.1999			0	
1999 - Ny bølgebryter	40		957 227	406 821
2005 - ny indre betong	40		668 750	384 531
2006 - Lenger utrigger	20		11 766	2 353
2018 - Ny nedgang	40	-100 000	468 423	421 581
2019 - Ny tilførselsbrygge	30		817 230	735 507
2020 - sluttbetaling tilførsel	30		216 410	201 983
2020 - Skifte fenderstokker	30		138 750	129 500
Verdijustering 2019		-400 000		
Totalt		-500 000	3 278 556	
Bokført / teoretisk verdi 2022			2 778 556	2 282 276

Økonomisk antatt levetid 30 :Årlig verdiregulering

Note 7 - Fordringer

Manglende innbetaling plassutvidelse	665
Utestående havneavgift	<u>12 360</u>
Totalt	<u>13 025</u>

Note 8 - Kapital**Egenkapital**

Inngående kapital	2 763 707
+ årets resultat	<u>235 681</u>
Utgående kapital	<u>2 999 388</u>

Note 9 - Kortsiktig gjeld**Avsatte kostnader**

Skyldig vann, strøm 2022	20 000
StyreWeb 4. kv. 2022	<u>870</u>
Totalt	<u>20 870</u>

Omsetningsverdi 2022

Plassbredde	Antall	Sum meter	Plasspris	Differanse	Meterpris	Totalverdi
2,50	11	27,5	61 750		24 700	679 250
3,00	22	66,0	66 900	5 150	22 300	1 471 800
3,50	11	38,5	72 050	5 150	20 586	792 550
4,00	7	28,0	77 200	5 150	19 300	540 400
4,50	2	<u>9,0</u>	81 855	4 655	18 190	<u>163 710</u>
	53	<u>169,0</u>			Båtanlegget:	<u>3 647 710</u>