

Ursvikbuktens Båtforening

v/formann Jørn G Bertelsen
Birkeveien 15
1450 Nesoddtangen
Tlf: 90 05 94 94
e-post: jorn.g.bertelsen@online.no

Til andelshaverne i Ursvikbuktens Båtforening **Innkalling til GENERALFORSAMLING**

På NIF-huset 3. juni kl 18.30

Dagsorden.

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av møteleder og referent
3. Årsberetning for 2019
4. Regnskap for 2019
5. Kontantregnskap 2019
6. Valg
7. Fastsettelse av medlemskontingent / andelsinnskudd for 2020
8. Budsjett 2020
9. Statusrapport for båtforeningen og båtanlegget sesongstart 2020
10. Innkomne forslag

-

-

Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen må sendes på e-post senest 1 uke før generalforsamlingen.

Ta gjerne kontakt med styret dersom det er spørsmål. Styret kan nås gjennom kontaktinformasjon på nettsiden www.ursvikbukten.no

Styret

Ursvikbuktens Båtforening

1. Styrets årsberetning for 2019

Siden generalforsamlingen i fjor har det vært avholdt 4 styremøter og 1 felles høstdugnad.

Nye brygger mellom bølgebryter og innerste betongbrygge er lagt ut, og utriggere er skiftet der det var behov.

Det etterlyses **forsikringsbekreftelse** på alle båter over 20 fot. Dette skal sendes uoppfordret til styret etter vedtak på Generalforsamling i 2015.

Styret gjør oppmerksom på at båter som er større enn plassbredden som disponeres, **ikke skal** ligge i anlegget. Det er plasshavers ansvar at båt og plass står i forhold til hverandre. Båter som ikke passer på plassen vil bli bortvist.

Fortøyde båter, også på gjesteplasser, uten riktige fortøyninger/strekkavlastere, gir unødvendig mye belastning på anlegget. Det bør innskjerpes i fra årets sesong.

Det er fortsatt mange som fortøyer uten nødvendige strekkavlastere slik det er vedtatt påbud om på tidligere generalforsamling. Håndhevelse av dette vil bli effektivert med å sette på fortøyninger og belaste plasseier. Det er uvesentlig for båtforeningen om plassen er leiet bort, da dette er plass-/andelseiers ansvar. Kostnad for tau, strekkavlastere og kr 1.500,- for arbeid vil bli belastet.

Styret mottar fortsatt henvendelser fra personer som ønsker å leie/kjøpe båt plass. De som ikke benytter sin plass oppfordres til å ta kontakt med formannen som har en lang liste over interessenter.

Styret, 19. mai 2020

4. Regnskap for 2019

Se vedlegg

5. Kontantregnskap for 2019

Se vedlegg

6. Valg:

Etter valget på ordinær generalforsamling i 2019 har styret hatt følgende sammensetning:
POSISJON NAVN STATUS FOR GF 2019

Formann/kasserer	Jørn G. Bertelsen	På valg
Kasserer/styremedlem	Sturla Holand	Ikke på valg
Sekretær	Helge Pedersen	På valg
Styremedlem	Roar Hartung	På valg
Styremedlem	Robert Heggen	Ikke på valg
Styremedlem	Per Olav Kulblik	Ikke på valg
Varamenn:	Kjell Gudmundsen	På valg
	Torgeir Stubberud	På valg

Revisor	Ole Næsje	På valg
---------	-----------	---------

Valgkomité	Kjell Gudmundsen	På valg
------------	------------------	---------

Valgkomitéens innstilling presenteres på møtet.

7. Fastsettelse av medlemskontingent / andelsinnskudd for 2020

Det er ikke foreslått endrede kontingenter.

Følgende kontingenter for 2020 er foreslått:

Kontingenter 2020						
Plass- størrelse	Antall plasser	Kontingent		Sum pr.år medlem	Sum kontingent	
2,5	10	4325	0	4325	43250	
3	23	4990	0	4990	114770	
3,5	11	5655	0	5655	62205	
4	7	6320	0	6320	44240	
4,5	2	6985	0	6985	13750	
	53				278435	
Sum Kontingent						278435

Innskudd og omsetningsverdi						
Plass- størrelse	Antall plasser		Omsetningsverdi		Sum	
			2019	2020	Innskudd	
2,5	10		58250	58250	582500	
3	23		64890	64890	1492470	
3,5	11		70205	70205	772255	
4	7		75520	75520	528640	
4,5	2		80340	80340	160680	
			Sum		3375865	

8. Budsjett for 2020

Se vedlegg

9. Statusrapport

Se vedlegg

9. Innkomne forslag

- Opprettelse av metrologisk målestasjon (vind, temperatur) (Netatmo eller lignende) med kamera. Tilgjengelig på nettet.
- Ventelister («markeds plass») på båtplasser (nye, bytte, opp/ned gradering). Forslag om at lister offentliggjøres
- Opprettelse av en webside for båtforeningen

Nesodden, 19.05.2020

Jørn G. Bertelsen

Styreformann

Statusrapport for båtforeningen og båtanlegget sesongstart 2020

Båtanlegget er betydelig oppgradert i 2019 og gjennom vinteren-våren 2020.

Det siste som er gjort er skifte av fenderstokk på bølgebryteren og de siste uttriggerne som skulle skiftes er på plass.

Styret har gjennomført flere avgrensede dugnader på anlegget og fått på plass vannposter som skal dekke alle plassene i anlegget.

Anlegget fremstår nå som oppgradert og i god og robust stand, og vi ønsker alle velkommen til 2020-sesongen.

Ved ny utlegging av uttriggerer ble plassene målt opp, og det har blitt noen justeringer på størrelser, hvor det er fordelt ut ca 4 meter ekstra plassbredde blant eksisterende plasser i hht ønsker og ventelister.

SLEPEJOLLER

Det vil bli etablert en «jolleparkering» for slepejoller for båtforeningens medlemmer/-leietakere som har båt i anlegget, og styret vil komme tilbake med informasjon om dette når det er klart, og det vil være en plassavgift for bruk.

Dette gjøres bl.a som et tiltak for å få slutt på lagring av slepejoller/gummibåter på bryggene i anlegget, som vi ikke ønsker.

FENDRING AV PLASSENE

Det vil bli bestilt inn Parmafendere på rull for tilpasning til definert behov der hvor det evt mangler. Pr plass vil det være inntil 6 meter fender til 2,5- 3M plass, og inntill 8 meter fender til 3,5-4,5M plass.

Dette vil bli bestilt når det er laget oversikt over totalbehovet. **Montering gjøres av den enkelte plasseier.**

ANDRE VIKTIGE SAKER

FORSIKRING

Det etterlyses **forsikringsbekreftelse** på alle båter over 20 fot. Dette skal sendes uoppfordret til styret etter vedtak på Generalforsamling i 2015.

FORTØYNING

Styret gjør oppmerksom på at båter som er større enn plassbredden som disponeres, **ikke skal** ligge i anlegget. Det er plasshavers ansvar at båt og plass står i forhold til hverandre. Båter som ikke passer på plassen vil bli bortvist.

Fortøyde båter, også på gjesteplasser, uten riktige fortøyninger/strekkavlastere, gir unødvendig mye belastning på anlegget. **Skader på anlegget som skyldes feil/dårlig fortøyninger vil bli belastet båteier.** Vi har allerede hatt første ekstremvær for Indre Oslofjord med vind over 30 ms, et varslet vær som klart viste manglende kunnskap om å fortøye båter blant medlemmene.

Det er fortsatt mange som fortøyer uten nødvendige strekkavlastere slik det er vedtatt påbud om på tidligere generalforsamling. Håndhevelse av dette vil bli effektivt med å sette på fortøyninger og belaste plasseier. Det er uvesentlig for båtforeningen om plassen er leiet bort, da dette er plass-/andelseiers ansvar. Kostnad for tau, strekkavlastere og kr 1.500,- for arbeid vil bli belastet.

Dette innskjerpes i fra årets sesong, og det er lagt ut en beskrivelse av fortøyningsregler på båtforeningens hjemmeside – www.ursvikbukten.no.

Styret i Ursvikbuktens Båtforening, mai 2020