

Berger og Rykkinn

–nytt fra velforeningen din

Berger og Rykkinn Vel

Å R S M Ø T E

Tirsdag 21. mars 2023

kl. 1900 – 2130

Rykkinn Grendehus

Ved siden av Rykkinn Bibliotek i
Rykkinn Senter

Møtet er åpent for alle i velområdet – vel møtt
Medlemmer har stemmerett

Saksliste i samsvar med vedtektene
Saker kan tas opp direkte på møtet eller meldes på forhånd. Bare saker
som er innsendt på forhånd kan behandles

Servering og prat blir det tid til

**«Moderat fortetting av Rykkinn»? Politikerne
begrunner og svarer.**

Paneldebatt

***Arbeiderpartiet, Fremskrittspartiet, Høyre,
Venstre og Senterpartiet
kommer***

Saksdokumenter i denne avisutgaven
Saker som ønskes tatt opp: epost bergrykk@online.no,
eller sendes vår adresse

Berger og Rykkinn vel v/leder
Postboks 74
1334 Rykkinn

www.bergerogrykkinnvel.no

www.facebook.com

Org.nr. 994 866 729

Årsmøtet 2023:

Bolig- utvikling på Rykkinn

Arealplanen som nå
snart skal «landes» i
kommunestyret, fikk et
tilleggsinnspill i siste
runde:

**Det bør åpnes opp for
moderat fortetting på
Rykkinn. Så var ikke
Rykkinn ferdig utbygget
likevel?**

Sentrale kommune-
politikere møter oss på
årsmøtet 21. mars. Har
du spørsmål eller
synspunkter, er
Grendehuset stedet for
deg.

Vårens kvistinnsamling

Vellets kvistinnsamling er
satt til 25. til 26. april med
hovedkjøringen siste dag.
Vi må som vanlig ta
værforbehold, men satser på
at planen holder. Vanlig
kjørerute. Ikke rusk og
rask!



Rykkinnhallen med lengre fartstid enn de fleste på Rykkinn. Ble bygget som lagerhall når nye Rykkinn skulle bygges ut og overført til Bærum kommune når byggeperioden var slutt. (Foto:ES)

Naboene reagerer på manglende informasjon

Formannskapet har sagt jo til å bygge ny Rykkinnhall, først den gamle delen, så den nye delen. Og de har det travelt. Den gamle delen skal rives og bygges, og den skal være til åpningen av Eineåsen skole i januar neste år. Naboene er bekymret! De har som naboer av prosjektet ikke fått noe varsel eller prosjektplaner.

De nye byggene blir rett opp og ned bygg, ikke med buet tak som nå. Hvor høyt blir bygget, blir det viftestøy, blir det brummestøy fra ventilasjonsaggregatene?

Ingen informasjon

- I forbindelse med bygging av ny Rykkinnhall, arkivsak 22/19628 har vi et ønske om et møte med representanter for kommunen på vegne av beboere i Baksteplassen som ligger i bakkant av hallen og som vil bli berørt av byggeplanene, skriver styret i Vestli husierforening.

Også vellet har vært i kontakt medkommunen, men ikke fått noe evklarende svar.

Etter alt å dømme ser kommunen på saken som en byggesak, ikke regulerings sak. Det er imidlertid en utfordring når utbygger og beslutningstaker etter Plan- og bygningsloven er samme instans. Rykkinnhallen er en todelt idrettshall bestående av hall A og hall B. Hall B er oppført i 1974, mens tilbygg av

hall A og mellombygg ble gjort i 1992/1993.

Bygningsmassen er på totalt 3039 kvm, og det er antatt ca. 150 000 brukere i løpet av ett år. Rykkinnhallen eies av Bærum kommune og driftes av idrettslaget Bærums Verk og Hauger Idrettsforening. På dagtid benyttes hallen i dag av bl.a. Rykkinn skole som gymsal, og Rud VGS og flere videregående skoler med idrettslinjer.

Parkeringsstrategi gir redusert mobilitet?

Ny parkeringsstrategi for Bærum kommune prioriterer sykkel og gange.

Dette er positivt i forhold til miljøkommunen Bærum, men tar ikke inn over seg at innbyggerne har ulike transportbehov, sier vellet i uttalelsen.

Kapasiteten for innfarts-parkering må økes betraktelig og det må tas hensyn til en aldrene befolkning som slett ikke sykler! Barnehagesituasjonen forutsetter praktiske løsninger for foreldre som er i jobb. Planen støtter heller ikke kampanjen «bo hjemme lengre» som forutsetter tilgjengelighet og mobilitet. Les mer på

www.bergerogrykkinnvel.no



Tirsdag 21. mars 2023
Kl. 1900 – 2130

Saksliste

- 1. Godkjenning av innkalling, saksliste og dagsorden**
Innkalling var tatt inn i velavisen nr. 1/2023 til beboerne i velområdet
- 2. Valg av ordstyrer, underskrivere av protokollen og referent**
Styret foreslår styrets leder, Erik Sennesvik, som ordstyrer og NN som referent. Til å underskrive protokollen velges
- 3. Styrets beretning for perioden 2022**
Beretningen er tatt inn i ”Berger og Rykkinn – nytt fra velforeningen din” – Mars 2023
- 4. Regnskap med revisjonsberetning 2023**
Regnskapet med revisors beretning er tatt inn i ”Berger og Rykkinn – nytt fra velforeningen din” – Mars 2023.
- 5. Årsbudsjett 2023 med fastsetting av kontingentsatser**
Forslag til budsjett tatt inn i ”Berger og Rykkinn – nytt fra velforeningen din” – Mars 2023. Kontingent foreslås uendret.
- 6. Innkomne forslag – Forslag fra styret – Velforeningens arbeid 2023**
Forslag til arbeidsprogram er tatt inn i ”Berger og Rykkinn – nytt fra velforeningen din” – Mars 2023
- 7. Valg av**
 - Styremedlemmer for 2 år
 - Personlige varamedlemmer for 1 år
 - Revisor for 1 årInnstilling fra valgkomiteen er tatt inn under sak 7.

 - Valgkomite med 3 medlemmer for 1 årInnstilling fra valgkomiteen er tatt inn under sak 7
- 8. Eventuelt**

Berger og Rykkinn Vel – årsmøte 2023

SAK 1: Godkjenning av innkalling, sakliste og dagsorden

Innkalling var tatt inn i velavisen nr. 1/2023.

Forslag til vedtak: Innkalling, sakliste og dagsorden godkjennes

SAK 2: Valg av ordstyrer, underskrivere av protokollen og referent

Styret foreslår styrets leder, Erik Sennesvik, som ordstyrer og nn som referent. Til å underskrive protokollen velges **Forslag til vedtak: Godkjennes**



Berger svømmehall er reddet for de neste årene. (Foto: ES)

SAK 3: Styrets beretning for 2022

1. Opplysninger om velforeningen

Velforeningen hadde ved utløpet av året 373 (382) enkeltmedlemmer og 10 (9) kollektivt tilsluttet med 703 (686) medlemmer, til sammen **1.076**, mot **1.068** medlemmer 2021. Medlemstallet svarer til litt over 80% av registrerte boenheter i området. Det er 1330 registrerte adresser i vellet. En viktig årsak er at huseierforeningene og boligsameiene er kollektivt tilsluttet vellet med alle boenheter. Ett medlem har betalt kontingenten i januar 2023 for 2022.

Postboks 74, 1334 Rykkinn,

Org.nr 994 866 729 –
Bankkonto 9235.29.94695

bergrykk@online.no

www.bergerogrykkinnvel.no

www.facebook.com – berger og rykkinn vel

Styret 2022-2023:

Erik Sennesvik (leder)

Styret vedtok funksjonsfordelingen slik i april 2021:

Britta Zeiner (nestleder)

Sigrid Meslo Såstad (v) (økonomifunksjon)

Margit Nielsen

Thomas Bjørnskau (v)

Øyvind Jordheim

Monika Jansen Strand (v)

Arild H. Steen (oppnevnt februar 2023)

Fernando Millan (v)

Morten Urdal Johnsen (v)

Iren Meli Lundby

Halfdan Prøsch (v)

(v)=varamedlem

Vellet er avgrenset slik:

Mot nord: Eineåsen

Mot vest: Inklusive plassen Enli. Eksklusive gårdene Tandberg og Frogner

Mot syd: Øst for Brenneveien til Gamle Lommedalsvei. Fra Gamle Lommedalsvei langs Lomma til Brynsveien

Mot øst: Brynsveien og Økriveien fra Lomma til Leirdueveien Eneboliger syd for Bringebærstien. Leirdueveien til Berger skole. Inklusive svømmehallen og idrettshallen Rykkinnhallen opp Gudmundstien til Paal Bergs vei og Eineåsen.

Boliger i Kirkegårdsveien anses å inngå i vellet.

Økonomi

Driften av velforeningen har også i 2022 vært nøktern, men effektiv. Samlet kontingentinntekt for 2022 er bokført med 165 329,- mot budsjettert kr 170 000,-

Det er et underskudd på kr 23 643,-. Det var budsjettert med et underskudd på kr 50.000,- etter vedtak om ekstrabevilgning i forhold til foreslått budsjett.

Den økonomiske situasjonen er god.

Vellet er gjennom Frivillighetsregisteret innmeldt i **Grasrotandel**. Det er bokført kr 15 454,- som inntekt i regnskapsåret. Dette er en økning på 5% Vi oppfordrer alle som ikke har bestemt seg for hvem de skal gi Grasrotandel, å velge Berger og Rykkinn Vel. Dette gjør du enkelt neste gang du spiller Lotto eller Tipping!



Egenkapital er pr 31.12.2022 på kr 421 986,-. Vellet har ingen langsiktig gjeld. Eiendeler er plassert i bank og pengemarkedsfond. Se også sak 4.

Tilskudd til ulike formål

Det er i perioden gitt tilskudd til arrangementer og nærmiljøtiltak med kr 48 000,00. Dette er en del høyere enn budsjettrammen på kr 35 000,-. Dette anser vi for et godt tegn på at frivilligheten på Rykkinn tar seg opp etter koronasituasjonen. Nedenfor følger en oversikt.

Vi minner om at den generelle kostnadsøkningen påvirker søknadsbeløpene.

Tildelt	Formål	Beløp
Valborgs eft. - kor	Konsertstøtte	14 000,-
Rykte teater	Forestilling	5 000,-
FAU Rykkinn	17. mai 2022	10.000,-
Rykkinn seniorkor	Driftsstøtte	4.000,-
Frivillig-sentralen	«Sammen for Rykkinn»	15.000,-
Sum		48.000,-

Dugnadsarbeid ved våraksjonen inngår i kostnadene for våraksjonen med kr 7.000.



Dugnad for barn og unge: «Sammen for Rykkinn» støttes av velforeningen (Foto: ES)

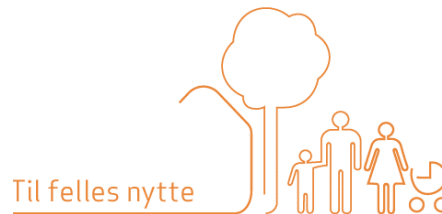
2. Samarbeid/arbeid i eksterne fora

Vellet er medlem i Bærum Velforbund som er paraplyorganisasjon for velforeningene i Bærum.



Bærum Velforbund har arbeidet med å styrke samarbeidet mellom kommune og velforeninger og har inngått ny samarbeidsavtale. Kommuneplanen, infrastruktur i Bærum, herunder kommune-planlegging, E18, «monstermaster» gjennom Bærum har vært blant oppgavene i siste periode. Det er avholdt flere medlemsmøter. Årsmøte ble avholdt 23. mars 2022.

Vellet er medlem i Bærum Natur og Friluftsråd som behandler overordnede saker innen friluftsliv, miljø saker og naturvern.



Vellet er medlem i Vellenes Fellesorganisasjon (VFO). Leder i Berger og Rykkinn Vel, Erik Sennesvik er leder i VFO 2022/2023. 2.500 velforeninger er medlemmer i fellesorganisasjonen. Medlemskap er nødvendig for å søke mva-kompensasjon, dekning gjennom kollektive forsikringsordninger for foreningsarbeid, juridisk og organisasjonsmessig rådgivning og informasjon.

Styret har samarbeidet med gruppen «Mannskapet på Rykkinn» i når det gjelder planlegging av ny gapahuk på Solfjell og «Stolpejakten» Mer om "Stolpejakten", se www.stolpejakten.no Stolpejakten vil bli satt opp også i 2023.

Vellet har representanter i styret for Rykkinn Frivilligsentral.

Sammenslutningen Rykkinn Grendehus, der vellet var ansvarlig avtalepart, er nedlagt pr 1.1.2023.

3. Styrets arbeid

Styret har i perioden mars 2022 til mars 2023 hatt 8 møter og behandlet en rekke saker som har betydning for utviklingen av Rykkinn-området. 4 av møtene har vært på Teams.

Drift og administrasjon av velforeningen tar også mye tid for styret og for leder. I tillegg til vanlige velsaker, har det vært en god del enkelthenvendelser fra medlemmer.

Blant sakene som har vært behandlet er:

a) Kommuneplanens arealdel

Det ble i 2020 avgitt uttalelse til kommunen om planstrategi for ny arealplan. Høsten 2022 har høringsdokument for arealbruk vært 2-gangsbehandlet. Endelig behandling i kommunestyret skjer etter planen våren 2023.

Planen legger rammene for hva arealene kan brukes til.

Det er gitt fylldig orientering om slike innspill for Rykkinnområdet i velvisen og på www.bergerogrykkinnvel.no Velforeningen har gitt innspill til omregulering av områder under Eineåsen til LNF-område. Forslaget ligger inne i plandokumentet som nå er til sluttbehandling og forventes å bli vedtatt.

b) Plan for fysisk aktivitet og friluftsliv
Sentralt tema i uttalelsen fra velstyret var friluftsliv i nærområder. Ubebygde områder der folk bor skaper trivsel og er viktig i miljøssammenheng, også fordi de kan nås med sykkel og gange.

c) Arbeide for tilgjengeliggjøre friområder under Eineåsen, øst.

Forslaget gjelder områdene fra «Steinbruddet» og fram til gangvei mot Gullhaug. Befaring av kommunens område er gjennomført. Bærum kommune arbeider nå videre med planer for området med utgangspunkt i det forarbeidet vellet gjorde i 2021. Se også under punkt a) over.



Omlådet er til dels lite tilgjengelig i nedre del mot tennisbanene. (Foto: ES)

d) Bærum kommune - Frivillighetsstrategi

I uttalelsen ble det understreket at Bærum kommune må legge til grunn en helhetlig og vid tenkning når det gjelder frivillige foreninger, frivillighet og frivillig innsats. Det er en tendens i samfunnet til å knytte frivilligheten i kommunen til sosiale- og helsetjenester som kommunen har ansvar for. Målet for Bærum kommunes frivillighetsstrategi må omfatte hele den samfunnsnyttige, «3. sektor». Dette må

dermed også omfatte velforeningene i kommunen.

e) Kommunebudsjett og Rykkinn – 2023 - 2026

Kommunebudsjett og økonomiplan for Bærum kommune ble behandlet av styret. Hovedsaken var gjentatt forslag om å stenge Berger svømmehall som publikumsbad i Bærum. Dette ble imidlertid nedstemt under den sluttbehandlingen, og det er lagt inn budsjettmidler for 4-årsperioden. Det ble under behandlingen pekt på at dette forutsetter en tilfredsstillende utvikling av besøkstallene.

f) Bærum kommune - Parkeringsstrategi

Høringssaken omhandler lite om parkering og mest om tiltak som styrker innbyggernes kollektivbruk, samt sykkel og gang. Velstyret sluttet seg til hovedprinsippene, men pekte på grupper i samfunnet har mindre personlig mobilitet uten å være tildelt HC-skilt og at tiltak kan ha negative følger i forhold til andre mål i kommunen. Dette gjelder blant annet barnefamilier og eldre.

g) Naturmangfoldstrategi for Bærum kommune

Velstyret sluttet seg i hovedsak til forslaget til strategi, men pekte på at gjennomføring krever kompetanse, også i form av bemanning, og ba om at kommunen følger opp dette. Vellet ga også tilslutning til målet om at "Reparasjon og restaurering av ødelagt natur" bør tas inn i strategien, og dette også må være en målsetting i nære friområder og i bebygde områder så langt det er mulig uten at det reduserer bokvalitet og nærmiljø.



På Rykkinn er naturopplevelsene rett ut for stuedøra. (Foto: ES)

h) Reguleringsplaner. Endret regulering. Utbygging

Samlokalisering Berger barnehage og Berger bo og behandlingssenter

Planen er fulgt opp gjennom høring av planprogram og digitalt møte med Bærum kommune Eiendom. Formannskapet har gitt klarsignal for videre planlegging.

Etablering av McDonalds restaurant med «Drive-Thru»-løsning for biler – Rykkinn senter

Statsforvalter har avvist klage fra vellet om anlegg av kjørebane og parkering ved Rykkinn senter. Innsigelsesgrunnlaget var det vellet mente var brudd på bestemmelsene i gjeldende reguleringsplan og arealplanens bestemmelser om at arealene skulle være tilrettelagt for sosiale aktiviteter og være beplantet og kommunens definisjon av lokalt senter.



Utbygging av boligblokker ved Rykkinn Senter

Muligheten for blokkbebyggelse er lagt inn i arealplan som nå er til avsluttende behandling. Jfr. debatt under årsmøtet 2023.



Utbygging av Olaf Brynsvei 12. Telenortomten

Ferdig behandlet i kommunen, men ikke igangsatt. Er under observasjon i forhold til trafikkkløsing for myke trafikanter og bussholdeplass

Igangsatt regulering Angerstveien, øvre del – Omgjøring av bensinstasjon til handel/butikk

Opparbeiding av fortau. Foreligger ennå ikke som plansak i kommunen. Det har vært gjennomført digitalt møte for beboere og vellet i regi av byggherre/prosjektansvarlig arkitekt for omgjøring av tomten til handel.

Utbygging av betjente boliger Busoppveien 22 v/Norby gård

Det er sendt forespørsel til kommunen om opprettholdelse av turveier og skiløype i området, men vi har ikke mottatt svar

Rivning og bygging av ny Rykkinnhall.

Vellet har bedt om informasjon om medvirkningstiltak for naboer og vellet når det gjelder utforming, høyder og ventilasjonsanlegg. Vi har ikke mottatt svar.

i) Støy fra musikkanlegg i uteområder

Vellet gir råd, men kan ikke gripe inn i private klager på støy i boligområdet. Normalt skal det være nattero mellom kl. 2300 og 0600.

På forsommeren i 2022 fikk vellet imidlertid mer enn et 10-talls klager på utekonserter på Skui gård flere helger på forsommeren. Velstyret tok kontakt med Skui vel om forholdene siden dette er en virksomhet i et annet velområde. I fellesmøte kom det fram en rekke spørsmål knyttet til arrangementer og rammene omkring disse. Vellene ønsket klarhet i hvilke tillatelser som var gitt fra kommunen side gjennom et felles brev. I etterkant ser vi at måten henvendelsen ble gjort på medførte en uheldig utvikling i saken. Dette beklager styret. Kjerneproblemet, støy som medførte at mange langs Rykkinnveien ikke kunne bruke uteområdene på normal måte i denne perioden, er imidlertid ikke løst.

j) Busstilbud Rykkinn – Kollektivtilbud

Det har vært kontakt med Ruter i perioden vedrørende kveldsavganger til Rykkinn. Disse ble redusert til 30-minuttersrute som en

konsekvens av innsparinger. Ruter vurderer å gjeninnføre tidligere ruteoppsett igjen på kveldstid.

k) Andre uttalelser til Bærum kommune

- Tungtrafikk i Busoppveien
- Parselhage Brekkeski
- Ny Eineåsen skole

l) Rykkinn Frivilligsentral

Vellet samarbeider med Frivilligsentralen der det er naturlig. Nestleder i Berger og Rykkinn Vel, Britta Zeiner, har vært styreleder i frivilligsentralen. Styremedlem Øyvind Jordheim er varamedlem i styret.

m) Lokalområdet

Kommunale veier

Oppfølging av vintervedlikehold. Det er imidlertid vedtatt ny standard for vintervedlikehold, og den har fungert dårlig i vinter.

Turveier/Friluftsliv/Skogskjøtsel

Styret har avtale med Bærum kommune om felles planlegging av skogskjøtsel i området. Det har vært færre saker enn tidligere – men samarbeidet er godt, noe som innebærer at slik rydding kan skje på dugnad etter en gjennomgang med kommunen av aktuelle områder og med vellets forsikringsordning.

Samarbeid med «Mannskapet på Rykkinn» og «Pådriv Rykkinn»

Det har vært flere fellesmøter med representanter for de 2 frivillige gruppene om tiltak og når det gjelder utvikling av Rykkinnområdet

Ny gapahuk Solfjell

Styret har sammen med Mannskapet på Rykkinn arbeidet med å finne en god plassering av en ny gapahuk. Tiltaket har fått støtte fra Bærum kommune og foreløpig positiv melding fra Sparebankstiftelsen. Mannskapet fortsetter sitt arbeid med prosjektet

n) Svømmehallen

Det vises til orientering knyttet til kommunebudsjettet. Sikring av publikumsåpen svømmehall på Berger må med andre ord jobbes med også i kommende periode.



Berger og Rykkinn vel og Mannskapet Rykkinn

i samarbeid med

Frivilligsentralen på Rykkinn

www.stolpejakten.no



Sprek
I Bærum



Stolpejakten er et populært tiltak i regi av Mannskapet på Rykkinn og Berger og Rykkinn vel.

o) Saker fra medlemmene

1. Bruk og vedlikehold av fellesområder og kommunale områder, løpende
2. Tiltak for et mer miljøriktig nærområde
3. Grusing av turvei/gangvei mellom Vestbrenne og Østbrenne (gjennomført)
4. Parkering foran grendehuset
5. Forslag om utsetting av benker i velområdet
6. Brudd på bruk av mast for nødnett ved Rykkinnhallen til andre antenner

Enkelte saker tas opp med de berørte beboerne/huseierforeninger eller boligsameier, andre saker er tatt opp med kommunen.

p) «Juletrekasting» i januar

Juletrekastning ble gjennomført i regi av Frivilligsentralen med utstyr bekostet av vellet.

q) Andre møter etc

Det har vært drøftinger mellom Bærum kommune og kommunepolitikere i forbindelse med saker vi har arbeidet med.

Vellet deltok under «Bærumskonferansen 2022» i oktober 2022.

Vellet har deltatt i møter arrangert av Bærum velforbund:

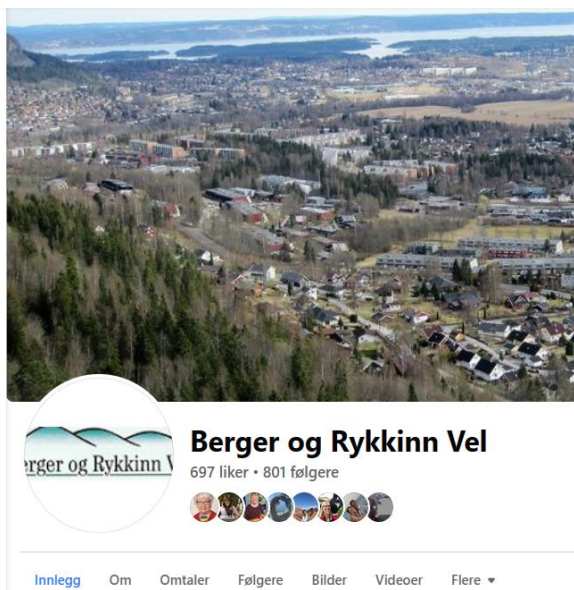
- Erfaringsutveksling mellom vellene i Bærum

- Budstikka: Hvordan nå fram med lokale saker?

r) Medlemsinformasjon og kommunikasjon

Det er utgitt 5 utgaver av "Berger og Rykkinn – nytt fra velforeningen din" i 2022. Vi er nå inne i 22. årgang av avisen som fremdeles leveres ut i papirutgave.

Kostnadene har økt merkbart i løpet av året.



Facebooksiden for vellet er godt besøkt.

Nettstedet til velforeningen er

www.bergerogrykkinnvel.no

Det er lagt ned arbeid i å få fyldig bakgrunnsstoff og nyttig informasjon på plass. Nettsiden er koblet opp mot vår facebook-side.

www.facebook.com Berger og Rykkinn Vel - har god oppslutning og brukes til korte og hyppige nyhetsmeldinger og til henvisning til nettsiden.

4. Personvernregler - GDPR

«Personvernerklæring» er tidligere gjort kjent for alle medlemmer og andre beboere i velområdet og er tilgjengelig på nettsiden. Erklæringen følger godkjent standard.

Se www.bergerogrykkinnvel.no

5. Kvistaksjonen 2022

Aksjonen ble gjennomført etter planen 26. til 28. april. Også her merkes det at kostnadene har økt.

6. Velforeningenes dag 11. juni

Rebusløp ble arrangert med innlagt tippekonekurransse for deltakerne.

Arrangementsteknisk fungerte arrangementet godt, men deltakelsen var lav. Det ble mye pølser og brus til dem som deltok.

Også matstasjonen på Kikut ble populært innsalg for dem som gikk formiddagstur i Eineåsen. Det var her oppe i åsen at velforeningen ble stiftet for 97 år siden. Både 2-bente og 4-bente pølseelskere kom innom gapahuken. "Mannskapet på Rykkinn" tok seg av arrangementet.

Valg av tidspunkt var gjort for landet som helhet. På Rykkinn kolliderte det imidlertid med stevne i Rykkinnhallen og arrangement på Vøyen gård.



7. Medlemskap i andre organisasjoner

Vellet er medlem av Bærum Velforbund, Vellenes Fellesorganisasjon, Bærum Natur- og Friluftsråd, Venner av Bærum sykehus, Norsk forening mot støy og Asker og Bærum Trafikksikkerhetsforening.

Rykkinn, 27. februar 2023

Styret

Forslag til vedtak:

Årsmøtet godkjenner styrets beretning



Fra Skui mot Rykkinn (Foto: ES)



Opp under Eineåsen (Foto: ES)

SAK 4: Regnskap 2022

Regnskapet for 2022 viser et underskudd på kr 22 653,-. Det var budsjettet balansert mellom utgifter og kostnader, men årsmøtet økte rammen med kr 50.000,- i anledning velforeningenes dag 11. juni. Egenkapitalen er kr 435 828, -

Kortsiktig gjeld utgjør kr 13 842,-. Dette er driftsutgifter som er påløpt i 2022, men som først ble betalt i 2023.

4 kollektive medlemskap var ubetalt pr 31.12.2021. Disse er nå innbetalt med unntak av en differanse for Åsjordet huseierforening og kontingent for Eineåsen huseierforening

Inntekter er om lag som budsjettert.

Det er bokført kr 15 454,- i Grasrotandel fra Norsk Tipping i regnskapsåret. Dette er også i 2021 en økning. Tildelingen har vært stigende år for år, men det er plass til flere bidragsgivere.

Under sak 5, om budsjett, er regnskapstall og budsjettall angitt for perioden 2020 – 2023.

Berger og Rykkinn Vel

RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12 2022

	Note	2022	2021
Kontingent		165 329	165 476
Refusjon merverdiavgift		18 368	21 061
Grasrotandel		15 454	14 822
Diverse salg		0	1 400
Sum inntekter		199 151	202 759
Medlemskontingenter		10 352	9 857
Støtte til korps, idrettslag, kultur etc.		48 000	28 000
Møteutgifter, adm.utgifter		45 010	22 207
Medlemsinformasjon		47 870	37 208
Velforeningens dag		11 171	0
Kulturvandring Eineåsen		20 250	11 401
Våraksjon		27 972	28 200
Ekstern regnskapsfører		4 200	4 100
Kontorhold leder		10 000	10 000
Sum kostnader		224 825	150 973
Driftsresultat		-25 674	51 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter fond		1 819	829
Renteinntekter bank		1 642	807
Bankomkostninger		-440	-360
Resultat av finansposter		3 021	1 276
Årets resultat		-22 653	53 061

BALANSE

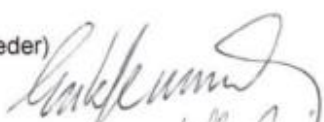
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
<i>Fordringer/bank</i>			
Fordringer		14 925	33 611
Bankinnskudd		286 271	279 450
Pengemarkedsfond, DnB		134 631	132 813
Sum omløpsmidler		<u>435 828</u>	<u>445 874</u>
SUM EIENDELER		<u>435 828</u>	<u>445 874</u>

BALANSE

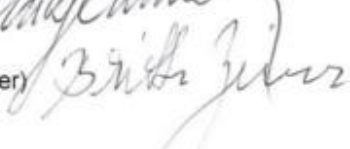
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Kapital		421 986	444 639
Sum egenkapital		<u>421 986</u>	<u>444 639</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		13 842	1 235
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 842</u>	<u>1 235</u>
Sum gjeld		<u>13 842</u>	<u>1 235</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>435 828</u>	<u>445 874</u>

Underskrifter:

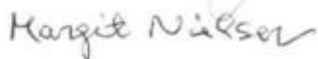
Erik Sennesvik (leder)



Britta Zeiner (nestleder)



Margit Nielsen



Øyvind Jordheim

Arild H. Steen



Iren Meli Lundby

KOMMENTAR TIL BALANSEOPPSTILLING 2022**Fordringer**

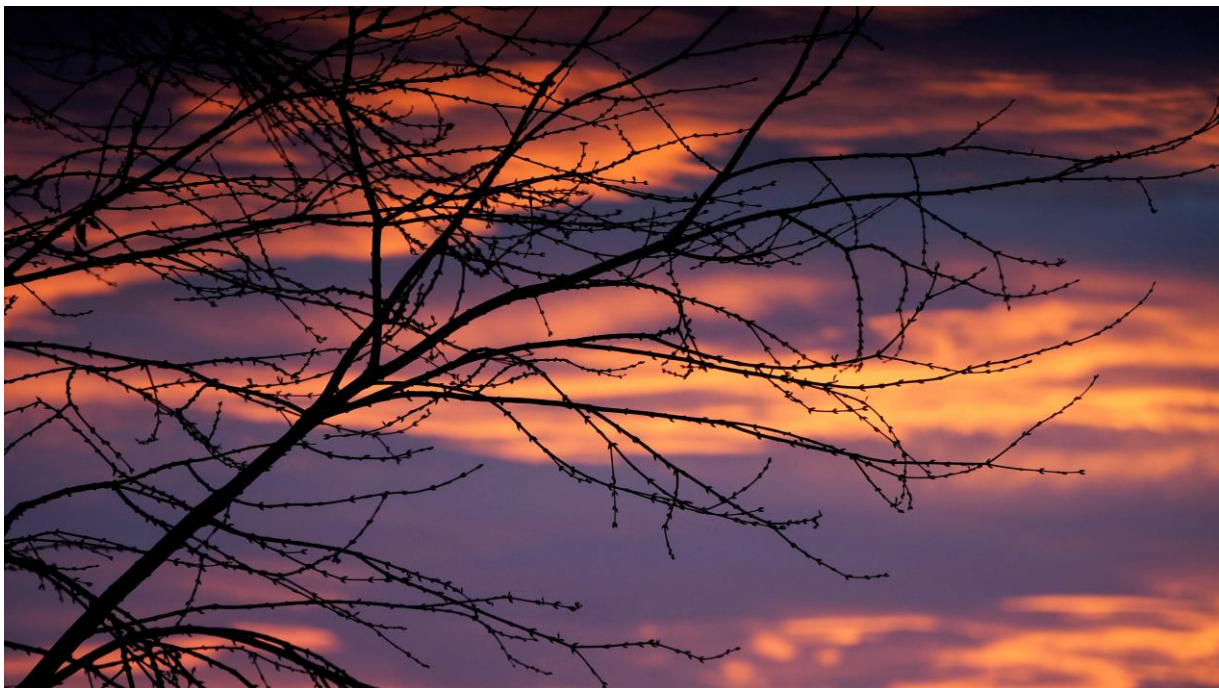
Koll.medlemskap 2022 - Åsjordet Huseierforening - dobb.betalt	-7 200	Til gode
Koll.medlemskap 2022 - Berger Huseierforening	6 375	Betalt jan. 23
Koll.medlemskap 2022 - Eineåsen Huseierforening	1 125	Purret 13/1-23
Koll.medlemskap 2022 - Kleven Huseierforening	5 625	Betalt jan. 23
Koll.medlemskap 2022 - Åsjordet Huseierforening	9 000	Purret 13/1-23
	14 925	

Kommentarer**Annen kortsiktig gjeld**

Erik Sennesvik - Utlegg styremøte 29/11	484
Erik Sennesvik - Kontorrekvisita	1 273
Erik Sennesvik - Utlegg Mannskapet, nettverksmøte	831
Erik Sennesvik - Besisnig styremøte 29/11	3 519
Effektus - Lisens styreweb 4.kv 2022	1 235
Stolpejakten - trykking brosjyre for 2022	6 500
	13 842

Revisorberetning følger på neste side.

Forslag til vedtak: Årsmøtet godkjenner regnskapet for 2022



(Foto: ES)

Registrert revisor
Jon Kåre Bakken
Grorudhaugen 3 A
1353 Bærums Verk

Mobiltlf. : 90 58 54 50
E-mail: jkbak@online.no

Til Årsmøtet i
Berger og Rykkinn Vel

Revisjonsberetning 2022

Jeg har revidert årsregnskapet for året 2022.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapet er avgitt av styret i Vellet. Min oppgave er å uttale meg om årsregnskapet og øvrige forhold til revisorlovens krav.

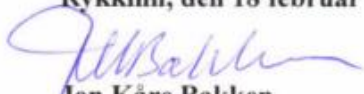
Regnskapet viser ett underskudd på kr.22 653,- og egenkapitalen er pr. 31.12.2022 på kr.421 986,-

Jeg har utført revisjonen i samsvar med revisorloven og god revisjonsskikk. Jeg mener at min revisjon gir et forsvarlig grunnlag for min uttalelse.

Årsregnskapet gir ett riktig bilde av Berger og Rykkinn Vels aktivitet i 2022.

Jeg anbefaler at Årsmøtet godtar regnskapet som Vellets regnskap for 2022.

Rykkinn, den 18 februar 2023



Jon Kåre Bakken
Registrert revisor

SAK 5 Budsjett 2023

Det budsjetteres med om lag samme aktiviteter i 2023 som tidligere, og det er ikke planlagt omfattende prosjekter. Følgende forutsetninger er lagt til grunn for budsjettet:

1. Uendret kontingent kr 250,- for enkeltmedlemmer. Kollektive avtaler for hele huseierforeninger betaler 50%. Kollektive avtaler for hele boligsameier betaler 33 1/3%.
2. Antall utgivelser av velavisen tilpasses budsjettet.
4. Våraksjonen gjennomføres på samme måte som tidligere år.
5. Eventuelt dekning av underskudd i prosjekt «Gapahuk Solefjell» kan tas av kapitalen uten virkning for budsjettet.

Oversikt regnskap 2022 og budsjett 2023:

I oversikten under er driftsregnskapet lagt inn i tabellen. Budsjettet følger samme inndeling.

1	INNTEKTER	Regnsk.2020	Bud. 2021	Regnsk.2021	Bud. 2022	Regnsk. 2022	Budsjett 2023
2	Medlemskontingent	134 240	165 000	165 476	170 000	165 329	170 000,00
3	Refusjon merverdiavgift	14 795	18 000	21 061	22 000	18 368	20 000,00
4	Diverse inntekter, boksalg	-	-	1 400	-	-	-
5	Tilskudd prosjekter	-	-	-	-	-	-
6	Grasrotandel	12 269	13 000	14 822	15 000	15 454	16 000,00
7	Renteinntekter	2 916	3 000	1 636	2 000	3 461	3 000,00
8	Sum inntekter	164 220	199 000	204 395	209 000	202 612	209 000,00
9	KOSTNADER						
10	Kontingenter til andre	10 335	11 000	9 857	11 000	10 352	10 500,00
11	Støtte korps, idrettslag, kultur	55 400	35 000	28 000	35 000	48 000	40 000,00
12	Møteutgifter, admin, kontorrekv.	35 863	30 000	22 207	30 000	45 010	41 500,00
13	Annonser	-	-	-	-	-	-
14	Medlemsinformasjon	31 310	35 000	37 208	42 000	47 870	50 000,00
15	Digitale løsninger	-	10 000	-	5 000	-	-
16	Kontorhold leder	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000,00
17	Ekstern regnskapsfører	4 000	4 000	4 100	4 500	4 200	4 500,00
18	Annet kontorhold	-	-	-	-	-	-
19	Våraksjonen	28 030	33 000	28 200	35 000	27 972	30 000,00
20	Eksterne møter, kjøring m.v.	-	-	-	-	-	-
21	Bankomkostninger	767	1 000	360	400	440	500,00
##	Kultursti og Stolpejakten.	18 750	10 000	11 401	5 000	20 250	22 000,00
##	Velforeningenes adg				50 000	11 171	-
##	Til styrets disposisjon	-	20 000	-	31 100	-	-
	Sum kostnader	194 455	199 000	151 333	259 000	225 265	209 000,00
	Resultat	-30 235	-	53 062	-50 000	-22 653	-

Forslag til vedtak: Årsmøtet vedtar budsjett med merknader for 2023.

SAK 6 Styrets forslag til arbeidsprogram 2023

Styret foreslår å rullere styrets arbeidsprogram for inneværende styreperiode for neste periode *med unntak av endringer i kursiv*:

«I planleggingen av utbyggingen på Rykkinn var det å kunne bo i samme området hele livsløpet viktig for Bærum kommune» lød det i kommunens plandokumenter for vel femti år siden. 50-årsjubileet i 2019 var preget av tilbakeblikk på et vellykket boligprosjekt, erfaringer og feiring - og hva Rykkinn har vært.



Øvre del av Rykkinn, Heggebærstien. (Foto: Ch. Sennesvik)

Berger og Rykkinn Vel vil arbeide for å bevare og være med å videreutvikle de verdien som ligger i et godt bo- og oppvekstmiljø på Rykkinn også i framtiden, og har tatt initiativ overfor kommunen for å få en helhetlig utredning basert på dette.

Velarbeid er tiltak for sosial bærekraft. Sosial bærekraft er viktig for en demokratisk utvikling av samfunnet.

Rykkinn har et bosettingsmønster med klare grenser mellom de bebygde områdene og friområder. Det er avgjørende å ta vare på kvalitetene i denne helhetsløsningen for fremtiden. Trivsel og tilhørighet skaper god folkehelse.

Det er viktig at Bærum kommune setter pris på sitt eget boligprosjekt på Rykkinn!

Men det må også være rom for endringer som gir forbedringer.

Samarbeid med andre foreninger og lag er viktig i denne sammenheng. Oppfølging av kommunens arealplan og kommuneplanens samfunnsdel må følges opp i høringer og i planperioden. Det vil også i 2023 bli lagt fram flere offentlige planer og utredninger som vil kunne påvirke boområdene i området vårt.

Bærum vil være en «klimaklok» kommune. Dette er også en utfordring for lokalmiljøene rundt om i Bærum, så også

Rykkinn. *Berger og Rykkinn Vel må delta i dette arbeidet med vekt på gode løsninger for innbyggerne.*

Velforeningen vil legge til rette for debatt om viktige spørsmål som bidrar til god stedsutvikling gjennom informasjon, kommunikasjon og medlemsmøter der frister gjør dette mulig.

Vi legger til grunn at kommunen i denne sammenheng vil lytte til lokalmiljø og velforeninger.



Kjent kryss ved det gamle samvirkelaget og Bryn kirke. (Foto: Med tillatelse fra Bærum bibliotek)

Velforeningen skal ivareta beboernes lokale interesser og er områdets talerør overfor blant annet offentlige myndigheter når det gjelder:

- Arealbruk, herunder friarealer, fellesarealer og grønnstruktur
- For å opprettholde det nære friluftsliv
- Følge opp utbyggingsplaner og reguleringsplaner
- Trafikksikkerhet og kollektivløsninger
- Tilbud til barn og unge og et godt oppvekstmiljø
- Seniorpolitikk og tiltak for godt voksne og eldre
- Å opprettholde trivsel og kvalitet i bomiljøet

- Innspill som bidrar til en god velferdspolitik og at tjenestene er nær brukerne på Rykkinn

Så langt det er mulig sendes de konkrete sakene som er til høring ut til medlemmene for kommentar på www.bergerogrykkinnvel.no og [facebook.com](https://www.facebook.com/BergerogRykkinnVel) Berger og Rykkinn Vel, eventuelt direkte til berørte eiendommer og parter.

Følgende saker prioriteres i 2023:

Friluftsliv og rekreasjon for alle på Rykkinn. Oppfølging friarealer, turveier og adgang til marka

- Følge opp det nasjonale målet om å styrke lokalt friluftsliv – der du bor. Det skal være en lav terskel for å ta del i friluftsliv. På den måten kan alle få økt livskvalitet og bedret helse gjennom friluftsliv, uavhengig av fysisk form og erfaring med ferdsel i naturen
- Arbeide for - og støtte tiltak for å bevare Rykkinn som et attraktivt boområde.
- Arbeide for å opprettholde god kvalitet på eksisterende friområder og bidra til aktiv bruk av Rykkinns nærområder blant annet gjennom *oppfølging av kommunens arealplan*.



Økrijordene. (Foto: ES)

- Arbeide for at «Stolpejakten» også neste sesong blir en suksess på Rykkinn.
- Arbeide for en åpen grønnkorridor langs Eineåsen og arbeide mot inngrep i områdene under åsen fra Gommerud til Enli naturreservat
- Bidra til at turveier og skiløyper ut fra Rykkinnområdet holdes i hevd og er tilgjengelig for flest mulig
- Fortsette samarbeidet med Bærum kommune om skjøtsel av kommunale skogsområder
- Samarbeid med kommunen slik at friområdene ikke blir fyllplasser for hageavfall
- Støtte tiltak som reduserer omfanget av fremmede arter i naturen, både når det gjelder fauna og flora
- Motivere og støtte tiltak for et «Miljøvennlig nabolag»
- Fortsette samarbeidet med «Mannskapet på Rykkinn» og andre grupper for utvikling av et godt nærmiljø

Trafikksikkerhet, gangveier og bedring av forholdene for sykkel og gange

- Arbeide for at sykkelvei mellom Rykkinnområdet og Kolsås fortsatt prioriteres av Bærum kommune
- Støtte arbeidet med økt kapasitet for innfartsparkering ved Kolsås stasjon
- Fortsatt arbeide for tryggere skolevei mellom Brenneområdet forbi Bryn kirke til Heimdal/Bryn skolevei.
- Arbeide for at nedslitte veier på Rykkinn og Brenne kommer med i kommunens tiltaksplan for utbedring
- Arbeide for bedre vintervedlikehold av hoved-gangveier i velområdet



Fuktig høst på Rykkinn 2022. (Foto: ES)

- Ta vare på Rykkinn som et sted å bo for alle generasjoner *der det legges til rette for universelle løsninger for alle innbyggere*
- Bidra til tiltak som gir trygge nærmiljøer for barn og unge
- Løsninger for eldre som gjør at alle i størst mulig grad kan bli boende i sitt nærmiljø
- Arbeide for at utbygging av nye boliger tilpasses eksisterende bomiljø, byggelinjer og terreng
- Følg opp enkeltsaker fra medlemmer og medlemsgrupper

Gode kollektivløsninger

- Arbeide for at en T-baneforlengelse til Rykkinn skjer med utgangspunkt i en effektiv baneløsning for hele Rykkinnområdet med god samkjøring mellom bane og busstilbud.
- Arbeide for et fortsatt, godt kollektivtilbud for hele området der bussen er en viktig kollektivløsning for de fleste reisende.

Sosiale og kulturelle samlingssteder på Rykkinn

- Arbeide for å bedre tilbudet for uorganiserte aktiviteter for alle grupper
- Bidra til å videreutvikle Rykkinn bibliotek som kulturelt møtested
- *Støtte opp om Rykkinn Frivilligsentral som sosialt- og kulturelt møtested*
- *Arbeide for at nye Berger sykehjem og ny Rykkinnhall kan bli møtested for frivillighet og organiserte aktiviteter.*
- Arbeide for en god utvikling av et område som i økende grad er et flerkulturelt lokalsamfunn



Fra Vøyen gård mot Bryn kirke. (Foto: ES)

Kommunikasjon med - og informasjon til medlemmene i vellet

- Videreutvikle velforeningens kommunikasjon med medlemmene gjennom *facebook*, *velavisen* og nettsiden
- Gjennomføre medlemsmøter ved behandling av mer omfattende saker når høringsfristen gjør det mulig.

Nærmiljøtiltak for kultur, rekreasjon, lek og idrett

- Bidra til at Rykkinn blir et trygt og inkluderende sted å vokse opp.
- Gjøre det mulig for alle å benytte området til friluftsliv og daglig ferdsel gjennom god tilrettelegging, godt vintervedlikehold, hvilebenker, grøntområder og andre tiltak
- Styrke arbeidet med å ta vare på kulturlandskap og de friluftsopplevelser dette gir
- Behandle og følge opp kommunale planer for rekreasjon, idrett og friluftsliv
- Støtte kulturaktivitet og sosiale tiltak
- Samarbeide med andre frivillige foreninger som styrker aktiviteter, fellesskapet og sosial tilhørighet

***Forslag til vedtak: Årsmøtet slutter seg til arbeidsprogram for 2023.
Tilleggsforslag under møtet oversendes styret til behandling.***



Tapt sak – tapt matjord – tapt naturmangfold, fra utbygging ved Nordby gård (Foto: ES)

SAK 7 Valg av styre, revisor og valgkomite 2023

Ønske om forslag til kandidater ble publisert i velavisen 4/2022 og på Facebook/nettside.

Valg av styret er hjemlet i vedtektenes § 5, 4. ledd:

«Leder og styrets medlemmer velges for 2 år ad gangen, slik at halvparten trer ut av styret hvert år. Alle myndige medlemmer av vellet er valgbare. Gjenvalg kan finne sted. Medlemmene plikter å motta valg. Enhver kan imidlertid unnslå seg valg for så lang tid som vedkommende tidligere har innehatt tilsvarende verv.»

Innstilling fra valgkomite:

Valgkomiteen går inn for at styremedlemmer og varamedlemmer som sier ja til gjenvalg, velges.

Rode	Representant	Verv	Adresse	Status 2022
1	Margit Nielsen	Styremedlem	Østbrenne 1	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
	Thomas Bjørnskau	Varamedlem	Angerstveien 27 B	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
2	Øyvind Jordheim	Styremedlem	Blinken 8	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
	Monika Jansen Strand	Varamedlem	Sivs vei 6	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
3	Arild H. Steen	Styremedlem	Skogulsvei 3	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
	Fernando Millan	Varamedlem	Einebærstien 9	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
4	Britta Zeiner	Styremedlem	Østenga 36	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
	Sigrud Meslo Såstad	Varamedlem	Østenga 17	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
5	Erik Sennesvik	Leder	Heggebærstien 37	<u>Ikke på valg</u>
	Morten Urdal Johnsen	Varamedlem	Teiebærstien 19	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
6	Iren Meli Lundby	Styremedlem	Brekketunet 17	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>
	Halfdan Prøsch	Varamedlem	Rykkinnveien 46	<u>På valg. Tar ev. gjenvalg</u>

Revisor: Registrert revisor Jon Kåre Bakken (gjenvalg for 1 år)

Forslag til vedtak: Valgkomiteen foreslår at styremedlemmer og varamedlemmer som har sagt ja til gjenvalg, velges. Som revisor velges registrert revisor Jon Kåre Bakken

Styret foreslår gjenvalg på valgkomite:

Valgkomite:

Sverre Lunde, Heggebærstien 35

Karen Skeie Fors, Østenga 3

SAK 8 Eventuelt



Langs Rykkinnveien en gang tidlig på 1970-tallet. Boligene har utkjørsel mot Hilds vei som var ferdig bygget i 1972. (Foto: Erik Trandem)