



Org. Nr.: 997339851

Nærnes Grendehus BA  
Sundbyveien 5B, 3478 Nærnes  
[styret@narsnesgrendehus.no](mailto:styret@narsnesgrendehus.no)

---

Nærnes Vel

**Nærnes, 29. februar 2020**

C/O Leder Geir C. Walaas Skolefaret 10, 3478 Nærnes

[geir@walaas.com](mailto:geir@walaas.com)

[Post@naersnes.no](mailto:Post@naersnes.no)

---

**Sendes også med kopi til Grendehusets øvrige A-andels eiere:**

Nærnes båtforening v/ leder Thorleif Eriksen

[Thorleif.Eriksen@asker.kommune.no](mailto:Thorleif.Eriksen@asker.kommune.no) [post@naersnes-baat.no](mailto:post@naersnes-baat.no)

Nærnes Kirkeforening v/ leder Alf-Åge Hansen [aallhhaa1@gmail.com](mailto:aallhhaa1@gmail.com)

Nærnes speidergruppe v/gruppeleder Kristian J. Steffensen [krsteffensen@yahoo.com](mailto:krsteffensen@yahoo.com)

**Dagens situasjon for Nærnes Grendehus**

Nærnes Grendehus er eiet av lag -og foreninger på Nærnes, gjennom såkalt A-andeler. Grendehuset er stedets «Storstue», et felles møtested med høy kvalitet og stor kapasitet. Grendehuset er et populært lokale og i det siste er det foretatt vesentlige investeringer og forbedringer, noe som har ført til større utleieinntekter.

I de senere år har det minket på foreninger med A-andeler og noen av dem har bygget egne forsamlingshus. Det er nå bare fire aktive foreninger med; Nærnes Vel, Nærnes Båtforening, Nærnes Kirkeforening og Nærnes speidergruppe. Av disse er Nærnes Vel, den største foreningen med A-andeler.

Forutsetningene for den opprinnelige organisasjonen, stadfestet i Grendehusets vedtekter, er derfor endret. Dette har medført at vi lenge har slitt med å rekruttere nye styremedlemmer og å gjennomføre Årsmøter slik vedtektene forutsetter. Styremedlemmene blir gjerne «Tordenskjolds soldater» som gjør tjeneste år etter år og som går igjen i flere andre foreninger.

Vi tenker derfor å «rasjonalisere» med de personene som engasjerer seg i «styre og stell» her på Nærnes.

**Tanker om endringer av organisasjonen «Nærnes Grendehus BA»**

1. Det foreslås at styret i Grendehuset og Nærnes Vel vurderer/samarbeider om å styrke administrasjon og styrekapasiteten ved Grendehuset, ved at Grendehuset går inn administrativt i Nærnes Vel. Vi tenker oss at noen av styremedlemmene i Nærnes Vel inngår i en arbeidsgruppe som, i tillegg til arbeid som ordinære styremedlemmer i

---

Nærsnes Vel, også skal ha særskilt søkelys på drift av Grendehuset. Mye på samme måte som Veilaget, med egen økonomi og eget regnskap. Nærsnes Vel gir regnskapsmessig -og annen administrativ støtte ved bruk av verktøyet Styreweb, etc.

2. Videre opplyses det at Grendehusets nåværende Styre vurderer å ha en lønnet, ansvarlig person for utleie-delen på Grendehuset. Arbeidsoppgavene kan være for eksempel; booking av utleie, hente post, tilsyn før/etter utleie og markedsføring av utleiedelen ... Dette er viktige roller for den økonomiske driften og den må fungere bra. Aktiviteten/arbeidsmengden med disse oppgavene går ut over det som kan forventes av et styremedlem.

#### **Forbehold til over nevnte forslag:**

Fristen er **1.3.20** for å melde saker til Nærsnes Vels Årsmøte, som avholdes den 26.3.20.

Da dette forslaget bare p.t. er styrebehandlet via e-post i Grendehuset, tas det forbehold om formell behandling i Grendehusets forberedende styremøte den **4.3.20** og vårt ordinære Årsmøte den **18.3.2020**, der alle A-andelseiere har stemmerett.

I denne saken gjør vi også oppmerksom på disse bestemmelsene i Nærsnes Grendehus BA vedtekter, som lyder følgende:

#### *§ 9 Endring av vedtektene*

*Lagets vedtekter kan endres av årsmøtet dersom minst to tredeler av de avgitte stemmer vedtar det. Forslag fra andelshavere om endring av vedtektene må være styret i hende innen utgangen av januar.*

#### *§ 10 Oppløsning*

*Oppløsning av foreningen må vedtas på to på hverandre følgende årsmøter som avholdes med minst seks måneders mellomrom. Et av disse møtene skal være et vanlig årsmøte.*

*Vedtak om oppløsning krever to tredels flertall. I vedtakene bestemmes hvordan det skal forholdes med foreningens eiendeler og eventuelle økonomiske forpliktelser.*

For Styret i Nærsnes Grendehus BA:

\_Knut Erik Wenerslund, Leder (Sign.)