



Hellvikskog Vel

v/formann Bjørn Busk
Trollveien 48
1450 Nesoddtangen
Tel. 98 63 01 96
busk@adl.no
www.hellvikskog.net

Referat fra

Ordinær generalforsamling for Hellvikskog Vel
og generalforsamling for Nybryggas og badehus andelshavere.

Torsdag 14. April kl. 19:15 i NIF-huset ved Berger banen

Det var 12 medlemmer samt 7 fra styret tilstede.

Formann Bjørn Busk ønsket velkommen. Det var ingen innsigelser til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Dagsorden:

1. Årsberetning 2010
2. Regnskap 2010
3. Forslag til kontingenter for 2011
-Styret ønsker her å diskutere rettningslinjer for pensjonistrabatten.
4. Utsending av kontingentfakturaer på mail.

Pause med kaffe og vafler

Diverse lister er tilgjengelig om du lurer på hvor du befinner deg i en kø til båtplass eller badehus.

5. Orientering om kommunens vedtak for vintervedlikehold av veiene i vårt område.
-Styret redegjør for status i saken.
6. Leie av møtelokale for styremøter / opprusting av hytta på ISI-banen.
7. Skal det avholdes velfest i 2011?
8. Forslag til Budsjett for 2011.
9. Valg.
10. Innkomne forslag / Eventuelt.

12 medlemmer 7 fra styret.

Innkalling

Formann Bjørn Busk ønsket velkommen. Det var ingen innsigelser til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Årsberetning

Forman leser årsberetning.

Litt orientering om hull i veier etter forespørsel fra salen. Tar det under veidiskusjonen.

Kommentar til søppelkasser ved badehusene at det kan bli mye rot. Vi vil likevel prøve sommeren 2011 dersom vi får til avtale med avhenting.

Parkering av sykler på badehuset tar vi under eventuelt.

Regnskap

Regnskapet ble lest av Jørn. Redgjort for og godkjent

Kontingenter

Formann orienterer om pensjonistordningen og nødvendigheten av å opprettholde ordningen. Generalforsamlingen opprettholder ordningen. Retningslinjer 67 år, men medlemmet må si fra selv.

Ingen endring i kontingent. 4 timers dugnadsplikt opprettholdes..

Saker som omhandler Nybrygga henvises til Generalforsamling for andelslaget Nybrygga.

Utbygging Ursvik er stoppet i planutvalget i Nesodden kommune.

Det ble orientert om dugnaden i 1972 og at 25 velbadehus leies ut til velmedlemmer. Øvrige badehus følger eiendommene.

Kontingentene opprettholdes fra ifjor og ble godkjent.

Velkontingent	kr. 200,-	(Uendret) – Pensjonister 50%
Grusveikontingent	kr. 350,-	(Uendret).
Bad	kr. 250,-	(Uendret)
Brygge/molo	kr. 50,-	(Uendret)
Nybrygge	kr. 500,-	(Uendret)
Dugnadsgebyr bad/ Nybrygge	kr. 100,-	(Dugnadsplikt 4 timer á 100,- p.a.)(Uendret)
Pris på båt plass Nybrygge	kr. 10.000,-	(Uendret)
Utleiepris på brygge	kr. 1.500,-	(Uendret)
Pris pr. badehusandel	kr. 6.000,-	(Uendret)
Utleie badehus	kr. 750,-	(Uendret) = leie kr 500+ Årskontingent

Dugnadsplikten på henholdsvis badehuset og nybrygga foreslås med 4 timer per år.

Kaffe og boller.

Utsending av faktura pr. epost

Generalforsamlingen ga samtykke til at faktura sendes på epost. Vi benytter de epostadressene vi har og håndterer feilaktige epostadresser ved purring.

Endringer på epostadresser kan rapporteres vi nettsidene våre www.hellvikskog.net eller til sejo@online.no.

Orientering om kommunens vedtak for vintervedlikehold av veiene i vårt område..

Kommunen er i prosess med å se på hvilke veier som kan overtas av kommunen. Det mangler dokumentasjon på overtagelse. Kun Mosses vei og Liaveien og Hellvikskog vei er kommunale veier. Vellet er i dialog med kommunen for å få på plass nødvendig dokumentasjon.

Når det gjelder vintervedlikehold av private veier er dette en politisk sak. Det er valg til høsten. Si fra til ditt parti!

Leie av møtelokale for styremøter / opprusting av hytta på ISI-banen.

Generalforsamlingen ga samtykke på fortsatt bruk av hytta intill hytta på ISI banen er klar til bruk.

Styret orienterte om forholdet til ISI banen og hytta på ISI banen. ISI banen eies av Oksval, Ursvik, Hellvik og Hellvikskog vel. ISI styret er etablert men det er vanskelig å få med Oksval og Hellvik Vel. Som deleier er velleie forpliktet til å forvalte eiendommen. Ursvik og Hellvikskog vel er interessert i å sette i stand hytta slik at den kan benyttes til styremøter. Med dagens oppmøte kan den også benyttes til Generalforsamling.

Generalforsamlingen gir samtykke for tilskudd på kr.1000 pr år til drift av ISI styret.

Generalforsamlingen gir samtykke til kr 5000 til reparasjon av tak på hytta på IS banen.

Styret gis fullmakt til å bruke nødvendige midler for å sette istand hytta på ISI banen oppad begrenset til kr 50000.

Skal det avholdes velfest i 2011?

JA.

Festkomite : Hege Skoglund , Kim Asplund, Rolf Wibe (ebiw@netcom.no)

Generalforsamlingen innvilger kr 10000 til festen.

Forslag til Budsjett for 2011.

Styrets forslag godtatt med følgende tillegg:

Økning på velfest til 10000

Budsjett for vellet med underskudd på ca kr 20000

+ intill 45000 til hytta ISI men dette tar sikkert flere år.

Valg.

Etter valget har styret følgende sammensetning.

Formann Bjørn E. Busk		Ikke på valg
Kasserer Svein Jansen		Valgt
Sekretær Henrik Bang		Gjenvalg
Badehussjef Jørn Bertelsen		Gjenvalg
Styremedlem Hege Skoglund		Valgt
Styremedlem Sven Erik Johansson		Ikke på valg
Styremedlem Per Otto Svendsen		Ikke på valg
Styremedlem Tage Jensen		Ikke på valg
Representant for nybrygga Jørn Bertelsen		
Revisor: Bjørn Olav Drabløs		Gjenvalg
Valgkomité: Kim Aspehaug, Helge Solberg Valgt. Velges av generalforsamlingen for 1 år av gangen		

Innkome forslag / Eventuelt.

Sykkelparkering

Sykler parkert på badehuset er til hinder. Når båtene er fjernet i vår vil vi sette opp sykkelstativet på plattingen. Vi vil utarbeide skilt med orientering om "ferdselsregler " på badet.

Veivedlikehold Birkeveien

Jørn tar kontakt med kommunen i forbindelse med at veien er ødelagt av tungtransport til Løkkeveien. Dette gjelder også Mossesvei. Lastebiler har beyyttet Mosses vei og gangveien for å komme fram til nedre del av Løkkeveien.

Kajakkstativ

Generalforsamlingen er positiv til kajakkstativ og oppfordrer forslagstiller til å utrede løsninger. Nytt styremedlem Hege tar saken

Epost fra Ola Dronsett lest opp. Innholdet i eposten er gjengitt i sin helhet nedenfor.

Til styret

Da jeg desverre ikke kommer hjem i tide for gen.forsamlingen vil jeg be om at dere tar opp et emne som jeg vet berører og irriterer mange i vårt fine område.

Jeg har tidligere påpekt at enkelte av beboerne i Liaveien spesielt, men sikkert også noen i de andre veiene er lite flinke til å holde orden langs tomtegrensen mot veien.

Nå har vi hatt bilvrak (bil uten skilte som står der i måneder og år kaller jeg vrak) stående i veikanten til stor sjenanse for nabolaget.

Det blir aldri (uten overdrivelse) rakt og ryddet langs veien, derimot brukes veikanten til oppbevaring av plankestabler, båtvrak, rufsete tilhengere bare for å nevne noen av irritasjonsmomentene.

I vellets statutter er det beskrevet hver enkelts plikter til orden, dette gjelder vel selv om kommune har ansvaret for veivedlikeholdet.

Ber om styret referer mine (og mange med meg) synspunkter på dette og at dere på møtet og i referatet oppfordrer alle til å løfte blikket og se sitt eget rot og møkk. Bare det å holde orden rundt egen søppelkasse ser ut til å være vanskelig !!

med hyggelig hilsen til gen. firsamlingen Ola Dronsett

ISI banen og kunstgress

Kommunen har mye brukt kunstgress på lager. Det er ønske om å benytte deler av dette til ISI banen. Det var noe diskusjon og delte meninger om dette, men saken må gå til ISI styret for behandling og så til Generalforsamlingen i Hellvikskog Vel som deleiere i ISI banen.

Trollveien og lys

Det mangler veily i den nye delen av Trollveien. Det er behov for 2 eller 3 veily. Samme sak ble tatt opp på GF for 3 år siden. Vellet kan bistå med søknad fellesvellet og eventuelt stille konto til disposisjon, men beboerne i veien må selv ta initiativ til å få satt opp veily. Fellsfellet refunderer maksimalt kr. 12500. Etter tidligere undersøkelser har vi fått en ca pris på kr 30000 pr lyspunkt. Denne prisen forutsetter en del dugnadsinnsats .

Møtet ble hevet kl. 21.48

Referent: Sven Erik Johansson