

Kommunestyret har behandla sak 34/2022 i møte den 11.05.2022 :

Behandling

Andreas Smith-Erichsen (H), Richard Taraldsen (H), Kjell Erik Skølt (A) og Norunn Rivedal (Sp) tok igjen sete i møtet.

Anders Snildal (Sp) bad om eit gruppemøte. Møtet tok pause i 5 minuttar for avvikling av gruppemøte.

Anders Snildal (Sp) fremma framlegg om nytt kulepunkt 4:

Hemsedal Senterpartiet ønsker å bytte ordlyden i kulepunkt 4 slik:

"Fordeling næring/fritid skal være 60/40 i området K4"

Richard Taraldsen (H) bad om eit gruppemøte før votering. Møtet tok pause for avvikling av gruppemøte.

Votering:

Anders Snildal (Sp) sitt framlegg om nytt kulepunkt 4 vart sett opp mot punkt 4 i Hovudutval for Plan og Ressurs si innstilling. Framlegget frå Anders Snildal (Sp) fall med 6 røyster (6xSp) mot 11 røyster.

Hovudutval for Plan og Ressurs si innstilling vart vedteke samrøystes.

Vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 12-4 og 12-12 vedtar Hemsedal kommunestyre detaljreguleringsplan for K4 Totteskogen (PlanID 2021002) med følgende endringer:

- Tillegg i punkt 4.1 a) Krav til utendørsplan: «Uteoppholdsareal innen delområdene skal ha en helhetlig utforming og ha elementer som f.eks. torg, gangveger, plasser og lignende som kan fungere som felles areal, og som vil bidra til at området blir attraktivt hele året.» • Tillegg i punkt 4.1 c) i bestemmelser: «P-kjeller under terreng frem til formåls grensen for skiløyper tillates».
- Tillegg i punkt 4.1 k)» Innen område B, C og D skal det etableres forretnings-/servicevirksomhet på bakkeplan tilknyttet turistvirksomhet primært i byggene i område nærmest veien (V1).
- Tillegg i punkt 7.1.1: «Eksisterende vegetasjon skal bevares så langt som mulig»
- Kommunestyret legger til grunn at total regnskapet i områdene K1 til K5 60/40 næring – fritid som en helhet for områdene (Kravet gjelder ikke isolert K4)
- Tillegg i punkt 3.3: Terrengbehandling og tilsåing skal være av samme standard som det som er.

