

# NYHETSBREV

## FURUBAKKEN VEL



### Årsmøte 2021

Furubakken Vel inviterer til årsmøte i begynnelsen av juni. Mer informasjon følger når vi vet om vi kan ha fysisk møte eller ikke, men vi røper allerede nå at vi vil ha et spennende program med innlegg om

Øverlandsvassdraget i tillegg til selve årsmøtet. Vi oppfordrer alle som bryr seg om området vi bor i til å delta.

#### *Se hva som skjer*

#### *Øverlandsvassdraget*

*Se side 3*

#### *Utbyggingsprosjekter*

*Se side 5*

#### *Årsmøtedokumentet*

*Se side 7*

#### *Parkering på Bekkestua*

*Se side 9*

\*\*\*



## Furubakken Vel hadde 75-årsjubileum i 2020

Vi markerer med et utvidet nyhetsbrev og et innholdsrikt årsmøte, forhåpentligvis i begynnelsen av juni. Året som har gått har virkelig vist oss verdien av de grønne områdene og de mange små og store turmulighetene som finnes lokalt rundt oss. Dette, sammen med pågående og nye utbyggingsaker danner et hovedfokus i årets hefte.

Samtidig ønsker vi å markere de 75 (pluss 1 😊) årene som har gått siden Furubakken Vel ble stiftet i 1945, og kaster et bittelite blikk tilbake på historien og utviklingen som har skjedd.

Vellene har fortsatt en viktig funksjon, både som samlingspunkt og felles talerør for det som skjer helt lokalt. Vi oppfordrer alle til å like oss på Facebook og følge med på nettsidene våre. Og vi er glade i innspill fra dere!

**På baksiden er viktig informasjon om våraksjonen som finner sted i perioden fra 22. april - 5. mai.**

## Litt lokalhistorie



### Viste du at:

- Det har vært trikkestopp på Haslum siden 1924? Og at dette var endestasjonen før Bærumsbanen ble bygget videre helt til Kolsås i 1930.
- Haslum gård har gårdsnummer 1 i Bærum og at den har eksistert siden 1300-tallet? Og at gården var enkesete for Asker prestegjelds presteenker på 1600-tallet? Og at gården leverte kalk til byggingen av Det Kongelige Slott?
- Nadderud videregående skole tidligere lå der en av treningsbanene til Nadderud Stadion ligger nå og var "midlertidig" skole i 46 år? Den nye videregående skolen var ferdig i 2004.
- Lommedalsbussen AS var en av mange forløpere til Norgesbuss som har hatt sitt tilhold i Furuveien i mange år. Selskapet hadde sin opprinnelse i en bussrute til Sandvika på 1920-tallet, som ble etablert av Lommedalens vel. Gunner Krydsby var rutens eier og driver. Han kjørte en Republic lastebil kalt «Kostebinderiet». Den hadde plass til 12 passasjerer på to trebenker under tak. Bakerst var en vegg med dør og en hønsetrapp. Vognen var åpen på sidene. Ruten ble veldig populær, spesielt i helgene, når byfolk og andre skulle opp til hyttene sine. Da var bussen stappfull. Folk sto i hønsestigen og satt på skjermene. På taket var det et lass av ryggsekker, slik at ruten raskt fikk navnet «Rypesekkruta».



### Siste nytt om Nadderud stadion:

Bygging av et nytt **Nadderud stadion** blir utsatt en god stund. Det ble vedtatt av kommunestyret i begynnelsen av mars. Grunnen er bekymring for økte kostnader. Totalprisen i prosjektet det er jobbet med er beregnet til å ende et sted mellom 610 – 680 millioner før momsrefusjon og spillemidler. I tillegg vil prosjektet medføre økte renteutgifter for kommunen.

Satt opp mot nye krav om å kutte betydelig i kommuneøkonomien fremover, ble det for risikabelt å vedta et slikt prosjekt nå. Det ville kunnet begrense handlingsrommet i forhold til investeringer i blant annet helse og omsorg. Derfor mente kommunestyret at det var best å vente til etter drøftingene om hvordan det skal kuttes med opptil 15% i kommuneøkonomien. I mellomtiden utredes et gammelt og rimeligere forslag om å utvikle stadion på sin nåværende beliggenhet og ikke med nytt stadionanlegg mot Gamle Ringeriksvei.

*Kilde Budstikka 05.03.21*



## Øverlandsvassdraget – en viktig vannvei i Bærum



*Den vakre steinbroa nedenfor Øverland gård. Foto Terje Bøhler*

Vi er heldige i vellet vårt som er omgitt av så mange fine turmuligheter. I tillegg har vi flere små bekker og til og med et helt vassdrag som bidrar med mangfold av biotoper for både flora og fauna. I denne mini-artikkelen har Furubakken Vel fått låne bilder fra Terje Bøhler i Bærum Elveforum til å formidle og forhåpentligvis inspirere med informasjon om Øverlandsvassdraget.

Bærum Elveforum produserte i 2019 en flott brosjyre med detaljerte opplysninger om både historie, kultur og natur langs hele vassdraget, samt et flott turkart som omfatter hele nettverket. På årsmøtet får vi høre mer om hvordan Bærum Elveforum jobber med bygdas blå veier for å kunne beskytte, rydde og tilgjengeliggjøre vannveiene våre i en tid med mye press på naturressursene i Bærum.

Vassdraget strekker seg fra Sandvikselven til Løkebergseter og er totalt rundt 18 km langt. Noen av de fineste partiene ligger i eller nær vellet vårt. Et eksempel som mange kanskje kjenner til, er den flotte steinbrua som ligger i søkket nedenfor Øverland gård og som var krysningspunkt på Kongeveien til Ringerike og Bergen. Pilegrimsleden går i dag fra rundkjøringen på Griniveien, over denne brua og er merket videre opp til Øverland gård, Muren og Lommedalen.

Et annet spesielt område av vassdraget kalles «Sumpskogen» og ligger inntil Haga golf i den laveste delen av terrenget. Her bukker Øverlandselva seg i slynger bortover og beriker det sjeldne habitatet som Miljødirektoratet betegner som nasjonalt viktig. Området består av en blanding av åpne fuktenger og eldre løvskog som



vokser på rik og tidvis oversvømt grunn. Sammen med gammel hagemarkskog gjør dette området til en unik biotop. Så unik er den, at man av og til kan finne en sjelden og fargerik liten trekkfugl her. Rosenfinken kommer hele veien fra India for å hekke akkurat i slike områder i noen travle måneder fra vår til tidlig høst, før den flyr hele veien hjem igjen. For noen tiår siden hekket flere par i sumpskogen, men nå er den blitt sjelden å se.

Brosjyren om Øverlandsvassdraget er tilgjengelig på flere bibliotek og kan også lastes ned i PDF-format fra [www.furubakkenvel.no](http://www.furubakkenvel.no) for den som er interessert i å se kart og turrute.

Hvis du vil vite mer kan du sjekke Facebooksiden til Bærum Elveforum, eller til og med melde deg inn. De setter pris på nye medlemmer!



*Rosenfinken er en vakker liten fugl på størrelse med en spurv. Hannen har sterkere farger enn hunfuglen. Foto: Wikipedia Commons*



*Sumpskogen ved Haga golf er et unikt våtmarkshabitat. Det er spennende å gå tur i området.  
Foto Terje Bøhler*

## Nye utbyggingssaker

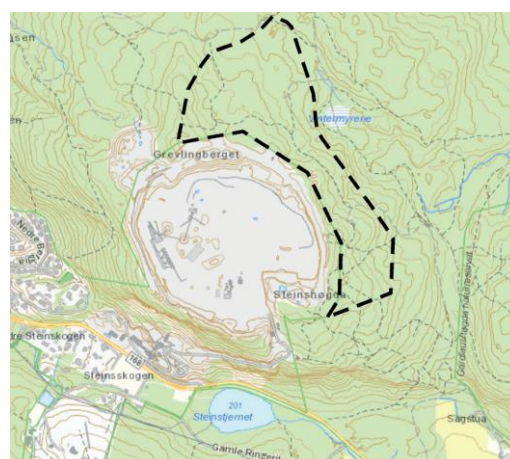
Furubakken Vel har i vår fått informasjon om to store nye utbyggingssaker i vårt nærrområde. Det dreier seg om planarbeid for en markant utvidelse av pukkverket på Steinshøgda og bygging av et helt nytt høydebasseng og hovedvannledning øst for Kolsåsbakken. Begge prosjektene berører våre nære friluftsområder og vil medføre store naturinngrep, støy, støv og ekstra tungtrafikk, både i anleggsfasen og på litt lengre sikt.

Furubakken vel vil gi høringsuttalelser i begge sakene i løpet av våren. Disse legges på vellets hjemmesider etter hvert som de blir ferdige. Vellet minner om at det er fritt for alle som ønsker å engasjere seg i disse sakene, og å komme med høringsuttalelser og innspill. Vi samler gjerne opp på vegne av vellet. Det er bare å ta kontakt med oss.

### Utvidelse av pukkverket på Steinshøgda

Bærum kommune ga sin støtte til dette prosjektet i 2018. Nå har også Klima- og miljødepartementet samtykket til å utrede en utvidelse av pukkverket innover i Marka. Franzefoss vil sikre drift de neste 60 - 70 årene ved å utvinne mere av den spesielle bergarten basalt som finnes her, og de vil lage større områder til å bearbeide og gjenvinne stein fra alle tunellprosjektene i Bærum. Dette anser kommunen og Franzefoss som så samfunnsnyttig at de er villige til å bygge ut innenfor Markagrensen. For lokalbefolkning som går tur både sommer og vinter i dette området, betyr det at steinbruddet utvides nesten inn til Fiskelaus og nesten ned til stien og løypa inn til Skrivarberget. Det vil medføre mer støy både langs stien og på store deler av Gardlaushøgda, trolig også mere støv i området. Det skal bevares et 40 m bredt belte av skog mellom selve pukkverket og grensen for byggesonen. Industriområdet blir mer synlig, mest fra Gardlaushøgda og fra verneområdet Kolsås Nord. I tillegg til den blå og rødmerkede stien i området, er det en rekke umerkede stier som brukes av mange – bl.a. opp fra Helset. Det er også mange som sykler på disse stiene – på kryss og tvers. I det hele tatt – dette er et veldig mye brukt område for nærfriluftsliv for mange mennesker.

Det er sterke krefter som ønsker at utvidelsen av pukkverket skal gjennomføres. Furubakken Vel vurderer at det antagelig ikke er mulig å stoppe prosjektet og satser på å kreve en rekke avbøtende tiltak for at naturen som vi er så glade i, skal bli minst mulig skadelidende. Det betyr krav om utredning av landskapsbildet, friluftsliv, støy, forurensning og ivaretagelse av naturmangfold og vannhusholdning i området.



Området som blir berørt av utbygging av pukkverket på Steinshøgda.

Vi er også bekymret for ytterligere økning av tungtransport på Gml. Ringeriksvei – det blir enda mer trafikk



enn vi har hatt tidligere, og kommer i tillegg til økt trafikk pga. utbygging av Bekkestua.

Med utvidelsen av Bekkestua og den medfølgende befolkningsøkning, vil våre nærmeste turområder bli tilsvarende mere verdifulle for alle som bor her. Så

vi i vellet følger med og vil gjøre vårt beste for å hindre mere ødeleggelser enn det vi absolutt må finne oss i. Saken har plan ID 2020009 og kan følges på kommunens hjemmeside.

**Frist for høring er 15. april.**

## Steinskogen høydebasseng og hovedvannledning

Dages tunnelmagasin for vann på Kolsås Nord er gammelt og må erstattes. Vannet fra Aurevann som vi i Østre Bærum bruker i dag, må få nytt høydebasseng. Forslaget er å legge det i området øst for Kolsåsbakken – der det i dag er flere gamle veifar, stier og kulturminner, samt viktig vegetasjon i høydedraget opp fra Ankerveien. I planen vi har fått og som ligger ute på høring, ligger både høydebassenget og nye veier innenfor verneområdet. Anleggsfasen vil vare ca. 2 år. Blir plasseringen kommunen foretrekker valgt, blir Ankerveien mellom Knabberud og Kolsåsbakken stengt i dette tidsrommet.

Furubakken Vel vil gjerne fremme alternative plasseringer innenfor utbyggingsområdet. Vi mener det er mulig å bevare både naturen og friluftsområdet på en bedre måte enn det utbyggingen legger opp til, slik den presenteres i dag.

Saken har plan ID 20210010 og kan følges på kommunens hjemmeside.

**Frist for høring er 9. april**



*Høydebassenget får en diameter på 70 meter.*

# Årsmøte

## Til behandling på årsmøtet

1. Konstituering
2. Styrets årsberetning
3. Styrets regnskap for 2020 (vedlagt)
4. Styrets forslag til arbeidsprogram
5. Innkomne saker fra medlemmene
6. Fastsetting av kontingent
7. Budsjett for 2021
8. Valg av styre (i alt 6 medlemmer og 2 varamedlemmer)
9. Valg av revisor
10. Valg av valgkomité

Forslag til vedtak på årsmøtet bes meldes til styret innen 1.mai  
e-post: [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no)

### Møtet er åpent for alle som bor i vellet

Se oversikt over hvilke veier vellet omfatter lengre bak i heftet.

## Sak 2: STYRETS ÅRSBERETNING 2020

### Styrets sammensetning

Rigmor Arnkvern <i>leder</i>	Furulia 27	Anne Husbyn <i>it-ansvarlig</i>	Furuveien 14b
Jorunn Y. Storjohann <i>kasserer</i>	Ørneveien 4	Bjørn Skaugvoll <i>varamedlem</i>	Haukeveien 37
Knut Gulbrandsen <i>styremedlem</i>	Øygaardveien 8	Arne Bjørge <i>varamedlem</i>	Gjønnesskogen 1
Gunn Gommæs <i>sekretær</i>	Øygaardveien 5a		
<b>Revisor:</b>	Dagfinn Bryde, Furulia 45	<b>Valgkomiteen:</b>	Styret

### 2.2 Årsmøtet 2020

Årsmøtet 31. mars 2020 ble avlyst pga. koronabestemmelsene. Årsmøteheftet med innkalling ble delt ut i alle postkasser i begynnelsen av mars.

### 2.3 Styresaker

Det er avholdt 2 styremøter i perioden februar 2020 – mars 2021. Forøvrig er styrearbeidet blitt gjennomført via e-post.

Styret har i 2020 jobbet med følgende saker:

### 2.3.1 Spørsmål stilt av Furubakken Vel til formannskapet i Bærum kommune våren 2020:

✓ **Korona-spørsmål:**

Hvilke konsekvenser ser politikerne for seg at vårens (evt. lengre tidsperspektiv) koronaepidemi og tiltakene som ble iverksatt - har hatt og vil få for innbyggerne i Bærum kommune? Eksempel: ressurser er omfordelt og mange penger brukt til ikke-planlagte aktiviteter.

✓ **Spørsmål som gjelder overvann:**

Hvilke konkrete planer har kommunen for håndtering av overvann i perioder med mye nedbør. Vi vet det kommer svært store nedbørsmengder av og til, og at dette vil øker på i årene som kommer. Så langt har kommunene stort sett latt dette være et forsikringsansvar, uten at de har gjort så mye konkret. Vi ønsker å høre om konkrete og lokale tiltak som blir igangsatt i løpet av de nærmeste tre årene, ikke planer som ligger langt frem i tid, med uklare og diffuse mål.

Eksempler:

*Har kommunen planer om tiltak for småveier som bør suppleres med både grøfter og flere vannkummer?*

*Har kommunen planer for større arealer med asfalt som lett oversvømmes?*

*Har kommunen planer for vei og gangfelt som oversvømmes?*

✓ **Spørsmål som gjelder utbyggingen på Bekkestua:**

**Brannstasjonen:** Tidsperspektivet på å bygge ny brannstasjon som kommer i Furubakken vel. Omdisponering av brannstasjonen på Bekkestua. Vi har sterke ønsker om at biblioteket skal få større plass til alle de flotte kulturaktivitetene de selv arrangerer og til andre som de ellers gir plass til!

**Parkering:** Vil politikerne bidra til at det blir innført felles parkeringsregler for alle de nesten 1000 parkeringsplassene i parkeringshusene på Bekkestua - med gratis parkering i to timer og enkel automatisk registrering av biler ut og inn av anlegget - samt fjerning av all overflateparkering - bortsett fra regulert varelevering og evt. helse relatert parkering.

**Møtet ble avlyst pga. korona, og de skriftlige svarene fra kommunen var relativt vage.**

### 2.3.2 Vellet har gitt høringsuttalelse om utfartsparkering i vårt område:

Kommunen har utredet hvordan utfartsparkeringene fungerer i Bærum og inviterte vellene til å komme med sine innspill. Dette er Furubakken Vel sine uttalelser om utfartsparkeringene i nærområdet:

**Ved trafostasjonen/Fredheimlia/Griniveien**

Liten, men viktig parkeringsplass.

**Ved Haga golf/Griniveien**

Er regulert til helårs parkeringsplass for golfere og allmennheten (øverste plass er reservert golfere). Plassen må bli offisielt åpen for alle hele året.

**Ved Hosle senter/Sauejordet/Haug skole**

Hosle senter har god parkering som bør kunne markedsføres som parkering for utfart i helger

og ferie. Det samme gjelder parkeringsplassen som hører til Haug skole. Parkering på disse plassene gir svært kort tilgang til Marka - over Sauejordet og Griniveien. Bør markeres som mulige utfartsparkeringsplasser.

**Parkering ved Øverland**

I forbindelse med siste utbygging på arealene til Øverland gård, Vestre, ble det anlagt en stor parkeringsplass syd for Gml. Ringeriksvei samt undergang under denne veien. Dette er



et svært viktig utgangspunkt for mange turfolk, ikke minst barnefamilier på vei til Sætern og Nygård.

### **Parkering ved Steinskogen**

Dette er en meget nyttig og viktig parkeringsplass som et supplement til plassen på Øverland. Denne plassen er også

### **Parkering ved Kolsåsbakken**

Dette er parkeringsplassene som er laget for brukere av Kolåsbakken vinterstid. Nå er det imidlertid inngått avtale mellom Bærum Turlag og drifterne av Kolsåsbakken om å markedsføre plassen som velegnet til sommerbruk. Turlaget har merket blå stier i området og satt opp skilt.

Dette bør gjøres bedre kjent og bidra til å avlaste den lille parkeringsplassen som er nevnt ovenfor.

Vi mener parkeringsplasser for utfart er svært viktig, spesielt for folk som er skrøpelig og dårlig til bens. De vi har nevnt over, må ikke reduseres eller fjernes.

Siden det på fine dager er tendenser til fulle parkeringsplasser, kan det gjerne bli gitt oppfordringer til å bruke kollektive reisemåter. Ruter kan også gjerne oppfordres til å sette opp busser spesielt til populære steder for utfart til Marka og sjøen.

*Alle parkeringsplassene langs Gml. Ringeriksvei har stoppested for buss like i*

### **Parkering på Bekkestua**

Vellet har uttalt seg om parkering på Bekkestua. Uttalelsene er basert på ferdigstilt utbygging av kryssløsninger, nye Mega og andre forhold som kan/skal ordens under utbyggingen av Bekkestua. Alle vellene som sogner til Bekkestua sentrum har lenge hatt klare ønsker knyttet til parkering på Bekkestua:

### **Parkeringshusene**

Det er i dag over 900 parkeringsplasser fordelt på ca. 7 store parkeringskjellere. Flere av dem er knyttet til store matvarebutikker som gir rabatt ved bruk av butikken – ofte gratis parkering i en time. Det er sterkt ønskelig at alle plassene kan betjenes på samme måte til samme pris. Det er nå mulig å avlese bilskilt ved innkjøring og utkjøring av parkeringshus og lukkede parkeringsområder. Røa senter har en slik ordning – der to timer er gratis – og deretter må du betale billett i automat eller ved bruk av app. Samme ordning burde alle parkeringshusene få snarest mulig. Det kan bidra til å gjøre Bekkestua til et godt og brukervennlig handelssenter der vurdering av parkering ikke er forvirrende som i dag. Alle parkeringshusene kan dessuten nås fra alle Bekkestuas ytterkanter – ingen behøver å kjøre gjennom sentrum for å finne parkering.

utgangspunkt for turgåere – og syklister – som vil sørover mot Dælivann eller mot Kolsås.

### **Parkering ved Gml. Ringeriksvei/Stein gård**

Dette er en liten parkeringsplass som er overfylt i alle helger. Den tradisjonelle parkeringen for folk som vil gå på Kolsåstoppene fra nordsiden.

*nærheten – buss som alle dager passerer hvert 15. minutt mot Lommedalen og mot Bekkestua. – Det kan jo også være verdt å markedsføre. – Særlig hvis sonегrensen for betaling slutter å gå ved Griniveien!*



*Blåveis i Arboretet*

## Overflateparkering

All parkering langs gatene i sentrum skaper trafikkfarlige situasjoner og uoversiktlig trafikkbilde. I dag er det flere steder i Bekkestua sentrum som har betalt overflateparkering langs gatene. Helse- og omsorgspersonell som har bruk for kort og enkel vei til sine brukere på Bekkestua, finner sjelden ledig overflateparkering. Vellene har lenge ment at overflateparkeringsplassene må fjernes og at det evt. kun legges til rette for nødvendig gratis korttidsparkering for helsepersonell. Vi har registret at det er noe uenighet i styret om parkeringsplasser på gateplan er et gode som bør bevares.

## Varelevering

Det er ytterst viktig at det blir laget en samlet plan for varelevering på Bekkestua, hvor hvilke typer biler kan stå, hvor lenge, og når varelevering kan foregå. Sammen med gateplanparkering skaper varelevering hele dagen store trafikale problemer. Alt fra små varebiler til store trailere dobbeltparkerer på begge sider av veien,- og utenfor på dagens gateparkeringsplasser.

Litt uenighet i styret om situasjonen virkelig er så ille – men generell enighet i at gateplan og varelevering må kontrolleres bedre.

## Parkeringen ved Gjønnes stasjon

Dette er en særdeles viktig innfartsparkering for å unngå biler inn i sentrum av Oslo. På virkedager er den imidlertid alltid helt full før kl. 8 om morgenen. Dette er dumt for andre brukere enn morgenpendlere, brukere som kanskje er dårlige til bens og trenger å kjøre bil et lite stykke for deretter å kunne kjøre kollektivt. Det er derfor viktig at kapasiteten på denne parkeringsplassen snarest økes betraktelig. Plassen brukes også til parkering for flere arbeidsplasser i nærheten. Dette mener vellet at bør stanses.

## 2.4 Bekkestuasamarbeidet

Furubakken Vel har sammen med de fem vellene rundt Bekkestua etablert **Forum Bekkestua**. Målet er å jobbe sammen opp mot handelsstanden og Bærum kommune om utviklingen av Nadderud- og Bekkestua-området. Forum Bekkestua har møter etter behov. Ellers jobber vellene med sine spesielle saker, og holder hverandre orientert og fremmer felles saker der vi mener det er viktig. Vi har dette året hatt mindre møter – og latt byggingen foregå som den gjør. Kaoset underveis er det lite vellene kan gjøre noe med.



*Fra Gjønnesparken som har blitt en stor suksess*

## 2.5 Nadderud idrettspark

Furubakken Vel utarbeidet våren 2019 i samarbeide med Gjønnes Gård, Stabæk Fotball og Haslum Idrettslag en høringsuttalelse til kommunens høringsforslag. Hovedgrepet her var å snu nytt stadion slik at den blir liggende langs Gml. Ringeriksvei med hovedtribunen ut mot veien.

Vårt forslag ble tatt til følge, planer ble forelagt til høring våren 2021. Les mer om utviklingen i saken på side 2.

## 2.6 Presterud gård

Vellene omkring Bekkestua og flere av foreningene innenfor natur, kulturminner og friluftsliv har bedt om å få bruke noen av arealene til møterom og kontorer. Vi har sett at hovedbygningen er under oppussing, men vi vet ikke om det er laget noen plan for bruken av lokalene eller om våre mange innspill i prosessen er blitt vektlagt.

*Eiendom i Bærum kommune har ikke svart på henvendelser i denne saken etter at det var et par møter og befaring første året. Det synes vellet er beklagelig.*

## 2.7 Bussgarasjen i Furuveien

Siste året har en betydelig endring og oppgradering av anlegget blitt ferdigstilt. Flybussene har fått fast plass i Lommedalen. Stadig flere av bussene blir elektriske og stillestående. Støyskjermer i tre vil bli kledd med vegetasjon. Hvordan det hele vil arte seg med flere busser og med leddbusser ute i trafikkområdene, gjenstår å se. Vellet har fremmet synspunkt både til kommunen og Sporveien om at utkjøringen fra Furuveien til Gamle Ringeriksvei er trang og uoversiktlig. For mer info om prosjektet søk på "Bekkestua bussanlegg" på [www.sporveien.com](http://www.sporveien.com) Du kan også lese referat fra oppfølgingsmøte med kommunen og Sporveien etter byggeprosessen på [www.furubakkenvel.no](http://www.furubakkenvel.no)

## 2.8 Våraksjonen 2020

Den årlige våraksjonen ble gjennomført i april/mai. Siden mange hadde vært hjemme permittiert eller med hjemmekontor, og det samtidig var en tidlig vår, ble det mere hageavfall enn vi har hatt noensinne!! Innsamlingen ble gjort av Renova og levert på Isi. Dette er en formidabel jobb, som vellets medlemmer synes å sette stor pris på og som mange benytter seg av. En stor del av medlemskontingenten benyttes til våraksjonen! Det er derfor viktig at alle bidrar ved å betale kontingenten. Du finner mer info om innbetaling i dette heftet. Og info om årets aksjon på siste side. Vi har fått meldinger om at noen legger hageavfall på friområder. Bruk heller våraksjonen!

## 2.9 Juletreaksjonen januar 2021

Vellet organiserer bortkjøring av gamle juletrær Oppdraget ble i år for første gang utført av Norsk Gjenvinning, som samlet inn med komprimatorbil medio januar. I år var det få beboere som varslet at de ble glemt, men alle ble uansett etter hvert fulgt opp.

## 2.10 Kontakt med medlemmene

### Facebook

Vi har en egen Facebookside: [Furubakken Vel](#)

Den bruker vi til å legge ut informasjon om ting som skjer i lokalområdet vårt. Lik og del gjerne siden vår, så får vi spredd det gode budskap og du får enkelt tilgang til informasjon fra oss! Skriv gjerne også til oss hvis du vil ha ut informasjon på denne siden.

### Postkasse

Vi deler ut informasjon i postkassene to – tre ganger i året.

### Hjemmeside

Her legger vi av og til ut lenker til

saksdokumenter som har betydning for pågående saker i vårt område, samt rapporter fra årsmøter og generell informasjon som det kan være nyttig å få med seg. [www.furubakkenvel.no](http://www.furubakkenvel.no)

### E-post

Vi har etablert et medlemsregister med e-post-adresser, og dette gjør at vi kan sende meldinger til medlemmene. Har du ikke registrert deg, kan du gjøre det på [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no) Denne eposten er også den greieste måten å ta kontakt med oss på hvis du har behov for det.



## 2.11 Medlemsutvikling

Vellet omfatter om lag 1.000 husstander, hvorav ca. 650 frittstående husstander. Av disse var det 349 betalende husstander og 271 kollektive medlemmer (huseierforeninger og interesselag) i 2020.

Styret er takknemlig for alle som betaler kontingenten og støtter opp om vellet. Vi er helt avhengig av kontingentinntektene for å klare å opprettholde våre tjenester til vellets innbyggere.

## Økonomi

Vellet mottok kr 109.097 i kontingentinntekter i 2020 som er drøyt 5.000 høyere enn i 2019. I tillegg bidro refusjon av merverdiavgift med kr 12.088 til inntektssiden. Kostnadene utgjorde kr 106.592, som er en økning på kr 14.000 fra året før. Spesielt har kostnadene knyttet til våraksjonen økt som følge av rekord-mye hageavfall i 2020. Hele 51 tonn samlet Renova inn for oss i fjor mot knappe 34 tonn i 2019. Vi antar volumøkningen har sammenheng med at en rekke husstander som normalt kjører bort hageavfallet sitt selv, ikke fikk gjort dette i fjor som følge av restriksjonene knyttet til covid-19-pandemien. Samtidig har restriksjonene gjort at mange har måttet holde seg mer hjemme og kanskje benyttet anledningen til å rydde litt ekstra på eiendommen sin. Siden Renova brukte lenger tid på innsamlingen enn lovet, ble regningen noe redusert gjennom en forsinkelsesrabatt.

Vellet endte med et overskudd på kr 15.389 i 2020. Dette ga kr 204.529 til disposisjon pr 31.12.20. For 2021 er det budsjettert med kontingentinntekter tilsvarende gjennomsnittlig nivå siste tre år. Det er lagt til grunn omtrent samme kostnader for våraksjonen som i fjor. Det innebærer et noe lavere volum, ettersom fjorårets regning ble redusert med en forsinkelsesrabatt. Budsjettert resultat i 2021 blir dermed kr 180.

## 2.12 Deltakelse i organisasjoner

Furubakken Vel er tilsluttet Bærum Velforbund og Vellenes Fellesorganisasjon, og er medlem av Bærum Natur- og Friluftsråd og Asker og Bærum trafikksikkerhets-forening.

## Sak 3 og 7: REGNSKAP 2020 og BUDSJETT 2021

### BUDSJETT 2021 / RESULTATREGNSKAP 2020

Inntekter:	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2020
<b>Kontingent:</b>			
Boliger	80 000,00	87 416,86	75 000,00
Huseierforeninger	21 680,00	21 680,00	21 680,00
Mva kompensasjon	10 000,00	12 088,00	10 000,00
Renter	500,00	796,07	1 300,00
<b>Sum inntekter</b>	<b>112 180,00</b>	<b>121 980,93</b>	<b>107 980,00</b>
<b>Utgifter</b>			
Medlemskontingenter	6 000,00	5 517,00	6 000,00
Støtte og bidrag	4 000,00	-	4 000,00
Ryddearksjoner	75 000,00	76 694,00	70 000,00
Trykking og kopiering	11 000,00	10 997,50	8 000,00
Utdeling og porto	-	-	-
Arrangement	1 000,00	-	1 500,00
Investering og vedlikehold	-	-	-
Årsmøte og andre møter	1 500,00	-	2 000,00
Styrehonorarer	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Administrasjon	3 500,00	3 383,00	3 000,00
<b>Sum utgifter</b>	<b>112 000,00</b>	<b>106 591,50</b>	<b>104 500,00</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>180,00</b>	<b>15 389,43</b>	<b>3 480,00</b>

### BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

<b>Beholdning ved årets slutt</b>	<b>2020</b>
Konto 1607.50.31274	183 726,12
Konto 1627.32.51212	20 802,70
Netto gjeld	
<b>Sum beholdning</b>	<b>204 528,82</b>
<b>Kapital</b>	
Til disposisjon ved årets begynnelse	189 139,39
Netto utstående	
Driftsresultat	15 389,43
<b>Til disposisjon ved årets slutt</b>	<b>204 528,82</b>

  
Revisor / Signatur

## Sak 4: STYRETS FORSLAG TIL ARBEIDSPROGRAM 2021/22

Styret har mange saker vi ønsker å jobbe med i 2021/22 for at vellet vårt fortsatt skal være et godt sted å bo. For å klare dette, er vi avhengig av å få flere inn i styret. Du er hjertelig velkommen som styremedlem inn i en trivelig gjeng!

Velforeningen skal ivareta beboernes lokale interesser og er områdets talerør overfor blant annet offentlige myndigheter når det gjelder:

- Arealdisponering, friarealer, rekreasjon og grøntstruktur
- Trafikksikring og kommunikasjon
- Reguleringsplaner
- Tilbud til barn og unge
- Nærmiljø

Følg med på kommunens saker på:  
<https://www.baerum.kommune.no/politikk-og-samfunn>

### 4.1 Utbyggingsplaner

Vi vil følge opp utbyggingene på og rundt Bekkestua, Nadderud idrettspark, Hans Haslumsvei og Gjønnesjordet, og gi innspill når sakene er til høring. *Syns vi det er greit med all fortetting? Hvordan bør boliger, næringsarealer, parkeringsløsninger og trafikkforholdene på og rundt Bekkestua være?*

Si oss gjerne din mening, for eksempel ved å delta på årsmøtet eller på e-post.

For øvrig vil vi uttale oss om infrastruktur, utbygginger i vårt område og spesielt arbeide for hvordan grønne områder, stier og turveier blir ivaretatt. Med økt trafikk på veiene, blir trygghet for myke trafikanter og ikke minst skolebarna også en viktig sak.

Vi vil samarbeide med vellene omkring i høringssaker og tar opp saker på egne initiativ.

#### 4.1.1 Bekkestua

Utbyggingen på Bekkestua er nå i gang for fullt. Foreløpig er det graving og bygging for å få infrastrukturen på plass. Nadderudveien/Jens Rings vei og Coop/Meglergården er de første boligprosjektene som skal på plass. Vi samarbeider med flere av de andre vellene rundt Bekkestua om våre uttalelser. Bekkestua vel og Ringstabekk vel har medvirkningsmøter med kommunen vedrørende utbyggingen i området rundt dem. De holder oss oppdatert om det videre arbeidet.

På møter og skriftlig har alle vellene omkring Bekkestua uttalt at det er viktig å ta vare på senteret som et hyggelig og trygt sted å gå omkring, handle og oppholde seg. Bl.a. er det et sterkt ønske om å få slutt på gjennomkjøring i sentrum samt bakke-parkering. I stedet bør det bli et trivelig grøntområde med mer vegetasjon, benker og lekeapparater. Det er 820 P-plasser ved de 3 innkjøringene til Bekkestua, og de må bli merket på en mye bedre måte. Vi kan merke oss at nå har politikerne også har begynt å snakke om å stenge Bekkestua for gjennomkjøring!



*Det er enda ikke helt bestemt hva som skal komme der brannstasjonen er nå. Kan det bli mere bibliotek, mere kultur og møteplass?*

#### 4.1.2 Nadderud idrettspark

Vi følger videre med på reguleringsarbeidet og utbyggingsplaner og uttaler oss til kommunen der vi gis anledning til det.

#### 4.1.3 Hans Haslums vei

Her er det nå klart for å starte byggingen. Det vil påvirke nabolaget sterkt – og trafikken i Gml. Ringeriksvei.

## 4.2 NÆRMILJØTILTAK

### 4.2.1 Våraksjon

Vi fortsetter den årlige innsamling av hageavfall, og i 2021 blir det innsamling i månedsskiftet april - mai. Se bakerste side for info.

### 4.2.2 Bussgarasjen i Furuveien

Vi vil fortsatt jobbe for bedre forhold for naboene mht. støy og trafikk. Vi deltar i faste årlige møter i et kontaktutvalg, samt møter ved behov – knyttet til ombyggingen som snart er ferdig.

**4.2.3 Støtte til lokale initiativ** Velforeningen vil støtte lokale initiativer også i 2020. Vi oppfordrer vellets innbyggere til å

komme med forslag til gode tiltak. Dette kan være økonomisk støtte til lokale arrangementer og lignende eller bidrag til investeringer i lekeapparater, benker eller annet som kan være med på å forbedre våre områder.

### 4.2.4 Presterud gård

Eiendomsforvaltningen i kommunen har begynt oppussingen. Det er en del råde, el-opplegg og vann må totalrenoveres – og sikkert mye mere - før huset kan tas i bruk. I mellomtiden venter vi spente på å kunne «flytte inn». Alle vellene og mange foreninger håper dette kan bli vårt felles «grendehus» i Bekkestuaområdet.

## 4.3 TURVEIER OG GRØNNE LUNGER

Dette er svært viktig for nærmiljøet i vellet. Det er her vi går de små turene våre, også med barnevogn eller rullator. Det er her vi kan ta en løpetur før middag og det er her vi kan ta med niste og saft og glede oss over nærfriluftsliv – det som gir mest folkehelse av alle tiltak! Derfor passer vi på at turveier og turstier er godt vedlikeholdt, at ingen legger søppel og hageavfall ut langs bekker og på andre fellesområder, foreslår nye stier og smett der det er fint med sammenhengende turveisystem. Vi er lydhøre overfor forslag fra dere som bruker de blågrønne turveidragene og trivelige skog- og gressvokste områdene i vårt vel.

Vi fortsetter også å følge med og for å bidra til at de fine blågrønne områdene våre kan bli en naturlig del av det store turveisystemet. [www.baerumelv.no](http://www.baerumelv.no)

### Sak 5: INNKOMNE SAKER FRA MEDLEMMENE

Vi oppfordrer alle våre innbyggere til å kontakte oss! Vi jobber med små og store saker som angår oss som bor i vellet, og er et talerør inn til kommunen der det er påkrevet.

Følgende saker har kommet inn i 2021 og styret i Furubakken Vel støtter disse fullt og helt:

**Til alle innbyggere: Overhold helligdagsfreden – det er godt med en dag i uka uten støy.**

**Til alle innbyggere: Ikke kast søppel og hageavfall på fellesområder, det er kjipt for alle andre. Hageavfall hører hjemme i Våraksjonen!**

### Sak 6: FASTSETTING AV KONTINGENT 2021

Styret foreslår å opprettholde kontingentavgiften på kr 250 for husstandsmedlemmer. Dette forutsetter at antall betalende medlemmer fortsetter på dagens nivå, slik at vi kan fortsette å tilby våre innbyggere innsamling av juletrær og hageavfall med mer. Vi ser at svært mange i vårt vel benytter seg av disse tjenestene, og vi håper derfor at alle blir med på spleiselaget gjennom å betale årskontingenten.

Kontingenten for kollektive medlemmer (huseierforeninger og lignende) foreslås opprettholdt på kr 80 per husstandsmedlem. Årsaken til et lavere beløp, er at disse medlemmene ikke deltar i vellets våraksjon eller tar ansvar selv for saker der vellet bidrar overfor andre beboere.

Furubakken Vel gjør gjerne avtaler med bedrifter om annonser i trykksaker, på hjemmesiden vår og evt. annet samarbeide til felles nytte. Vi blir takknemlig for tips om aktuelle bedrifter!

### Sak 8: VALG AV STYRE

Vi trenger i år 1 nytt styremedlemmer eller 1 nytt varamedlem for å ha et fulltallig og sterkt styre i vårt arbeid for et bedre nærmiljø Vi oppfordrer deg derfor, som beboer i vellet og benytter av våre tjenester, om å melde din interesse.



Styrevervet gir deg god innsikt i alt som skjer i vellet ditt. Arbeidet er ikke veldig krevende, så dette er et verv som passer for de fleste. Er du usikker på hva et styreverv innebærer, eller har andre spørsmål – ta kontakt med oss på epost [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no) eller tlf. 91 77 21 45.

**Dette er dagens styre:**

Rigmor Arnkværn Furulia 27  
leder (på valg)  
Jorunn Y. Storjohann Ørneveien 4  
kasserer (ikke på valg)  
Gunn Gornæs Øygaradv. 5a  
sekretær (ikke på valg)  
Anne Husbyn Furuveien 14 b  
IT-ansvarlig (på valg)  
Knut Gulbrandsen Øygaradv. 8  
styremedlem (ikke på valg)

Bjørn Skaugvold Haukeveien 37  
varamedlem (på valg)  
Arne Bjørge Gjønnesskogen 1  
varamedlem (på valg)

**Revisor:**

Dagfinn Bryde Furulia 45 (på valg)

**Valgkomiteen:** Styret

**Sak 9: VALG AV REVISOR**

Forslag til revisor: Dagfinn Bryde, Furulia 45

**Sak 10: VALG AV VALGKOMITE**

Forslag til valgkomite: Styret

**Husk å betale medlemskontingenten for 2021:  
Kr 250 Til konto-nr.: 1627 32 51212  
Merk innbetalingen med navn og adresse**

## Velinformasjon

Vellets vedtekter finner du på våre hjemmesider:

[www.furubakkenvel.no](http://www.furubakkenvel.no)

**Har du ikke sendt oss din e-postadresse enda?**

Send den snarest til [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no)

**Vellet omfatter følgende veier:**

Briskeveien, Ekrekroken, Falkeveien, Furulia, Furuveien, Gamle Ringeriksvei fra Øygaradv. tom Øverland Gård, inkl Muren, Gjønnesskogen, Haukeveien fra Nadderudhallen, Hosleveien, sydsiden fra Øygaradv. t.o.m. nr 174, Hoslegata, Hubroveien, Hans Haslumsvei, Trosteveien, Tveterlia, Tvetermyra (2B-E og 11,13,15,16-23), Tveterveien tom nr 28, Ørneveien, Østernåslia, Østenåsveien tom nr 22, Øygaradv. tom nr 64.

Furubakken Vel ble stiftet i 1945 og er tilsluttet Bærum Velforbund og Vellenes Fellesorganisasjon

## MEDLEMSTILBUD

**Juletreinnsamling**

Juletrærne blir hentet utenfor porten din i januar hvert år.

**Innsamling av hageavfall** I perioden slutten av april – begynnelsen av mai samler Renova inn hageavfall som settes utenfor gjerdet.

**Utbyggingsplaner**

Styret gir viktige innspill i utbyggingsplaner i vårt nærmiljø.

**Interessert i å gjøre området vårt til et fint sted å bo? Bli med i styret!**

## VÅRAKSJONEN: INNSAMLING AV HAGEAVFALL 22. APRIL – 5. MAI 2021

### VIKTIG MELDING FRA RENOVA:

1. Alt hageavfall må være satt frem på startdatoen, innen kl. 08.00. Hageavfallet skal stå lett synlig, i veikanten, utenfor port/gjerde. Bor du i stikkvei som er for liten for 20-tonns komprimatorbiler, må du sette hageavfallet ut til større vei.
2. Hageavfall som blir frem satt etter at bilene har passert, vil normalt ikke bli hentet.
3. Siden Renova i denne perioden henter hos svært mange vel, vil de ikke ha tid til å komme tilbake og hente hos enkeltkunder som melder at de ikke rakk å sette ut i tide. Det samme gjelder om enkeltkunder har satt hageavfallet så lite synlig at mannskapene ikke ser det ved passering av husstanden.
4. Hageavfallet må settes ut til godt kjørbær vei for lastebil, i plastsekker, gjerne slik at 2-4 naboer setter sekkene samlet. Sekkene kan stå åpne eller knyttes. De må ikke være så tunge at de revner ved løfting.
5. Hageavfallet skal kun inneholde nedbrytbart hageavfall, som kvist, gress og løv, - ikke stein, papir etc.
6. Kvister må buntet med tynn snor i lengder på maksimum ca. 2 meter, med maksimum tykkelse 15 cm, og i bunter som greit kan løftes av en voksen person. Lengre/tykkere kvister kan evt. bli lagt igjen. Kvister som ligger løst i en haug, vil normalt ikke bli hentet.
7. Som en ekstra service vil Renova legge tømte sekker ned i hel sekk/ hele sekker, som så legges igjen. De må levere helt rent hageavfall og kan ikke ta med sekker.

#### **Dette tilbudet er tilgjengelig for alle velmedlemmer**

For at vi skal kunne engasjere Renova til denne tjenesten, er vi avhengig av at alle betaler medlemskontingenten hvert år. Dette gjør du enkelt ved å:

**Innbetale kr 250 til Furubakken Vels bankkonto: 1627.32.51212**

Husk å merke innbetalingen med navn og adresse

*Men vennlig hilsen styret i Furubakken Vel  
v/leder Rigmor Arnkværn*

Kontakt Furubakken Vel: [post@furubakkenvel.no](mailto:post@furubakkenvel.no) mobil 91 77 21 45 eller 93 40 31 85  
Eller Renova på: mobil 92 44 84 02 [post@renova.no](mailto:post@renova.no) web: [www.renova.no](http://www.renova.no)