



Møtereferat

Møte	Styrearbeid 2010	Møtedato:	Tidspunkt:
Nr. 6	ExtraOrdinært Styremøte	14. sept. 2010	1900 - 2030
Deltakere:	Anne-Gry Rønning-Aaby GB319 Trond Hjorteland-Rød GB266 Tone Flusund GB268 Hans Christian Kruse GB305 Rolf Kristian Andersen GB215	Møtested:	Hos Rolf Kristian i GB215
Forfall:	Tone Flusund	Referent:	Hans Christian Kruse
Gjest:	Ingen		

Hjemmeside: www.maikollen.net

Saksnr.	Sak	Ansv.	Tidsramme Tiltak
---------	-----	-------	---------------------

124.	<p>Vannlekkasje fra stikkledning i GB217-235</p> <p>Vann- og avløpsetaten i Oslo Kommune (VAV) har sendt likelydende brev til eiere av GB217, 219, 221, 223, 225, 227, 229, 231, 233 og 235 (heretter kalt huseierne) om mulig vannlekkasje fra stikkledning inn til disse eiendommer, og pålegg om utbedring. Hver og en av huseierne av nevnte eiendommer er pålagt å kontakte autorisert rørlegger for å utbedre mulig vannlekkasje med frist 24. oktober 2010. Flere av de nevnte huseierne har tatt dette opp med styret.</p> <p>Styret har vært i kontakt med VAV og fått tilsendt kart som viser vann- og avløpsledninger på vårt område. Kartet viser prosjekterte ledninger, men er ikke en AsBuilt tegning av vann- og avløpsledningene. Det fremgår ikke klart hva som er: hovedledninger stikkledninger kummer.</p> <p>Styret har drøftet saken med tanke på å gi råd til de berørte huseierne.</p> <p>1. Styret vil sende et brev til VAV og be om en avklaring av hva som er hovedledning og hva som er stikkledning. Dette har betydning for ansvarsforholdene. VAV er i utgangspunktet ansvarlig for hovedledning, mens stikkledninger ligger til den enkelte eiendoms ansvar.</p> <p>2. Huseierne bes i fellesskap om å kontakte rørleggerfirma for å få peilet og avklart om det virkelig er en vannlekkasje på noen av de angitte eiendommer.</p>		
-------------	---	--	--



	<p>Dersom det kan fastslås at det er en vannlekkasje, må denne repareres så snart som praktisk mulig.</p> <p>3. Huseierne må kontakte eget forsikringselskap for å avklare hva villaforsikringen gir dekning for, og dette bør gjøres før et eventuelt arbeid iverksettes.</p> <p>4. Styret vil legge informasjon om denne saken ut på våre hjemmesider.</p>		
--	--	--	--



Logg for saker behandlet av Styret i Maikollen Huseierforening i 2010.

- 101. Styret for 2010 / Møteplan
- 102. Økonomistatus
- 103. Styrehonorar
- 104. Innbetaling Bredbånd
- 105. Innbetaling Medlemskontingent
- 106. Innbetaling Kabel-TV
- 107. Dugnad 4. mai
- 108. Parkering på fellesområder

- 110. Avtale med Canal Digital
- 111. Avtale om Snøbrøyting
- 112. Avtale om Strøing
- 113. Avtale om Grøntareal-pleie
- 114. Avtale om Vektertjenester

- 120. Belysning av gangvei mellom GB235 og GB237
- 121. Lekeplass-oppgradering
- 122. Etablering av ballbinge på den store lekeplassen
- 123. Udisponert lekeareal nedenfor GB311-GB315
- 124. Vannlekkasje fra stikkledning i GB217-235

- 130. Trafikksikkerhet/skilting i Gamle Bygdevei (busstraseen)
- 131. Bygdefest Mortensrudgrenda
- 132. Nabotvist
- 133. Hafslund kundetilfredshetsundersøkelse
- 134. Utbygging av GB202 og GB204