

# Referat Store Brevik Velforening

<b>Dato/tid</b>	23.11.2020
<b>Sted</b>	Teams
<b>Til stede</b>	Lars Vegard Refring (LR - leder), Vidar Lian (VL – nestleder), Henning Andreassen (HA - økonomiansvarlig), Monica Lien Kjøsø (MLK – sekretær), Stein Stubberud (SS – Felt 3), Morten Børud (MB – felt 1), Peer Olsen (PO – felt F), Hans-Petter Swensen (HPS – felt 2), tine Amdam (KA – felt U)
<b>Forfall</b>	

## 40-2020 Referat fra forrige styremøte

Sendt ut til alle. Ingen kommentar

## 41-2020 Økonomi

Lite å melde på økonomi. Nesten alle medlemmer har betalt kontingent. Det er noen kostnader på stranda som ikke er ført på regnskapet ennå.

## 42-2020 Møte med kommunen

Det er avtalt møte med kommunen om overskøtting torsdag 26. november. HA har snakket med kommunen i dag om hva de forventer av velforeningen på møtet på torsdag. Kommunen presenterer. Saken skal opp i PLM i desember før den sendes ut på høring før den skal behandles i PLM igjen.

Spørsmål til dokumentet:

Hva betyr uttrykket tilhørende veigrunn skal være felles for boligeiendommene som grenser til veiene?

Hvor mange nye plasser er tenkt til parkering?

Hvordan er det tenkt med renovasjonsområdene?

Er området P20 privat i dag?

Er det deponiplasser for snø?

### Felt U:

Skal Traneveien bli gang- og sykkelsti som er privat?

Kan P16 gjøres større?

R7 er ok

### Felt 1:

Renovasjonsstasjoner, sokner til mange

Terneveien er satt som privat

Bra at P11 reguleres som parkeringsplass

Kan GS56 omreguleres til å gå helt til GS19?

Er plassering av R5 hensiktsmessig?

Beboerne i Terneveien liker ikke at det blir utvidet parkering på P12.

Skal friarealer åpnes mellom f.eks. B82 og B82

**Felt F:**

Det er ikke satt av område til felles renovasjonsløsning på Felt F.

GS54 er kommunal vei, dette er det tidligere gitt beskjed om fra kommunen.

**Felt 2:**

G21 og G22 bør reguleres om til parkering.

Bør Lek18 omreguleres til grøntområde

Hvem eier G20?

Parkeringsplass ved siden av P6, skal ikke dette være regulert til parkeringsplass?

Lek8 og Lek9 er ikke lekeplasser per i dag.

Renovasjonsområdene kan fort bli dumpingsplasser for annet avfall, men plasseringen er ok.

**Felt 3:**

Vi må regne med at mange kommer til å bruke R2.

Lek7 brukes ikke som lekeplass, den ligger til venstre for B39, denne bør omreguleres.

Det er satt opp gang- og sykkelvei langs Falkeveien, V6.

Lenke til Movars nettsider om nedgravd løsning:

<https://www.movar.no/v%C3%A5re-sekker-og-oppsamlingsenheter/269-nedgravd-avfallsf%C3%B8sning.html>

På møtet med kommunen deltar Lars, Henning, Vidar, Monica, Stein og Peer.

Vi informerer medlemmene om at kommunen arbeider med reguleringsplanen.

**43-2020 Parkeringsplasser**

Status parkeringsplasser.

Felt 3, alt ok

Felt U, alt ok

Felt 1, det er åpnet i dreneringen på parkeringsplassen ved Rugdeveien.

Parkeringsplassen i Dueveien – det må fylles i hull på plassen.

Felt 2, alt ok

**44-2020 Snømåking**

Ingenting å melde

**45-2020 Årsmøte**

Flyttes til neste møte. MLK skriver en sak på nettsidene. Obos har en løsning for digitalt årsmøte. Hva finnes av betalingsløsninger.

**46-2020 Eventuelt**

**Forsikring av tilhengere**

SS har oppdaget at vilkårene vi bruker for utleie av hengere henviser til forsikring. SS har fått tilbud på ca 1340 kr for forsikring av henger. Vi har tidligere besluttet at vi

ikke forsikrer tilhengerne. Vi oppdaterer utleievilkårene, MLK oppdaterer på nettsidene.

### **Innhenting av tilbud på takstiger**

SS har fått en henvendelse fra noen medlemmer om at de har fått pålegg om montering av takstige fra feieren. Det er ikke tillatt å ha flyttbar takstige.

Skal velforeningen be om anbud på montering av takstiger? Styret mener dette er et privat anliggende der beboerne selv må besørge.

### **Klage – støy fra barneparken**

En beboer nær parken i Dueveien klaget på støy fra barneparken, når skole/sfo og barnehage er i parken. Styret mener det ikke er noe velforeningen skal gjøre noe med. Det må påregnes støy fra barneparken.

### **Mus/rotter**

Det er funnet rotter i flere området på felt 1.

Neste styremøte: mandag 4. januar kl. 20

Det gjennomføres også et møte etter møtet med kommunen.

Son, 23. november 2020

Monica Lien Kjønso  
*Sekretær*