



Hellvikskog Vel

v/formann Bjørn Busk
Trollveien 48
1450 Nesoddtangen
Tel. 98 63 01 96
busk@adl.no
www.hellvikskog.net

Referat fra

GENERALFORSAMLING FOR MEDLEMMER I HELLVIKSKOG VEL 2009

og generalforsamling for Nybryggas og badehus-andelshavere.

Onsdag 22. April kl. 18:30 på Hellviktangen.

Antall medlemmer tilstede: 18 hvorav 14 badehusandeler og 5 andelshavere på nybrygga.

Fra styret møtte: Styreformann Bjørn Busk, Badehussjef Jørn Bertelsen, Kasserer Kari Ottesen, styremedlemmene Sven Erik Johanson, Tage Jensen og Thomas Hartung.

Formann Bjørn Busk ønsket velkommen. Bjørn orienterte om feil i opprinnelig innkalling, men dette ble rettet slik at den ble allikevel sendt 14 dager før GF som er frist i vedtekter. Kommentar om at 1830 er litt tidlig for noen. Styret tar dette til etterretning. Det var ingen innsigelser til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Dagsorden:

1. Årsberetning 2008.

Formannen leste gjennom årsberetningen

Vedtak: Godkjennes

- *Kommentar fra Knut Flugstad om at veisjef er misvisende tittel på veikontakt i tabellen over veikontakter. Rettes i referat og til neste årsberetning.*

2. Regnskap 2008

Kasserer Kari Ottesen og Jørn Bertelsen gikk gjennom regnskap og noter til dette.

Vedtak: Godkjennes

Forslag til kontingenter for 2008.

Formannen leste gjennom styrets forslag til kontingenter.

- *Det blir forelått å øke badehusandelen fra 6000 til 7000. Avstemming blant 14 badehusandeler gir 7 mot og 4 for.*

Vedtak: Kontingenter ihht. Styrets forslag

Diskusjon rundt vellets håndtering av gjenværende grusveier og veikontingent. Løkkeveien skal snart asfalteres dermed blir det kun Mabelsvei (som stopper ved steinen/bommen etter utbygging av Øvre Solåsen) og Chr .Bjønness vei som er

grusveier i vellet. Chr .Bjønness vei har fått skade etter utbygging. Knut Flugstad har kontakt med utbygger
Knut Flugstad utformer et forslag til håndtering av gjenværende grusveier som leveres styret og behandles på neste generalforsamling.

Forslag til Budsjett for 2008.

Kasserer Kari Ottesen og assisterende kasserer Jørn Bertelsen redgjorde for budsjett for 2009.

Vedtak: Godkjennes

3. Inntømte forslag – Ingen

4. Orientering om venteliste for badehus, moloplasser og nybryggeplasser.

Badehussjef Jørn Bertelsen håndterer ventelister i Pausen.

Pause med økologisk kaffe og nydelig kake.

5. Nytt forslag til avtale fra Ursvik Vel

Forman Bjørn Busk og Badehussjef Jørn Bertelsen gjennomgår styrets forslag til intensjonsavtale med Ursvik vel om utnyttelse av Ursvikbukten til båtplasser.

Det er 5 andelshavere for Nybrygga tilstede.

Det blir en diskusjon rundt forståelse av hva avtalen innebærer og at den ikke skal ha økonomiske konsekvenser for vellet.

Vedtak i vellets GF: Generalforsamlingen tiltrer avtalen som en intensjonsavtale, men uten økonomiske konsekvenser for Hellvikskog vel.

Vedtak i Nybrygga's GF: I Nybrygga er ingen i mot at man inngår en slik avtale,

6. Dugnadsforpliktelser for pensjonister.

Forman Bjørn Busk redgjør for styrets holdning til dugnadsplikt på badehus og nybrygge.

Dette er et anlegg vi ønsker at flest mulig skal kunne benytte og alt arbeid er basert på frivillig innsats. Derfor mener styret det er naturlig at dersom man selv ikke kan benytte badehus eller båtplass bør den kunne disponeres av familie eller leies ut. Dugnadsplikten kan dermed utføres av de som faktisk benytter anlegget. Badehussjefen administrerer utleie av badehus og båtplass. Dermed slipper man både kontingent og dugnadsgebyr. Forøvrig praktiseres dugnadsplikten etter oppmøteprinsippet.

Vedtak: Styret fortsetter å praktisere dugnadsforpliktelser som idag.

7. Strengere regime rundt håndteringen av moloplassene.

Styret ønsker at moloplassene blir benyttet. I dag er det mange som ikke benytter plassen samtidig som det er viss forespørsel etter plasser. Badehussjefen ønsker en mer håndterbar praktisering av moloplassene.

Etter en lengere diskusjon blir det vedtak som følger:

Dersom båten ikke ligger på moloplassen den 23. Juni, to påfølgende år, og utlegging ikke er varslet badehussjef før denne dato, mistes plassen.

Badehussjefen kan midlertidig disponere plassen 1.år, påfølgende år skjer praktisert rullering.

I klartekst innebærer dette at badehussjefen kan disponere plasser midlertidig som ikke er i bruk etter 23 juni såfremt leier ikke har sagt ifra at han skal legge ut båten senere.

Midlertidig betyr at dersom leier likevel ønsker å benytte plassen må den som midlertidig har disponert denne vike.

Dersom dette skjer 2 år på rad omdisponeres plassen permanent.

Opprinnelig leier betaler kontingent begge år inntil plassen er omdisponert.

Kommentar fra salen: Mye diskusjon for båt plass uten vann.

8. Valg

Valgkomiteen orienterer om at styret med unntak av kasserer Kari Ottesen og Styremedlem Thomas Hartung stiller til gjenvalg.

Valgkomiteen har 3 kandidater til 2 styreverv!

Petter Kristiansen blir valgt som Styremedlem

Sara Valen (ikke tilstede) blir valgt som kasserer.

Sekretær Henrik Bang blir gjenvalgt

Badehussjef Jørn Bertelsen blir gjenvalgt

Revisor Bjørn Olav Drabløs blir gjenvalgt.

Valgkomiteen som består av Knut Flugstad og Roar Hartung blir gjenvalgt

Styret består dermed av:

Formann	Bjørn E. Busk	Ikke på valg
Kasserer	Sara Valen	Nyvalgt
Sekretær	Henrik Bang	Gjenvalgt
Badehussjef	Jørn Bertelsen	Gjenvalgt
Styremedlem	Petter Kristiansen	Nyvalgt
Styremedlem	Sven Erik Johansson	Ikke på valg
Styremedlem	Per Otto Svendsen	Ikke på valg
Styremedlem	Tage Jensen	Ikke på valg
Representant for nybrygga	Jørn Bertelsen	Ikke på valg
Revisor	Bjørn Olav Drabløs	Gjenvalgt
Valgkomité	Roar Hartung og Knut Flugstad	Gjenvalgt

9. Eventuelt.

Spørsmål fra salen (fra Trollveien) om noen har erfaring fra andre veier vedrørende fartshump som er ødelagt av måkebilene. Det var det ingen som hadde, men det ble knyttet kommentarer til at dette må være kommunens ansvar siden kommunen har overtatt vedlikehold av veien.

Det ble også presisert at Vellet ikke har ansvar for veiene (untatt grusveier) og at fartshumpene ble bekostet av beboerne i Trollveien.

Postkassestativ som ikke brukes og postkassestativ som er "lurvete" i Liaveien. Formann orienterer om at det ble gitt tilskudd til postkassestativ fra vellet i sin tid, men at postkassestativene er veiens ansvar. Styret oppfordrer om at det tas kontakt med veisjefen i veien slik at det kan arrangeres en veidugnad hvor

postkassestativene kan rustes opp. Vellet yter bistand med inntil kr 1000 for dokumenterte utgifter mat, drikke osv. til veidugnader.

Det ble besluttet å benytte inntil kr 15000 på velfest fortrinnsvis på Hellviktingen. Janne Andresen og Knut Flugstad meldte seg til festkomiteen.

Vaier til akterfeste på moloen må repareres, men er ikke budsjettet. Generalforamlingen anser dette som nødvendig vedlikehold og styret har fullmakt til å utbedre.

Styret retter en henvendelse til Trond Schliemann om han vil arrangere Isi-lekene etter Petter Kristiansen.

Referent: Sven Erik Johansson

Hellvikskog Vel v/ Bjørn Busk
Trollveien 48, 1450 Nesoddtangen
Tlf: 98 63 01 96