

Ursvikbuktens båtforening

Regnskap 1.1. -31.12.2021

Resultatregnskap			
Inntekter	Note	2021	2020
Kontingenter	1	277 770	277 770
Andre inntekter	2	<u>187 229</u>	<u>404</u>
Sum inntekter		<u>464 999</u>	<u>278 174</u>
Kostnader			
Drift / vedlikehold	3	409 674	175 193
Administrasjon	4	8 689	6 870
Forsikringer	5	<u>27 077</u>	<u>26 407</u>
Sum kostnader		445 440	208 470
Netto resultat før finans		19 559	69 704
Renteinntekter		0	27
Resultat		<u>19 559</u>	<u>69 731</u>
Avskrivningsverdi		0	0
Resultat etter avskrivning		<u>19 559</u>	<u>69 731</u>

Aktiva		Balanse	
Anleggsmidler			
Båtanlegget		3 278 556	3 278 555
Levetidsregulering		<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Sum anleggsmidler	6	<u>2 778 556</u>	<u>2 778 555</u>
Utestående for større plass		665	6 640
Fordringer		12 150	15 235
Sum fordringer	7	12 815	21 875
Bank		68 016	21 247
Sum omløpsmidler		<u>80 831</u>	<u>43 122</u>
Sum aktiva		<u>2 859 386</u>	<u>2 821 677</u>
Passiva			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		483 987	464 428
Andelskapital (53 plasser)		<u>2 279 720</u>	<u>2 279 720</u>
Sum egenkapital	8	<u>2 763 707</u>	<u>2 744 148</u>
Gjeld			
Avsatt kostnad	9	92 179	61 939
Annen kortsiktig gjeld		3 500	15 590
Sum gjeld		<u>95 679</u>	<u>77 529</u>
Sum passiva		<u>2 859 386</u>	<u>2 821 677</u>

Nesodden, 31.12.2021 / . .2022

LEDER
K. G. Rasmussen

475-22

KASSERER
Stein Haland

Ursvikbuktens Båtforening

Noter

Note 1 - kontingenter

Størrelse	Antall	Sum meter	Plassavgift	Total
2,5	11	27,5	4 325	47 575
3,0	22	66,0	4 990	109 780
3,5	11	38,5	5 655	62 205
4,0	7	28,0	6 320	44 240
4,5	<u>2</u>	<u>9,0</u>	6 985	<u>13 970</u>
SUM	53	<u>169,0</u>		<u>277 770</u>

Note 2 - Andre inntekter

	2021
Ekstrainnbetaling 3 x 3.500	185 500
Tippemidler o.l.	<u>1 729</u>
Totalt	<u>187 229</u>

Note 3 - Drift / vedlikehold

Vedlikehold - servicearbeider	368 646
Øvrige rep.kostnader/dugnad	11 028
Avsatt påløpte kostnader	<u>30 000</u>
Totalt	<u>409 674</u>

Note 4 - Administrasjon

IT-kostnader	3 930
Betalingsgebyrer	59
Andre administrasjonskostn.	<u>4 700</u>
Totalt	<u>8 689</u>

Note 5 - Forsikring

Forsikring 16.6.21 – 15.6.22	30 909
Utbytte forsikring	<u>-3 832</u>
	<u><u>27 077</u></u>

Note 6 - Båtanlegget

Innkjøpspris

År og tiltak	Levetid	Nedskrevet	Investert
Startverdi 01.01.1999			0
1999 - Ny bølgebryter	40		957 227
2005 - ny indre betong	40		668 750
2006 - Lenger uttrigger	20		11 766
2018 - Ny nedgang	40	-100 000	468 423
2019 - Ny tilførselsbrygge	30		817 230
2020 - sluttbetaling tilførsel	30		216 410
2020 - Skifte fenderstokker	30		138 750
Verdijustering 2019		-400 000	
Totalt		-500 000	3 278 556
Netto verdi 2021			2 778 556

Økonomisk antatt levetid 30 år Årlig verdiregulering

Note 7 - Fordringer

Plassutvidelse	665
Utestående havneavgift	14 145
For meget betalt havneavgift	<u>-1 995</u>
Totalt	<u>12 815</u>

Note 8 - Kapital**Egenkapital**

Inngående kapital	2 744 148
+ årets resultat	<u>19 559</u>
Utgående kapital	<u>2 763 707</u>

Note 9 - Kortsiktig gjeld**Avsatte kostnader**

Skyldig vann, strøm 2019	31 309
Skyldig vann, strøm 2020	30 000
Skyldig vann, strøm 2021	30 000
StyreWeb 4. kv. 2021	<u>870</u>
Totalt	<u>92 179</u>

Plasspriser etter ekstraordinær innbetaling av kr.3.500,00

Omsetningsverdi 2021 - Nye plassbredder

Plassbredde	Antall	Sum meter	Plasspris	Differanse	Meterpris	Totalverdi
2,50	11	27,5	61 750		24 700	679 250
3,00	22	66,0	66 900	5 150	22 300	1 471 800
3,50	11	38,5	72 050	5 150	20 586	792 550
4,00	7	28,0	77 200	5 150	19 300	540 400
4,50	2	<u>9,0</u>	81 855	4 655	18 190	<u>163 710</u>
	53	<u>169,0</u>			Båtanlegget:	<u>3 647 710</u>