



DEN NORSKE KLUBBEN  
COSTA BLANCA

## **Referat fra Generalforsamlingen i DNKCB 15. mars 2010 på Casa Cultura, Alfaz del Pi**

### 1. Åpning

Møtet ble satt kl. 17.45.

Tilstede fra styret:

Bjørgh Svedbergh, Tove Nilsen, Liv Storeide, Cecilie Krohn-Holm Vosschmidt, Astrid Larsgaard og Oddvar Dale. Fraværende: Marit Gjelsten, Angelica Majos og John Sira.

Antall stemmeberettigede i salen var 274, i tillegg var det innkommet 53 fullmakter, til sammen 327 stemmer.

### 2. Konstituering

Etter vedtektenes artikkel 13 er styreleder møteleder. Sekretær er referent. Som medreferent ble valgt Cecilie Krohn-Holm Vosschmidt. Tellekorps var Elisabeth Nilsen, Unni Skaarud og Hans-Petter Hansen.

**Det var ingen kommentarer til innkallelsen.**

### 3. Styrets årsberetning

Årsberetningen ble lest av Liv Storeide.

Det fremkom enkelte kommentarer fra salen vedrørende informasjonssvikt mellom klubben og gruppelederne. Bjørgh Svedbergh refererte til ¿Qué Pasa? nr. 5 samt til klubbens internettside hvor all informasjon blir utlagt.

**Årsmeldingen ble deretter godkjent ved akklamasjon.**

### 4. Regnskap og revisjonsberetning

Det fremkom ingen kommentarer eller spørsmål vedrørende regnskapet. På vegne av revisor leste Bjørgh Svedbergh revisjonsrapporten.

**Regnskapet ble godkjent ved akklamasjon.**

### 5. Fastsettelse av kontingent

**Styrets forslag om uendret kontingent for 2011, ble godkjent ved akklamasjon.**

### 6. Styrets forslag til budsjett for år 2010

**Forslaget ble godkjent ved akklamasjon.**

### 7. Valg

Som følge av inhabilitet, ble Hans Svedbergh trukket ut av valgkomitéen og komitéen ser da slik ut:

Arne Nilsen, ikke på valg, Elisabeth Nilsen, ny, valgt for 2 år, Cecilie Krohn-Holm Vosschmidt, ny, valgt for 2 år, varamann: Harald Berge, ny, valgt for 2 år.

Revisor: Lars Senstad, ikke på valg, Gunnar Blix-Nilsen, gjenvalgt for 2 år. Vararevisor Inger Vik-Heggland, ikke på valg.

### **Begge komitéer ble valgt ved akklamasjon.**

I og med at det er opprettet en informasjonskomité som skal dekke all informasjon i klubben, vil redaktørfunksjonen i ¿Qué Pasa? bli ivaretatt av klubbens styreleder.

Styremedlemmene Liv Storeide og Cecilie Krohn-Holm Vosschmidt samt nestleder Tove Nilsen, ønsket ikke gjenvalg.

Valgkomitéens forslag til nytt styre var som følger:

Leder	Bjørge Svedbergh	Ikke på valg
Nestleder	Astrid Larsgaard	Valgt for 2 år
Økonomiansvarlig	Jørgen Jentoft	Ny, velges for 2 år
Styresekretær	Kirsti Henden	Ny, velges for 2 år
Styremedlem	Angelica Majos	Ikke på valg
Styremedlem	Marit Gjelsten	Ikke på valg
Styremedlem	Tormod Seljevold	Ny, velges for 2 år
Varamedlem	Jon Sira	Ikke på valg
Varamedlem	Oddvar Dale	Ikke på valg

### **Alle ble valgt ved akklamasjon**

#### **8. Forslag fra medlemmer og styret.**

Det var innkommet forslag fra Hans Svedbergh og fra Astrid Larsgaard/Marit Gjelsten vedrørende revidering av klubbens vedtekter. Likeledes forelå et forslag fra styret vedrørende relokalisering. Se Innkallingen for fullstendig forslagstekst.

Arne Nilsen kommenterte forslagene til vedtektsendring og ba GF forkaste forslagene grunnet mangelfull saksbehandling. Han leverte forslag til vedtak som følger:

”Forslag til vedtak: Forslagene fra Svedbergh, pkt. 1 og fra Astrid Larsgaard og Marit Gjelsten pkt. 2, oversendes til styret som oppnevner en komité som får i oppdrag å gå gjennom alle vedtektene. Forslag fra styret legges fram på neste GF.”

Frode Pedersen bemerket at vedtektene bygger på spanske normer og endringer må gjøres i henhold til disse.

### **Arne Nilsens forslag ble vedtatt ved akklamasjon.**

Bjørge Svedbergh informerte derefter om bakgrunnen for styrets forslag om relokalisering. Hun viste til lokaliseringsutvalgets konklusjoner vedrørende medlemmenes bosetningsmønster og søking etter andre egnede lokaler. Hun gjennomgikk kriterier for valg av lokaler og refererte problematikken rundt forhandlingene med Selvaag/Nordic Residential og Bancaja Habitat. Styret er innstilt på å holde på kontrakten i Plaza del Sol som varer til 2014, mens man vurderer videre. Hun refererte til at Alfaz kommune har tilbudt klubben en tomt på 548 m<sup>2</sup> gitt på 30 år som kan bebygges med 424 m<sup>2</sup>. Anslått byggepris pr m<sup>2</sup> kunne settes til 1.000€. Kommunen har sendt søknaden til Valencia for

godkjennelse, noe som kan ta tid, men Bjørg Svedbergh antok at et bygg kunne stå ferdig om ca 2 år.

En idéskisse over hvorledes et bygg ville kunne fortone seg, ble vist på stort lerret.

Spørsmål fra salen vedrørende parkeringsplasser, inkludert handicap-plasser ble besvart av leder i lokaliseringsutvalget som mente det ville være nok plasser.

Et medlem mente det ikke var fremkommet noe skriftlig som GF kunne stemme over, savnet et beslutningsgrunnlag fra styret. Også en arkitektkonkurranse ble foreslått.

Bjørg Svedbergh refererte til en kostnadsanalyse som viste til en byggepris på i alt 455.000€ og gjennomgikk totalkostnadene ved å drifte et slikt bygg. Sammenlignet med dagens lokalsituasjon, ville man komme likt ut.

Grunnet den stor interesse for dette punkt, ble det satt opp en taleliste. Arne Nilsen hadde levert et forslag til vedtak også under dette punkt:

**”Ad Pkt. 3 (styrets forslag) Forslag til vedtak:**

GF avviser det fremsatte forslaget til vedtak og vedtar følgende:

Styret får i oppdrag av GF å legge fram for GF/EGF realistiske forslag på leie/kjøpe-objekter med finansieringsplan og en analyse over driftskostninger jf artikkel 14 siste ledd i vedtektene.”

Han refererte til artikkel 6 i klubbens vedtekter hvor det fremgår at en relokalisering skal ha støtte fra 2/3 av GF. Han avviste styrets forslag som han mente gikk ut på å overføre myndigheten på dette punkt, fra GF til styret. Han gjentok sitt forslag om at styret på oppdrag fra GF, skulle legge frem realistiske forslag, analyse og finansieringsplan.

Kommentarer fra salen om viktigheten av at dette skulle avgjøres på GF samt en reaksjon på den tekniske utforming. Likeledes ble det igjen understreket viktigheten av tilgjengelighet. Ønske om at en arkitekt skulle være med i et utvalg.

Frode Pedersen mente vi skulle takke kommunen om tomtetilbud, men understreke at vi måtte ta forbehold om dette er realistisk mulig. Han understreket viktigheten av å ha et åpent forhold til Selvaag/Bancaja Habitat/NR. Styret burde få fullmakt av GF til å bruke de nødvendige midler for å få til et prosjekt.

Det ble videre understreket viktigheten av at GF ikke kan stemme over annet enn det som står i innkallingen. Styret ble også oppfordret til å arbeide videre med saken, men ikke relokalisere, det skal GF avgjøre.

Vigdis L’Orsa spurte om klubben frafalt videre kommunikasjon med utleiere i Alfaz del Sol og ønsket et realistisk sammenligning mellom nuværende lokaler og bygging.

Bjørg Svedbergh refererte til de vanskeligheter man hadde opplevd gjennom all tid med Selvaag/NR/Bancaja Habitat som ikke vil gå ned på sitt kjøpstilbud til oss og dessuten ønsker å forhøye husleien. Hun spurte forsamlingen om man skulle gå for muligheten til å gå for eget hus, noe som ble besvart ved akklamasjon.

Tormod Seljevold understrekte at utleier ikke har overholdt sin del av kontrakten og at klubben inntil videre skal holde seg til den leieavtale som i sin tid ble inngått .

Et forslag fra Ole Haakon Opperud ble lest og derefter levert leder:

”Styret i Den Norske Klubben gis i oppdrag å innstille overfor GF, evtnt EGF, om valg mellom én til to alternative lokaliseringer og nåværende lokalisering. I Innkallingen til GF bes styret utarbeide en oppstilling av fordeler og ulemper ved de ulike alternativer, samt en spesifisert oppstilling av de påregnelige årlige kostnader.”

Han mente dette ville føre til en ryddig prosess mellom styre og GF.

Gro Christoffersen mente man måtte ta høyde for et partiskifte i Alfaz kommune og at vedtak der raskt kunne endre seg.

Bjørge Svedberg svarte at dette prosjektet har vært diskutert i alle partier i kommunen og at klubben generelt har en høy stjerne blandt alle politikerne.

Odd G. Klemetsen tvilte på at tomten var stor nok til et hus på 424 m<sup>2</sup> og lurte på om det var mulig å utvide denne.

Bjørge Svedbergh svarte at alle foreløbige tegninger er forevist kommunens teknisk etat som mente tegningene var perfekte for tomten. Tomten er forøvrig avsatt til kulturelt formål slik at klubbens tilstedeværelse der, i så måte er helt i tråd med formålet.

Frode Pedersen mente at styret skulle få fullmakt basert på forrige GFs vedtak til å vurdere alternativer. GF i 2009 vedtok følgende:

”Basert på situasjonen med Nordic Residential som referert i årsmeldingen, gir årsmøtet styret fullmakt til også å vurdere andre lokaliteter innenfor de tidligere vedtatte økonomiske rammene (låneopptak opp til 150.000€).”

Forslaget fra Frode Pedersen ble som følger:

”Man viser til GFs vedtak 16.mars 2009 og gir styret mandat til å videreføre arbeidet med formalisering av avtalen med Alfaz kommune om tildeling av tomt i C/Constitución, utarbeide en prosjektbeskrivelse og et budsjett for klubbhus og legge frem dette på en GF/EGF sammen med en vurdering av dagens løsning. ”

Styret frafalt derefter sitt forslag, likeledes ble alle tidligere forslag trukket og man gikk til avstemning over Frode Pedersens forslag.

**Forslaget ble vedtatt mot to stemmer.**

Møtet ble hevet kl. 19.35.

Liv Storeide

referent

Cecilie Krohn-Holm Vosschmidt

medreferent