

Fjelltjern Hyttelag

Referat årsmøte 2013

Sted, dato: Byfuglia Grendehus, 28/3-2013

Til stede: Jan Petter Haug, Mette Dahlen, Per Johnny Solberg, Carlo Aall, Pål Fjellberg, Jan Erik Sørensen, Rune Garli, Steinar Nysveen, Tor Sveumshagen, Thor Olav Vangli, Robert ?, Johan-Martin Syvertsen, Bjørn Jansen, Synnøve Brobakken, Egil Brobakken, Terje Hovtvedt, Åse Berit Nes, Anne Vestli Møller, Rune Møller, Einar Eng Johansen, Ernst Halsve, Åse Halsve, Arne Fredrik Nilsen, Marianne Vedeler, Truls Thoresen, Kari Lund, Vegar Amundsen.

Sak 1: Valg av referent

Jan Petter Haug.

Sak 2: Optelling og notering av deltagere

Stort oppmøte i år – hele 27 personer.

Sak 3: Godkjennelse av innkalling

OK – men det mangler klokkeslett og valg av styre!

Sittende styret tok gjenvalg, og ble klappet inn.

Gunnar Bergstad fratrer som revisor. Mette Dahlen ble valgt som ny revisor.

Sak 4: Årsrapport

Dugnad utført etter plan, men ikke spesielt stort oppmøte i fjor.

Ryddesag ble kjøpt inn – komplett med verneutstyr. Denne oppbevares av formann, men er til felles bruk. Det ble bygget en molo ved brygga på Fjelltjern.

Det er kommet opp veiskilt. Det er kjørt på 6-7 lass med grus på nedre vei (prioritert), samt 2-3 lass ved tømmervelta til Rune. Ekstradugnad ved Damtjern - lagd egen brygge. Her ligger også båter som alle kan benytte. Per Solberg -> forslag til ny bom.

Det ble ikke vedtatt, men heller ikke nedstemt. Vi ser det hele litt an.

Sak 5: Økonomi

Kasserer Truls Thoresen gitt igjennom regnskap og nye rutiner ifm føring. Budsjett for 2014 ble også lagt frem. Rune Garli har varslet prisøkning på veitjenester grunnet momsberegning. Av denne grunn varsles vesentlig økning i avgift fremover.

Mette Dahlen

Beholdning pr 1/3-2013 er kr.67.821,-

Regnskap godkjent 28/3-2013 av revisor Mette Dahlen.

Sak 6: Avgifter 2013

Avgifter til skiløyper økes fra kr.420,- til kr.520,-. Videre økning diskuteres til neste år. Brøyteavgift må økes grunnet at vi er pålagt å betale moms. Avgiften blir økt med 25-30% neste år. Møller foreslår at vi søker om tippemidler.

Sak 7: Utbedring av vei

Det ble diskutert en del om vei. Blant annet at vi trenger å tenke mer langsiktig fremfor kun punktvedlikehold. Styret m/flere presiserte at veien aldri har sett bedre ut enn den er nå, og at det faktisk har skjedd mye de siste årene. Oppbygning av stikkrenner ble diskutert, og viktigheten av å gjøre grunnarbeidet skikkelig for å unngå at disse tetter seg ved flom. Vurdering om behovet for en egen veiansvarlig tas opp videre til neste år. Vi har god kompetanse på vei i foreningen, og den kan med fordel benyttes. Dog viktig å presisere at det er økonomien i foreningen som setter naturlige begrensninger for hva vi klarer å gjøre hvert år.

Rune Garli påpeker at det er viktig at alle hytteeiere passer på egen innkjøring, og at denne er av en slik forfatning at brøyting kan gjøres forsvarlig. På vanskelige områder bes brøytestikker benyttet – hytteeier er selv ansvarlig for dette. Der hvor Rune vurderer det som for vanskelig eller risikabelt å brøyte må hytteeier gå i direkte dialog med Rune for å finne løsning.

Sak 8: Dugnader

Dugnad for 2013 settes til 8.juni. Vi møtes ved bommen kl.10:00.

På arbeidslisten står merking og rydding av stier, vedlikehold brygger, utbedre stikkrenner, og generell vedlikehold vei etter våronna. Ta med ryddesak, rive, øks, spader etc. Vi møtes hos Vegar Amundsen etter dugnaden for grilling rundt kl.15:00.

Sak 9: Distribusjon av informasjon

Henviser til websiden for en del generell informasjon om hyttelaget, i tillegg har Carlo Aall laget et utkast til en Facebook side.

Vi vedtok at fremtidig informasjon fra hyttelaget kan sendes på e-post og SMS. Vi unngår i størst mulig grad vanlig post da dette er både tidkrevende og kostbart.

Sak 10: Strøm til hyttefeltet

Rune Møller presenterte tilbud fra Vokks på strøm til hyttefeltet. Inndelt i henholdsvis H1 og H2. Skisser ble utlevert. Igangsetting krever at 18 hytteeiere tegner seg inn, samt at 13 nye tomter selges «med strøm». Fastpris for strøm blir da kr.83.000,- lagt til nærmeste veikant. Herfra må hytteeier selv ta videre kost. I regnestykket «sponser» Vokks 3 hytter. En håndsopprekning viser at kun 5 hytteeiere er interessert. Videre diskusjon om strøm legges derfor ned inntil videre.

Sak 11: Eventuelt

Husk å sette opp hyttenummer godt synlig for kommunen.
Nytt løypekart er tilgjengelig i butikkene.

Referent: *Jan Petter Haug*
Renskrevet og publisert: *Thomas Norgaard*