

# Vær miljøbevisst



## Hellvikskog Vel

*v/formann Bjørn E. Busk  
Trollveien 46  
1450 Nesoddtangen  
Tel. 66 91 50 78*

### **REFERAT FRA GENERALFORSAMLING 10. MAI 2001 KL. 19.15 PÅ HELLVIKTANGEN**

Tilstede: 19 velmedlemmer  
Fra styret: Liam McGrory, Tonje Robberstad, Anne Breitenstein, Bjørn Busk, Øyvind Hansen, Hilde Bergum, , Sven Erik Johansson, Thoralf Johansen og Tage Jensen. Revisor Bjørn Olav Drabløs.

#### **Dagsorden:**

1. Årsberetning for 2000
2. Regnskap for 2000
3. Kontingenter for 2001
4. Valg
5. Innkomne forslag
6. Eventuelt

#### **1. Årsberetningen**

Formannen ønsket velkommen og leste opp innkalling og årsberetning. Kommentarer til årsberetningen ble delvis tatt underveis, delvis tatt opp under Pkt. 6.. Årsberetningen ble godkjent av Generalforsamlingen.

Formannen ønsket en ny dagsorden, slik:

1. Årsberetning for 2000
2. Kontingenter for 2001
3. Regnskap for 2000
4. Valg
5. Innkomne forslag
6. Eventuelt

Denne dagsorden ble godkjent.

## 2. Kontingenter for 2001

Alle de av styret foreslåtte kontingenter ble godkjent:

Velkontingent	kr. 300,-	Opp kr. 50,- (Pensjonister 50%)
Veikontingent	kr. 250,-	Uendret
Bad	kr. 250,-	Uendret
Brygge/molo	kr. 500,-	Opp 450,- for 2001 p.g.a. oppusning.
Nybrygge	kr. 500,-	Uendret
Dugnadsgebyr	kr. 100,-	pr. time (Dugnadsplikt 4 timer)
Pris på båt plass Nybrygge	kr. 10.000,-	Uendret
Utleiepris på brygge	kr. 1.500,-	Uendret
Pris pr. badehusandel	kr. 5.000,-	Uendret.

## 3. Regnskapet

Styret presenterte og kommenterte regnskapet.

Fra salen ble det bemerket at regnskapet (som inkluderer veiene) viser et voksende underskudd sammenlignet med de to siste år. Styret redejorde for dette.

Historisk sett har vellet drevet en kryssfinansiering av sin drift. Bad og brygger belastes ikke for utgifter som drift og generalforsamling, men for at vellet skal kunne drive med aktiviteter må disse være med her. Fra salen ble det stilt spørsmål om vellet har råd til å opprettholde det aktivitetsnivået som man har hatt. Den dagen badehusene trenger en betydelig oppusning var det enighet om at dette skulle belastes innehaverne som en ekstraordinær kontingent.

De negative tallene for fjoråret skyldes stor aktivitet (5 stk. sandkasser og postkassestativer i Liaveien) samt det ekstraordinære utlegget som vellet hadde med Trollveien i Sept. 1999.

Disse pengene er på vei inn, men er foreløpig ikke tilbakebetalt i sin helhet.

En påminnelse om dette vil bli sendt de av beboerne i Trollveien som vi ikke har registrert innbetaling fra.

Generalforsamlingen ba styret om å legge ved fotnoter og et budsjett, til fremtidige regnskap for å unngå slike missforståelser i fremtiden.

Det var ingen ytterligere kommentarer til styret drift og regnskapet ble godkjent.

## Pause med deilig kaffe og kaker.

Johannes Ingvaldsen som døde i november i fjor ble minnet med et minutt stillhet.

#### 4. Valg

Valgkomiteen har bestått av Svein Lundberg og Thoralf Johansen.

#### Det nye styre i Hellvikskog Vel valgt på Generalforsamlingen 10.05.2001:

Formann Bjørn E. Busk	Trollveien 46	66 91 50 78
Kasserer Tonje Robberstad	Mabelsvei 2	66 96 04 63
Sekretær Runa Langbråten	Liaveien 6	66 91 84 79
Badehussjef Jørn Bertelsen	Birkeveien 15	66 91 77 73
Veisjef Peder Wroldsén	Birkeveien 13	66 96 03 37
Styremedlem Lars Vethe	Trollveien 44	66 82 00 95
Styremedlem Sven Erik Johansson	Mossesvei 16	66 91 10 70
<b>Varamenn:</b>		
Tage Jensen	Alex Olssonsvei 3	66 91 19 09
Per Otto Svendsen	Chr.Bjønnesvei 1	66 91 33 39

<b>Revisor:</b> Bjørn Olav Drabløs	Trollveien 28	66 91 58 28
<b>Valgkomité:</b> Liam McGrory og Thoralf Johansen.		66 91 03 63

#### Kontaktmenn for Vel-veiene:

Alex Olssonsvei	Arne Rohde Garder	66 91 34 60
Birkeveien	Kjell Smith	66 91 11 68
Chr. Bjønnesvei	Arne Brenden	66 91 30 24
Jutulveien		
Liavn	Ragnar Storhaug	66 91 42 23
Løkkeveien	Gunnar Nilsen	66 91 39 63
Mossesvei	Arve Tegnander	66 91 04 18
Trollveien	Ragnhild Elmdahl	66 91 22 64
Willy Thoresensvei	Erik Labrå	66 91 12 94
Mabelsvei	Matz Pettersen	66 91 47 85

#### . 5. Innkomne forslag

**Forsøpling i Liaveien.** Generalforsamlingen fikk inn et forslag vedrørende miljøforsøplingen hos visse grunneiere i Liaveien. Enkelte grunneiere kan/vil ikke rydde opp på tomtene sine. Problemet har vært tilbakevendende og nærmest permanente. Avtroppende formannen tilbød seg å kontakte de respektive grunneiere for å få i stand en løsning.

#### **Forsøpling øverst i Trollveien**

Mye søppel kastes fra bussholdeplassen ved Tittinn og rundt hjørnet på Trollveien. Og ofte slenges det sykler her som ligger lenge og skjemmer miljøet. Det er en umulig oppgave for styret å drive som "miljøpoliti", men styret vil se på hva de kan få i stand. Vi oppfordrer alle til å være miljøbeviste. Fra salen ble det foreslått at man skulle opprette en Miljøkomité, som utgikk fra styret. Det nye styret ble også oppfordret til å kontakte de overnevnte veikontakter, og utrede interessen for aktivt lokalt miljøarbeid. Hvis styret allierer seg med aktive veikontakter, blir det kanskje mulig å få ryddet opp. En fra salen, sa seg villig til å være med i en slik miljøkomité.

## **GENERALFORSAMLINGEN OPPFORDRER ALLE GRUNNEIERE TIL Å RYDDE PÅ TOMTENE SINE OG VÆRE MILJØBEVISSTE**

### **6. Eventuelt**

#### **Badehusene**

Det ble et tema på Generalforsamlingen at man ikke har full oversikt over hvilke badehus som følger eiendommene og hvilke som Vellet disponerer, det hersker uklarhet på dette området. En del grunneiere, som har badehus som følger deres eiendom har andelsbevis, andre grunneiere som har badehus på lignende måte har ikke andelsbevis.

Å få kartlagt dette er viktig nå, fordi det er stor omsetning på eiendommer i området for tiden. Badets statutter, som gjelder i dag, er fra 1934, og trenger en juridisk/demokratisk oppjustering til dagens situasjon. Det er også viktig for medlemmene at man får fram den historiske bakgrunn for at noen badehus følger eiendommene og andre må man stå på venteliste for å få (de badehus som Vellet disponerer).

Situasjonen i dag er preget av manglende rotasjon og stillstand. Altfor mange badehus brukes ikke, flere er ulåst og dette fører til risiko for farlig adferd på fellesskapets anlegg, sånn som brann, tyveri og hærverk.

Generalforsamlingen ga det nye styret i oppdrag å jobbe med disse saker og fremlegge forslag til tolkning av de gamle statutter og vedtekter. På en særskilt generalforsamling eller andelseierforsamling kan andelseierne møte opp og ta stilling til styrets forslag.

#### **ISI-lekene**

Turid Garder oppfordrer alle til å bidra med gevinster til barna på ISI-lekene.

#### **Dugnader i veiene**

Trengs det et skippertak i din vei eller i dit nærområdet.

Styret gjordet oppmerksom på at drikke og bevertning innenfor rimelighetens grenser vil bli refundert av Vellet. Kontakt en i styret eller veisjefen i din vei for å få dette godkjent. Regningen sendes kasserer.

**Generalforsamlingen hevet ved 22.00 tiden.**

Referent

Anne Breitenstein

tidl. sekretær



**OPPSTARTSDUGNAD FOR ALLE SOM VIL BADE!  
DET INNKALLES TIL DUGNAD FOR BADEHUS, MOLO  
OG BADERNE.**

**KOM Å TA I ET TAK !**

**LØRDAG 16.06.2001 KL 11.00.**

Vi tar klargjøringen på badehusene, setter ut badebrygge, reparerer takrenner og tredekk, samt reparasjoner på molo. I tillegg må vi rydde litt på Skoklefeldstrand, slik at vi kan gå sommeren rent og friskt i møte.

Det vil være noe snekkerarbeider, nevenyttighetsarbeider og litt støping, i tillegg til at "alle hjelper hverandre" med klargjøring til sommeren.

For de som ikke kan har vi et par alternativ som kan gjøres i sommermånedene, og det er:

- Male tredekket – dette kan gjøres av 4-6 personer i 2-3 økter.
- Bore og feste nye jern rundt fundamenter på badehusene
- Utbedring av båtplasser langs molo, dvs. ny wire og nye fundamenter til stolper

Det siste alternativet er i utgangspunktet forbeholdt de med båtplass langs moloen, men vi er ikke selektive, så her kan du velge selv.

Avhengig av hva vi får gjort den 16. juni, vil det bli innkalt til innsats for å få gjort de nødvendige arbeidene denne sommeren.

Vi håper alle stiller for å ivareta de fantastiske området vi har til disposisjon, så stiller vi med mat og drikke som en avslutning på arbeidet.

Alle Velmedlemmer har mulighet til å benytte Badet, så vi ønsker alle velkommen til å gjøre en innsats.

Vennlig hilsen  
Hellvikskog Vel

Jørn G. Bertelsen  
Badehussjef  
Tlf: 66917733