

Sameiet Klekkervika brygge  
Org nr 994 186 841

# Årsrapport for 2021

Årsregnskap  
Revisjonsberetning

## Resultatregnskap

2021

2020

### Driftsinntekter

Utfakturerte felleskostnader	192 650	-
Viderefakturert til andelseiere		
Annen driftsinntekt		
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>192 650</b>	<b>-</b>

### Driftskostnader

Viderefakturerbare kostnader		
Avskrivning (20 år lineær)	125 000	125 000
Elektrisk kraft	18 400	10 000
Vaktmesteravtale	135 392	134 724
Adgangskontroll	2 598	2 591
Elektronisk overvåkning		
Juridisk rådgivning		
Reparasjon/vedlikehold m.m. brygge	46 209	1 843
Regnskapsførsel		6 596
IT relatert	7 914	
Kontoranskaffelser, rekvisita		
Porto		
Forsikringspremie	19 893	18 810
Gebyrer bank	99	88
Andre kostnader		2 603
Møteutgifter årsmøte	5 000	5 000
Møteutgifter styremøter		
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>360 505</b>	<b>307 255</b>

### Driftsresultat

Renter bankinnskudd		120
Andre finansinntekter		
Rentekostnad		
<b>Netto finansposter</b>	<b>-</b>	<b>120</b>

### Årsresultat

	<b>-167 855</b>	<b>-307 135</b>
--	-----------------	-----------------

Balanse pr 31. desember

2021

2020

Bryggeanlegg	2 500 000	2 500 000
Akkumulerte avskrivninger (20 år lineær)	-1 562 500	-1 437 500
<b>Netto balanseført verdi</b>	<b>937 500</b>	<b>1 062 500</b>
Kundefordringer		
Andre fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader		
Bankinnskudd	399 699,02	385 473,15
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 337 199</b>	<b>1 447 973</b>
Andelskapital (115 andeler 'a 2.000)	230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital	2 507 000	2 507 000
Annen egenkapital (Akkumulert tap)	-1 471 882	-1 304 027
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 265 118</b>	<b>1 432 973</b>
Langsiktig Gjeld		
Leverandørgjeld	62 081	-
Annen kortsiktig gjeld	10 000	15 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>72 081</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>1 337 199</b>	<b>1 447 973</b>

Sted: Oslo

Dato: 25/1/2022

Styrets leder

  
Erling M. Tjømm (Jan 26, 2022 09:07 GMT+1)

styremedlem



styremedlem

styremedlem

