

Protokoll i fra generalforsamlingen i Øvre Gylteåsen Vel

Avholdt i Frogn Rådhus lørdag 5.mai 2012 kl.10.00-12.00

Dagsorden på generalforsamlingen:

1. Konstituering
 - 1.1. Thor Breien ble valgt til møteleder
 - 1.2. Det var 46 fremmøtte og 2 fullmakter. Vi er totalt 108 velmedlemmer.
 - 1.3. Bente Haugan ble valgt til referent
 - 1.4. Stig Bratlie og Sveinung Dammen ble valgt til å underskrive protokollen.
 - 1.5. Møteinnkallelsen ble godkjent
2. Stig Bratlie presenterte **styrets beretning**, og orienterte om stiftelsesmøte i Vann- og Avløpslaget, som avholdes 16.juni.
3. **Revidert regnskap med spesifikasjoner for 2011** ble presentert av kasserer Per Læg Reid. Regnskapet ble godkjent.
4. **Budsjettet for 2012** ble lagt frem av kasserer Per Læg Reid, og godkjent. Det var kommentarer rundt opprydning i kvisthaugen, kostnad deles med Nedre Vel.
5. Inkomne forslag: det var kommet inn forslag fra Berit Bakken om videreføring av sommervann etter at V/A er klart. Sommervannet eies av veiet, og det tas ingen beslutning vedrørende sommervann på denne generalforsamlingen.
6. **Valg.** Valgkomiteens innstilling ble tatt til følge, og styret består kommende år av:

Styreleder:	Sveinung Dammen	ny, 2år
Sekretær:	Bente Haugan,	1år
Kasserer:	Per Læg Reid,	1år
Styremedlem:	Stig Bratlie,	2år
Varamedlem:	Tor Peck,	2år

Avslutningsvis hadde Silje Abrahamsen ordet, der hun sa hun hadde sendt en bekymringsmelding til polititet vedrørende mistanke om kjøring i beruset tilstand på velets veier.

Generalforsamlingen ble avsluttet kl.10.45.

Referat i fra orienteringssaker på generalforsamling i Øvre Gylteåsen Vel

Etter generalforsamlingen var det lettere servering, og deretter orienteringssaker.

Veikomiteen. Tor Peck informerte om at det blir en liten dugnad i år, mest mulig av veiforbedring forventes til V/A er ferdigstilt. Det er behov for nye dreneringsrør og eventuell utvidelse av vei, som vil skje i forbindelse med V/A. Vårens dugnad er lørdag 2.juni, oppmøte i krysset Gylteåsveien og Tverrbakken.

Kvisthaugen er svært full, og må ryddes. **ALLE MÅ KASTE SITT AVFALL (KVIST) I SELVE HAUGEN, OG IKKE RUNDT OG LANGS VEI/STI.** Velet må selv ta kostnad ved opprydning!

Vannkomite. Jan Kalvik meldte at sommervannet ble satt på 23.mars. Det har i ettertid ført til noen frostskafer i stengekraner. Jan oppfordrer medlemmene til å åpne stengekranen etter at vannet er stengt for sesongen. Det er uhyre viktig at kranen da stenges før sommervannet settes på. Dette forhindrer skader på stengekraner.

Vann- og Avløp. Stig Bratlie orienterte om fremdriften. V/A-laget kommer til å gå for en trykkløsning, pga av grunnforholdene med mye fjell. Denne løsningen velges av de fleste i dag. Rørnettet graves og legges på 1 ½ -2 m dybde. Det er en noe dyrere løsning, men vi slipper varmekabler, og nettet blir mer robust. Gravingen skjer på innsiden av veien, veien utvides til 7m bredde. Fra hovedledningsnettes legges det varmekabler i grenledninger med kvernepumpe til hyttene. Kostnadene ligger fortsatt på tidligere estimat, ca. 250.000 pr. hytte (dersom 154 hytter er med, Øvre og Nedre vel)

Kostnadene fordeler seg på 20mio til hovednett, og 17mio til stikknett (grenledninger).

Infomøte holdes 16.juni, og det blir sannsynligvis presentert 3 løsninger:

- Full V/A-løsning til 1m fra hyttevegg
- Betale for hovednettet frem til tomtegrense
- -ikke være med på V/A-løsning.

Kommunen vil kreve en påkoblingsavgift på ca. 35.000 (mot vanligvis 160.000).

Hafslund mener strømkapasiteten i området er tilstrekkelig, og vil ikke legge strømmettet i bakken samtidig. Det var kommentarer fra noen velmedlemmer om at dette utredes ytterligere.

Forberedelser til prosjektet er i gang, Sweco er engasjert for å lage anbudsdokumenter, og adv. Rødseth tar seg av det juridiske.

Det var kommentarer rundt infrastruktur (fiberoptikk og strøm), kommunens krav til avløpsordning og om kommunen har godkjent utbyggingen.

Søppelhåndtering/Kildesortering.

Velet må ta stilling til kildesorteringen som Frogn Kommune har innført.

Valget står mellom individuelle løsninger med søppelbeholdere ved hver hytte, eller en nedgravd fellesløsning.

Flere hadde ordet, og la frem fordeler og ulemper ved de to løsningene.

Helårsrenovasjon kan for øvrig bestilles fra kommunen, opplyste Silje Abrahamsen.

Stig orienterte til slutt om et oppslag i Amta, der Nedre Vel har henvendt seg til kommunen for å få tillatelse til å utvide hyttearealet fra dagens 90m² til 150m².

Styret, revisor og komiteer for 2012/2013

Styre:

Styreleder:	Sveinung Dammen	(ny)
Sekretær:	Bente Haugan,	(ikke på valg, 1år)
Kasserer:	Per Lægreid,	(ikke på valg, 1år)
Styremedlem:	Stig Bratlie,	2år
Varamedlem:	Tor Peck,	2år

Revisor: Gunn Berglund (gjenvalg 2år)

Vannkomite:

Jan Kalvik,
Ted Zetlitz,
Øistein Schwabe, (ny)

(gjenvalg 2år)
(gjenvalg 2år)

Veikomite:

Frank Jernberg,
Per Terje Sønstelid,

(gjenvalg, 2år)
(ikke på valg 1år)

Trekomite

Thor Breien

ny

Vann og Avløpskomite

Stig Bratlie
Steinar Nybråten

(ny)
(ny)

Valgkomite:

Per Harald Hem,
Tom Ivar Jacobsen,

(ny)
(gjenvalg, 2år)

Oslo 4.juni 2012-06-07

v/Bente Haugan