



Referat i fra generalforsamlingen i Øvre Gylteåsen Vel

Avholdt i Frogn Rådhus lørdag, 7. mai 2011 fra kl 10-12

Dagsorden på generalforsamlingen:

1. Konstituering

1.1. Thor Breien ble valgt til møteleder.

1.2. Det var 41 fremmøtte og 1 fullmakt. Vi er totalt 108 velmedlemmer.

1.3. Anne Thorkildsen ble valgt til referent.

1.4. Møteinnkallelsen ble godkjent.

2. Stig Bratlie presenterte **styrets beretning** som ble godkjent. Gylteåsen vann- og avløpslag er stiftet. Rammesøknad vil bli sendt til Frogn kommune i løpet av sommeren/høsten.

3. Revidert **regnskap 2010** ble presentert av kasserer Per Lægreid. Regnskapet ble godkjent.

4. **Budsjettet 2011** ble presentert av kasserer Per Lægreid og godkjent.

5. **Valg.** Valgkomitéens innstilling ble vedtatt, og styret består kommende år av;

| | | |
|--------------------|-------------------------|---------------|
| Styreleder | Stig Bratlie | (1 år) |
| Sekretær | Bente Haugan | (2 år) |
| Kasserer | Per Lægreid | (1 år) |
| Styremedlem | Thor Breien | (1 år) |
| Styremedlem | Steinar Nybråten | (1 år) |

Etter generalforsamlingen var det lettere servering, og deretter var det orienteringssaker.

Orienteringssaker:

Veikomiteén. Frank Jernberg informerte om hva som skal gjøres i år. Første dugnad er lørdag 28. mai kl. 10.00 med oppmøte i krysset Gylteåsveien og Tverrbakken. Veiene ved Rolf Tomters plass vil bli asfaltert senest 15. juni.

Tømming av kvist i kvisthaugen **MÅ SKJE SLIK AT KVISTEN KASTES I HAUGEN OG IKKE TØMMES PÅ VEI/STI.**

De som ønsker postkasser på det nye stativet, må melde i fra til Anne Thorkildsen.

Vannkomitéen. Jan Kalvik informerte om små lekkasjer på ledningsnettet som vi ikke finner ut av. Analyseresultatene av vannprøvene foreligger nå.

Konklusjon: Godt drikkevann

HAGEVANNING MED SOMMERVANNET IKKE ER TILLATT I JUNI OG JULI.

VANNKRAN MÅ SKRUS IGJEN OG HAGESLANGEN SKAL VÆRE FRAKOBLET.

Trekomitéen. Steinar Nybråten informerte om saker det arbeides med. Det er viktig å presisere at dette ikke er en *trefellings*komité, men en komité som er ment som hjelp for de naboene som ikke kan bli enige om å holde etterveksten nede slik det er nedfelt i festekontrakten/skjøte. Komiteén ønsker tilbakemelding fra medlemmer om saker som har løst seg. Det ble vist til adv. Ramms brev av 31.1.11 om at §7.3 i festekontrakten juridisk nok vil ligge til grunn selv om Tomter ved forglemmelse ikke har tatt dette inn i noen få skjøter ved tomtesalg da dette var krav og intensjonen da tomtene ble festet bort på 50-60 tallet.

I postkassene legges det flere brosjyrer fra aktuelle firmaer om trepleie og trefelling og her er noen mulige telefonnummer. Dette er kun ment som informasjon, og styret tar ikke ansvar for dette. Tregruppa: 99 00 13 00, Willåsen: 99 57 82 76

Vann- og Avløp (VA). Stig Bratlie orienterte om status. Styret mener bestemt at trykkvannsløsning er det eneste alternativet, ut i fra økonomi og minst mulig inngrep i naturen. Rørene blir i hovedsak liggende langs veiene med selvregulerende strømkabler som slår seg av og på ved behov. Stipulert pris på ca kr. 250.000 står ennå inntil endelig pristilbud foreligger. Beløpet gjelder tilknytningsavgift til kommunen, samt rør og pumpe til hyttevegg hos hver enkelt. På spørsmål fra salen om rett til å legge rør over tomtene, presiseres det at Gylteåsen vann- og avløpslag ikke har juridisk rett til ekspropriasjon og Gylteåsen vann- og avløpslag vil innhente eventuelle tillatelser der hvor det er aktuelt.

Vi skal fortsatt samarbeide med Gylteåsen Vel (GV), og målet er å ha et felles VA anlegg med dem, uavhengig av utfallet på ny reguleringsplan for Gylteåsen hvor siste oppdatert kommunekart tilsier fritidsbolig for ØGV og fremtidig bolig for GV.

Hvilke konsekvenser får dette for **sommervannet**? Det er generalforsamlingen som bestemmer hva som skal skje med sommervannet, men det er sannsynligvis færre som ønsker å drifte dette når nytt VA anlegg er på plass. Vi må huske at pumpene er hhv fra ca. 1965 og ca 1975, dermed kan det bli dyre reparasjoner hvis disse må byttes ut. Likevel bør det være mulig å kunne benytte hytta uten vann, men da får man merarbeid med å fylle opp vannkanner selv for eget bruk. Men det skulle være fullt mulig!

Gyltevel.no benyttes av begge velene og etter hvert skal båthavna også benytte dette.

Referat 12. mai 2011 v/ sekretær Anne Thorkildsen som takker for seg.

Styret, revisor og komitéer i 2011

| | | |
|-------------|-------------------|-------------|
| Leder | Stig Bratlie | 90 10 47 10 |
| Sekretær | Bente Haugan | 91 33 96 09 |
| Kasserer | Per Læg Reid | 92 03 59 60 |
| Styremedlem | Thor Breien | 91 80 56 11 |
| Styremedlem | Steinar Nybråten | 90 13 76 08 |
| Revisor | Gunn Berglund | 90 99 89 32 |
| Vannkomité: | Jan Kalvik | 90 91 83 43 |
| | Ted Zetlitz | 91 71 26 12 |
| | John Amundsen | 90 56 85 86 |
| Veikomite: | Tor Peck | 98 25 51 01 |
| | Frank Jernberg | 90 58 27 48 |
| | Per Sønstedid | 92 84 41 56 |
| Valgkomité: | Sveinung Dammen | 90 74 73 41 |
| | Tom Ivar Jacobsen | 93 20 95 58 |
| Trekomité: | Steinar Nybråten | 90 13 76 08 |
| | Thor Breien | 91 80 56 11 |