



Hellvikskog Vel

v/formann Ola Dronsett

Liaveien 34

1450 Nesoddtangen

Tel.: 901 96 917

Mail: ola@dronsett.no

www.hellvikskog.no

INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING 2017

Det innkalles til ordinær generalforsamling for Hellvikskog Vel og generalforsamling for Nybrygga- og badehusets andelshavere.

Dato/Tid/Sted: 25. april, kl. 19:15 i NIF-huset ved Berger banen.

Dagsorden

1. Valg av ordstyrer og referent.
2. Årsberetning 2016.
3. Regnskap 2016.
4. Forslag til kontingenter og budsjett for 2017.
5. Status Badehuset
6. Styret informerer
 - Nesodden Velforbund
 - Status vellets 100 års jubileum i 2020 – Jubileumsbok
7. Valg
8. Innkomne forslag
 - Forslag må være styret i hende en uke før generalforsamlingen.
 - (kan sendes ola@dronsett.no eller legges inn på vellets nettside/[Kontakt oss.](#))

Det vil bli enkel bevertning på møtet.

Årsberetning, regnskap og saksdokumenter vil være tilgjengelig på vår internettside www.hellvikskog.no en uke før møtet.

Dette vil også være tilgjengelig i begrenset opplag i papirform på møtet.

Vi oppfordrer medlemmene til å møte på generalforsamlingen.

Er du ennå ikke medlem, meld deg inn. Se nettsidene våre.

Vel møtt!

Vennlig hilsen styret



Hellvikskog Vel

v/formann Ola Dronsett

Liaveien 34

1450 Nesoddtangen

Tel.: 901 96 917

Mail: ola@dronsett.no

www.hellvikskog.no

ÅRSBERETNING GENERALFORSAMLINGEN 2017

1. Valg av ordstyrer og referent.

2. Årsberetning for Hellvikskog Vel 2016

Alle som bor i vårt område kan være medlemmer i vellet og dermed få informasjon om vellets aktiviteter og tilgang til det fantastiske og unike anlegget vi har i Ursvikbukta som består av badehusene med badetrapper og dusj, molo med båt plass for småbåter, "nybrygga" og flytebryggeanlegget. Anlegget vårt er et populært rekreasjonsområde, og skaper et godt velmiljø gjennom blant annet dugnader vår og høst, alltid med servering, St.Hans fest og øvrige private arrangementer.

Vedlikeholdsarbeidene på badehuset må videreføres og vil kreve ytterligere ressurser fra andelshaverne.

St. Hans aften 2016 opprant med fint sommervær. Noen av vellets iherdige medlemmer pyntet bordene med hvite duker og blomster og det ble fyr på grillene med grillkull sponset av vellet mens de fremmøtte selv sto for det som skulle nytes. Vi tente bål i strandkanten og "Hellvikskog All Star Husband" spilte opp for de mer enn 30 personer som var tilstede. De nye bordene kom til nytte i et vellykket arrangement.

Hver enkelt andelshaver og leietager av badehuset plikter å påse at badehuset holdes låst, dette for å unngå at dørene på badehusene blåser opp og blir ødelagt, og for å unngå utilsiktet bruk. Hengelås er ikke tillatt. Vi minner også om at det **ikke** er tillatt å oppbevare bensin i badehusene da forsikringen ikke dekker dette.

Opplagsplassen skal være ryddet senest 22.06 og være klar til St. Hans arrangementet. Alle som benytter opplagsplassen ble ved høstdugnaden oppfordret til å merke båten med navn og telefonnr. Plast merkelapper, strips og vannfast tusj ble hengt på gjerdet ved porten, men ble dessverre ganske raskt fjernet av uvedkommende. Vi prøver igjen i år.

Vellet sto for bygging av et kajakkstativ i høst som kan benyttes av medlemmene. Kontaktperson for registrering av plass er Rolf Wibe, tlf. 988 55 702, rolfwibe@gmail.com

ISI-styret søkte høsten 2015 om midler til flere prosjekter på ISI-banen, men fikk ingen støtte denne gangen. Dermed ble 2016 et lite "hvileår" for ISI-styret og ISI Riders. ISI-lekene ble arrangert 20.august, og 2-300 mennesker fant veien til ISI-banen på en dag med skumle værmeldinger. ISI-lekene hadde i tillegg til de 4 tradisjonelle øvelsene (60 m, lengde, høyde og ballkast) i år en egen stasjon med frisbeegolf. Det ble også spilt fotballkamp der barn i alle aldre deltok. Alt som var av kaker, pølser og brus ble solgt unna, og vi hadde improvisert underholdning fra scenen. Værgudene holdt igjen regnet til litt utpå kvelden, men da var vi forberedt og hadde rigget oss til med telt og

bålfat under telttaket. De seigeste holdt ut til 2-3 tiden om natten. I september søkte vi nok en gang midler til ulike prosjekter, og i desember kom gladmeldingene: ISI får 400.000 kr fra Sparebankstiftelsen til å bygge publikumstoletter og ca 100.000 kr fra Gjensidigestiftelsen til å bygge en permanent utendørs scene, samt innkjøp av diverse aktivitetsutstyr. Så 2017 blir forhåpentligvis et spennende år for ISI-banen.

Strøsandkassene ble fylt før nyttår. Vi bestiller etterfylling ved behov.

Vi oppfordrer vei kontakten i hver enkelt vei (eller andre ivrige sjeler) til å innkalle til f. eks en vårdugnad i forkant av 17. mai hvor det ryddes i grøfter og langs tomtegrensen mot veien, gjøres forefallende veivedikehold (i ikke kommunale veier) og for å fremme sosialt samvær med naboene. Vellet har tradisjonelt bidratt med inntil kr. 1500,- pr. vei, pr. år til dokumenterte utgifter til mat, drikke og bortkjøring av avfall. Har dere spørsmål rundt dette må dere bare kontakte undertegnede. Styret mener fortsatt at dette er en ordning som opprettholder og styrker dugnadsånden og bidrar til å bedre samholdet mellom naboer i vårt nærmiljø.

Vellet har i 2016 opprettholdt kontakten med Ursvik Vel, vedrørende samarbeidet om båt plasser i Ursvikbukten. Vi er i dialog og arbeidet vidreføres. For mere informasjon om hva dette handler om, se historikken i innkallinger og referater fra generalforsamlinger de siste årene på nettsidene våre.

Signert
Styret i Hellvikskog Vel

Styrets sammensetning siden fjorårets generalforsamling:

Formann Ola Dronsett	Sekretær og nestformann Henrik Bang	Badehussjef Jørn Bertelsen	Kasserer Svend Skjønsberg
Styremedlem Hege Skoglund	Styremedlem Sven Erik Johansson	Styremedlem Rolf Wibe	Styremedlem Trond Schliemann

Styremedlem
Bjørn Busk

3. Regnskap 2016

Se vedlegg

4. Forslag til kontingenter og budsjett 2017

Se vedlegg

5. Status badehuset

Badehuset har også i 2016 vært igjennom et stort rehabiliteringsprosjekt. Det var behov for å skifte ut de resterende åtte bærebjelkene på undersiden av badehuset. 2 bjelker som det var kritisk nødvendig å skifte ut ble gjort i 2015. Etter pålegg fra generalforsamlingen ble det sendt beskrivelse med bilder og anbudsinvitasjon til tre entreprenører foruten Johnsen Havnerop som utførte arbeidet i 2015. I tillegg ble anbudsinnbydelsen lagt ut på "Mitt anbud", Finn.no

Etter lang tid med oppfølging og purringer endte vi opp med anbud fra en av de tre inviterte, og ett anbud som kom inn på Finn. Anbudet på Finn var fra et firma i Larvik uten referanser og bar tydelig preg av at de ikke hadde utstyr eller var kapable til oppgaven. Vi fikk svar og anbud fra ett av de tre øvrige inviterte som ble forkastet på grunn av særdeles høy pris. Johnsen Havnerop fikk derved oppdraget til avtalt fast pris, kr 490.000,- + mva, Grunnet kortere tidsbruk enn beregnet fikk vi et avslag på prisen og fakturaen ble pålydende 450.000,- + mva, noe vi var særdeles godt fornøyd med.

Fundamenter og wire til akterfortøyning langs moloen var etter isens slitasje gjennom mange år fullstendig ødelagt og ubrukelig. Wiren ble demontert på vårdugnaden, nye moringer ble støpt og lagt ut som akterfortøyning og de gamle wirefundamentene er nå trukket inn til nordenden av moloen (utført av JH) for å kunne hugges i stykker på dugnaden og fjernes.

Det er laget 2 nye rustfrie griller som står på opplagsplassen til fri benyttelse av Vellets medlemmer.

Nye oppgaver på badehuset og nybrygga

Badehuset står i et særdeles tøft miljø noe som tærer sterkt på materialer og maling. Det er behov for utskifting av takrenner, impregnere undersiden av gulv under badehusene i nærheten der den forrige dusjen sto, utskifting av frontbord under dørterskelen på en del av cabinene foruten grundig skraping og maling. Dette er arbeidsoppgaver som styret vil planlegge utført over tid, men som skal påbegynnes allerede i år.

I påvente av endelig avtale med Ursvik Vel om disponering av noen båtplasser har en del nødvendig arbeid stått på vent. Styret mener vi allikevel kan gjøre noen oppgraderinger som nedtrinn på østsiden og vestsiden av brygga for å lette adkomst til småbåter.

6. Styret informerer

Nesodden velforbund

Nesodden velforbund avholdt formannsmøte 19.10.2016 og 07.03.2017, hvor også ordføreren var tilstede

Styret i Nesodden Velforbund ønsker å bidra mer i velenes arbeid og velenes utfordringer, og de ønsker å være mere synlige. Velforbundet opplever at selv om velene har forskjellige utfordringer, er det mange fellestrekk. Kommunen opplever også velene som en felles enhet, og henvender seg til velforbundet for uttalelser i en del saker og de spør seg "hvordan skal vi vite hvor aktuell saken er for velene våre"? For et bedre og nærmere samarbeid på tvers ser de for seg at alle lederne i velene og styret i Nesodden Velforbund (NVF) kan møtes et par ganger i året for å snakke sammen om hva man er fornøyd med, hvilke saker som aktivt må jobbes med og hva kan forbedres. Hovedpoenget er å utnytte og utveksle hverandres kompetanse, erfaringer og for å bidra til at vi kan stå sterkere sammen i saker hvor kommunen er involvert.

Status vellets 100 års jubileum i 2020 – Jubileumsbok

Det ble besluttet på generalforsamlingen 2016 at vi skal forberede markering av vellets 100 års jubileum i 2020 blant annet gjennom en jubileumsbok. Kjell Gudmundsen påtok seg å undersøke muligheten for å finne frem til en forfatter/skribent som kan påta seg oppdraget

7. Valg

Styrets sammensetning 2016:

Navn	Adresse	Status
Formann; Ola Dronsett	Liaveien 34	Ikke på valg
Kasserer: Svend Skjønsberg	Liaveien 46	Ikke på valg
Sekretær/Nestformann: Henrik Bang	Trollveien 60	På valg
Badehussjef Jørn Bertelsen	Birkeveien 15	På valg
Styremedlem Bjørn Busk	Trollveien 48	På valg
Styremedlem Hege Skoglund	Trollveien 29	Utgår
Styremedlem Sven Erik Johansson	Mosses vei 16	Ikke på valg
Styremedlem Trond Schliemann	Mabels vei 11	Ikke på valg
Styremedlem Rolf Wibe	Liaveien 17	Ikke på valg
Andre komiteer og verv:		
Representant for nybrygga Jørn Bertelsen	Birkeveien 15	På valg
ISI Komiteen Trond Shliemann Per Kristensen	Mabels vei 11 Birkeveien 35	På valg
Revisor: Bjørn Olav Drabløs	Trollveien 28	På valg
Valgkomité: Terje Larsen Roar Hartung.	Gml. Hellvikskogs vei 88 Trollveien 69	På valg

Valgkomiteen presenterer innstilling til nytt styre.

8. Innkomende forslag

Forslag til Æresmedlemskap.

Styret foreslår Asbjørg Ingvoldsen og Toralf Johansen som æresmedlem i Hellvikskog vel.

Ny redskapsbod på opplagsplassen

Badehuset og bryggene benytter badehus nr 39 til oppbevaring av verktøy, materiell og utstyr. Det er en utfordring å holde orden og oversikt over hva vi har og hva det er behov for å kjøpes inn til dugnader osv. Det ender ofte med doble anskaffelser fordi vi ikke har oversikt og "finner" det vi skal benytte til enhver tid. Styret foreslår derfor å kjøpe inn, alternativt bygge en redskapsbod som skal setes opp på opplagsplassen i hjørnet ved lyktestolpen. Investeringsbehov 20 – 30 000,- kr. Investeringen deles mellom badehus, brygger og vellet.

Badehus 39 blir frigjort for utleie.

Orientering om mulig badstue i badehuset.

Orientering om mulighet til å bygge badstue i den nordlige enden av badehuset.

Hellvikskog Vel dato, 2017-02-27

Styret