

PROTOKOLL ORDINÆRT SAMEIERMØTE

SAMEIET KLEKKERVIKA BRYGGE

Lørdag 20. juni 2015, kl 15.00

Resort Lyngørporten, Gjeving

1. Dagsorden
 - 1.1. Innkalling og dagsorden ble godkjent.

Av 96 sameiere møtte 27 fordelt på 13 personlige pluss 14 fullmakter. Ingen kunne dermed avgi stemme for mer enn 2. Ettersom Jan Tovsen og Ketil Marcussen begge hadde to fullmakter i tillegg til sin personlige stemme er det 25 tellende stemmer.
 - 1.2. Valg av møteleder
Erling Marcussen Timm ble valgt.
 - 1.3. Valg av referent
Terje Pedersen ble valgt.
 - 1.4. Valg av to sameiere til å underskrive protokollen sammen med møteleder.
Ketil Marcussen og Jens Martin Marcussen ble valgt.
2. Årsregnskapet 2014
Årsregnskap med vedlegg ble gjennomgått og vedtatt med 20 mot 5 stemmer. De som stemte mot ønsket å få sine navn protokollført. Dette gjelder Jan Tovsen, Hans Melbye, Lyngørfjorden Eiendom AS, Jens Martin Marcussen, Tom Scheen og Dag Berg-Hansen. (Avviket mellom antall navn og antall stemmer er redegjort for i 1.1)
3. Innkomne saker:
 - 3.1. Bruk av andelsbevis/sameiebevis – Sak fremmet av styret.

Følgende forslag ble vedtatt enstemmig: *Vedtektenes § 6, annet avsnitt, endres som følger: Skriftlig bekreftelse på at andelen er overdratt skal være signert av både selger og kjøper, og umiddelbart sendes til styret som bekrefter når overdragelsen er notert i protokollen. Kostnader i forbindelse med overdragelser og adresseendringer belastes den enkelte andelseier.*
 - 3.2. Revisor for sameiet – sak fremmet av styret.

Følgende forslag ble vedtatt enstemmig: *Vedtektenes § 24 endres som følger: Sameiermøtet kan velge en revisor. Dersom det velges revisor gjøres det for ett år av gangen.*
 - 3.3. Dispensasjon for båtlengde – Sak fremmet av Lyngørfjorden Eiendom AS.

Følgende forslag ble vedtatt enstemmig: *Lyngørfjorden Eiendom AS får dispensasjon fra vedtektenes §11 og kan ha båter inntil 12m på plass nr 121,123,125,127,129,131 for perioden juni-august 2015, forutsatt at det er innenfor private og offentligrettslige tillatelser.*
4. Valg av styremedlemmer
Erling Marcussen Timm og Terje Pedersen ble valgt som styremedlemmer fram til årsmøtet 2017.
Kjetil Giving Hauge ble valgt som varamedlem fram til årsmøtet 2016.
5. Valg av styrets leder (blant de fire medlemmene)
Erling Marcussen Timm ble valgt som styrets leder fram til årsmøtet 2016
6. Valg av revisor.
Jan Stub ønsket å fratre. Sameiermøtet besluttet å velge ny revisor og valgte Tor Morten Halvorsen.



Ketil Marcussen

Gjeving, 20. juni 2015



Erling Marcussen Timm



Jens Martin Marcussen