



*Friluftsliv og naturglede i Bærums blå-grønne vassdrag*

Arkitektkontoret KVADRAT

[kvadrat@kvadrat.no](mailto:kvadrat@kvadrat.no)

Bekkestua 21. september 2016

Deres ref.: prosj.nr/ 1536

1536-Varsel om oppstart,  
reguleringsplan

Lommedalsveien.docx

## Merknader til Varsel om oppstart planarbeid – Lommedalsveien 289, Bærum kommune, Gnr/Bnr 97/22

---

Bærum Elveforum har fått tilsendt varslet fra Bærum Natur- og Friluftsråd.

Eiendommen er nabo til Lomma og Krydsbybekken.

I Lomma er bredden på byggeforbudssonen målt fra elvekant 30 m. Langs bekken er byggeforbudssonen 10 m. Langs vassdragene skal det opprettholdes og utvikles en vegetasjonssone på minst 10 (Kommuneplanens arealdel, § 11.4 Vassdrag).

Det er forekomst av elvemuslinger i Lomma ved eiendommen. Elvemuslinger er av nasjonal interesse.

I Lomma er det ørret og elvenjøye. Det er ikke kjent om Krydsbybekken er gyte- og oppvekstområde for fisk. Dette må utredes som del av planarbeidet.

Vi ber om at man som del av planarbeidet kartlegger svartlistede og rødlistede arter i området. Svartlistede arter skal fjernes, og rødlistede skal vernes.

NVE har ikke foretatt flomsonekartlegging langs denne delen av Lomma. Området langs Krydsbybekken er flomutsatt. Det er ikke kjent hvor høyt opp 200-års flommen kan forventes å gå, men ved flom går Lomma over golfbanen på nordøstsiden og over jordet på sydøstsiden, og et godt stykke innover det flate partiet ved Krydsbybekkens utløp i Lomma. Det er ikke kjent om man langs eiendommen mot Lomma har forbygget mot flom. Flomproblematikken må utredes som del av planarbeidet.

Ved tidligere tider var det mye forurensninger i Krydsbybekken, kloakk fra eiendommene og oljelekkasje fra bussgarasjen. Som del av planarbeidet ber vi om at man kartlegger og eventuelt fjerner gamle fyllinger langs eiendommen.

Hilsen Bo Wingård (sign.)

Leder Bærum Elveforum

Kopi til Bærum kommune, [post@baerum.kommune.no](mailto:post@baerum.kommune.no)

Bærum Natur- og Friluftsråd, [terbo@online.no](mailto:terbo@online.no) og [arnkver@online.no](mailto:arnkver@online.no)

Odd Willy Lørstad, [lorstad@gmail.com](mailto:lorstad@gmail.com)

Bærum Elveforum. Postboks 252, 1319 Bekkestua, [post@baerumelv.no](mailto:post@baerumelv.no)  
[www.baerumelv.no](http://www.baerumelv.no)

BANKKONTO NR. 1503 70 05905