

# Årsberetning 2015 for Holtane Vel- og Båtforening

Ved årsskiftet hadde foreningen 80 medlemmer herav 29 hyttemedlemmer.

## Styrets sammensetning 2015

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| Styreleder                 | Rita Bekken                   |
| Styremedlem/sekretær       | Trygve Rolseth                |
| Styremedlem/kasserer       | Steinar Kruger                |
| Styremedlem/havneansvarlig | Bjørn B. Johansen             |
| Styremedlem/utleie Bua     | Tone Kruger                   |
| Styremedlem/hytteeiere     | Sven Otto Rømcke              |
| Varamedlem                 | Trygve Fauske (Utleie av Bua) |
| Varamedlem                 | Lars Ruud                     |
| Varamedlem/havneansvarlig  | Petter Rønning-Olsen          |
| Varamedlem/hytteeiere      | Gunnar Stenbek                |

2015 har vært et hektisk år for Holtane Vel- og Båtforening, heretter kalt HVB. Styret i HVB har avholdt 7 styremøter, samt hatt flere befaringer i forbindelse med planlagt bygging av ny brygge på Aanerud og Homstvedt sine eiendommer. Det har vært avholdt 2 medlemsmøter, hvorav det ene også var en julefest i Bua, samt dugnad og St.Hans feiring.

Styret har primært rettet fokuset mot aktiviteter som har vedrørt båthavna og trafikkforholdene i Flekkenveien og Østveien.

Når det gjelder inntekter og utgifter i foreningen er det fortsatt aktivitetene rundt Bua og båthavna som står sentralt.

## Økonomi

Foreningens økonomi er svært god og HVB har en god likviditet. Foreningens fysiske aktiva er Bua m/inventar og anlegget for øvrig. Regnskapet viser at foreningen ikke har annen gjeld enn de forpliktelser som er knyttet til eventuell tilbakebetaling av innskudd for 57 innskytere for båtplass. Foreningen forvalter et velfungerende bryggeanlegg med tilgang til vann, strøm og utsetting-/opptaksrampe for småbåter.

HVB har festeavtale for eiendommene 13/18 og 13/19 med Tjøme kommune som eier.

## Ulovlig oppsatt brygge

HVB har sammen med grunneier Arnulf Aanerud signert en avtale hvor HVB påtar seg ansvaret for å flytte bryggen til eiendom gnr 13 bnr 19 og HVB påtar seg ansvaret for vedlikehold av og tilgang til bryggen. Bryggen blir lagt minst 2 meter fra grensen til Aanerud sin eiendom.

Dette vil være til allmenn felles glede og interesse, samt gi alle i nærområdet en tilgang til sjøen og muligheter for å bade og HVB ønsker å montere en badetrapp på bryggen.

Det er ingen ønske om, og det foreligger ingen planer om, å benytte bryggen til båtplass(er).

Saken ble sendt 04.01.2016 til Tjøme kommune v/Harald Svendsen for behandling.

## Havneutvalget

Havneutvalget med Bjørn B. Johansen som leder har hatt et aktivt år. Spesielt er mye arbeid knyttet til innledningen av båtsesongen. Mye arbeid har gått med til tilpasning av båtplassene, søknader om båtplass, fremleie og strøplasser. Det har vært en utfordring at enkelte har kommet med større båt enn tidligere opplyst. Utvalget vil derfor minne om at havneanlegget er for småbåter. Det er avsatt 12 plasser som har bredde fra 2.5 til 3.2 meter( alle plasser inklusive havnefendere). Det skal søkes på plasser ut over standard bredde, for oppføring på venteliste

Bryggeanlegget fremstår som moderne og har strøm og vann tilkoblet de oppsatte vannuttakene på bryggene.

På vegne av Havneutvalget sendte sekretæren den 15. desember ut en påminnelse om havnereglements regler til medlemmene. Dessverre er det slik at noen ikke finner det bryet verdt å forholde seg til havnereglementet.

Vi retter en stor takk til havneansvarlig Bjørn Johansen som sammen med Petter Rønning-Olsen, Lars Ruud og kranansvarlige Øystein Sjøvaag Heimdal, Arne Ellefsen og Ole Martiniussen har forvaltet båthavna og bryggeanlegget på en utmerket måte!

.

## Krana

Det har vært god bruk av krana med 16 kranløft i 2015.

**Det presiseres at det er kun de som er oppført på listen for kranløft, som skal betjene krana!**

## Sikring på bryggene

På enden av hver av flytebyggene er det montert trappestiger av sikkerhetsmessige grunner.

## **Bua**

Det har dessverre vært ubudne gjester i Bua. Disse hadde låst seg inn med nøkkel fra et medlem. Styret fant det derfor nødvendig å skifte lås i Bua og denne kan nå kun låses med nøkler som er nummererte og ikke lar seg slippe opp. Dette for å sikre Bua og holde en oversikt over hvem som til enhver tid har nøkkel. For de som ønsker nøkkel til Bua, henvender man seg til ansvarlig for Bua, Trygve Fauske. Toalettet i Bua har samme lås som tidligere, slik at medlemmene kan fortsette å bruke toalettet med samme nøkkel som tidligere.

Det er slått opp EI-sikkerhetsinstruks for Bua. Utleie ansvarlig skal gjøre denne kjent for leietaker. Bua har vært utleid til ...ganger i perioden.

## **Oppslagstavle ved Bua**

På oppslagstavlen er det satt opp:

- Retningslinjer for tilknytning til båthavnens strømforsyning.
- Oversikt over innehaver av båtplassene og plassnummer
- Kontaktpersoner for kranløft
- Havnereglementet

Vi har også fått satt opp en orienteringstavle for Færder nasjonalpark.

## **Medlemsmøter**

På medlemsmøtet i april ble det foreslått at vi kunne holde temakvelder. Det resulterte i et meget hyggelig initiativ fra 2 våre medlemmer, Maisa og Anne-Liv, om å samles til St.Hansfeiring ved Bua. 22 medlemmer møttes til grilling og hygge og dette ønsker vi derfor å gjøre som en fast tradisjon hver St.Hans.

Fredag 4.desember hadde vi temakveld og julefest for medlemmene med flott innslag fra Færder Mikrobryggeri. Det ble servert Færder øl og spekemat. Det ble en meget vellykket kveld og vi ønsker derfor å gjenta også dette som en fast tradisjon.

## **Dugnad**

Lørdag 25. april ble dugnad gjennomført med meget godt fremmøte. Bua ble vasket og klargjort til sommersesongen. Utliggere ble kontrollert, skader på brygga ble reparert og boltefester kontrollert. Plattingen foran Bua ble påført olje og bryggekanalen ble hvitmalt på grunn av sikkerheten. Jernskrot ble fjernet og vinteropplagsplassen ble ryddet og "gjenglemte" utstyr ble fjernet. Avfall ble samlet og kjørt til Lofterød. "Flekkenstien" ble gruset og buss-skurene ved Flekkenveien ble malt – rødt og hvitt. Området ved havna og Bua er opparbeidet, beplantet og har fått egen grillplass. Området fremstår i dag som hyggelig og et nydelig sted for våre medlemmer og andre som kommer på besøk.

## **Plenklipping/renhold**

Plenklipping, vask og renhold av toalett er blitt greit utført i henhold til den oppsatte liste.

## **Avfall**

Container for spesialavfall er godt brukt og er tømt etter behov. Bruk av containeren bidrar til at vi kan holde havneområdet ryddig til enhver tid. Sett ikke avfall utenfor containeren om den skulle være full. Containeren er ikke ment for deponering av store gjenstander.

## **Flekkenveien/trafikksikkerhet**

Som kjent er veien smal, uten møteplasser med mange utkjørsler og har flere steder liten oversikt. Vi er engstelig for sikkerheten på Flekkenveien som er sterkt trafikkert med store og tunge lastebiler. Stor trafikk, ikke bare av beboere, men også av håndverkere som tidvis holder til dels stor fart.

HVB tok kontakt med kommunen allerede høsten 2012 om trafikksikringstiltak. Våre brev og purringer i 2013 ble ikke besvart. Ny purring i mai 2014 ble heller ikke besvart. Etter henvendelse til Rådmannen fikk vi til et møte den 8.12.2014 med kommunens representanter.

- Kommunen vil se på muligheten for å øke størrelsen på eksisterende fartsdumper.
- Kommunen vil vurdere muligheten for møteplasser langs Flekkenveien.
- For avkjørselen utenfor nr. 39 vil det ikke bli gitt tillatelse til andre eiendommer enn til den hytte som det er gitt tillatelse til.
- Gammel tillatelse til vei her er foreldet for mange år siden.
- Hekker og vegetasjon som hindrer god sikt bør velforeningen ta opp lokalt. Kommunen vil se på hva den kan bidra med.

Pr. dags dato er det fortsatt ikke gjennomført noe av det som vi kom til enighet med kommunen om. Vi vil fortsette å følge saken og spesielt etter perioden med all bygging/tungtransport er over.

***For ordens skyld minner vi igjen om at fartsgrensen i Flekkenveien er 30 km/t. Vis hensyn overfor de mange barn og gående som ferdes langs veien.***

### **Gang og sykkelvei – Østveien**

Planleggingsarbeidet for gang og sykkelvei er avsluttet. Det gjenstår gjennomføring av reguleringsplan – grunnavståelse m.v. I følge kommunen er finansieringen klar for 1. fase, fra Feierskauen til Velveien på Grimestad. Fase 2, fra Velveien til krysset Gjervågskauen/Østveien vil antagelig ikke vær klar før nærmere 2018/2020.

HVB ønsker sammen med Grimestad Vel- og Båtforening å invitere kommunen til høringsmøte.

### **"Brekkestien"**

Vi har ikke fått noen konkret tilbakemelding fra kommunen vedrørende "Brekkestien", men det antydes at endring i lokale forhold kan medføre at stien kan gjøres bedre tilgjengelig på sikt. Styret vil fortsatt følge saken.

### **Hjemmeside – [www.holtane-vel-og-batforening.no](http://holtane-vel-og-batforening.no)**

Ny flott hjemmeside for HVB: <http://holtane-vel-og-batforening> Her finner medlemmene den nødvendige informasjonen om HVB.

Tilslutt rettes det en stor takk til alle som positivt stiller opp og gir en "hånd" også utenom den planlagte dugnad.

Styret i Holtane Vel- og Båtforening