

HYTTE	BRA	P-ROM	PRIS	OMK	TOTALPRIS
H1	137 M ²	125 M ²	kr 8.500.000	kr 35.400	kr 8.535.400
H2	137 M ²	125 M ²	kr 8.000.000	kr 33.400	kr 8.033.400
H3	137 M ²	125 M ²	***		
H4	137 M ²	125 M ²	***		
H5	137 M ²	126 M ²	***		
H6	***	***	***		

*** - Størrelse og pris ikke angitt.

Betalingsplan

- A. Kjøper betaler ved kontrakt og garanti iht. buofl §12, kjøpesummen for tomten (16% av kjøpesum) + 10% av kjøpesummen for boligen samt omkostninger.
- B. Kjøper betaler 60% av kjøpesummen for boligen ved tett hus.
- C. Kjøper betaler 30% av kjøpesummen for boligen senest 3 dager før overtagelse.

Skjøtet for tomten vil bli tinglyst fortløpende til den enkelte kjøper så snart utbygger har stilt buofl. §12 garanti og første delinnbetaling er foretatt. Dette forutsetter at tomten har blitt seksjonert og boligen har fått tildelt seksjonsnummer.

Omkostninger

Dokumentavgift til staten: 2,5 % av andel tomteverdi (tomteverdi settes til 16% av kjøpesum). Gebyr for tinglysning av skjøte, f.t. kr 585,-. Tinglysningsgebyr og attestgebyr for pantobligasjon i forbindelse med etablering av eventuelle lån, f.t. kr 815,- per obligasjon inkl. attest. Det tas forbehold om endring av satsene for offentlige gebyrer og avgifter i tiden frem til hjemmelsovergang finner sted.

Dato: 07.01.2022