

# Innkalling til generalforsamling Blylaget vel

**Søndag 14. mai kl. 15:00 på Blylaget velhus**

Dagsorden

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av møteleder og møtesekretær
3. Styrets årsrapport (se vedlegg)
4. Regnskap 2015 (se vedlagte regnskap og revisjonsberetning)

5. Storegården

Generalforsamlingen i 2016 vedtok at «Storegårdens skjebne tas opp som egen sak på neste generalforsamling». Styret har forsøkt å få informasjon angående framtidige planer for Storegården. Vi registrerer at kommunen har satt opp stilas og foretatt en midlertidig sikring av bygget. Forslag til vedtak: Generalforsamlingen ber styret forsøke å få en dialog med kommunen for å få avklart hva som er videre plan for sikring av Storegården».

6. Budsjett og arbeidsprogram 2017

Styrets forslag til arbeidsprogram for 2017:

- Arbeide for opprustning av Blylaget brygge med badstue, toalett, bade plass, adkomstbrygge/badebrygge m.m.
- Arbeide for bedret trafikksikkerhet, særlig i Blylagkrysset og langs Glenneveien.
- Arbeide for gode strandområder for alle, inklusiv nytt volleyballnett, reparasjon av badebrygga ved Linaro.
- Holde Velhuset og område rundt i akseptabel stand.
- Følge opp bevaring/sikring av Storegården
- Arbeide for en opprustning av Korketrekkeren
- Arbeide for å finne et nytt sted for St. Hans-bål

Styrets forslag til budsjett 2017:

Medlemskontingent 20.000,-

Utleie velhuset 3.000,-

Diverse 1.000,-

*Inntekter i alt 24.000,-*

Drift av velhuset 6.000,-

Kontingent Nesodden velforbund 3.000,-

Kjøp av gressklipper og ny kantklipper 10.000,-

Diverse 5.000,-

*Utgifter i alt 24.000,-*

7. Kontingent

Styret foreslår at kontingenten for 2018 settes til kr. 250,- som før.

8. Valg

Trond W. Nygren som sekretær, John Even Lunke Evensen og Wenche Gulbrandsen står på valg. I tillegg skal valgkomite og revisor velges. Valgkomiteen legger fram sitt forslag i møtet.

# Årsrapport for 2016 – Blylaget Vel

## Organisasjonsforhold

I 2016 har styret bestått av:

Lars Grimsgaard	formann
Anders Lauritzen	kasserer
Trond W. Nygren	sekretær
Wenche Gulbransen	styremedlem
John Even Lunke Evensen	styremedlem
Anette Glad	fra 29.05.2016
Bente Nuth Leland	til 29.05.2016
Therese Hegdal	til 29.05.2016

Det har vært avholdt 9 styremøter I 2016.

I forbindelse med at Blylaget Vel fylte 100 år i 2016 ble det nedsatt en jubileumskomite bestående av John Even Lunke Evensen, Harald Opsand og Trond W. Nygren.

## Aktiviteter

30.04.2016	Dugnad på/ved Velhuset
17.05.2016	Flaggheising ved Velhuset
25.06.2016	Utstillingen Blylaget siste 100 år åpnet
25.06.2016	Markering av St.Hans med grilling og bål.
26.06.2016	Foredrag om Blylagets historie i Velhuset ved Harald Opsand – godt fremmøte. Servering av bløtkake og musserende vin.
19.11.2016	Markering av 100 årsjubileet på stiftelsesstedet – Holmen.

## Saker til behandling

I forbindelse med høringen om Kommunereformen gikk vi inn for å endre kommunegrensen mellom Nesodden og Frogn slik at hele Blylagområdet skulle høre under Nesodden kommune.

Vi har fulgt opp overfor kommunen om bevaring og sikring av Storgården og om forskjønnelse av området rundt.

V i har kontaktet veimyndighetene vedrørende bedring av trafiksikkerheten i Glenneveien.

Det har vært avholdt møter med kommunens representanter vedrørende opprustning av Blylaget brygge med blant annet badstue.

Det har vært befaring med Follo Ren angående plassering og henting av søppel på småveier.

Det har vært flere kontakter med representanter for Frogn kommune vedrørende forholdene på Snekkerstranda.

Vedrørende fiskegarnet som ligger utenfor Linaro, har det vært kontakt både med Fiskeridirektoratet og Kystvakten uten at det hittil har skjedd noe.

Det ble oppdaget farlig stein – både for badende og småbåter – utenfor hovedbrygga. De er nå blitt fjernet.

**Bylaget vel Regnskap 2016**

Saldo pr. 31/12

44683,57

Årets resultat	-7683,07
Til didp 31.12.16	44683,57
Bankkonto 31.12.16	44683,57
Kontantkasse	
Sum disponibel	44683,57

<b>Utgifter</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Forsikring velhus	5453	5316
Kommunale avgifter/renovasjon	1882	2920
Strøm	3500,92	0
Vedlikehold velhus	0	1659
Blomster, servering, 100årsdag	8726,3	1560,35
Logo vimpel	2673	1095
Gebyrer/banktjenester	575,5	428,45
Medlemskontigent Velforbundet	2650	2650
<b>Sum</b>	<b>25460,72</b>	<b>15628,8</b>

<b>Inntekter</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Medlemskontigent	13500	15500
Utleie velhus	2600	900
Utbytte Gjensidige	880	842
Uspesifiserte inntekter: boksalg	200	0
Strøm tilbakebetaling	259,69	645
Nesodden Bunnefjords DS	287	5139,68
Renter	50,96	55,35
<b>Sum</b>	<b>17777,65</b>	<b>23082,03</b>

Til årsmøtet i  
Blylaget Velforening.

Jeg har revidert periode regnskapet for 31/12. 2015 til 20/7. 2016.

Det viser et overskudd på kr. 3208,05.

Det er innbetalt i banken ifra Bente Leland:

Kr. 1000,-, pr. 9. mai og kr. 1000,-, pr. 19 juli som det ikke er lagt inntektsbilag for.

Ellers så er regnskapet lagt fram på en ordentlig måte.

Jeg har utført revisjonen i samsvar med god regnskapsskikk.

Nesodden, 7 mai 2017,

Harald Opsand

Til årsmøtet i  
Blylaget Velforening.

Jeg har revidert perioden for 20/7 til 31/12- 2016.

Alle fremlagte bilag er blitt gjennomgått og det syntes at

Regnskapet stemmer overens med de faktiske forhold.

Jeg har utført revisjonen i samsvar med god regnskapsskikk.

Nesodden, 8 mai 2017.

Harald Opsand

# Vedtekter for Blylaget Velforening

## § 1 Formål og virkemidler

- 1.1 Velforeningens formål er å fremme medlemmenes felles interesse i området og virke for stedets sosiale og fysiske miljø, og beboernes trivsel og sikkerhet.
- 1.2 Velforeningen er partipolitisk uavhengig og skal være så objektiv som mulig.
- 1.3 Velforeningens styre kan samarbeide med andre velforeninger eller institusjoner i saker av felles interesse.

## § 2 Velforeningens geografiske område

- 2.1 Velforeningens geografiske område er Blylaget og nærmeste omegn. Det vil si beboere tilknyttet Linaroveien, Karl Pedersens vei, Glenneveien fram til høyspentlinjen nord for Krystalldammen i nord og t.o.m. hagen til Havstad i sør, Blylagveien opp til Haslehaugen, Krokveien, Gartnerveien, Bøkeveien, Isveien, Snekkerveien, Smestuveien, Høgdafaret og Skogfaret.
- 2.2 Haslerudveien er felles ansvar med andre vel.

## § 3 Juridisk person

- 3.1 Velforeningen er en selveiende og frittstående juridisk person med upersonlig og begrenset ansvar for gjeld.

## § 4 Medlemskap

- 4.1 Enhver som bor eller har eiendom innen området kan bli medlem. Medlemskapet er først gyldig fra den dag kontingenten er betalt. For å ha stemmerett på Generalforsamlingen må kontingenten være betalt innen den fristen styret har satt. Ved utmelding refunderes ikke innbetalt kontingent.

## § 5 Kontingent

- 5.1 Generalforsamlingen fastsetter medlemskontingenten som innbetales til fastsatt frist. Medlemmer som ikke har betalt kontingent innen regnskapsårets utgang, kan strykes etter purring.

## § 6 Generalforsamling

- 6.1 Velforeningens øverste myndighet er Generalforsamlingen. Ordinær Generalforsamling holdes innen utgangen av mai måned. Tid og sted bestemmes av styret og bekjentgjøres med 3 ukers varsel. Forslag må være mottatt av styret innen 1 uke før Generalforsamlingen. Innkallingen skal angi de saker som skal behandles på Generalforsamlingen, og skal være tilgjengelig for medlemmene minst en uke før Generalforsamlingen. Generalforsamlingen kan bare fatte vedtak i de saker som er satt opp på innkallingen. Innkalling med dagsorden og eventuelt innkomne forslag legges ut på velets hjemmeside etter styrets behandling.
- 6.2 Alle foreningens medlemmer har adgang til Generalforsamlingen. Generalforsamlingen er vedtaksfør med det antall medlemmer som møter. Ingen har mer enn en stemme, og stemmegivningen kan skje ved fullmakt. Et medlem kan ikke ha mer enn en fullmaktstemme. Medlemmet må være myndig eller stille med hjelpeverge. 1
- 6.3 Dagsorden på Generalforsamlingen kan inneholde:
1. Godkjenning av innkallingen.
  2. Valg av møteleder og møtesekretær.
  3. Styrets årsrapport.
  4. Revisjonsbekreftet og styrebehandlet regnskap. Regnskapsperioden er fra 1.1 til 31.12.
  5. Budsjett/planer for kommende år.
  6. Innkomne forslag.
  7. Kontingent.
  8. Valg.
- 6.4 Valg av styre: Styret skal bestå av minst 5 personer, derav leder, kasserer og sekretær. Dissee ønskes valgt spesielt. Leder og styremedlemmene velges for to år av gangen. Ved første valg velges to styremedlemmer for ett år, slik at to er på valg hvert år. Samtlige kan gjenvelges. Valg av valgkomite: 2 medlemmer som fremmer forslag til nytt styre, revisor og andre grupper/komiteer som velet måtte trenge.
- 6.5 Generalforsamlingens protokoll sendes samtlige medlemmer etter godkjenning av det nye styret.
- 6.6 Generalforsamlingens beslutninger fattes med alminnelig flertall blant de fremmøtte som er stemmeberettigede. Valg foregår skriftlig når det foreligger mer enn ett forslag.
- 6.7 Valgkomiteen rapporterer direkte til Generalforsamlingen.

## **§ 7 Ekstraordinært årsmøte**

- 7.1 Ekstraordinært årsmøte skal avholdes når styret finner det påkrevet eller når minst 10 medlemmer kommer med skriftlig krav om det. Innkalling og avvikling følger samme prosedyre som ved ordinært årsmøte jfr. § 6. Innkallingsfristen er minst 3 uker.

## **§ 8 Medlemsmøter**

- 8.1 Medlemsmøter avholdes når styret finner det nødvendig. Slike møter skal bekjentgjøres minst 8 dager forut.

## **§ 9 Velforeningens ledelse (styret)**

- 9.1 Velforeningens styre er foreningens øverste myndighet mellom Generalforsamlingene.
- 9.2 Styret skal:
- Iverksette Generalforsamlingens vedtak og bestemmelser.
  - Stå for velforeningens daglige ledelse og ivareta medlemmenes interesser overfor andre instanser.
  - Forvalte velforeningens eiendeler/eiendom, herunder alle forpliktelser for Velhuset og Tomten som vedtatt på Generalforsamlingen 1955 samt føre kontroll med velforeningens økonomi.
  - Etter behov oppnevne komiteer eller personer til å løse spesielle oppgaver.
  - Etter beste evne søke å oppfylle velforeningens formål etter gjeldende vedtekter.
  - Representere foreningen utad.
- 9.3 Styret holder møter når leder bestemmer eller et flertall av styremedlemmene forlanger det.
- 9.4 Alle saker og all korrespondanse skal legges fram på styremøtet. Styrets vedtak skal protokolleres, likeså alle dissenser som forlanges protokollert.
- 9.5 Styret har disposisjonsrett over velforeningens midler til alminnelige administrative formål og rett til å bevilge beløp til gjennomføring av vedtak fra Generalforsamlingen. Leder har signaturrett. Kasserer har prokura.



- 9.6 Styret er beslutningsdyktig når flertallet av styremedlemmene er til stede. Styrebeslutninger krever alminnelig flertall. Ved stemmelikhet har fungerende leder dobbeltstemme.

## **§ 10 Vedtektsendringer**

- 10.1 Vedtektsendringer krever 2/3 flertall av de avgitte stemmer og må vedtas på ordinært eller ekstraordinært årsmøte. Endringene trer i kraft umiddelbart.

## **§ 11 Oppløsning**

- 11.1 Oppløsning av velforeningen kan bare behandles på ordinær Generalforsamling og må vedtas med minst 2/3 flertall. Det ordinære styret kan velges til, og får stilling som avviklingsstyre om ikke valg foretas. Generalforsamlingen fatter vedtak om anvendelse av Velets midler og eiendeler. Ingen medlemmer har krav på foreningens midler eller andel av disse.
- 11.2 Sammenslutning med andre velforeninger eller deling av velforeningen anses ikke som oppløsning. Vedtak om sammenslutning/deling og nødvendige vedtektsendringer i denne forbindelse treffes i samsvar med bestemmelsene om vedtektsendring (§ 10). Styret skal i den forbindelse utarbeide en plan for sammenslutningen/delingen som Generalforsamlingen skal stemme over. Ved sammenslutning eller deling skal det innhentes samtykke fra velforeningens kreditorer.