



## **Sanering av Luftstrekk langs Askers veier**

### ***Problemstilling***

Ledninger i luften representerer en forurensning av det pene landskapet i vår bygd. Mange og tykke ledninger i luftstrekk er lite pent.

Det er blitt et gap mellom nybyggerfelt og eldre byggefelt i Asker.

I eldre byggefelt vokser dette problemet, med ukontrollert fremvekst av tykke kabler for diverse nettselskap mellom stolpene. Noen steder nærmer inntrykket seg det man opplever i fattige strøk rundt i verden som vist på foto nedenfor.

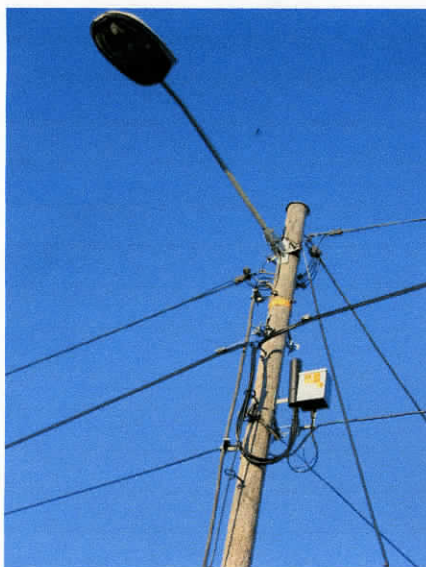


Foto fra: Reistadjordet, nedre del fra 2008 og fra: favella i Rio de Janeiro 2005

I de nye byggefeltene i Asker ligger alle kabler usynlig i bakken.

### ***Asker kommunes intensjon***

Kommunen ønsker å få luftstrekk i bakken og har tatt aksjoner for dette i sitt arbeid med de relevante retningslinjer. En høyesterettssak i 2008 (IKEA-saken) har gjort saken lettere med hensyn til det juridiske grunnlaget. I mai i 2010 ble den nye "Vei- og gatenormalen for Asker kommune" vedtatt.

## ***Sanering av luftstrekk i Asker***

Stolper og luftstrekk (strømførende, signalkabler, IKT- og telefonikabler) langs veiene dekkes i dag av flere bestemmelser, blant andre som nevnt ovenfor Vei- og gatenormalen samt retningslinjer for veibygging, retningslinjer for graving i vei – alle med hjemmel i Vegloven, samt Plan og Bygningsloven.

Utdrag fra "Vei- og gatenormalen for Asker kommune" er angitt i det etterfølgende:

*Para 1.5 utdrag:*

*Samarbeidet mellom kommunalteknisk, plan- og bygningsavdeling og kabel- og ledningseiere anbefales å starte opp i en tidlig planfase, slik at de ulike parters behov og interesser blir ivare tatt på en forsvarlig måte. Av estetiske og praktiske grunner skal alle kabler så langt det er mulig legges i grunnen som jordkabel. Luftstrekk langs eksisterende veier og gater skal, hvis ikke andre løsninger tilsier det, tas ned og legges i felles jordgrøft. Dette gjelder særlig når det skal utføres gravearbeider innenfor veigrunn i forbindelse med lednings-/kabelsanering. Det skal utarbeides en samlet oversikt over de ulike parters plassbehov og disponering av veiens tverrprofil innenfor følgende hovedretningslinjer:*

*Para 9.3 utdrag:*

*Veilyskabler skal legges som jordkabel og i felles grøft med andre kabler og ledninger.*

*--Slutt utdrag --*

Asker kommunes Plan og bygningsavdeling praksis ved reguleringsbestemmelsene er å benytte standardformuleringen:

"Eksisterende kabler i lufttrekk skal omlegges til jordkabel.

Jordkabler skal framføres samtidig som vei/- fortau (spesifiseres) opparbeides.

Jfr kommunens internettside/planpakken"

Estetikkbestemmelser i plan- og bygningsloven (1997):

3. § 20-1 KOMMUNEPLANLEGGING

3.1 Endringen i § 20-1

§ 20-1 lyder nå som følger:

«Kommunen skal utføre en løpende kommuneplanlegging med sikte på å samordne den fysiske, økonomiske, sosiale, *estetiske* og kulturelle utvikling innenfor sine områder». (nytt tillegg er vist i kursiv)

Kommunalkomiteen uttalte ved sin behandling at estetikk også må tas med i den samordnende og løpende kommuneplanlegging på linje med andre overordnede spørsmål.

6.3.2 Rettslig status

I komitéinnstillingen uttales det at man finner «å ville gi en eksplisitt hjemmel for kommunene til å utarbeide retningslinjer for estetisk utforming av tiltak etter loven». Uttrykksmåten tyder på at det er en forutsetning fra Stortingets side at disse kan gjøres bindende overfor byggherrer/tiltakshavere. Selv om formuleringen omhandler «utarbeiding» av retningslinjer må det forutsettes at man har ment at bestemmelsen også skulle omfatte anvendelsen av disse overfor de enkelte tiltak.

*--Slutt utdrag --*

## ***Definisjoner***

Tiltakshaver er i denne forbindelse den som ønsker å: oppføre eller utvide/ forsterke opp luftstrekk, gjennomføre nye veianlegg, i henhold til regulering, grave og fremføre vann- og avløpsledninger eller asfaltere/ reasfaltere eksisterende veianlegg .

## *Sanering av luftstrekk i Asker*

### *Luftstrekk i bakken, dagens og fremtidens praksis*

Når det planlegges grøftegraving eller "annet inngrep" bør dette kombineres med å legge luftstrekk i bakken.

Dette gir også en anledning til å oppgradere master og armatur til moderne lav energi forbruk, og dermed besparelser.

Hvis en ønsker å utvide luftstrekk med flere kabler, for eksempel for signalkabler for TV og internett, skal det søkes om dette til kommunen som en vanlig bygge sak.

Dette har sin hensikt i at utvidelsen bør føre til at alle luftstrekk legges i bakken ved denne anledning i motsetning til flere luftstrekk.

Man ser for seg at i løpet av en viss periode vil de fleste luftstrekk i Asker dermed havne i bakken.

### *Fremgangsmåte*

1. Når det planlegges inngrep som kan kombineres med å legge luftstrekk i bakken, skal det innhentes tillatelse fra kommunen i samsvar med dagens praksis for kommunal veigrunn. Tillatelsen (for eksempel ved godkjenning av tiltak og senere ved gravetillatelsen) skal inneholde krav som gjør dette mulig innen en angitt "tidsramme".  
"Inngrep" er blant annet:
  - 1.1. grøftegraving langs veiene
  - 1.2. større gravearbeid
  - 1.3. utvide luft stekk med flere kabler eller forsterkning av lufttrekk. Da skal det isteden legges til rette for at alle kabler legges i bakken. Tiltakshaveren for de ønskede tilleggs kabler/forsterkning skal i samarbeid med de andre kabeleierne utarbeide en felles plan for å få alle luftstrekkene i bakken. Planen skal godkjennes av kommunen. Kostnadene skal deles mellom kabeleierne.
  - 1.4. større asfalteringsarbeid.

Hvis inngrepet ikke vil føre til at luftstrekk umiddelbar blir lagt i bakken, skal "Tidsrammen" og forpliktende plan for dette spesifiseres i samarbeid med Asker kommune. Dette kan for eksempel omfatte umiddelbar legging av trekkør med kabel-kummer slik at kablene kan trekkes gjennom disse rørene på et senere angitt tidspunkt.

Kostnad forbundet med å få luftstrekk i bakken langs veiene bæres av de som likevel skal utføre grøftegraving, eventuelt av kabel eierne der grøftegraving ikke inngår i det opprinnelige planlagte inngrepet.

2. Asker kommune inngår avtale med alle godkjente kabel-leverandører/eiere som innebærer at de må legge/bekoste sine kabler i bakken, eller legge trekkør og kabel kummer når anledningen byr seg, og de får innbydelse til å delta.
3. Den som er tiltakshaver/-søker eventuelt anleggs-ansvarlig/-eier skal koordinere slik at **alle** luftstrekk kan legges i bakken.

## **Sanering av luftstrekk i Asker**

4. Private luftstrekk til boliger legges i bakken samtidig når dette er nødvendig/praktisk, eller innen nærmere angitt tidsperiode etter avtale med boligeier. Det er naturlig å finansiere dette på samme måte som med dagens andre tiltak inklusive ENØK tiltak, med bidrag fra fond eller det offentlige. Når vann og kloakknettet rehabiliteres bistår kommunen med et tilskudd per meter. Deler av denne grøfta kan også benyttes for kabler i bakken. Eventuelt restbeløpet betales av huseier.
5. Veilys-armatur og stolper skiftes i henhold til Asker kommunes planer. Kostnadene bæres av stolpeieren og fellesføringsdeltagere og med bidrag fra veilyseier.
6. Asker kommune/ Tiltakshaver vil lage en plan for å få alle luftstrekk i jorda. Denne planen skal baseres på følgende:
  - 6.1. Overordnet kommunal intensjon og krav er allerede etablert (se informasjon over).
  - 6.2. Detaljplan for luftstrekk-sanering utarbeides av tiltakshaver i samarbeid med kommunen og lokal velforening.  
Detaljeringsgrad kan følge etter behov.
7. Asker kommune (AK) har digitalt system som legger opp til at kommunens egen IT-kabler skal dokumenteres i samme kartverk som vann- og avløpsnettet. Når det gjelder de opprinnelige strøm- og telefonikabler har Hafslund og Telenor dette registrert i sine databaser. Private eiere som fremfører fiber/bredbånd har inngått en forpliktende samarbeidsavtale med AK som også omfatter digital registrering og påvisning. AK har pr. dags dato ikke systemer for å registrere private kabler. AK mener at innmåling av og digital registrering i kartverket til kommunene bør innskjerpes slik at alle ledige trekkør blir registrert i AKs digitale kartverk.  
Målet er at AKs digitale kartverk og digital dokumentasjon gir en komplett oversikt for ledige trekkerør samt mulighet for oppfølging av tidsrammer slik beskrevet i pkt. 1 over.

### **Dokument status**

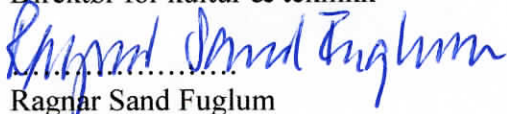
Revisjon nr 8 av dette dokumentet (rev. 9), som er identisk med det ovenfor, utgjorde en del av innstillingen fra Rådmannen (utvalgssak 208/10), som ble enstemmig vedtatt av Asker formannskap i møtet 2010.12.14, med følgende tekst:

1. Sak om kommunens praksis vedrørende saneringen av luftstrekk langs kommunale veier tas til orientering.
2. Asker kommune samarbeider tett med kabelselskapene for å minimere antall luftstrekk, samt medvirker til at overordnede føringer i økende grad tar estetiske hensyn.

Følgelig er dette dokumentet er i prinsippet å anse for en rettleiding for kommunal saksbehandling av kabel og ledningsfremføring i kommunen, eiere av luftstrekk, tiltakshavere av utbyggingsområder, velforeninger med flere.

Asker 2010.12.14

Asker kommune  
Direktør for kultur & teknikk

  
Ragnar Sand Fuglum

Asker Velforbund  
Formann

  
Steinar Fjærvoll