

Velavisen for Bekkestua Vel

Nytt om ditt nærområde

1922-2022: Bekkestua Vel 100 år!

Bekkestua Vel
— Stiftet 1922 —
Tilsluttet Bærum Velforbund

Mars 2022

Følg oss på bekkestuavel.no og
Bekkestua vel på Facebook!



Styret i Bekkestua Vel ved inngangen til jubileumsåret 2022: Anne Beth Moslet, Petra Zellen, Styreleder Gry Thune Young, Nina Rygh, Trond Brevik. Ikke tilstede: Tord Johansen.

Husk vårt årsmøte torsdag 31. mars kl 18.30

Les mer om:

- Ordfører Lisbeth Hammer Krog kommer på vårt årsmøte (side 2)
- Småhusambassadøren – Ida Ohme Pedersen – intervju (side 3-4)
- Utbyggingsprosjekter rundt vår Velområde (side 5-10)

Denne velavisen utgis av styret i Bekkestua Vel, en partipolitisk nøytral organisasjon, hvis formål er å ivareta medlemmenes og velområdet fellesinteresser i den utstrekning vellets vedtekter, styret og årsmøtet bestemmer. Vellet tar opp, samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboerne og for velområdet, eventuelt i samarbeid med andre foreninger og organisasjoner i området. Det representerer befolkningen overfor kommunen og er dens talerør utad i alle saker som vedrører områdets og befolkningens interesser.

Redaksjon: Trond Brevik

Nei vi klager ikke på alt!

«Velforeninger og naboer - de klager vel uansett på alt som kommer i deres nærmiljø»
Ivrige utbyggere og deres meningsfeller ønsker selvsagt å stemple våre innspill på denne måten – som «den vanlige naboklaginga». Underforstått – ta høflig imot innspillene fra velforeninger og naboer, men hold stø kurs i utbyggingsplanene.

Men la det være klart - vi klager ikke på alt. Faktisk klager vi egentlig bare på en ganske liten del av alt som skjer rundt oss:

- Vi har vært lojale til knutepunktfortettingsstrategien – om at det skal være klimaklokt å bygge høyt og tett i kollektivknutepunktet Bekkestua
- Vi liker ikke fullt så godt at Bekkestua sentrum utvides, når eneboliger rives til fordel for blokkbygging – men vi har heller ikke levert protester på dette
- Det vi protesterer mot er når nærmiljøet utenfor Bekkestua sentrum skal ødelegges, når gjenværende grønne åpninger skal bygges ned, så som Ballerud, Kleven og Bekkestua-jordet

Vi kan ikke rope «klimaklok» og bygge ned grønne åpninger som ligger utenfor sentrumsområdet. Vi er norgesmestre i klimaklokskap allerede med det vi har besluttet for det nye utvidede Bekkestua sentrum.
Nok er nok. Det som trengs nå er nærmiljøklokskap.

Innkalling til Årsmøte i Bekkestua Vel

Tirsdag 31. mars 2022 kl. 1830. Bekkestua Bibliotek

Årsmøtesaker

1. Konstituering
 - a. Valg av møteleder
 - b. Valg av referent
 - c. Valg av 2 som skriver under referatet
2. Styrets beretning og regnskap for 2021
3. Innmeldte saker
4. Oppgaver i kommende år
5. Budsjett 2022
6. Valg
 - a. Valg av styre i Bekkestua Vel
 - b. Valg av revisor
 - c. Valg av valgkomite
7. Eventuelt
8. Innlegg fra ordfører Lisbeth Hammer Krog



Ordfører Lisbeth Hammer Krog holder innlegg på vårt årsmøte

Innkalling til årsmøtet er tidligere kunngjort på vår nettside bekkestuavel.no. Sakspapirer vil legges ut på bekkestuavel.no i forkant av årsmøtet.

Småhusenes ambassadør

– Ida Ohme Pedersen

Hun har sittet i kommunestyret siden 2007 og sitter nå i planutvalget for Fremskrittspartiet. Ida er sannsynligvis den representanten som mest konsekvent er tilhenger av småhusbebyggelse som skal passe inn med strøkens karakter. Velavisen fikk en prat med henne om de pågående sakene i vårt nærområde.

Ida er intervjuet Trond Brevik

Vi startet med å spørre Ida om hvordan hun tenker området rundt Bekkestua bør utvikles. Ida gikk rett på sak: *For å starte med Bekkestua Sør - her foreslo Fremskrittspartiet rekkehus og townhouse i planprogrammet i 2016 – 2017. Jeg er glad for at det er blitt townhouse og ikke leiligheter på den delen som er nærmest sentrum, jeg ser de ligger ute for salg allerede. Jeg syns vi må ha mer enn blokker på Bekkestua. Vi må ha hustyper som trekker til seg barnefamilier. Det er jo også de som kjører kollektivt til jobb om vi skal bruke kollektivknutepunktargumentasjonen.*

Vi fortsatte med Gamle Ringeriksvei 30 – altså tomta der den lille gule dyrebutikken står i dag. Ida: *Her ønsket vi i Fremskrittspartiet alternativet med townhouse, og ikke blokk, ut mot Kleivveien. I det alternativet var det også fortau for skolebarna på andre siden av veien. På det som er ute til høring nå ser det ut til at det skal bli blokker. Og jeg kommer til å se på høydene på blokkene når høringen er over. Både mot hovedveien og de som ligger mot Frøytunveien og Kleivveien. Her tror jeg vi er veldig enig med dere i vellet. Fremskrittspartiet mener det bør være en klar nedtrapping mot området rundt.*

Ida forteller også om prosjektet som er besluttet og godt i gang øverst i Kleivveien – det såkalte Bekkestua Have. *-Her foreslo Fremskrittspartiet konsekvent i alle møtene som behandlet saken, at det skulle være småhusbebyggelse, det var vi rimelig alene om å mene. Det som kommer nå er massive, høye blokker på det høyeste punktet på Bekkestua. Jeg mente, og mener, det blir for høyt og stort at dette skal være «velkommen til Bekkestua» når du kommer opp forbi Stabekk Skole. Vi i Fremskrittspartiet stemte mot hele det leilighetsprosjektet.*

Vi i Velforeningen får slutte oss til, vi er enige med Ida, men dette er nå engang bestemt og ikke noe å gjøre med. Kanskje kan vi håpe at «nok er nok» - at vi kanskje slipper enda flere store utbygginger i vårt nærområde. Vi måtte selvsagt også diskutere Ballerud – Kleven - utbyggingen. *-Der blir det rekkehus og et par lave leilighetsbygg. Det er vi veldig fornøyd med. Vi kommer til å gå for det forslaget. I 2016-2017*



Fremskrittspartiets Ida Ohme Pedersen sitter i Bærum kommunes planutvalg og er en ivrig talskvinne for småhus fremfor blokker.

foreslo jeg i planprogrammet at det skulle være småhusbebyggelse der. Som nevnt før er det viktig for oss å ha småhusbebyggelse.

Her tillot vi oss, på vegne av velforeningen, å småkrangle litt med vårt intervjuobjekt. For det første oppfordret vi henne til å se nøye på husene som var tegnet i planen. En ting er lavblokkene på tre etasjer. Men også en del av rekkehusene er tegnet med tre etasjer og vil virke voldsomme i nærmiljøet. Et annet poeng er trafikkforholdene – der vi i velforeningen mener konseptet «Grønn mobilitet» kanskje er idealistisk – men mest av alt kynisk urealistisk for å få til en utbygging som veiene rundt ikke er dimensjonert for. Som om folk på Ballerud skal ha et helt annet forhold til bilkjøring enn alle andre Bærums-familier. Frykten er at begrenset parkering ved husene ikke gir mindre trafikk, men derimot flere biler parkert i småveiene i nærområdet

Jeg tror jo mange av de som kjøper vil ha minimum en bil per husstand. Det vil antagelig bli et vanlig snitt av Bærumsfamilier. Ida har selv foreslått noe økning i parkeringskapasiteten. Her kan vi i Bekkestua Vel ikke annet enn å oppfordre Ida til å vurdere trafikkbildet når prosjektet skal vedtas. Dette kan tale både for færre bo-enheter og for bedre parkering for de bo-enheter som bygges. Ida var også opptatt av å bevare Ballerud Golfbane: -Vi mener golfbanens tapte areal må erstattes. Samtidig sa hun at Fremskrittspartiet ville være skeptiske til å ekspropriere. – Her må vi se nærmere på planene for hva som er mulig å få til.

Avslutningsvis pratet vi litt om hvordan det var å sitte i planutvalget. Vi som følger med fra sidelinjen får jo ofte inntrykk av en veldig utbyggervennlig administrasjon. Samtidig som vi ønsker oss at politikerne skal bestemme i tråd med sine partiprogrammer.

Ida svarte for sin egen del at hun mener planutvalget lager sine egne vedtak uten å bli styrt av administrasjonen. -Jeg har også hatt flere egne forslag som

alternativer til administrasjonen sin innstilling. For Bekkestua Sør, jeg har vært med og sett det hvite seilet, og jeg har vært med og sett fra Grys veranda. Jeg opplever i hvert fall at ikke Fremskrittspartiet dras i en utbyggervennlig retning. I Kleivveien Nord gikk jeg min egen vei. Nettopp fordi vi er opptatt av å ivareta naboer og strøkens karakter.

Og Ida legger til: *Det er viktig at naboer og velforeninger som dere kommer med gode innspill. Det er verdifullt å lytte til interessenter som kjenner nærområdet. Dere må bare ta kontakt om framtidige saker!*

Før vi avslutter oppsummerer Ida: *Når vi er ferdig med de sakene som er i gang nå så er Bekkestua ferdig utbygd. Ja, la oss håpe det – men så er det ikke småteri de sakene som er i gang heller.*

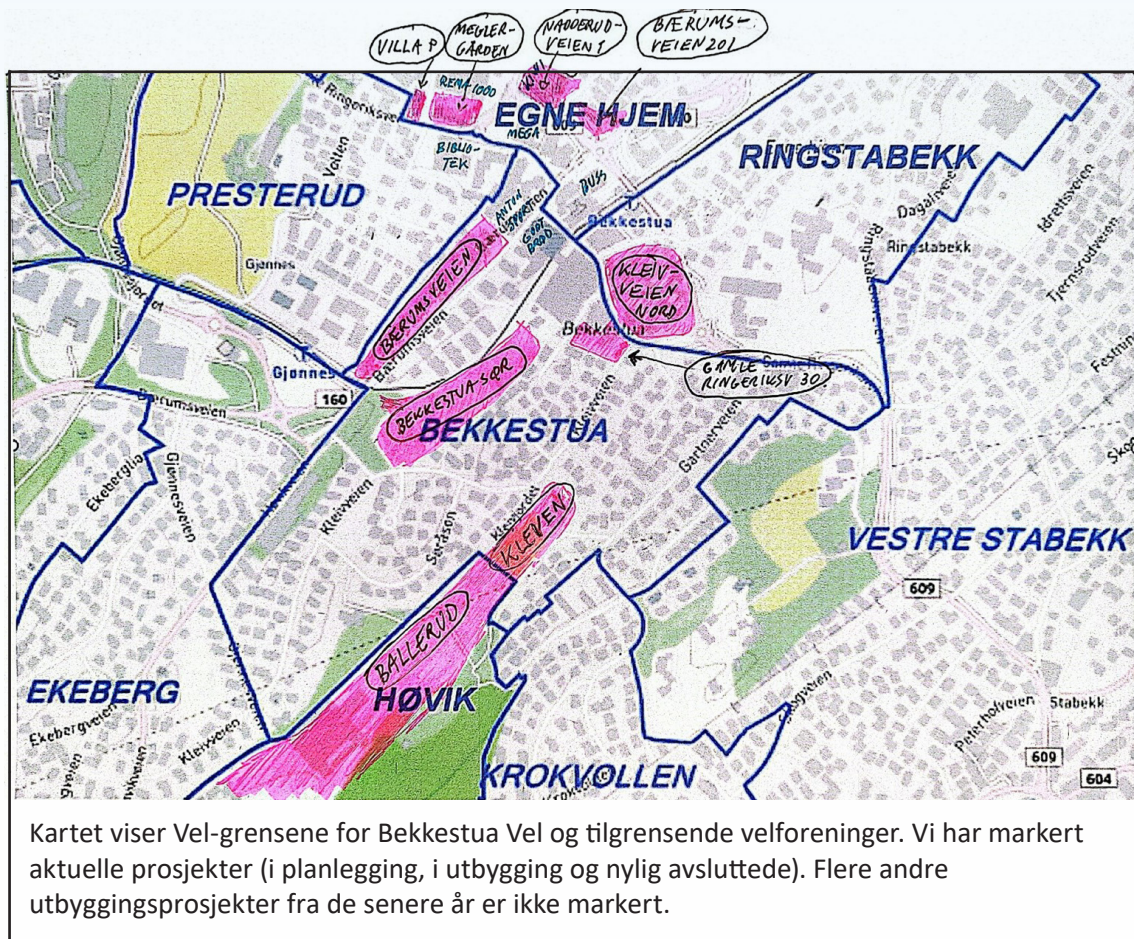


Her på Bekkestuas høyeste punkt, og ved inngangen til Bekkestua fra sør, var Ida Ohme Pedersen motstander av det ruvende blokkprosjektet som er planlagt.

Hva skjer rundt oss?

or Velavisen: Trond Brevik

Det er nesten en fulltidjobb å følge med på det som skjer rundt vårt Bekkestua Vels område. Her gir vi en kort beskrivelse av noen av de viktigste prosjektene som er under planlegging, under utbygging eller som nylig er ferdigstilt. Det vi nevner her er prosjekter som er enten innenfor eller rett utenfor våre velgrenser.



Ballerud-Kleven-utbyggingen

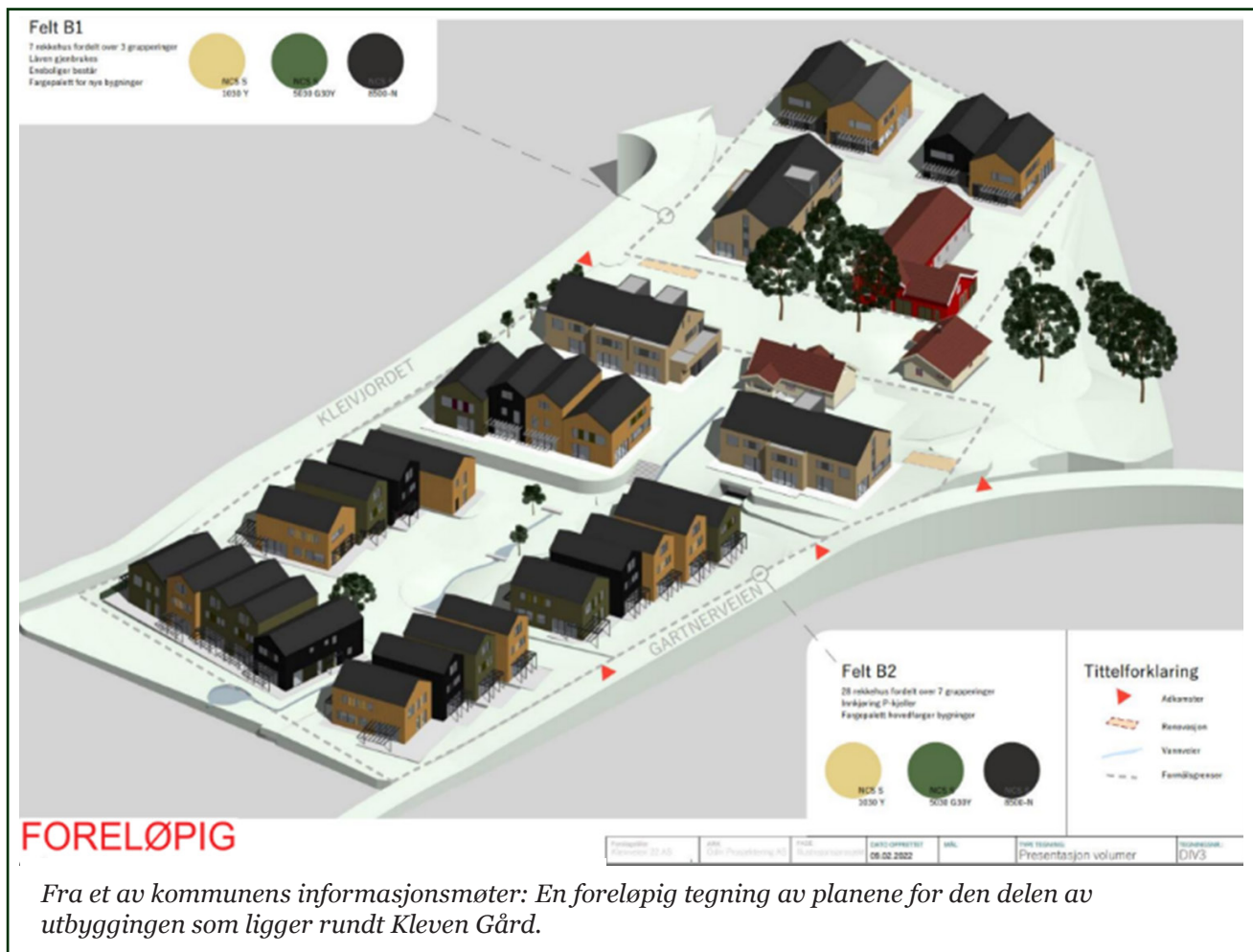
Ballerud-Kleven-området planlegges 123 rekkehus og 72 leiligheter. Vi har ved flere anledninger protestert på kommunens planer her. Bekkestua vel mener hele utbyggingen må forkastes. Sett i lys av den fortetting og befolkningsøkning som er besluttet for Bekkestua-området så blir det enda viktigere å bevare grønne flekker i nærområde. På invitasjon fra planutvalget har vi presentert vårt syn i møte i formannskapssalen og vi har selvsagt også levert vårt syn formelt som høringsinnspill (gjengitt som egen sak lenger bak i avisa).

Høyre, som er største parti kommer nok uansett til å gå for utbygging. Elisabeth Gjølme, Høyres nestleder i planutvalget, sier de tross alt har redusert antall boenheter fra de opprinnelige forslagene, samt at ingen boliger blir over tre etasjer. Dessuten mener hun det fortsatt vil bestå mye grønt. Kommunens reguleringsetat har vært ganske flink til å informere om prosjektet og har også det siste året gjennomført medvirknings- og informasjonsmøter, der folk har fått kommet til orde, og innspill har til og med blitt referatført. Så kan vi spørre oss hvor mye vi er blitt lyttet til. Kommunen har også en god nettside med informasjon om prosjektplanene.

Dette er hovedtrekkene i planen:

- Skole og flerbrukshall
- 123 rekkehus på inntil 3 etasjer
- 72 «leilighetshus» på 3 etasjer
- Saltak på alle boliger
- Gårdsbygninger på Kleven Gård bevares
- Golfbanen forsøkes bevart som 9-hulls bane
- «Et pilotprosjekt for grønn mobilitet»

Ballerud sett fra Kleven



Fra et av kommunens informasjonsmøter: En foreløpig tegning av planene for den delen av utbyggingen som ligger rundt Kleven Gård.

Vi velforeningen mener altså det er uklokt å bygge ned dette grøntområdet. I den grad det likevel blir utbygging er trafikksituasjonen en viktig innvending. Grepet med at kommunen sier at dette skal være et «pilotprosjekt for grønn mobilitet» forteller nok mest av alt at her planlegges det et antall boenheter som i utgangspunktet vil skape mer trafikk enn hva området rundt er dimensjonert for. Bekkestua Vel er positiv til redusert biltrafikk i nærmiljøet, men vi må også være realistiske. Vi tror folk som flytter inn her midt i Bærum vil ha samme forhold til bilhold og kjøring som Bærums befolkning for øvrig. Tiltak som å begrense antall parkeringsplasser vil sannsynligvis føre til mer parkering i småveiene rundt. Et grep som faktisk reduserer trafikken er å redusere antall boenheter. Det vil riktignok hjelpe litt at parkeringsdekningen i de seneste planer er økt fra 0,6 til 1,2 P-plasser per 100m² bolig. Nærmiljøet vil nok også merke trafikken fra skole og flerbrukshall svært godt. Representanter fra Høvik Vel har vist hvordan trafikken til skolen vil bli svært merkbar om man legger til grunn at de som skal søgne til nye Ballerud skole har samme kjøremønster som for andre Bærums-skoler. Et kapittel for seg er også flerbrukshallen i tilknytning til skolen. Målet i Bærum er at slike haller skal brukes 16 timer i døgnet – 7 dager i uka. Når det ikke finnes parkering ved hallen må det parkeres i veiene rundt. I sitt informasjonsmøte tidligere i år hadde kommunens folk dårlige med svar på hvordan dette skulle håndteres.

En innvending mot planene er også høydene på rekkehusene, der mange er tegnet med tre etasjer. De såkalte leilighetshusene har også tre etasjer og de fleste av disse er plassert omtrent der hvor den gamle hagesenterbygningen står.



Fra et av kommunens informasjonsmøter: Denne type rekkehus er planlagt for Ballerud-delen av utbyggingen. Riktignok skal husrekken tettest innpå eksisterende bebyggelse i Johs Faales vei ha bare to etasjer.

Ballerud-Kleven planene er nå besluttet ifra planutvalget og sendes til formannskap og kommunestyre for endelig beslutning. Så det kan se ut som det blir omtrent slik som på disse planene.



Fra et av kommunens informasjonsmøter: Planene for Ballerud-delen av utbyggingen, med stort sett tre etasjer også på rekkehusene. Merk skole og flerbrukshall i grått nederst på bildet.

Bekkestua Sør

Prosjektet Bekkestua Sør omfatter det som vi har kalt Bekkestuajordet, mens de mer utbyggingsvennlige har kalt det for Bekkestua-myra. Vi har hatt flere diskusjoner med kommune og politikere om dette prosjektet. Foreløpig er det besluttet at den lille skogen nærmest Gjønnes T-banestasjon i stor grad vil bevares. Det betyr slik vi forstår det at det ikke blir noe av den planlagte barnehagen som skulle ligge der. Når det gjelder bebyggelsen på jordet, hvor utbygger selvsagt ønsket seg blokker, så har planutvalget gitt føringer om rekkehus, og med maksimum 2 etasjer og flatt tak uten takterrasse for de som blir nærmest husene i Kleivveien. Reguleringsjef Kjell Seberg opplyser at det er grunneier som nå må komme med et nytt forslag, og det er vanskelig å tidfeste når det kommer. I det nye forslaget må nødvendig flomvei fra Bekkestua og nedover utredes. Planutvalget ønsket seg her åpen en bekk. Den delen av utbyggingen som er nærmest Bekkestua Senter var tidligere aktuell som en blokk, men skal nå bli «townhouse»-prosjektet «Frøy». Her vil noen eneboliger saneres og det vil ifølge utbyggers hjemmeside komme 31 boliger med adresse Frøytunveien 5-7 for salg i år. På selve jordet var det først planlagt ca 100 boliger, kanskje blir det litt færre med kravene til flomvannshåndtering og mulig åpen bekk.

Gamle Ringeriksvei 30



Gamle Ringeriksvei 30. På denne tomte ønsker utbygger tre blokker.

Velforeningen har flere ganger gitt innspill, skriftlig og muntlig, til kommuneadministrasjon og politikere angående den planlagte utbyggingen. Tomten til den lille gule dyrematbutikken skal bebygges med tre blokker – en mot Kleivveien, en mot Bekkestuas hovedgate, Gamle Ringeriksvei og en blokk mot Frøytunveien. Vi i velforeningen forstår at Bekkestua sentrum skal ha blokker. Dette prosjektet er imidlertid i grenseland mellom småhus-strøk og sentrum, og vi mener høydene på blokkene må ta hensyn til det. Nylig leverte vi et formelt høringsinnspill som kan leses annet sted i avisen.

Øvrig fortetting innenfor våre velgrenser



Utbyggingen "Fagerlunden" i Bærumsveien nærmest Gjøannes T-bane skal fire eneboliger erstattes mer tre blokker med 54 leiligheter.

I Bærumsveien 217, som er den enslige eneboligen nærmest mot Anton Sport, skal det komme en blokk med ca 16 leiligheter.

I Bærumsveien 221 og 223 står det også fortsatt eneboliger som kommer til å bli revet og erstattet med blokkleiligheter. For øvrig har vi allerede et par ferdige prosjekt på denne veistrekningen, nå sist «Villa Bekkestuene» - 33 leiligheter som er innflyttet for en stund siden.

På nord-vest siden av **Bærumsveien** mellom Anton Sport og Gjøannes T-bane stasjon er noen blokker som kjent på plass, men etter hvert skal alle eneboliger rives og erstattes med blokker. Nærmest Gjøannes markedsføres nå «Fagerlunden» med totalt 54 leiligheter fordelt på tre blokker. Budstikka omtalte tidligere også hvordan huseiere innenfor vårt vel fikk meget gode priser ved salg av sine eneboliger.



Bærumsveien 217 er tomten med hage nærmest Anton Sport. Her blir det 16 leiligheter.



Bærumsveien 221 vil også bli en del av fortettingen innenfor vårt velområde.

Heller ikke disse fortetningsprosjektene innenfor vårt velområde har vi levert noen protester på. Dette har vi vært i tvil om, fordi nærmiljøet blir ikke noe triveligere av at Bekkestuas sentrumsområde utvides omtrent som en blekksprut – med stadig lengre armer som stikker inn i bomiljøene rundt. Velstyret har valgt som strategi å protestere kun på de aller mest ødeleggende prosjektene – for å slippe å bli møtt med argumenter om at vi klager på alt og at vi ikke forstår kommunens klimaklok-strategi. Vi mener at med de utbygginger og fortettinger som allerede er vedtatt så er vil antall boenheter på Bekkestua øke radikalt, og ytterligere utbygginger i grønne områder vil være til stor skade for nærmiljøet. Man kan ikke bruke argumentet om klimaklok-skap for å tette igjen alle grønne åpninger innenfor 1-2 km radius fra Bærums tog-, trikk- og T-banestasjoner.

Utbygginger rett utenfor våre velgrenser

Villa P er nærmeste nabo til Presterud Gård. Det er blitt en pen liten blokk, og ifølge utbygger er alle 20 leiligheter solgt. Det ser også ut som folk er flyttet inn i leilighetene. **Meglergården** er den store blokk mellom REMA 1000 og Biblioteket. De 48 leilighetene er delvis solgt, og alt skal stå ferdig i år. **Nadderudveien 1** er bygget med den nye Kiwi-butikken i første etasje. Utbyggingen består av 58 leiligheter og 9 rekkehus som kommer bak blokkene. **Bærumsveien 201** er diagonalt overfor rundkjøringen ved buss-stasjonen, og har fått navnet «Rings hus». Det blir 43 leiligheter fordelt på to bygninger, pluss næringslokaler på bakkeplan. Innflytting er til sommeren i år, og i følge prosjektets hjemmeside er 85% av leilighetene solgt.



Meglergården-blokken er kommet ved siden av REMA 1000, og vi skimter Villa P og Presterud Gård bak.



”Villa P” ligger foran Presterud Gård.

Kleivveien Nord er de 11 blokkene som må være lov å kalle et monsterprosjekt, med høye blokker på Bekkestuas høyeste punkt. Salget er i full gang – prosjektet er døpt «Bekkestua Have». Per i dag er alle eneboliger revet, unntatt den ene bygningen som skal stå igjen mellom blokkene. Vi kan ikke klage på alt. De omtalte prosjektene hittil er rett utenfor våre velgrenser har , men alle med konsekvenser for vårt nærmiljø. Kleivveien Nord – utbyggingen grenser direkte mot vår velgrense.

Bekkestua Vel har ikke levert noen protester på noen av disse utbyggingene. Ikke fordi vi liker alt vi ser, men ut fra en erkjennelse av at hvis premisset er at kommunen vil uansett vil ha drastisk flere boenheter på Bekkestua, så er det best at de konsentreres mest mulig sentralt nært Bekkestua Sentrum. Dessuten er disse prosjektene som nevnt utenfor våre velgrenser.



Utbyggingen "Rings hus" som ligger i Bærumsveien 201 motsatt for buss-stasjonen.



Rivingen av eneboliger i Kleivveien Nord foregikk i fjor høst, etter mørkets frembrudd som seg hør og bør.

Bekkestua Vel

– 100 år. Jubileumssang skrevet av Anne Kathrine Bjerke

Mel.: Steinrøysa ner'i bakken

Vårt Vel har bestått i ett hundre år
En trygghet for små og store
De følger med plan og bygg hvor de går
Hold blokkene vekk fra jorde'
Vi er så fornøyd – ja, her vil vi bo
Vi har jo fått tunnel, senter og bro
Og har akseptert en blokk eller to
Ved steinrøysa bort'i bakken

Vårt Vel skriver ofte, trofast og klart
Om bygging i alle bakker
om trivsel og grønt vi vil ha bevart
Rundt kaos i alle bakker
Så kanskje vi snart kan komme oss frem
Til post og butikk og til og med hjem
Vårt Vel jobber på – vi stemmer på dem
I steinrøysa bort'i bakken

Kommunen vil lage by for oss her
I veikrysset opp'i bakken
Det rives ned både villaer og trær
I veikrysset opp'i bakken
I Kleivveien nord- en have så stor
Rundt Ballerud - plass til mange som bor
Vårt Vel roper ut fornuftige ord:
«Stopp byggingen opp'i bakken.»

La barna får ake, leke og skli
på golfbanen bort'i bakken
La eldre få gå på tur og på ski
På golfbanen bort'i bakken
La gresset få gro og trærne få stå
Salamander få leve- de er så få
Tenk grønt og miljø- stopp utbygging nå
På golfbanen bort'i bakken.

GRATULERER MED 100 – ÅRS- DAGEN

Leserinlegg:

Beredskap

Statens Kornforretning ble opprettet i henhold til lov om landets kornforsyning av 22. juni 1928 for å sikre det norske markedet nødvendig tilgang på korn og kornvarer og for å sikre norske bønder avsetning for sitt korn Norges beholdning av korn var i 1940 mye større enn i dag. Det var takket være Statens Kornforretning som administrerte store kornlagre spredd over hele landet. I 2003 ble landets kornlagre dessverre avviklet. Å hevde at vi ikke lenger trenger lager fordi vi ikke har hatt bruk for det til nå blir feil. Kriser kommer pr. definisjon uforvarende på samfunnet og det ser ikke ut til at det blir færre av dem. Hvordan kan vi forsvare å planlegge boligbygging på dyrkbare jorder og grøntområder, parker og golfbaner når situasjonen i Europa er så farlig? Det er ingen skam, men tvert imot meget klokt å snu nå!



Her på Bekkestuajordet, en smal grønn stripe mellom Kleivveien og T-banen, ønsker utbygger en tettest mulig utbygging.

Vi må alle, inkludert politikere og administrasjon i Bærum kommune, bruke vett og forstand og tenke BEREDSKAP og derfor legge bort alle planer om boligbygging på dyrkbar mark.

Anne Kathrine Bjerke - Mangeårig medlem og tidligere leder av Bekkestua vel

Bekkestua Vels høringsinnspill Gamle Ringeriksvei 30:

Bærum kommune Regulering

Deres ref: 15/31045- 22/13070/ARUD

Dato: 02.03.2022

Merknader til høring – detaljregulering for Gamle Ringeriksvei 30 m.fl. plan ID 2015018

Under mantraet «klimaklokskap» er Bekkestua blitt transformert til et tettsted utbygget til det ugjenkjennelige med til dels høye kjedelige industrilignende blokker. Dette har i mange tilfeller skyggelagt gater og torg og forringet bokvaliteten til eksisterende beboere.

Enkelte folkevalgte har stått opp for innbyggerne og sagt at nok er nok, mens andre ikke evner å motstå presset fra utbyggerne. Gamle Ringriksvei 30, som ligger i randsonen av sentrum, er intet unntak. Utbygger ønsker naturlig nok å utnytte den lille tomten maksimalt, og adskillige forslag har blitt refusert av Regulering og Planutvalget.

Det er lagt klare føringer for at A-bygget skal videreføre høyden på bebyggelsen i Gamle Ringeriksvei 32. Det imøtekommes ikke med foreliggende forslag med maksimal kote på 80,5 vedtatt i Planutvalget ved seneste behandling. Skal man fravike føringene må i det minste øverste etasje være tilbaketrukket i alle retninger. B-bygget som skal avtrappes mot småhusbebyggelsen i Kleivveien kan med hell ha en tilbaketrukket etasje mot Kleivveien.

C-bygget fremstår som overdimensjonert i forhold til Frøytunveien 2-6 og Frøytunveien 12. Bygget vil også rage mer enn 9 meter over takene til rekkehusene som kommer i Frøytunveien 5. Forslaget møter utvilsomt ikke føringene om nedtrapping mot hverken eksisterende eller kommende bebyggelse i nedre del av Frøytunveien. Skal det bygges på denne delen av tomten så må bygningsmassen reduseres med en etasje og nedtrappes ytterligere fra forslaget fra utbygger.

For øvrig henvises det til notatet datert 06.10.2020. J.postID 215974 fra Park, Landbruk, Natur og Kulturvern i kommunen som synes å være oversett av Regulering og Planutvalget.

Vennlig hilsen

Gry Thune Young
Bekkestua Vel

Ballerud-Kleven-utbyggingen må forkastes

Velforeningens høringsinnspill om Ballerud-prosjektet:

Saksdokument: (Ballerud I Johs Faales vei 80 – 100 - Kleivveien 22 – områderegulering) og plan ID (2015030)

Ballerud og Kleven-området er ikke noe «trafikk-knutepunkt» og bør ikke utbygges med hverken 4-etasjes blokker eller 3-etasjes «Town-houses».

Bekkestua Vel protesterer derfor på det aller sterkeste på en slik massiv utbygging av den siste grønne lunge og naturperle i vårt nærmiljø.

Målet for Bekkestua Vel – etablert i 1922 - har vært og er fortsatt å utvikle et godt bomiljø på Bekkestua. Det er et sentralt element i velforeningens arbeid å sikre et trivselsvennlig og helsefremmende nærmiljø for alle aldersgrupper. De senere årene er det blitt nødvendig å intensivere dette arbeidet i pakt med den massive utbyggingen i kjølvanet av Bærum kommunestyres nye såkalte knutepunktstrategi. Bekkestua Vel har sendt hørings svar på både nye og reviderte utbyggingsplaner.

Men til tross for denne omfattende frivillige innsatsen, har vi gang på gang sett at politikere fra de fleste partier ikke lytter til våre synspunkter. Det vi og mange andre velforeninger i Bærum opplever, er at lokalpolitikere lytter langt mere til mektige og kapitalsterke utbyggere enn til innbyggerne.

I vårt første hørings svar avviste Bekkestua Velforening begge planutkastene for dette området med en tett bebyggelse på ca 370 boliger inklusive blokker med opp til 4-5 etasjer. Vi avviste denne planen fordi den for evig og alltid vil ødelegge dette unike friluftsområde og muligens også kullkaste muligheten for å bevare Ballerud Golfbane. Innbyggerne i både Bekkestua Vel og tilstøtende vel har protestert kraftig mot planens helsemessige og trivselsmessige forringelse av vårt nærmiljø, og advart sterkt mot store trafikale problemer. Lærere ved Stabekk barneskole har allerede uttrykt bekymring over at skolens elever mister friområdene sine i nærmiljøet.

Politikerne valgte i første omgang å sende dette forslaget tilbake til utbyggerne uten at disse aksepterte å fire noe særlig på utnyttelsesgraden. Utbyggerne reduserte antall boliger til ca 250 med inntil 3 etasjer. Med disse endringene kan vi konstatere at den foreslåtte utbyggingen fremdeles vil ødelegge dette siste og unike friarealet for eldre og barn i Bekkestua-området for all fremtid. Dette kan vi - på vegne av innbyggerne - ikke akseptere.

Med den voldsomme utbyggingen Bekkestuas befolkning har opplevde de siste årene som nå kulminerer med det aller siste utbyggingsprosjektet på 11 (elleve) 4-5 etasjes blokker i Kleivveien Nord - hvor gravemaskinene allerede er i gang - vil Bekkestua Vel nå hilse sin ordfører og hennes kommunestyre med å si:



Leder i Bekkestua Vel, Gry Thune Young har også presentert vårt syn på Ballerud i eget møte med planutvalget. Her sammen med planutvalgets leder Eirik T Bøe (V) og nestleder Elisabeth Gjølme (H)

«NOK ER NOK».

Styret i Bekkestua velforening vil på innbyggernes vegne gå til det skritt å henstille til Bærum kommunes lokalpolitikere å skrinlegge – eller utsette - sitt boligprosjekt på Ballerud/ Kleven Gård, og utbyggingen av Gml. Ringeriksvei 30. På innbyggernes vegne krever vi nå en utredning om areal-disponering på disse områdene, som tilgodeser behovet for «grønne lunger».

Bekkestua Vel vil henstille til andre velforeninger som opplever at boligbyggingen i Bærum nå går på helsa løs ved at politiske partier generelt - og ordførerpartiet Høyre spesielt - svikter sine velgere ved å gå vekk fra sine løfter om å bevare Bærum som en «åpen bygd», om å støtte vårt krav til Bærum kommune om en ny helhetlig arealplan for å ivareta helsemessig aspekter nedfelt i Bærum kommunes og Høyres mål for bærekraft i helsepolitiske spørsmål, nedfelt i FNs bærekraftsmål. Her bør det også tilføyes at den videre utbyggingen av Bekkestua-sør-jordet (ca 100 boliger) som nå er satt på vent i påvente av en historisk gjenåpning av «Bekkestua-bekken» unntatt den allerede vedtatte byggingen av de første 31 «town-houses» nærmest Bekkestua Senter.

Med en slik «tenkepause» i den bymessige utbyggingen som nå skjer på Bekkestua, vil lokalpolitikere selv kunne vurdere resultatene før videre planer vedtas. Da vil de også kunne vurdere behovet for videre utbygging av barnehager og skoler som kommunaldirektør, Geir Aga, i Bærum har skjovet på p.g.a. kommunens økonomi. Bekkestua Vel ønsker våre politikere lykke til med et mere nyansert og helhetlig perspektiv på kommunens fremtidige arealplaner og ser frem til å ønske interesserte beboere velkommen til vår 100-års markering i forbindelse med vårt årsmøte i slutten av mars.

Bekkestua Vels historie – 100 år 1922-2022

Det er en glede for meg å ønske bygdas ordfører og alle interesserte velkommen til vårt 100 års jubileum på Bekkestua Bibliotek den 31. mars med denne lille innledning om vellets første 75 år.

Av: Anne Beth Moslet -
Styremedlem i Bekkestua Vel

Bekkestua Vel har utgitt to bøker om Vellets historie kalt henholdsvis «Bekkestua Vel 50 år» (1922-1972) og «Bekkestua Vel 75 år» (1972-1997).

1922-1972



Styret i Jubileumsåret 1972: Kjell Borgen, Hans P. Dietrichson, Sofie Hellum, Stein Haugen og John Grov.

Forordet i 50 årsberetningen er skrevet av styrets formann, Kjell Borgen. Her kan vi blant annet lese:

50 år er et kort tidsrom historisk sett, men i dette tidsrommet har Bekkestua utviklet seg fra et veikryss på landet til Bærums nest-største sentrum. Borgen skriver blant annet at vellets primære oppgaver var «vei, vann og kloakk» og at mange spør seg om et Vel har livets rett da stat og kommune har overtatt de fleste veier, vann-, kloakk- og lysanlegg?

Han skriver imidlertid at Vellet fortsatt har ansvar for brøyting og grusing av veier. Han påpeker også Vellets viktige medansvar for utformingen av fremtidens Bekkestua.

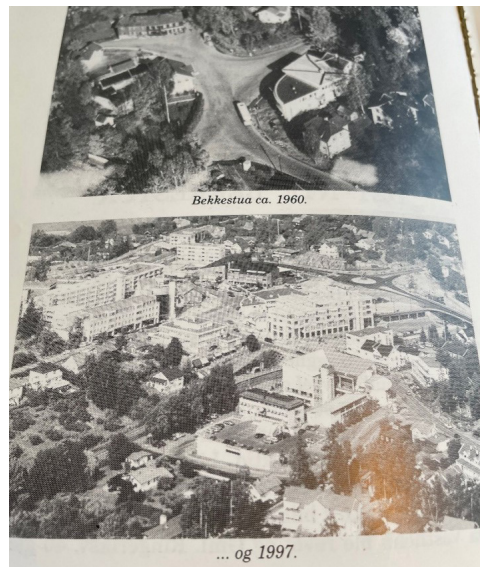
Dette kan det nåværende styret absolutt slutte seg til. Vår viktigste oppgave er å gi høringsvar på kommunens utbyggingsplaner.

Det kan her også tas med et lite innspill fra kapitlet om «Bekkestuas eldre historie» hvor Barbra Ring forteller at hennes bestefar «klekket ørret i bekken» som gikk fra Tjernsruddammen til Egerdammen (som nå for det meste er lukket igjen).

Det kan her være på sin plass å nevne at Vellet nå jobber for å få åpnet «Bekkestua-bekken».

1972-1997

Styret i jubileumsåret 1997:
Arnfinn Nossum, Morten A. Hauger, Gunnar Næs, Anne Kathrine Bjerke og Per Egeland.



Vellets bok «75 år» har med historien fra de første 50 år (1922-72) med tillegg av tre lengre reportasjer / artikler fra den etterfølgende perioden frem til 75 års jubileet i 1997. Den første artikkelen av Reidar Lie heter: «Fra veikryss til knutepunkt».

Lie gir oss en omfattende beskrivelse av den viktige trafikkmessige endringen i denne perioden, nemlig byggingen av en tunell under Bekkestua. Han beskriver problemet med å løse trafikkforholdene rundt Bekkestua og samtidig bevare området best mulig for beboerne.

Generalplanen fra 1971 gikk inn for en stor Bærumsvei som ville ha dominere området fullstendig. Bekkestua Vel gikk sammen med andre sterke krefter i mot dette forslaget. Den 29. august 1991 var Folkeaksjonen «Tunnel nå» en realitet. Alle lokalpolitikere var til stede og støttet en tunnel-løsning.

Dernest følger de neste historie-beskrivelsene om «Det «nye» Bekkestua» av Sigurd Frigland og «Institusjoner og organisasjoner» av Pål Hjertøm .

Historien 1997-2022

Historien om Bekkestua Velforening fra 1997 til 2022 er enda ikke skrevet. Men den bør skrives.

Min kommentar

Selv har jeg bodd i Bærum i fire perioder av mitt omflakkende liv i inn- og utland, nemlig: (Gjettum 1994-96), (Grav 1976-82), (Rykkinn 1993-2010) og Bekkestua 2019-).

Det siste året har jeg vært styremedlem i Bekkestua Vel og mener at vellets siste 25 år av sin 100-årige historie så absolutt bør skrives. Bare i mine knappe tre år på Bekkestua har jeg fulgt utviklingen fra nært hold og det har skjedd mye og det har skjedd fort.

Planutvalget i Bærum kommune har sendt utbyggingsplaner i rasende tempo. Høringssvar og protester fra Vellet har vært mange men lite påaktet av politikerne. I vårt siste hørings-svar i februar - om utbyggingen av Kleven Gård og Ballerud - skrev Bekkestua Vel derfor:

«**NOK ER NOK**» og ba politikerne i Bærum kommunestyret «**TA EN TENKEPAUSE**».

Det gjenstår å se om ordfører, Lisbeth Hammer Krog, på vårt årsmøte den 31. mars vil gi oss noen positive signaler om at tiden for ettertanke NÅ er kommet.

Vellets bønn om en tenkepause gjelder ikke bare av hensyn til oss som bor her, men faktisk av hensyn til alle som bor i dette landet.

Dagens situasjon i Europa minner oss om at det er like viktig med kornlager nå som i 1940. Fyller vi alle våre jorder – om enn små som her på Bekkestua – med blokker og betong – er jorder og grøntområder aldri igjen dyrkbare.

Vel MØTT til vårt årsmøte på Bekkestua Bibliotek den 31. mars.



Ikke lenger bare å slenge juletreet ut på gata og stole på vellets innsamling. (Fra Bærumsveien januar 2022).

Ingen hageavfallsinnsamling til våren!

Av Petra Zellén

KVIST TIL BESVÆR: I mange år har det vært tradisjon og rutine at Bekkestua Vel har organisert en vår-kvistinnsamling. Hensikten har vært å bidra til et finere nærmiljø samt det praktiske og miljømessige i at ikke hver husstand måtte frakte sitt private avfall.

I flere år på rad har styret dessverre også mottatt klager på at kvisten blir hentet for sent, at bare noe av kvisten blir hentet, at det ikke hentes i alle veier, eller at det ikke blir hentet i det hele tatt. Styret har fulgt opp (les: purret) leverandøren gjentatte ganger. Vi har truet og tryglet. Vi har også undersøkt om det er andre leverandører som har et bedre renommé, men dessverre melder andre vel om at det fungerer like dårlig med andre. På første styremøte i 2022 har vi vurdert at ulempene er større enn fordelene med å opprettholde tilbudet. Vi har også gjort vurdering i forhold til opprørte innspill som styret må håndtere og besvare.

Det er derfor besluttet, fra i år 2022 og videre, å henvise vellets medlemmer til ISI gjenvinningsanlegg for å levere hageavfallet. Det blir ikke videre hageavfallsinnsamling fra vellet. Styret beklager at denne tjenesten ikke lenger kan opprettholdes.

Nytt fra FB-gruppen Bevar Blåtrikken til Bekkestua

Skrevet av leder aksjonsgruppen Erik H. Larsen

Det det har skjedd mye siden saken ble tatt opp for litt over ett år siden.

På ettersommeren ble det delt ut 3000 brosjyrer i områdene langs trikkelinjen fra Bekkestua til Skøyen. Brosjyren inneholdt opplysninger om at linje 13, Blåtrikken, er planlagt nedlagt mellom Øraker og Bekkestua. Det var forbausende mange mennesker som ikke kjente til at videre drift av trikken sto i fare og de fleste uttrykte stor skuffelse og liten forståelse for at dette kanskje kom til å skje.



Utover høsten planla Blåtrikkens ressursgruppe å arrangere et Folkemøte i anledning Blåtrikkens framtid. Dette måtte markedsføres. Det ble trykket opp plakater som ble hengt opp på sentrale steder langs trikkelinjen, og det ble hengt opp et stort banner på Andenæsbygget i Bekkestua sentrum. En stor takk til Bekkestua sentrumsforening og Andenæs eiendom for velvillige bistand.

Samtidig med at møtet skulle arrangeres, den 10. november, ble det delt ut ca. 1000 refleksbriker. Tiltakene ovenfor har kostet penger og FB-gruppen har fått økonomisk støtte fra "vanlige folk" og fra flere av Vellene langs linjen, samt Bekkestua Sentrumsforening og Sameiet Bekkestua Syd/ Bekkestua Senter. En stor takk til bidragsyterne.

Det var knyttet stor spenning til hvor mange mennesker som ville møte opp på folkemøtet, og det ble lagt ned et stort arbeid til å få satt sammen et panel bestående av politikere fra forskjellige grupperinger, Bystyret i Oslo, Bydel Ullern, Bærum kommune og Viken fylkeskommune. Til stede var også representanter for Ruter og Sporveien.

Møtet ble ledet av stortingsrepresentant for Framskrittspartiet Bård Hoksrud som på en lun og fin måte geleidet forsamlingen gjennom en fin runde med introduksjoner og gode spørsmål fra publikum. Det var stor tverrpolitisk enighet i alle forvaltningsnivåer om at Blåtrikken til Bekkestua må bevares. Nå blir det spennende å lese rapporten som blir utarbeidet av Ruter og Sporveien, forhåpentligvis tidlig på året. Rapporten blir fremlagt for Fylkestinget og kommer til politisk behandling der. Det må også nevnes at Budstikka har hatt flere innlegg og lederartikler om saken. Dette har i stor grad bidratt til å belyse problemstillingene rundt trikkens framtid, og oppsummert er det nå bare en diskusjon om passasjergrunnlaget og økonomisk støtte for å tilpasse de nye Oslo-trikken til å samkjøre med T-banen.



Vi ♥ Blåtrikken FB-gruppen Bevar Blåtrikken til Bekkestua

Styret i Bekkestua Vel

Gry Thune Young	Frøytunveien 9	920 44 307	Styrets leder	
Trond Brevik	Søråsen 12	975 43 057	Kommunikasjon	
Petra Zellén	Bærumsveien 225C	992 21 010	Sekretær	
Nina Rygh	Kleivjordet 7	911 24 119		PÅ VALG
Anne Beth Moslet	Bærumsveien 236	416 17 809		
Tord Johansen	Søråsen 14B	905 76 364	Kasserer	PÅ VALG

Kan du tenke deg å gjøre noe for nærmiljøet?

Vi i styret prøver etter beste evne å følge med på saker som angår innbyggerne i vårt velområde. Men med så mye som skjer i nærområdet så er det mye vi ikke rekker over! Vi kunne gjort mye mer og vært mye flinkere om vi var flere til å dele på arbeidet. Vi trenger både styremedlemmer og hjelpere som ikke trenger sitte i styret. Har du lyst å hjelpe til så la oss høre fra deg – ta kontakt med en av styremedlemmene.

Er du medlem av Bekkestua Vel?

Hver vår sender vi ut faktura for medlemskap i Bekkestua Vel – til de som står på vår liste. Det går altså ikke noe automatisk krav til hver husstand – se vellets grenser på kartet. Årskontingenten er på kr 220 for huseiere, og kr 110 for de som bor i leilighet. De som bor i leilighet får ikke fakturaen personlig, men den sendes til sameiet. Har du aldri mottatt noe kontingentkrav, så står du sannsynligvis ikke på medlemslista. Ta da kontakt med oss på mail: bekkestuavelforening@gmail.com, eventuelt betal inn til konto nr: 0531.13.13543.

Husk å merke med navn, adresse, e-post-adresse og telefon-nummer.



Denne avisen skal være utdelt til alle adresser innenfor Bekkestua Vels område.

Følg Bekkestua Vel på nett og facebook! På vår hjemmeside www.bekkestuavel.no vil vi forsøke å skrive jevnlig om saker som er viktige for vårt område. Gjør som over 500 andre - Følg oss på Facebook og få varsler om nye saker.