



## Protokoll Årsmøtet 2013

**Sted :** Stenbråten skole, samlingssalen.  
**Tid :** Onsdag 6. mars 2013, kl 1900-2040.

Følgende adresser i Gamle Bygdevei var representert med stemmeberettigete medlemmer:  
179, 181, 185, 189, 228, 230, 235, 236, 248A, 255, 263, 266, 268, 305 og 319.

Totalt 15 medlemmer til stede.

Følgende 4 medlemmer var representert med fullmakt:

234, 247, 248B, 258.

Totalt utgjorde dette 19 stemmeberettigete medlemmer på møtet.

Årsmøtet var dermed beslutningsdyktig i henhold til vedtektenes paragraf 6.

Møtet ble ledet av styreleder Anne-Gry Rønning-Aaby.

### **Sak 1 Godkjenning av innkalling og dagsorden.**

Alle årsmøtedokumenter var korrekt utsendt til alle medlemmer i forkant av møtet, og også lagt ut på Maikollen huseierforenings nettside. Innkalling og dagsorden ble godkjent uten merknader.

### **Sak 2 Valg av referent.**

Som referent og protokollfører ble Hans Christian Kruse (305) valgt.

### **Sak 3 Valg av to medlemmer til å undertegne protokoll fra Årsmøtet.**

Til å undertegne protokoll ble følgende valgt:  
Helge Simonsen (230) og Tore Svendsen (236)

### **Sak 4 Årsberetningen fra Styret for 2012.**

Den innholdsrike Årsberetningen viser at Styret har utført mye godt arbeid gjennom året, alt i henhold til medlemmenes ønsker basert på innspill på fjorårets årsmøte samt eget initiativ etter hvert som aktuelle saker har dukket opp.

Det fremkom enkelte kommentarer, og noen tilleggsopplysninger ble gitt fra styret. Spesielt nevnes at det ble kommentert at kundeservice fra Canal Digital har vært varierende, men at det nå virket bedre. Her er det imidlertid forbedringspotensiale. Styret meddelte at om noen opplever dårlig kundeservice, må det meldes fra til styret, og slik at styrets CD kontaktperson kan spille en aktiv rolle.

Det ble også kommentert at Sikkerhetsgruppen Nordstrand fortsatt ikke har satt opp skiltet ved rundkjøringen, og at en beboer mente henvendelser ikke ble fulgt opp. Styrets kontaktperson for dette kan også bistå med direktekontakt.

Det ble også kommentert forholdene rundt "fyllingen" nederst i Maikollen, og at det var nødvendig med tiltak/holdningsendring. Dette vil bli fulgt opp.

Det er fortsatt veier hvor beboere kjører for fort, og det ble særlig kommentert øverste delen av området. Det er viktig at det vises hensyn og kjøres hensynsfullt. Barn leker i veiene våre, og dette skal fortsatt være trygt.

Årsberetningen ble som helhet tatt til etterretning og vedtatt uten merknader.

#### Sak 5 Regnskap for 2012.

- Regnskapet var gjort opp med et driftsmessig underskudd på kr 28.594,63, dog etter at budsjettet var satt opp med 69.772,00 i underskudd. Styret hadde gjennom året gjort mindre omdisponeringer innen budsjettet for å tilpasse til påløpte kostnader. Ingen ekstraordinære, store utgifter hadde påløpt. Spesielt nevnes at «Dugnad/vedlikehold», «Nyanskaffelser» og «Vektertjenester» hadde hatt kostnader under budsjett. Utgiftene til Canal Digital var forsinket, og innbetalinger skal være en nettokostnad. Dette blir justert for 2013.

Det ble kommentert at Styrehonorar bør fremkomme tydeligere. Styret er i dag fritatt for kontingent, og mottar i tillegg et honorar. Styret noterte seg dette, og vil vurdere dette nærmere.

Revisors beretning ble lest opp. Revisor anbefalte årsmøtet å godkjenne regnskapet.

Det var ingen øvrige merknader til regnskapet. Regnskap 2012 ble enstemmig godkjent.

#### Sak 6 Valg av medlemmer til styre og valgkomite.

Valgkomiteen var ikke tilstede på møtet, men hadde i god tid levert sin innstilling. Innstillingen ble lagt fram for årsmøtet. Det ble foretatt valg på tre styremedlemmer, varamedlem, revisorer og valgkomite.

Følgende medlemmer vil sitte i Styret for 2013:

Monique Orveland	GB 263 (gjenvalgt for en periode på to år)
Arne Haug	GB 257 (gjenvalgt for en periode på to år)
Anne-Gry Rønning-Aaby	GB 319 (ikke på valg nå, fullfører andre år)
Hans Christian Kruse	GB 305 (ikke på valg nå, fullfører andre år)
Kirsti Løken	GB 248A (nyvalgt medlem av styret)
Vararepresentant:	Nina Aas, GB 218 (nyvalgt varamedlem)

Styret vil på vanlig måte konstituere seg på det første ordinære styremøte.

Valgkomite (for ett år):

Erik Hassel	GB 189 (nyvalgt)
Astanand Jugessur	GB 185 (nyvalgt)

Følgende ble valgt til revisorer (for ett år):

Jon Kjetil Bøe	GB 207 (gjenvalg)
Hans Olav Syversen	GB 248 (gjenvalg).



Valg til samtlige verv ble vedtatt med akklamasjon.

Det er ingen endringer i rodeledere. Rodeledere velges av styret på vanlig måte.

**Sak 7 Forslag fremmet for Årsmøtet fra medlemmer.**

Det var ikke kommet inn forslag fra medlemmer til Årsmøtet.

**Sak 8 Budsjett for 2013.**

Styrets forslag om å heve medlemskontingenten fra 2.700 til 3.000 kr ble vedtatt mot 1 stemme.

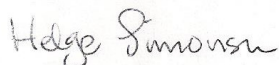
Valgkomiteens forslag om å heve styrehonoraret med 3+3+3%. Forslaget ble gjennomgått og presisert slik at det gjelder regulering 1 gang, og slik at styrehonoraret heves med til sammen 9% med virkning fra 2013. Det ble lagt fram motforslag om at styrehonorarene skulle være uendret. Valgkomiteens forslag til heving av honoraret ble vedtatt mot 2 stemmer.

Styrets forslag til budsjett ble fremlagt og gjennomgått, og hvor det ble tatt høyde for kontingentøkningen. Budsjettforslaget ble vedtatt enstemmig.

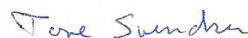
Følgende innbetalinger fra medlemmene skal da skje i 2013:

15. februar:	Bredbånd	3.500 kr
15. juni:	Medlemskontingent	3.000 kr
15. september:	Kabel TV	1.765 kr

Oslo, 13. mars 2013



Helge Simonsen



Tore Svendsen

