



## Hellvikskog Vel

*v/formann Bjørn Busk*  
*Trollveien 48*  
*1450 Nesoddtangen*  
*Tel. 98 63 01 96*  
*busk@adl.no*  
**www.hellvikskog.no**

## **INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING 2016**

Det innkalles til ordinær generalforsamling for Hellvikskog Vel og generalforsamling for Nybryggas og badehusets andelshavere.

**Dato/Tid/Sted: 28. april, kl. 19:15 i NIF-huset ved Berger banen.**

### **Dagsorden:**

1. Valg av ordstyrer og referent.
2. Årsberetning 2015.
3. Regnskap 2015. Regnskap og budsjett i eget vedlegg.
4. Utbedring av vaieren langs moloen, fra badehuset og inn til land.
5. Finansiering av fortsettelsen på det nødvendige vedlikeholdet på badehuset.
6. Grusveier og vellets rolle og ansvar for vedlikehold av private veier.
7. Økonomisk støtte til arrangementer i vellets regi i 2016.  
(Velfest, St. Hans, Veidugnad, annet.)
8. Innkomene forslag:
  - Forslag om å få laget en "Velbok" i forbindelse med 100 års jubileumet i 2020.
  - Forslag om innsamling av kvist etter rydding langs vei og på egen eiendom.
9. Forslag til kontingenter og budsjett for 2016. Regnskap og budsjett i eget vedlegg.
10. Valg.

Det vil bli enkel bevertning på møtet.

**Årsberetning, regnskap og saksdokumenter vil være tilgjengelig på vår internettside [www.hellvikskog.no](http://www.hellvikskog.no), en uke før møtet.**

Dette vil også være tilgjengelig i begrenset opplag i papirform på møtet.

**Vi oppfordrer medlemmene til å møte på generalforsamlingen.**

**Er du ennå ikke medlem, meld deg inn. Se nettsidene våre.**

**Vel møtt!**

**Velvillig hilsen styret**

# 1. Valg av ordstyrer og referent.

## 2. Årsberetning for Hellvikskog Vel 2015

I år har mye handlet om badehuset og de pågående vedlikeholdsarbeidene. Flere tusen dugnadstimer er lagt ned og resultatene er synlige. Styret i Hellvikskog Vel er stolte over det dugnadsarbeidet som her blitt lagt ned i løpet av sommeren. Og det at vi klarer å ivareta dugnadsånden i vårt lille paradis på jord. Alle som bor i vårt område kan være medlemmer i vellet og dermed få tilgang til, og ta gleden av det fantastiske anlegget vi har i Ursvikbukten. Dette dugnadsarbeidet måtte jo belønnes med servering av mat og drikke. Vi har derfor kjøpt inn tre nye benkebord for å kunne sitte flere i slike sammenhenger. Ut over dette ble det gjennomført vår og høstdugnad, med forfriskninger til de fremmøtte. Vedlikeholdsarbeidene må videreføres og vil kreve ytterligere ressurser fra andelshaverene.

Så kom St. Hans aften 2015. Vi tente bål i strandkanten og det var ca. 30 personer som møtte opp. Vi grillet medbrakt, på vellets grillkull. De nye bordene kom til nytte og værgudene var på vår side. Arrangementet var meget vellykket.

Vellet arrangerte velfest på Eklund høsten 2015. Vi ble 60 mennesker til bords og Vel-Trubadurene spilte og sang ut i de små timer. Arrangementet ble meget vellykket.

Nye ISI-banen ble åpnet av ingen ringere enn ordføreren i Nesodden Kommune. ISI- lekene ble gjennomført med noen tilleggsaktiviteter som frisbee- golf og BMX- sykkelkross. Fornyelsen av ISI er ikke ferdigstilt og vi venter nye overraskelser i årene som kommer.

Styret oppfordrer alle til å holde badehuset sitt låst, dette for å unngå at dørene på badehusene blåser opp og blir ødelagt. - Hengelås er ikke tillatt. Vi minner også om at det **ikke** er tillatt å oppbevare bensin i badehusene da forsikringen ikke dekker dette.

Strøsandkassene ble fylt før nyttår. Vi bestilte etterfylling ved behov.

Vi oppfordrer veikontakten i hver vei (eller andre ivrige sjeler) til å innkalle til en vårdugnad, hvor det ryddes i grøfter, gjøres forefallende veivedlikehold og foretas sosialt samvær. Vellet har her tradisjonelt bidratt med inntil kr. 1500,- pr. vei, pr. år til dokumenterte utgifter til mat, drikke og bortkjøring av avfall. Har dere spørsmål rundt dette må dere bare kontakte undertegnede. Styret mener fortsatt at dette er en ordning som opprettholder og styrker dugnadsånden og bidrar til å bedre samholdet mellom naboer i nærmiljøet.

Vellet har i 2015 opprettholdt kontakten med Ursvik Vel, vedrørende samarbeidet om båt plasser i Ursvikbukten. Vi er i dialog og arbeidet videreføres. For mere informasjon om hva dette handler om, se historikken i innkallinger og referater fra generalforsamlinger de siste årene på nettsidene våre.

Signert  
Styret i Hellvikskog Vel

Styrets sammensetning siden fjorårets generalforsamling:

Formann Bjørn E. Busk	Sekretær og nestformann Henrik Bang	Badehussjef Jørn Bertelsen	Kasserer Svend Skjønsberg
Styremedlem Hege Skoglund	Styremedlem Sven Erik Johansson	Styremedlem Peter Kristensen	Styremedlem Trond Schliemann

### **3. Regnskap. Se vedlegg:**

### **4. Utbedring av vaieren langs moloen, fra badehuset og inn til land.**

Det foreslås at vi utbedrer akterfestevaieren for småbåtplassene langs moloen ut til badehuset. Oppføring av nye vaierstøtter, oppstramming av vaieren og montering av nye sjakler. Arbeidet foreslås utført på dugnad. Arbeidet foreslås finansiert på lang sikt igjennom en 50,- kr. kontingentøkning for plassene. Forslag til detaljerte løsninger vil bli diskutert på generalforsamlingen. Det er også ønskelig å sette sammen en arbeidskomite for gjennomføring av prosjektet.

### **5. Finansiering av fortsettelsen på det nødvendige vedlikeholdet på badehuset.**

Vedlikeholdsarbeidene på badehuset er godt i gang. Mye er gjort og bygget fremstår nå som et mye penere og funksjonabelt anlegg. Men den mest kostbare delen gjenstår. Vi må få byttet ut resten av stålbjelkene som holder badehuset oppe. Dette er en jobb som styret ikke anser som en dugnadsjobb, men noe som må settes bort til noen som kan det.

Kostnaden vil komme på et sted mellom 400'000 og 500'000 kr.

For å finansiere dette foreslår styret at vi innkrever et investeringstilskudd på kr.7500,- for å dekke de nødvendige kostnadene. Vi foreslår også at andelsverdien av badehuset økes med tilsvarende for de som har betalt. På denne måten vil de som omsetter badehuset få dette tilbakebetalt.

### **6. Grusveier og vellets rolle og ansvar for vedlikehold av private veier.**

I nyere tid har Nesodden kommune vedtatt og slutte med vintervedlikehold av private veier. Dette har fremprovosert en ny problemstilling for Hellvikskog Vel. Vi er ikke et veilag og har dermed heller ikke juridisk mandat til å kreve inn midler fra grunneierene for utgifter til dette.

Tradisjonelt har vellet hatt en aktiv rolle i vedlikeholdet av de private veiene, hovedsakelig ved å samle inn penger fra medlemmene og motivere til dugnadsarbeid. Situasjonen er endret nå som de fleste veiene er asfaltert og etter hvert vil overtas av kommunen, og i dag er det kun Mabels vei og Chr.Bjønnnes vei av de private veiene som er grusveier.

Nesodden Velforbund oppfordrer private veier til å stifte egne veilag.

Det sittende styret i Hellvikskog Vel ønsker ikke å påta seg denne rollen, og oppfordrer derfor grunneierene i Mabelsvei og Chr. Bjønnesvei å stifte et felles veilag.

Ansvar for vedlikehold av veiene inngår ikke som en del av vellets vedtekter, men det er omtalt i slutten av dokumentet som en opplysning. Denne informasjonen er missvisende i forhold til de siste 30 års praksis.

Styret foreslår å fjerne dette «tillegget» i vedtektene.

### *ORIENTERING FOR GRUNNEIERNE*

#### *Grunneiernes plikter.*

I private veier har grunneier plikt til vedlikehold etter veglovens kap. 4.

Vellet har for sine medlemmers vedkommende overtatt vedlikehold av veiene så langt økonomien tillater. Men opprensning av grøfter påhviler fremdeles grunneieren.

## **7. Økonomisk støtte til arrangementer i vellets regi i 2016. (Velfest, St. Hans, Veidugnad, annet.)**

Hvilke arrangementer ønsker vi å gi støtte til i 2016, og hvor mye?

Velfest:

St.Hans markering:

Veidugnader:

Andre tiltak:

## **8. Innkomene forslag:**

- Forslag om å få laget en "Velbok" i forbindelse med 100 års jubileumet i 2020.

Det har kommet inn et forslag om at vi lager en jubileumbok eller noe tilsvarende i elektronisk utgave. Det er fortsatt god tid, men om vi skal gjøre noe slikt må vi begynne i god tid. Styret ønsker derfor at vi tar stilling til saken og eventuelt får satt sammen en arbeidsgruppe og et foreløpig budsjett.

- Forslag om innsamling av kvist etter rydding langs vei og på egen eiendom.

Det har kommet inn et forslag om at vi innhenter pris på, og forestår innsamling av hageavfall langsmed veiene i vårt lokale område.

Styret er av den oppfatning at dette er et positivt initiativ, men at kostnaden vil være høyere enn effekten.

Kostnaden for et slikt tiltak er fra styret beregnet til mellom 20'000 og 30'000 kr. Dersom generalforsamlingen ønsker at vi gjennomfører noe slikt, må velkontingenten heves tilsvarende. Da med ca. Kr. 160,-.

## 9. Forslag til kontingenter og budsjett for 2016.

Styrets forslag til kontingenter for 2016.

Velkontingent	kr. 200,- (Uendret) – Pensjonister 50% Om budsjettet økes må kanskje også kontingenten økes. Æreidsmedlemmer og passive medlemmer er fritatt fra ordinør medlemskontingent, gjmf. vedtekten
Grusveikontingent	kr. 350,- UTGÅR - Om dette vedtas under pkt. 6.
Badeplass kontingent	kr. 250,- (Uendret)
Brygge/molokontingent	kr. 100,- (Endret)
Nybryggekontingent	kr. 500,- (Uendret)
Dugnadsgebyr bad/ Nybrygge	kr. 100,- (Dugnadsplikt á kr.100,- pr.time.)
Pris på båt plass Nybrygge	kr. 10.000,- (Uendret)
Utleiepris på brygge	kr. 1500,- (Uendret)
Pris pr. badeplassandel	kr. 7000,- (Endret for de som har betalt)
Utleie badeplass	kr. 1000,- (Endret) = leie kr 750+ Årskontingent
Dugnadsplikten på badeplassen foreslås med 8 timer for 2016, som vanlig.	
Dugnadsplikten på nybrygga foreslås med 8 timer for 2016, som vanlig.	

Styrets forslag til budsjett for 2016. Se vedlegg:

## 10. Valg.

For det sittende styret er situasjonen følgende:

<b>Styrets sammensetning:</b>	<b>Periode:</b>	<b>Status:</b>
Formann Bjørn E. Busk	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	På valg
Kasserer Svend Skjønsberg	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	Ikke på valg
Sekretær Henrik Bang	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	Ikke på valg
Badehussjef Jørn Bertelsen	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	Ikke på valg
Styremedlem Hege Skoglund	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	Ikke på valg
Styremedlem Sven Erik Johansson	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	På valg
Styremedlem Perer Kristensen	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen	På valg
Styremedlem Trond Schliemann	Velges av generalforsamlingen for 2 år av gangen.	På valg
<b>Andre komiteer og verv:</b>		
Representant for nybygga Jørn Bertelsen	Velges av generalforsamlingen for 1 år av gangen.	På valg
ISI. Komiteen Trond Shliemann og Perer Kristensen	Velges av generalforsamlingen for 1 år av gangen.	På valg
Revisor: Bjørn Olav Drabløs	Velges av generalforsamlingen for 1 år av gangen.	På valg
Valgkomité: Terje Larsen og Roar Hartung.	Velges av generalforsamlingen for 1 år av gangen.	På valg
Festkomiteen: Rolf Wibe, Jorunn Hartung, Ragna Brekke og Bjørg Myren	Velges av generalforsamlingen for 1 år av gangen.	På valg

Valgkomiteens innstilling vil bli presentert på generalforsamlingen.