



Hellvikskog Vel

v/formann Bjørn E. Busk
Trollveien 48
1450 Nesoddtangen
Tel. 98 63 01 96
busk@adl.no
www.hellvikskog.net

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I HELLVIKSKOG VEL TIRSDAG 6. MARS 2007

Tid: Kl. 19:30
Sted: Hellviktangen

Tilstede: 16 medlemmer (inkl. styret), 4 av de frammøtte medlemmene er medlemmer i Nybryggga

Fra styret: Bjørn Busk (formann), Kari Ottesen (kasserer), Henrik Bang (sekretær), Jørn Bertelsen (badehussjef), Thomas Hartung (styremedlem), Thomas Monsen (repr. for Nybryggga)

Valgkomiteen: Ingen frammøtte

Dagsorden:

1. Årsberetning for 2006
2. Regnskap for 2006 – budsjett 2007
3. Forslag kontingenter for 2007
4. Forslag til opprydding - låser på Badehuset

Pause med kaffe og vafler

5. Ønske om bryggeutbygging i Ursvikbukten fra Ursvik Vel
6. Orientering om venteliste for badehus, moloplasser og nybryggeplasser
7. Valg
8. Eventuelt

Formann Bjørn Busk ønsket velkommen og leste opp innkalling og årsberetning. Formannen redegjorde for at pkt. 6, 7 og 8 står nummerert med pkt. 7, 8 og 9. Budsjett for 2007 ligger ikke vedlagt, men deles ut på generalforsamlingen, samt at kontingentene foreslåes for 2007 og ikke 2006 som det står i innkallingen. Pga. at fjorårets inngående balanse er inntektsført på 2006 viser regnskapet for 2006, som det lå ved innkallingen, kr. 60 000 for mye på idrettslaget. Korrigert regnskap ble delt ut på generalforsamlingen og vil også følge med i referatet. Innkallingen ble godkjent av Generalforsamlingen uten ytterligere kommentarer.

1. Årsberetningen

Formann Bjørn Busk leste opp årsberetningen.

På spørsmål fra et medlem vedrørende vellets aksje i NBDS (Nesodden og Bundefjorden DampskipSelskap), ble det orientert om at vellet eier én aksje og at dette sikrer rett til deltakelse på NBDS' generalforsamling.

Årsberetningen ble godkjent av Generalforsamlingen.

2. Regnskap 2006 – budsjett 2007

Regnskapet 2006:

Kasserer Kari Ottesen og badehussjef Jørn Bertelsen redegjorde for tall og noter i regnskapet for vel, vei, brygge, molo og bad 2006. På spørsmål fra et medlem ble det orientert om at overskuddet fra ISI- lekene på kr. 1300,- oppbevares i lekens kontantkasse, og er ikke tatt med i regnskapet. Styret vil påse at bilaget blir registrert slik at denne posten blir riktig i 2007 regnskapet.

Regnskapet ble godkjent av Generalforsamlingen.

Budsjettet 2007:

Jørn leste opp budsjettet for 2007.

Budsjett for 2007 ble godkjent av Generalforsamlingen.

3. Forslag til kontingenter 2007

Formann Bjørn Busk leste opp styrets forslag til kontingenter for 2007, herunder

Kontingenter for 2007:

Velkontingent	kr.	300,-	(Uendret) – Pensjonister 50%
Grusveikontingent	kr.	200,-	(Uendret)
Bad	kr.	250,-	(Uendret)
Brygge/Molo	kr.	50,-	(Uendret)
Nybrygge	kr.	500,-	(Uendret)
Dugnadsgebyr bad/brygge	kr.	100,-	
Pris på båtplass, nybrygge	kr.	10.000,-	(Uendret)
Utleiepris på brygge	kr.	1.500,-	(Uendret)
Pris pr. badehusandel	kr.	5.000,-	(Uendret)
Utleie badehus	kr.	750,-	(Uendret – leie kr. 500+Årskontingent)

Merk!

Dugnadsplikten på henholdsvis Badehuset og Nybrygga er i utgangspunktet 8 timer per år med et gebyr på kr.100,-/t dersom en ikke møter til dugnad. Dersom de planlagte arbeidene på Badehuset ikke skulle bli gjennomført i 2007, vil dugnadsplikten bli på kun 4 timer i 2007.

Kontingenter for 2007 ble vedtatt.

4. Forslag til opprydding - låser på Badehuset

Styret foreslo at det blir pålagt andelshavere på Badehusene å fjerne alle hengelåser, og at det blir satt innfelte låser på plass i dørene.

Dette av to grunner, først og fremst for å bedre helhetsinntrykket på badehusanlegget, men også for å forhindre de lettvinne innbruddene vi har sett over flere år. Det er spesielt lettvinne å bryte opp utenpåliggende hengelåser. Når dette gjøres blir også dører, listverk og rammer ødelagt, og dette gjør at totalinntrykket av Badehuset blir forverret. Badehuset er en kulturhistorisk perle, og vi har et ansvar for å ivareta dette.

Gjennom en helhetlig beslutning om låsekasser i døren vil dette fremstå bedre og sikrere.

Styret foreslår at andelshavere pålegges å foreta utskifting av lås innen 30. juni 2007. Etter dette kan lås evt. skiftes for andelshavers regning. Utlegget sikres i badehusandelen, og denne kan omsettes for dekning av utlegget.

Forslaget ble vedtatt med merknad om at de andelshaverne dette gjelder varsles med brev om vedtaket og om hvilke konsekvenser vedtaket innebærer.

Den enkelte andelshaver vil bli bedt om å kontakte vellet for å få informasjon om hvilke låsekasser som best passer inn i de eksisterende utsparringene.

Det ble også stilt forslag om utskifting av bøylor/dørhåndtak på Badehuset. Styret mente at dette ikke var en dum tanke og at en slik utskifting kan skje på dugnad for badets regning. Dette forslaget vil bli vurdert nærmere av styret .

Det ble avholdt en pause m/kaffe og vafler i ca. 15 minutter.

5. Ønske om bryggeutbygging i Ursvikbukten fra Ursvik Vel

De tilstedeværende andelshaverne i Nybrygga avviser Ursvik Vels forslag i brev av 08.11.06, som er sitert i innkallingen.

Styret bes om å jobbe videre mot Ursvik Vel for å komme fram til en omforent løsning.

6. Orientering om venteliste for Badehuset, moloplasser og Nybrygga

De av de frammøtte som ønsket det ble orientert om hvor de befinner seg på listene. Det ble også orientert om den historiske utviklingen for de respektive listene.

Badehussjef Jørn Bertelsen kan også kontaktes direkte ved spørsmål om listeplassering.

7. Valg

Styrets sammensetning framstår som følger:

Formann Bjørn E. Busk	Trollveien 48	98 63 01 96	Ikke på valg
Kasserer Kari Ottesen	Trollveien 71	66 91 01 21	Gjenvalgt
Sekretær Henrik Bang	Trollveien 36	66 91 06 03/ 93 42 70 90	Gjenvalgt
Badehussjef Jørn Bertelsen	Birkeveien 15	900 59 494	Gjenvalgt
Styremedlem Thomas Hartung	Trolleien 65	66 91 82 77/ 95 76 06 99	Gjenvalgt
Styremedlem Sven Erik Johansson	Mossesvei 16	66 91 10 70	Ikke på valg
Styremedlem Per Otto Svendsen	Chr. Bjønnesvei 1	66 91 33 39	Ikke på valg
Styremedlem: Tage Jensen	Alex Olssonssvei 44	66 91 19 09	Gjenvalgt
Revisor: Bjørn Olav Drabløs	Trollveien 28	66 91 58 28	Gjenvalgt
Valgkomitè: Kurt Breitenstein Vi fikk dessverre bare en inn i valgkomiteen i år.	Trollveien	66 96 03 29	Gjenvalgt

Kontaktpersoner/veisjef i Vel-veiene:

Alex Olssons vei	Silje Strand Lynsj	
Birkeveien	Kjell Smith	66 91 11 68
Chr. Bjønnes vei	Arne Brenden	66 91 30 24
Jutulveien	Pål Bleken	66 91 30 22
Liaveien	Ragnar Storhaug	66 91 42 23
Løkkeveien	Gunnar Nilsen	66 91 39 63
Mosses vei	Stefan Norris	66 91 91 00
Trollveien	Roar Hartung	92 06 18 69
Willy Thoresens vei	Hein Aasen	
Mabelsvei	Trond Schliemann	66 91 07 41

Silje Strand Lynsj overtar som veikontakt i Alex Olssons vei etter Camilla Moe Røisland.
Trond Schliemann overtar som veikontakt i Mabelsvei etter Vera Kvaal.

8. Eventuelt

-Velfest

Generalforsamlingen vedtok at det skal arrangeres velfest i 2007. Trond Schlimann og Kjell Syverud ble valg til ny festkomité.

-Kajakkstativer

Det ble fra et medlem spurt om muligheten til å sette opp kajakkstativer i en eller annen form. Styret stiller seg positivt til dette, og den som ønsker å ta initiativ kan henvende seg til styret.

-Veidugnader

Styret oppfordrer veikontaktene til å arrangere veidugnader med sosialt samvær, kaffe og vafler. Styret dekker kostnader til kaffe og vafler samt øl og mineralvann i egnede mengder.

-Grusing av stien rundt Ursvikbukta

Generalforsamlingen fattet vedtak om at vellet setter bort og betaler for grusing av stien fra Trollveien og fram til Badehuset. Kommunen tilskrives om at grusingen er forskuttert av vellet.

Referent: Henrik Bang

På grunn av feil i innkallingen legges godkjent regnskap og budsjett inn i referatet.

Regnskap for Hellvikskog Vel

2006

<u>Eiendeler</u>	2006		2005	
	D	K	D	K
Kasse	0		0	
Bank	60 001		59 501	
BN Bank	327 162		263 281	
Fordring 4)	4 598		3 105	
Sum eiendeler	391 761		325 887	

Ikke ført i bank

<u>Gjeld og egenkapital</u>	2006		2005	
	D	K	D	K
Gjeld - Vellet 3)		21 850		21 850
Gjeld vei		6 750		0
Gjeld - badehus		0		0
Gjeld - Brygge		0		0
Sum gjeld		28 599		21 850
EK - Vellet				
IB		72 594		65 676
Resultat hittil i år		17 729		6 919
	UB	90 323	UB	72 594
EK - Vei				
IB		6 955		2 555
Resultat hittil i år		5 200		4 400
	UB	12 155	UB	6 955
EK - Idrettslaget Note 5				
IB		48 420		0
Tilført i året		0		48 420
	UB	48 420	UB	48 420
EK - Badehus				
IB		137 914		116 389
Resultat hittil i år		25 288		21 526
	UB	163 202	UB	137 914
EK - Brygge				
IB		38 154		26 494
Resultat hittil i år		10 907		11 660
	UB	49 061	UB	38 154
Sum egenkapital		363 161		304 037
Sum gjeld og egenkapital		391 761		325 887

Dato:

Dato:

Kari Ottesen
kasserer

Bjørn Olav Drabløs
revisor

Resultatregnskap Vellet:	2006		2005	
	Kostnader	Inntekter	Kostnader	Inntekter
Velkont.		36 350		35 100
Velpensj.		3 450		3 600
Purregebyr		200		350
Renteinntekter		7 662		4 245
Kontingenter	7 550		5 436	
Dugnad	937		1 226	
Kontor/porto/gen.f. 2)	15 971		24 738	
Sandkasser	4 390		2 666	
Refusjon postkasser				
Gebyr bank	193		396	
ISI-leker	-		-	
Container	-		-	
Diverse 2)	893		1 915	
Sum inntekter og utgifter	29 933	47 662	36 377	43 295
Resultat hittil år ex.vei		17 729		6 919
Veikont.		5 200		4 400
Xtra Trollveien				
Veiutg.	-		-	
Resultat hittil år vei		5 200		4 400
Vellet inkl. vei		22 929		11 319
Resultatregnskap badet:				
	Kostnader	Inntekter	Kostnader	Inntekter
Badehus-kont.		17 250		17 000
Molo - kont.		1 900		1 950
Salg badehus				
Dugnadsgebyr		10 400		7 600
Vann/strøm 1)	1 539		2 080	
Forsikr.	1 789		1 609	
Feste	-		636	
Dugnad, verktøy/mater.	935		-	
Dugnad, mat & drikke	-		699	
Gebyr bank				
Sum	4 262	29 550	5 024	26 550
Resultat hittil år badehus		25 288		21 526
Resultatregnskap brygger:				
	Kostnader	Inntekter	Kostnader	Inntekter
Brygge-kont.		10 000		10 000
Gebyr bryggedugnad		2 400		3 200
Salg bryggeplass		-		-
Utleie brygge		-		-
Dugnad, verktøy/mater.	-		515	
Dugnad, mat & drikke	-		-	
Strøm/vann	1 493		1 025	
Resultat hittil år brygge	1 493	12 400	1 540	13 200
Resultat hittil år brygge		10 907		11 660

Noter til regnskapet:

1 Vann/Strøm badehuset.

Totale utgifter er fordelt med Ursvikbukten Båtforening som skal betale 50 %.

2 Kontor/porto/ Generalforsamling

Generalforsamling	4 463
Årsmiddag styret	9 608
Beverting Styremøter	1 526
Strøm Hytta	3 463
Porto	375
	19 434

3 Gjeld vellet

Beløpet består av innsamlet til fartsdumper i Trollveien.

4 Fordring

Til gode fordelte utgifter til strøm belastet Ursvikbukten Båtforening.

5 Kassebeholdning Helvikskog Idrettslag

Forvaltningen av idrettslaget er overført til vellets styre.

Budsjett vellet	Budsjett 2007			Resultat 2006	
	Kostnader	Inntekter		Kostnader	Inntekter
Velkontingent		37 800	126 à kr 300,-)	-	36 350
Velkontingent – pensjonist		3 600	(24 a 150,-)	-	3 450
Purregebyr		200		-	200
Renteinntekter		2 000		-	7 662
Kontingenter	7 500			7 550	-
Dugnad mat & drikke	2 000			937	-
Kontor / porto / gen.forsaml.	15 000			15 971	-
Sandkasser	5 000			4 390	-
Gebyr bank	100			-	-
Velarrangement	8 000		Stønad etter søknad	193	-
ISI-leker	2 000			-	-
Diverse	3 000			893	-
Sum inntekter og utgifter	42 600	43 600		29 933	47 662
Resultat		1 000			17 729
Egenkapital IB		90 323			72 594
Egenkapital etter årets drift		91 323			90 323

Budsjett veiene	Budsjett 2007			Resultat 2006	
	Kostnader	Inntekter		Kostnader	Inntekter
Grusveikontingent		5 000	(40 a 200,-)	-	5 200
Inntekt fra ikke medlemmer			(5 à kr 200)	-	-
Veiutg.	4 000			-	-
Resultat vei		1 000		-	5 200
Resultat		1 000			5 200
Egenkapital IB		12 155			6 955
Egenkapital etter årets drift		13 155			12 155

Budsjett badet	Budsjett 2007			Resultat 2006	
	Kostnader	Inntekter		Kostnader	Inntekter
Badehuskontingent		17 750	(71 a 250,-)	-	17 250
Molokontingent		2 000	(40 à kr 50,-)	-	1 900
Tilskudd Riksentikvaren		50 000		-	-
Dugnadsgebyr	-	8 000		-	10 400
Strøm / vann	2 500			1 539	-
Forsikringspremie badehus	2 000			1 789	-
Feste	60			-	-
Rehabilitering bjelkelag	150 000			935	-
Dugnad, mat & drikke	14 000			-	-
Gebyr bank	100			-	-
Sum	168 660	77 750		4 262	29 550
Resultat		-90 910			25 288
Egenkapital IB		163 202			137 914
Egenkapital etter årets drift		72 292			163 202

Budsjett Ny-brygge	Budsjett 2007			Resultat 2006	
	Kostnader	Inntekter		Kostnader	Inntekter
Bryggekontingent		10 500	(21 à kr 500,-)	-	10 000
X-tra kontingent / Dugnadsgebyr		21 000		-	2 400
Salg båtplass	10 000	-		-	-
Utleie båtplass		1 500		-	-
Dugnad , verktøy/materialer	18 000			-	-
Dugnad, mat & drikke	1 000			-	-
strøm / vann	1 500			1 493	-
Sum	30 500	33 000		1 493	12 400
Resultat		2 500			10 907
Egenkapital IB		49 061			38 154
Egenkapital etter årets drift		51 561			49 061