

Sameiet Klekkervika brygge
Org nr 994 186 841

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

Revisjonsberetning

Sameiet Klekkervika brygge
Org nr 994 186 841

Resultatregnskap

2022

2021

Driftsinntekter

Utfakturerte felleskostnader	192 650	192 650
Viderefakturert til andelseiere		
Annen driftsinntekt		
Sum driftsinntekter	192 650	192 650

Driftskostnader

Viderefakturerbare kostnader		
Avskrivning (20 år lineær)	125 000	125 000
Elektrisk kraft	5 227	18 400
Vaktmesteravtale	22 454	135 392
Adgangskontroll		2 598
Elektronisk overvåkning		
Juridisk rådgivning		
Reparasjon/vedlikehold m.m. brygge		46 209
Regnskapsførsel		
IT relatert	6 768	7 914
Kontoranskaffelser, rekvisita		
Porto		
Forsikringspremie	20 912	19 893
Gebyrer bank	1 140	99
Andre kostnader		
Møteutgifter årsmøte		5 000
Møteutgifter styremøter		
Sum driftskostnader	181 501	360 505

Driftsresultat

Renter bankinnskudd		
Andre finansinntekter		
Rentekostnad		
Netto finansposter	-	-
Årsresultat	11 149	-167 855

Sameiet Klekkervika brygge
Org nr 994 186 841

Sameiet Klekkervika brygge
Org nr 994 186 841

Balanse pr 31. desember

2022

2021

Bryggeanlegg	2 500 000	2 500 000
Akkumulerte avskrivninger (20 år lineær)	-1 687 500	-1 562 500
<u>Netto balanseført verdi</u>	<u>812 500</u>	<u>937 500</u>
Kundefordringer		
Andre fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader		
Bankinnskudd	478 994,27	399 699,02
<u>Sum eiendeler</u>	<u>1 291 494</u>	<u>1 337 199</u>
Andelskapital (115 andeler 'a 2.000)	230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital	2 507 000	2 507 000
Annen egenkapital (Akkumulert tap)	-1 460 733	-1 471 882
<u>Sum egenkapital</u>	<u>1 276 267,27</u>	<u>1 265 118</u>
Langsiktig Gjeld		
Leverandørgjeld	5 227	62 081
Annen kortsiktig gjeld	10 000	10 000
<u>Sum gjeld</u>	<u>15 227</u>	<u>72 081</u>
<u>Sum gjeld og egenkapital</u>	<u>1 291 494</u>	<u>1 337 199</u>

Sted: Oslo

Dato: 11/1/2023

Styrets leder

styremedlem

styremedlem

styremedlem