

Subject:Høringsuttalelse - Reguleringsplan Bomannsvik

Date:Mon, 9 Oct 2017 21:59:53 +0200

From:Lars Grimsgaard <grimsgaard@online.no>

To:postmottak@nesodden.kommune.no, postmottak@frogn.kommune.no

Referanse 2012/0168

Blylaget vel har slike interesser i reguleringsplanen i Bomannsvik:

A. Planen vil gi økt trafikk gjennom Blylaget.

B. Planen vil få direkte konsekvenser for skoleveien for barn fra Blylaget til Jaer skole.

A.

Blylaget vel mener trafikkanalysen ikke viser realistiske konsekvenser, når den konkludrer med at 100 % av trafikk fra planområdet vil gå gjennom krysset Glenneveien x FV156 ved Jaer skole. All trafikk fra planområdet vil gå forbi krysset Bomannsvikveien x Glenneveien. For bilister som skal syddover (Oslo/Drøbak/Follo) står de mellom to valg; Svinge mot syd og følge Glenneveien mot sør gjennom Blylaget og Solbukta eller å svinge mot nord og følge Glenneveien til Jaer skole før de svinger mot sør på FV156. Den klart korteste veien er Glenneveien gjennom Blylaget og Solbukta. Tidsmessig er det ingen forskjell på de to alternativene dersom fartsgrensene følges. Dersom man velger å ligge noe over fartsgrensen på 40 km/t gjennom Blylaget og Solbukta, vil dette alternativet også bli det raskeste. Blylaget vel erfarer at det ofte kjøres over fartsgrensen her. Denne problemstillingen er ikke diskutert i trafikkanalysen.

Dersom man forutsetter at 30 % av den framtidige trafikken fra Bomannsvik går via Blylaget og Solbukta vil bare denne trafikken bety en firedobling av dagens trafikk mellom Blylaget og Solbukta. ROS-analysen viser ingen økt risiko ved å firedoble trafikken mellom Blylaget og Solbukta og foreslår heller ingen avbøtende tiltak for å redusere denne risikoen som Blylaget vel mener klart er til stedet slik planforslaget nå foreligger.

Blylaget vel ønsker derfor at det iverksettes tiltak for berde trafiksikkerheten gjennom Blylaget, samt å gjøre det mindre attraktivt å velge denne veien for gjennomkjøring. Det er viktig at disse tiltakene er på plass før anleggsarbeidet starter opp.

Forslag til reguleringsbestemmelse:

Før det gis igangsettingstillatelse til nye boliger innenfor byggeområdene skal følgende være opparbeidet:

1. Det skiltes en særskilt fartsgrense på 60 km/t mellom Bomannsvik og Krystalldammen.

2. Krysset mellom nedre del av Blylagveien og Glenneveien ferdigstilles etter prinsippene i gjeldende reguleringsplan.

3. Det etableres gatelys langs Glenneveien gjennom Blylaget.

4. Det etableres en miljøgate gjennom Blylaget og Solbukta. Bussens framkommelighet skal ikke reduseres. Bussholdeplasser endres til/opparbeides som kantstopp samtidig som kjørebane innsnevres til ett kjørefelt. Det etableres fartshumper ved bussholdeplassene Blylaget og Solbukta. Også andre steder etableres det innsnevring av veien/bygges fortau på strekninger som i dag er kjørebane.

5. Mellom Bomannsvik og Krystalldammen etableres det gang- og sykkelvei.

Etableringen av en miljøgate og gang- og sykkelvei må gjennomføres som en reguleringsplan hvor involverte vel og beboere trekkes inn i prosessen. I hovedsak trenger ikke veibredden å utvides. Blylaget vel mener den regulerte løsningen med gang- og sykkelvei langs Glenneveien er for omfattende, innbyr til økt fart, er for dyr og ikke godt nok gjennomtenkt. Hele strekningen både i Nesodden kommune og Frogn kommune må sees i sammenheng.

Dersom det gjøres endringer i trafikkanalysen og ROS-analysen, ber Blylaget vel om at disse oversendes på nytt til oss for utvidet høring.

B.

Blylaget vel stusser på hvorfor rekkefølgebestemmelsene lempet på plan- og bygningslovens generelle bestemmelser med krav om opparbeidelse av vei før et område bygges ut. Slik rekkefølgebestemmelsene er utformet er Blylaget vel redd for at området blir utbygget før gang- og sykkelvei. Det er viktig at gang- og sykkelveien langs Glenneveien blir opparbeidet som skolevei før anleggsarbeidet for det nye boligområdet starter opp. Det gjelder også den regulerte gang- og sykkelveien langs Glenneveien syd for Bomannsvikveien.

Forslag til reguleringsbestemmelse:

Før det gis igangsettingstillatelse til nye boliger innenfor byggeområdene skal gang- og sykkelvei være ferdig opparbeidet langs Glenneveien i henhold til denne detaljreguleringen og områdereguleringen for Bomannsvik.

Blylaget vel har ikke tilgang til adresselisten for høringen av denne planen, men ber om at Frogn kommune og Solbukta vel også får planen til uttalelse dersom de ikke skulle ha fått den.

Lars Grimsgaard
leder
Blylaget vel