

Innkalling til generalforsamling

Søndag 11. oktober 2020 kl. 1400 på velhuset.

Påmelding

På grunn av koronasituasjonen kreves det påmelding til generalforsamlingen. Send navn, telefonnummer og hjemstedskommune til grimsgaard@online.no senest i løpet av fredag 9. oktober dersom du ønsker å delta. Det oppfordres til at kun en fra hver husstand deltar. Det er begrenset plass på velhuset for å opprettholde avstandskravene. Oversikten over påmeldte/frammøtte vil bli oppbevart i 14. dager for bruk ved eventuell smittesporing.

Dagsorden

- 1) Godkjenning av innkalling
- 2) Valg av møteleder og sekretær
- 3) Årsrapport for 2019
- 4) Regnskap 2019
- 5) Innkomne forslag:
 - * Lars Grimsgaard ønsker å kjøpe ca. 70 m² grunn fra Blylaget vel for kr. 100,- / m² (ca. kr. 7.000,-)
 - * BIFEN ber om at Blylaget vel blir med på deling av utgiftene til tre nye badebøyer til ca. kr. 12.000,-. Styret innstiller at det settes av inntil kr. 6.000,- på budsjett for 2021.
 - * Arild Hagen og Therese Heggdal ber om at vellet jobber for å få fartsdempende tiltak i Glenneveien.
- 6) Arbeidsprogram 2020
- 7) Budsjett 2020
- 8) Kontingent
 - Styret foreslår at kontingenten for 2021 økes til kr. 500,-.
- 7) Valg
 - Lars Grimsgaard som leder, Finn-Anders Lauritzen som kasserer og Ellen-Merete Øiestad som styremedlem står på valg. I tillegg skal valgkomite og revisor velges. Valgkomiteen legger fram sitt forslag på generalforsamlingen.

Årsrapport for 2019 – Blylaget Vel

Organisasjonsforhold

I 2019 har styret bestått av:

Formann	Lars Grimsgaard
Kasserer	Anders Lauritzen
Styremedlem	Wenche Gulbransen
Styremedlem	Inger-Lise Schie
Styremedlem	Ellen-Merete Øiestad
Styremedlem	Stig Kallestad

Blylaget Vel hadde 63 betalende medlemmer i 2019.

Det har vært avholdt 6 styremøter.

Aktiviteter

Vervekampanje

Våren 2019 ble det gjennomført en vervekampanje for å øke medlemstallet.

Dugnad

Mellom 15 og 20 personer stilte på ryddedugnad i mai 2019. Det ble ryddet rundt Velhuset og på strendene bortover til Storgården.

17. mai

Tradisjonen tro ble det arrangert flaggheising ved Velhuset 17. mai 2019. Mange festkledte mennesker møtte opp, og det gikk unna med varm toddy, mens Jaer Skoles Musikkorps sørget for flott musikk.

23. juni

Styret søkte om tillatelse fra Follo Brannvesen til brenning av Sankthansbål i 2019. Arrangementet ble avviklet uten styrets deltakelse.

Utleie av Velhuset

Velhuset har vært utleid og utlånt til diverse arrangementer og møter i løpet av 2019.

Saker til behandling

Blylaget brygge

Styret har jobbet med ideer for hvordan vi kan gjøre Blylaget brygge mer attraktiv. Vedlagt ligger litt mer info og en enkelt skisse.

Bord og stoler til velhuset

Styret har fått en avtale med Torgeir Hafstad som gir en del nyere stoler og bord til velhuset mot at han får arrangere utstillinger der.

Kartlegging av friluftsområder

Styret har på forespørsel fra kommunen uttalt oss om aktuelle friluftsområder innenfor vellets geografiske område.

Blylagveien

Styret har vært i kontakt med kommunen angående sikring av grøfter og rydding av vegetasjon langs Blylagveien.

Torborg Nedreaas dag

Nesodden biblioteks venner hadde planer om å arrangere en Torborg Nedreaas dag på Blylaget 6. juni 2020, men denne ble avlyst på grunn av koronasituasjonen.

Grasrotandel

Styret har søkt om å få være med i ordningen om grasrotandeler, men har fått avslag på det.

Eiendomsskatt

Blylaget vel har søkt og fått fritak for eiendomsskatt for velhuset.

Forslag til arbeidsprogram 2020

m/status pr. 1.10.2020

Koronasituasjonen

Styret har løpende vurdert tiltak og arrangement opp mot koronasituasjonen. Flaggheisingen på 17. mai ble gjennomført uten oppmøte og korpsmusikk. Generalforsamlingen er blitt utsatt, men styret har funnet det forsvarlig å gjennomføre denne fysisk i oktober med visse tiltak for å unngå smitte.

Blylaget bryggealegg

Styret har jobbet med ideer for hvordan vi kan gjøre Blylaget brygge mer attraktiv. Vedlagt ligger litt mer info og en enkelt skisse. Styret har fått tilbakemelding fra kommunen at de kan være behjelpelig med mann og maskin i 2021 for fjerning av betongplattning, jevne ut grunnen, legge på subus og sette opp skilt om at hensetning av avfall ikke er tillatt.

Generalforsamlingen ber styret fortsette med planene og søke om midler til søknader og gjennomføring. I utgangspunktet bør vellets bidrag være dugnadsinnsats.

St. Hansaften

Styret har besluttet at ordningen med St. Hansbål opphører på grunn av brannsikkerhet, arbeidskrevende, estetikk og dyrevelferd. Vedlagt ligger en utdypende orientering som er lagt på vellets hjemmeside og sendt til kommunen.

Linaro friområde

Styret har jobbet mot Nesodden kommune for å få satt opp toaletter på friområdet på Linaro.

Storegården

På bakgrunn i generalforsamlingens vedtak har styret fulgt opp kommunen for å få avklart hva som er videre plan for sikring av Storegården. Dette arbeidet har gått tregt, men formannskapet fattet 11.3.2020 et slikt vedtak: «Administrasjonen bes om å gjennomføre en åpen prosess med aktører interessert i å restaurere og/eller drive Linaro for å undersøke om deres interesse kan bekreftes innenfor de rammene som den statlige sikringen legger for Linaro, og i så fall på hvilke betingelser.» På denne bakgrunn har administrasjonen startet arbeidet med å få oversikt over omfang og kostnader på kommunens restaurering og få til en dialog med aktuelle drivere av stedet (DNT og/eller Oslofjorden friluftsråd).

Trafikksikkerhet

Arbeidet med trafikksikkerhet må fortsette. Viken fylkeskommune må kontaktes for å følge opp tidligere henvendelser for å få redusert hastigheten langs Glenneveien. Styret må be om tilgang til de fartsmålingene som i sin tid ble gjennomført i forbindelse med at hastigheten ble satt ned til 40 km/t. Det må også arbeides for å få gjennomført andre tiltak.

Velhuset og området rundt

Samarbeidet mellom BIFEN og Blylaget vel om vedlikehold av Velhuset må tas opp igjen. Med riktige tiltak bør dugnadsarbeid kunne gjennomføres til tross for koronasituasjonen.

Grensejustering mellom Frogn og Nesodden kommune

På bakgrunn i generalforsamlingens vedtak søkte Blylaget vel om en justering av grensen mellom Nesodden og Frogn kommune 27.8.2016. Søknaden har vært sendt fram og tilbake mellom berørte kommuner, Fylkesmannen og departementet. Fylkesmannen har nå gitt Nesodden og Frogn kommune frist til 1. november 2020 med å utrede spørsmålet. Fylkesmannen vil så gi sin innstilling til departementet som tar den endelige avgjørelsen. Styret besvarer løpende de spørsmål som blir stilt.

Flaggheising ved Velhuset 17. mai

Flaggheisingen ble gjennomført uten korpsmusikk og publikum til stedet på grunn av koronasituasjonen.

Søke om fritak for eiendomsskatt for Velhuset

Navnesak Korketrekkeren

Kommunen fikk inn et privat initiativ om å gi en vei på Nesodden navn etter forfatteren Torborg Nedreaas. Styret engasjerte seg i saken. Statens kartverk vedtok at stien bak velhuset skal hete Korketrekkeren som et minne etter Torborg Nedreaas. Hver helg hadde Torborg Nedreaas åpent hus hvor gjestene kom med båt til Blylaget brygge. På vei opp fra brygga begynte gjestene å åpne rødvinsflaskene. Dermed ble bakken kalt for Korketrekkeren.

Korketrekkeren

Styret søkte Nesodden velforbund 5.5.2019 om støtte på 56.000,- for opprustning av Korketrekkeren. 30.1.2020 fikk vi svar om at vi hadde fått innvilget tilskudd på kr. 8.960,- for oppsetting av rekkverk, men støtte for vedlikehold av veien ble ikke innvilget. Tilskuddet dekker kun 50 % av materialer til rekkverk, noe vi tro beror på en misforståelse. 30.3.2020 sendte vi en ny henvendelse til Nesodden velforbund for å få

avklart om vi kunne få godkjent dugnadsinnsats som vellets 50 % bidrag. Denne henvendelsen har vi ikke fått svar på så langt. Generalforsamlingen ber styret om å søke om tilskudd fra flere aktører slik at vellets bidrag i hovedsak blir dugnadsinnsats.

Badebøyer

Styret har utredet mulighetene for utsetting av badebøyer i Sindingbukta mot Frogn kommune og Kystverket. Det ble sendt inn en formell søknad til Kystverket for oppsetting av 8 bøyer som ble godkjent. BIFFEN har bevilget penger og kjøpt inn og satt ut tre bøyer.

Budsjett 2020

Inntekter

Medlemskontingent	21.000,-	70 medlemmer av 300,-
Utleie velhuset	1.000,-	
Andre inntekter	1.000,-	<u>Utbytte Gjensidige, renter</u>
Sum inntekter	23.000,-	

Utgifter

Kommunale avgifter	1.400,-	
Arrangementutgifter	1.500,-	
Medlemskontingent Velforbundet	4.200,-	Kr. 60,- pr medlem
Vedlikehold Velhuset	5.000,-	
Styreweb	3.500,-	
Forsikring Velhuset	6.500,-	
Bankkontokostnader	1.200,-	
Strøm	6.600,-	
Andre utgifter	500,-	
Sum utgifter	30.400,-	
Resultat	-7.400,-	
Til disposisjon 31.12.2020	20.937,-	