

**Bærum kommune**  
**By- og områdeutvikling**  
**Postboks 700**  
**1304 SANDVIKA**

Høvik 30. august 2022

**Innspill til byplangrep Høvik sentrum og lokalveisystem – planoppstart**  
**Deres ref. 19/23497-22/53015/NADO 08.06.2022**



*Urban landsby Høvik*

*Vellenes forslag ved siv.ark. Niels Torp (bussveien er nå tatt ut av planen likeså alternativ 1)*

1. Lokalvei som del av ny E18-prosjektet

Ny lokalvei forslås lagt nord for det nye Høvik sentrum i parallell med Drammensbanen. Ny lokalvei bygges med bredde som normalt gir to kjørefelt, men som ved stenging av tunnel, planlagt eller akutt, kan konverteres til fire felt. I tillegg vurderes bruk av samlingen av de to hovedferdselsårene gjennom Høvik gir mulighet for en felles støyskjerming med Drammensbanen i nord og nye bygningskropper parallelt med denne i syd.

2. Det øvrige lokalveisystemet

Forslaget mellom Høvik nord via Snoveien og ned til ny lokalvei i kulvert under Drammensbanen, alternativ 1 videreføres ikke. Alternativ 2, med ramper fra Høviksvingen og ned på ny lokalvei anses som den mest realistiske løsning og som samtidig vil spare det nye Høvik sentrum – landsbyen, for en diametralt kryssende trafikk på anslagsvis 3.500 kjøretøy

ÅDT. Forslaget vil kreve at kjøretøy som skal østover først må kjøre til nærmeste rundkjøring vest for broen for så å kjøre mot øst, men dette er en begrenset kjørelengde. Tilsvarende må trafikk fra vest som skal til Høvik nord kjøre forbi Høviksvingen til neste rundkjøring for så å kjøre tilbake til avkjøringsrampen opp til Høviksvingen.

Sandviksveien legges langs det nye sentrums søndre side og syd for Hellvismyren som med en mindre del inkluderes i det nyesentrum.

Høvik vel har tideligere foreslått en harmonisering av hastighetsbegrensning i tilførselsveiene til Høvik skole og barnehage. Vellet har ved tidligere anledninger dokumentert (ATK) grove fartsovertredelser i Sновеien, Høvikveien og Gamle Drammensvei øst for Høvikveien. Da planavgrensningen inkluderer Sновеien og Høvikveien syd for Gamle Drammensvei ønsker vellet harmonisert hastighetsbegrensning i disse veiene og vurdering om bruk av fartsdumper før fotgjengerovergangene.

### 3. Gangforbindelser

Det er vist fire gangforbindelser mellom Høvik nord og nytt Høvik sentrum som alle vil ha forskjellig formål, men vil være alternativer ved vedlikeholdsarbeide m.v.

Den vestre forbindelsen fra krysset Høvikveien/Sновеien i forlengelsen av Høvikveien i bro over Drammensbanen og ny lokalvei til kirkehøyden ved Høvik kirke vil være en trygg og planfri overgang som bringer fotgjengere og syklister i moderat tempo mellom Høvik nord og vestre del av Høvik sentrum med direkte tilgang til forslått kultursentrum og dessuten videre til idrettsanlegg og Veritasparken med strandstien langs sjøen, kfr. også punkt 5..

Det er videre mot øst tegnet inn en kulvert mellom sentrum og vestgående perrong på Drammensbanen. Det finnes alternativ til denne adkomsten gjennom eksisterende kulvert mot øst, men en ny kulvert vil gjøre tilgangen kortere og enklere, men denne adkomsten er antagelig tenkt å krysse ny lokalvei i plan før den dukker ned som kulvert under Drammensbanen.

Det neste krysningspunkt mot øst er den eksisterende Høviksvingen i bro over Drammensbanen og ny lokalvei. Broen avsluttes mot søndre side av ny lokalvei ved en spiralformet rampe for syklister over til Sandviksveien, for gående og dessuten trapper for disse.

Den fjerde gjennomgående nord-syd forbindelse lengst mot øst krysser ny lokalvei i i plan fra østre del av sentrum og fortsetter til Høvik stasjon og videre i eksisterende kulvert til vestgående perrong. Veggen i kulvert mot nord åpnes slik at det blir gangvei til og igjennom nytt boligområde i Sновеien 17 & 19 m.fl. (11/24) og opp til Terrasseveien. Bane Nord er velvillig til en slik løsning.

### 4. Sykkelveier

Hovedsykkelveien, ekspressruten, følger søndre side av Sandviksveien. Den forbindes med lokalsykkelvei fra Sновеien via Høviksvingen og broen ned den spiralformede rampen. For lokal sykkeltrafikk ned til sjøen og idrettsanleggene kan man følge Høvikveien og broen over til kirkehøyden.

### 5. Ny gang- og sykkelbro nord – syd, fremskutt og autonom del av prosjektet

Høvik vel har i hele prosessen forslått at det etableres en ny bro for gange og sykling mellom begynnelsen av Høvikveien rett øst for Villa Solares og kirkehøyde nord-øst for Høvik kirke. Det eksisterte en broforbindelse, også for biltrafikk frem til ny E18 ble etablert på midte av 60-tallet. En slik løsning kan etableres ved bruk av en nettverksbuebro. Brospennet vil være i overkant av 60 meter og kan heises på plass og legges an mot etablerte brokar ved hjelp av mobilkraner. Statens veivesen har benyttet denne brokonstruksjonen en rekke steder i landet og synes å ha en fidus til konseptet. Løsningen er for øvrig økonomisk fordelaktig og rask å etablere.

Det er tre positive hovedeffekter ved en slik løsning:

- A Den gir en permanent planfri forbindelse nord-syd mellom Høvik nord og sentrum med sjøen
- B Den gir en trygg gang- og sykkelforbindelse nord-syd under de store anleggsarbeidene for ny E18, nytt Høvik sentrum og utbygging av Sновеien 17 & 19.

C Den vil spare inn betydelige beløp og inngripen da man ikke behøver så omfattende midlertidige tiltak for gange og sykling under anleggsarbeidet for nye veiforbindelser. Broen kan prefabrikeres i seksjoner og settes sammen lokalt på for eksempel Plathejordet, SVVs riggområde eller lignende.

I vedlegget til dette dokumentet er vist typiske nettverksbuebroer, kart over antatt trasé og den gamle broen som ble revet på 60-tallet. Bortfallet av den gamle broen ble delvis kompensert ved etablering av kulverten under E18 på Ramstadsletta, men nå har denne passasjen også blitt stengt.

#### 6. Grøntarealer

Mulighetsstudie «Høvik» ser ut til å lukke Høviks grønntarealene inn i midten av bygninger. Generelt bør grønntarealer ivaretas og etableres mer åpent og tilgjengelig. På side 34 tas det opp at en lukket struktur vil bidra til økt vind og turbulens i området.

Ben realistisk bevaring av Helvikmyren som både myr, overvannssikring, lekeplass og friareale. Generelt bør alle grønntarealer i planområdet, inkludert trær bevares i størst mulig grad. Helvikmyren er i dag svært vantrukken og det vil antagelig være behov for noe masseutskifting og definitivt drenering.

#### 7. Ny E18 og miljøtiltak

Det har gjennom flere år blitt understreket viktigheten av at tunnelluften fra ny E-18 blir rensert og det er derfor fattet politisk vedtak om dette i reguleringsplanen. Luftetårn på Høvik møt vest er tegnet med en høyde på ca. 18 meter inkludert fundament. Det er viktig at det legges til rette for alternativ renseteknologi med kombinert elektrostatisk lading og scrubberteknologi i motsetning til den rene elektrostatiske (5 ved omluft og 1 ved ekstraksjon) som i tidligere prosjekter har vist seg å feile.

SVV må nå fremlegge prediksjon for tilgjengelighet av ny E-18, planlagt og akutt stengning.

#### 8. Utformning av nytt Høvik sentrum

- Gesimshøyde gjøres begrenset for opprettholdelse av siktlinjer
- Antall etasjer – 3,75 gjennomsnittlig og legg 1. etg. litt opp fra grunnen ~ 1m.
- Lyslinjer øst – vest og oppstyking av bygninger i sentrum og mot syd
- Vannspeil og offentlige arealer i sentrum, mer avskjermet mellom bolighusene
- Kirken som tydelig landemerke
- Adkomst til sentrum fra Sandviksveien
- Nytt kultursenter med nytt bibliotek vis a vis Høvik kirke mot syd
- Vurdere mulighet for et mindre hotell i den ene enden av sentrum mot vest
- Serveringssted(er) i sentral del av sentrum, også med uteservering
- Tilstrebe utvalg av kultur, handel og service som gir en tilnærmet autonom landsby

Høvik vel ser frem til å delta i det utviklingsarbeidet av planprogram for nytt Høvik sentrum og lokalveiløsning.

Det er nå vi har dette mulighetsvinduet til å skape noe godt for fremtiden sammen.

Vennlig hilsen  
Styret i Høvik vel

Petter Ingeberg  
Formann

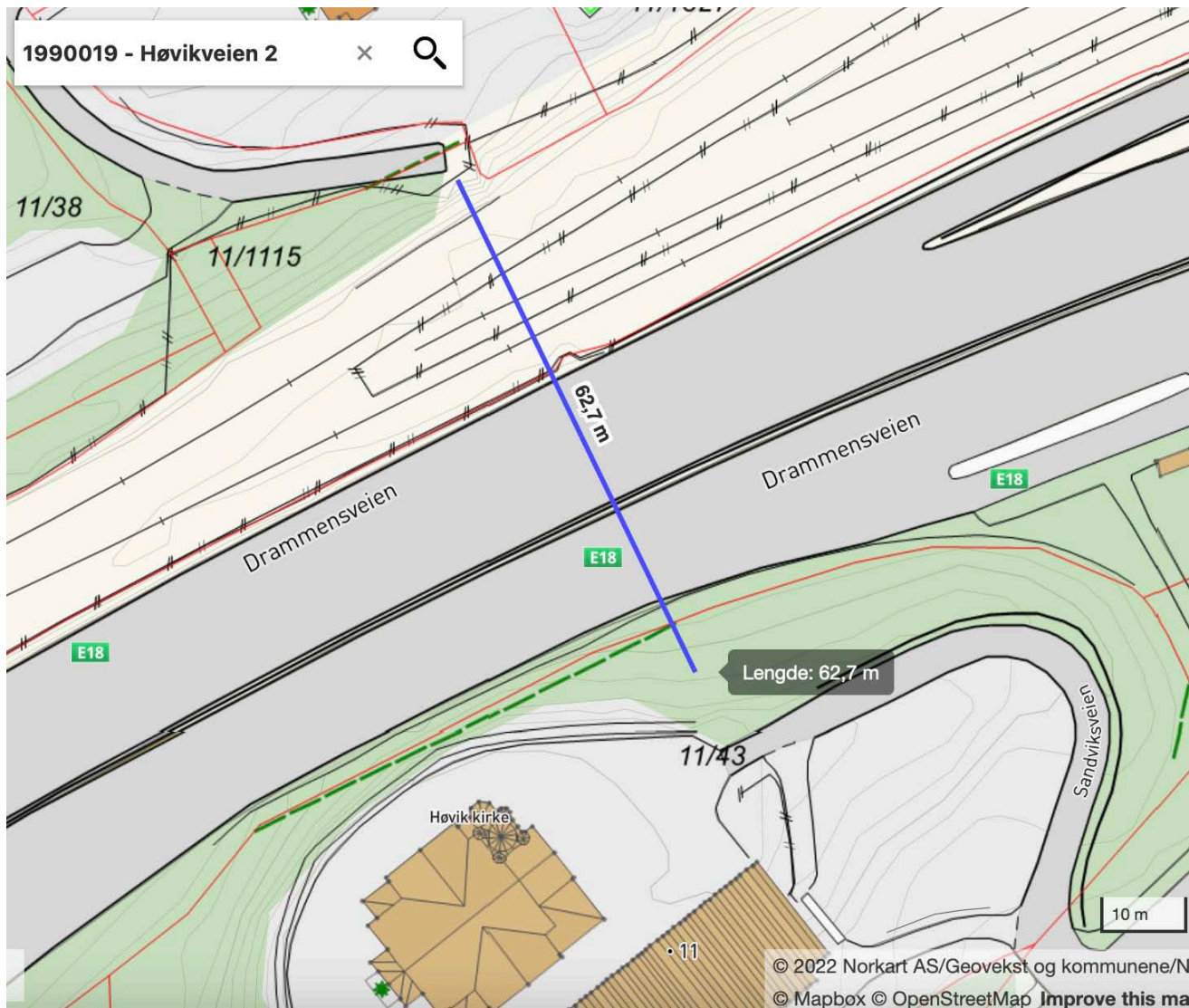
# Ny permanent bro mellom Villa Solares og Kirkehøyden



*Eksempel 1: Nettverksbuebro Frønes, (Statens veivesen) Lengde 65 m bredde gangbane 3 m*



*Eksempel 2: Nettverksbuebro Oppsundveien, (Statens veivesen)*



Føringslinje for ny bro mellom Høvikveien 2 og Høvik kirke. Eksisterende brokar kan ses på nordsiden.



Gammel bro mellom Villa Solares øst og Høvik kirke øst. (Høvik vel/Statens kartverk)