

Vedtekter for Vestre Røeds Vel

§ 1.

Foreningen (Vellet), hvis navn er Vestre Røeds Vel, består av eiendomsbesitterne innen det tomtefelt som er utparsellert av eiendommen Røed Vestre, se vedlagte kartskisse. Alle eiendomsbesitterne innen Vellets område betraktes som medlemmer. Årsmøtet kan innta eiendomsbesittere i Vellets tiliggende områder som medlemmer. Disse medlemmer går inn i Vellet med samme rettigheter og plikter som øvrige medlemmer.

§ 2.

Foreningens formål er å ivareta medlemmenes felles interesser i den utstrekning som årsmøtet eller styret bestemmer, og de forhånden midler tillater.

§ 3.

Foreningen ledes av et styre på 5 medlemmer. Styret består av formann, viseformann, sekretær, kasserer og styremedlem. Foreningens regnskap revideres av en revisor. Valgkomitéen består av to medlemmer. Foreningens valgkomité innstiller kandidater til styret, revisor og valgkomité. Årsmøtet velger styremedlemmer, revisor og valgkomité. Styremedlemmer, revisor og valgkomitémedlemmer velges for 2 år ad gangen, men kan ikke unnslå seg nytt valg etter like lang tids ledighet.

Styremedlemmer som selger sin parsell i valgperioden blir sittende i styret til neste årsmøte, men kan ikke bli gjenvalgt.

§ 4.

Styret har å ivareta Vellets interesser og anvende dets midler til fremme av formålene innen de av årsmøtet og medlemsmøtet fastsatte grenser.

Alle utbetalinger må ledsages av bilag. Regnskapet skal revideres..

§ 5.

Årsmøtet, med påfølgende medlemsmøte avholdes innen utgangen av juni måned og fortrinnsvis i forbindelse med pinshelgen. Saker som et medlem ønsker behandlet på det ordinære årsmøte, må være styret i hende senest 1. februar. Ekstraordinært årsmøte holdes så ofte styret eller 1/3 del av medlemmene forlanger det. Minst 1/3-del av medlemmene må være representert på årsmøte for at vedtak skal være gyldige.

Møtene innkalles med minst 14 dagers varsel og med angivelse av hvilke saker som skal behandles.

Årsmøtet skal behandle følgende saker:

- Opprop og fremleggelse av fullmakter
- Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Styrets årsmelding
- Godkjenning av revidert regnskap
- Godkjenning av budsjett for neste år - herunder fastsettelse av kontingent
- Valg av styre og revisor
- Andre saker som er nevnt i innkallingen

På årsmøtet foretas alle valg og treffes bestemmelser om foretagende av større betydning. Årsmøtet kan bare fatte vedtak i saker som er nevnt i innkallingen.

Stemmerett har bare de som har betalt kontingent. Hvert medlem har bare en stemme uansett om vedkommende eier flere parseller. Et medlem kan ha inntil 3 skriftlige fullmakter fra andre stemmeberettigede medlemmer.

Saker som det stemmes over på årsmøte, avgjøres ved simpelt flertall. Vedtektene kan bare forandres på ordinært årsmøte, og da med 2/3 stemmeflertall.

Vedtekter for Vestre Røeds Vel

§ 6.

Årskontingenten fastsettes av årsmøtet. Det medlem som er registrert som parselleier pr. 1. januar er ansvarlig for innbetaling av kontingenten. Trer et medlem ut av vellet ved salg av sin parsell, må utmeldelse skje skriftlig innen årets utgang, med angivelse av ny eiers navn og adresse, ellers vil kontingent for neste år bli krevet.

§ 7.

Forslag om foreningens oppløsning eller sammenslutning med andre foreninger må være meddelt medlemmene skriftlig 6 uker i forveien og avgjøres av det ordinære årsmøte med 2/3 stemmeflertall.

§ 8.

Vellets medlemmer deltar i det årlige dugnadsarbeidet på vellets fellesområde. Arbeidet organiseres av Styret. Til å hjelpe seg med dette inndeler Styret fellesområdet i roder og oppnevner dugnadsledere for hver rode. Rodelederne gis møterett i styremøter når dugnad er på dagsorden.
